



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 630 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR LILLEBØE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.02.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 190 791	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 190 791</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 190 791</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 282	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 282</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 269</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 269 060	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 269 060</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 800 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 800 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>219 835</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 835</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 019 835</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 269 060	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 269 060</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 239 060</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 924 264	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 924 264</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 924 264</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		334 631	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>334 631</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 258 895</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 019 835</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 785727

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 630 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSCAR LILLEBØE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Søråsbrotet 9  
5235 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.02.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Lillebøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 824 630 992  
OSCAR LILLEBØE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	1 190 791	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 190 791</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 190 791</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		78 282	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>78 282</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-78 269</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 269 060</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 269 060	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 269 060</b>	



Organisasjonsnr: 824 630 992  
OSCAR LILLEBØE UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3  
**Sum varige driftsmidler**

2 800 000  
2 800 000

**Sum anleggsmidler**

2 800 000

0

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

219 835

**Sum omløpsmidler**

219 835

0

**SUM EIENDELER**

3 019 835

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 5, 6  
**Sum innskutt egenkapital**

30 000  
30 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 5  
**Sum opptjent egenkapital**

-1 269 060  
-1 269 060

**Sum egenkapital**

-1 239 060

0

**Gjeld**  
**Langsiktig gjeld**  
**Annen langsiktig gjeld**  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
**Sum annen langsiktig gjeld**

3 924 264  
3 924 264

**Sum langsiktig gjeld**

3 924 264

0

**Kortsiktig gjeld**  
Leverandørgjeld

334 631



Sum kortsiktig gjeld	334 631	
Sum gjeld	4 258 895	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 019 835	0



Organisasjonsnr: 824 630 992  
OSCAR LILLEBØE UTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oscar Lillebøe Holding AS	180.00	60.00%	Ordinære aksjer
Augusthl Utvikling AS	60.00	20.00%	Ordinære aksjer
Uol Holding AS	60.00	20.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
2

**Lønn og ytelser**

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**



0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Oscar Lillebøe Utvikling AS**

---

## Årsrapport for 2020

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter



**Oscar Lillebøe Utvikling AS**

---

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2,3	<u>1 190 791</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-1 190 791</u>	<u>0</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		13	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>78 282</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-78 269</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 269 060</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-1 269 060</u>	<u>0</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-1 269 060</u>	<u>0</u>



## Oscar Lillebøe Utvikling AS

---

### Balanse pr. 31. desember

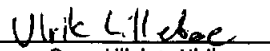
	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 800 000	0
Sum varige driftsmidler		<u>2 800 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 800 000</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>219 835</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>219 835</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>3 019 835</u>	<u>0</u>


**Oscar Lillebøe Utvikling AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>0</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 269 060	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 269 060</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>-1 239 060</u>	<u>0</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 924 264	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 924 264</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		334 631	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>334 631</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>4 258 895</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 019 835</u>	<u>0</u>

31. desember 2020  
Bergen, 15. mars 2021

  
August Herman Lillebøe  
styremedlem

  
Oscar Lillebøe Ulrik  
styremedlem

  
Per Olav Lillebøe  
daglig leder, styreleder



## Oscar Lillebøe Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller til medlemmer av selskapets styre i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Leilighet Gjøasvei 28	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	2 800 000	2 800 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 800 000	2 800 000
Balanseført pr. 31.12.	2 800 000	2 800 000

Det antas at leiligheten i Gjøasvei 28 ikke forringes i verdi. På bakgrunn av dette foretas det ingen avskrivninger. Det er i 2020 foretatt omfattende vedlikehold av leiligheten.

---



## Oscar Lillebøe Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag: **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 269 060
Årets skattegrunnlag	<u>-1 269 060</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller **2020**

Akkumulert fremførbart underskudd	