



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 956 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEATANKERS MANAGEMENT NORWAY AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jalving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 19 323 473 | 18 550 084 |
| Annen driftsinntekt | | 56 637 898 | 39 816 603 |
| Sum inntekter | | 75 961 370 | 58 366 687 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 30 811 557 | 28 816 396 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 980 792 | 984 059 |
| Annen driftskostnad | | 21 820 753 | 9 405 144 |
| Sum kostnader | | 53 613 102 | 39 205 599 |
| Driftsresultat | | 22 348 269 | 19 161 088 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 264 | 68 647 |
| Annen finansinntekt | | 2 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 1 266 | 68 649 |
| Annen rentekostnad | | 4 574 475 | 4 173 504 |
| Annen finanskostnad | | 34 946 | 8 366 |
| Sum finanskostnader | | 4 609 421 | 4 181 870 |
| Netto finans | | -4 608 155 | -4 113 222 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 17 740 113 | 15 047 866 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 2 904 331 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Årsresultat | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Totalresultat | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | 5 | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 14 835 782 | 15 047 866 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 3 | 46 865 804 | 47 277 999 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip, rigger, og lignende | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l | 3 | 311 257 | 341 966 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 47 177 061 | 47 619 964 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 2 801 110 | 2 801 110 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 1 661 164 | 1 661 164 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 462 274 | 4 462 274 |
| Sum anleggsmidler | | 51 639 335 | 52 082 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 591 622 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 632 924 | 8 619 571 |
| Konsernfordringer | 8 | 51 125 731 | 26 239 610 |
| Sum fordringer | | 57 350 277 | 34 859 180 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 7 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 7 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 7 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | 9 | 6 856 581 | 3 037 367 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 856 581 | 3 037 367 |
| Sum omløpsmidler | | 64 206 859 | 37 896 547 |
| SUM EIENDELER | | 115 846 193 | 89 978 786 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| Aksjekapital 100 aksjer a kr 1 000 | 5, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 10 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Udekket tap | 5 | 16 345 215 | 31 180 997 |
| Sum opptjent egenkapital | | -16 345 215 | -31 180 997 |

Sum egenkapital

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| 5 | -16 245 215 | -31 080 997 |
|---|--------------------|--------------------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------------------|---|------------------|--|
| Utsatt skatt | 4 | 1 458 484 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 458 484 | |

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 117 339 573 | 117 339 573 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 117 339 573 | 117 339 573 |

Sum langsiktig gjeld

| | |
|--------------------|--------------------|
| 118 798 057 | 117 339 573 |
|--------------------|--------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 8 | 4 674 642 | 129 218 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 445 847 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 208 357 | 1 878 590 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 964 506 | 1 712 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 293 352 | 3 720 210 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| Sum gjeld | | 132 091 408 | 121 059 783 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 115 846 193 | 89 978 786 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657067

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 956 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEATANKERS MANAGEMENT NORWAY AS
Forretningsadresse: Bryggegata 3
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Jalving
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 979 956 223
SEATANKERS MANAGEMENT NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 19 323 473 | 18 550 084 |
| Annen driftsinntekt | | 56 637 898 | 39 816 603 |
| Sum inntekter | | 75 961 370 | 58 366 687 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 30 811 557 | 28 816 396 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 980 792 | 984 059 |
| Annen driftskostnad | | 21 820 753 | 9 405 144 |
| Sum kostnader | | 53 613 102 | 39 205 599 |
| Driftsresultat | | 22 348 269 | 19 161 088 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 264 | 68 647 |
| Annen finansinntekt | | 2 | 2 |
| Sum finansinntekter | | 1 266 | 68 649 |
| Annen rentekostnad | | 4 574 475 | 4 173 504 |
| Annen finanskostnad | | 34 946 | 8 366 |
| Sum finanskostnader | | 4 609 421 | 4 181 870 |
| Netto finans | | -4 608 155 | -4 113 222 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 17 740 113 | 15 047 866 |
| | | 2 904 331 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Årsresultat | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Totalresultat | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 14 835 782 | 15 047 866 |



Organisasjonsnr: 979 956 223
SEATANKERS MANAGEMENT NORWAY AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 3 | 46 865 804 | 47 277 999 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip, rigger, og lignende | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.l | 3 | 311 257 | 341 966 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 47 177 061 | 47 619 964 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 2 801 110 | 2 801 110 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 1 661 164 | 1 661 164 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 462 274 | 4 462 274 |
| Sum anleggsmidler | | 51 639 335 | 52 082 238 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 591 622 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 632 924 | 8 619 571 |
| Konsernfordringer | 8 | 51 125 731 | 26 239 610 |
| Sum fordringer | | 57 350 277 | 34 859 180 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 7 | | |
| Markedsbaserte aksjer | 7 | | |
| Markedsbaserte obligasjoner | 7 | | |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 7 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | 9 | 6 856 581 | 3 037 367 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 856 581 | 3 037 367 |
| Sum omløpsmidler | | 64 206 859 | 37 896 547 |
| SUM EIENDELER | | 115 846 193 | 89 978 786 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| Aksjekapital 100 aksjer a kr 1 000 | 5, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 10 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Udekket tap | 5 | 16 345 215 | 31 180 997 |
| Sum opptjent egenkapital | | -16 345 215 | -31 180 997 |

Sum egenkapital 5 -16 245 215 -31 080 997

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|----------------------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Utsatt skatt | 4 | 1 458 484 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 458 484 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 117 339 573 | 117 339 573 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 117 339 573 | 117 339 573 |

Sum langsiktig gjeld 118 798 057 117 339 573

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 8 | 4 674 642 | 129 218 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 445 847 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 208 357 | 1 878 590 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 964 506 | 1 712 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 293 352 | 3 720 210 |

Sum gjeld 132 091 408 121 059 783

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 115 846 193 89 978 786



Organisasjonsnr: 979 956 223
SEATANKERS MANAGEMENT NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Seatankers Management Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 956 223



Seatankers Management Norway AS

Resultatregnskap for 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Leieinntekt | | 19 323 473 | 18 550 084 |
| Annen driftsinntekt | | 56 637 898 | 39 816 603 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 75 961 370 | 58 366 687 |
| Lønnskostnad m.m. | 2 | 30 811 557 | 28 816 396 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 980 792 | 984 059 |
| Annen driftskostnad | | 21 820 753 | 9 405 144 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 53 613 102 | 39 205 599 |
| DRIFTSRESULTAT | | 22 348 269 | 19 161 088 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 264 | 68 647 |
| Annen finansinntekt | | 2 | 2 |
| Annen rentekostnad | | 4 574 475 | 4 173 504 |
| Annen finanskostnad | | 34 946 | 8 366 |
| RESULTAT AV FINANSPOSTER | | -4 608 155 | -4 113 222 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 17 740 113 | 15 047 866 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 2 904 331 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 14 835 782 | 15 047 866 |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 5 | 14 835 782 | 15 047 866 |
| SUM DISPONERT | | 14 835 782 | 15 047 866 |

Seatankers Management Norway AS



Seatankers Management Norway AS

Balanse pr. 31. desember 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 3 | 46 865 804 | 47 277 999 |
| Driftsløsøre, inventar o.l | 3 | 311 257 | 341 966 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 6 | 47 177 061 | 47 619 964 |
| Finansielle driftsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 7 | 2 801 110 | 2 801 110 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 7 | 1 661 164 | 1 661 164 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 462 274 | 4 462 274 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 51 639 335 | 52 082 238 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 591 622 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 5 632 924 | 8 619 571 |
| Konsernfordringer | 8 | 51 125 731 | 26 239 610 |
| Sum fordringer | | 57 350 277 | 34 859 180 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | 9 | 6 856 581 | 3 037 367 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 64 206 859 | 37 896 547 |
| SUM EIENDELER | | 115 846 193 | 89 978 786 |

Seatankers Management Norway AS



Seatankers Management Norway AS

Balanse pr. 31. desember 2023

| | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 100 aksjer a kr 1 000 | 5, 10 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 5 | -16 345 215 | -31 180 997 |
| Sum opptjent egenkapital | | -16 345 215 | -31 180 997 |
| SUM EGENKAPITAL | 5 | -16 245 215 | -31 080 997 |
| GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 458 484 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 458 484 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 117 339 573 | 117 339 573 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 117 339 573 | 117 339 573 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 4 674 642 | 129 218 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 445 847 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 2 208 357 | 1 878 590 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 964 506 | 1 712 402 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 293 352 | 3 720 210 |
| SUM GJELD | | 132 091 408 | 121 059 783 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 115 846 193 | 89 978 786 |

Oslo, 28.06.2024

Styret i Seatankers Management Norway AS

Lars Erich Nilsen
styreleder/daglig leder

Thorolf Peder Aurstad
styremedlem

Seatankers Management Norway AS



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Tilknyttet selskap og øvrige aksjeposter vurderes etter kostmetoden i regnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 25 717 009 | 25 029 033 |
| Arbeidsgiveravgift | 4 691 176 | 3 562 953 |
| Pensjonskostnader | 201 397 | 177 727 |
| Andre ytelser | 201 976 | 46 682 |
| Sum | 30 811 557 | 28 816 396 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 8 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger | Driftsmidler | Kunst | Sum |
|--------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2023 | 79 271 399 | 496 375 | 206 689 | 79 974 463 |
| Tilgang i året | 537 888 | 0 | 0 | 537 888 |
| = Anskaffelseskost 31.12.2023 | 79 809 287 | 496 375 | 206 689 | 80 512 351 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023 | 32 943 483 | 391 807 | 0 | 33 335 290 |
| = Bokført verdi 31.12.2023 | 46 865 804 | 104 568 | 206 689 | 47 177 061 |
| Årets avskrivning | 950 082 | 30 709 | 0 | 980 792 |
| Avskrivningsplan, saldo | 2 % | 20 % | 0 % | |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|------------------|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 1 445 847 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 1 458 484 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 904 331 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 17 740 113 | 15 047 866 |
| Permanente forskjeller | 1 160 276 | 1 229 980 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -335 612 | -370 547 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -11 992 747 | -15 907 299 |
| Skattepliktig inntekt | 6 572 031 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 1 445 847 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 1 445 847 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 11 616 173 | 11 280 561 | -335 612 |
| Sum | 11 616 173 | 11 280 561 | -335 612 |
| Andeler | -4 986 698 | -4 047 385 | 939 313 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -11 992 747 | -11 992 747 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 4 759 571 | 4 759 571 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 6 629 475 | 0 | -6 629 474 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 1 458 484 | -1 047 106 | -2 505 590 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 100 000 | -31 180 997 | -31 080 997 |
| Årets resultat | | 14 835 782 | 14 835 782 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | -16 345 215 | -16 245 215 |

Positiv drift og merverdier i næringseiendom gjør at videre drift kan forutsettes til tross for negativ egenkapital.

Note 6 Pantstillelser og garantier

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld | -117 339 573 | -117 339 573 |
| Sum | -117 339 573 | -117 339 573 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 46 865 804 | 47 277 999 |
| Sum | 46 865 804 | 47 277 999 |

Note 7 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

| | Eierandel | Anskaffelseskost | Balanseført verdi |
|------------------------------|-----------|------------------|-------------------|
| Tilknyttede selskaper | | | |
| Nor Aviation Eiendom AS | 33,3 % | 2 801 110 | 2 801 110 |
| Sum | | 2 801 110 | 2 801 110 |
| Årsresultat 2023 | | 2 849 288 | |
| Egenkapital 31.12.2023 | | 30 952 856 | |
| Andre Selskaper | | | |
| Valhall Fotballhall KS | 16,9 % | 846 870 | 846 870 |
| Valhall Fotballhall AS | 18,8 % | 376 190 | 376 190 |
| Valhall Fotballhall Drift AS | 18,8 % | 94 355 | 94 355 |
| Bryggedrift AS | | 343 749 | 343 749 |
| Sum | | 1 661 164 | 1 661 164 |

Hele KS-kapitalen i Valhall Fotballhall KS er innbetalt slik at Seatankers Management Norway AS ikke har ytterligere forpliktelser som kommandittist.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Seatankers Management Co Ltd | 51 125 731 | 26 239 610 |
| Sum | 51 125 731 | 26 239 610 |
| Gjeld | | |
| Seatankers Management Co Ltd | 1 078 117 | 0 |
| Sum | 1 078 117 | 0 |

Nominelt beløp på leverandørgjeld til Seatankers Management Co Ltd utgjør USD 104 648.



Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 1 451 323.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seatankers Management Norway AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Seatankers Management Co. Ltd | 100 | 100,0 | 100,0 |



Elektronisk signatur

Signert av

Aurstad, Thorolf
Norwegian BankID

Nilsen, Lars Erich
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/28/2024 09:00:40

06/28/2024 09:18:50

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i
Seatankers Management Norway AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Seatankers Management Norway AS som viser et overskudd på kr 14 835 782. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Mazars AS
Org. no. 979 605 994



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.06.2024

Mazars AS



Rune Jalving

statsautorisert revisor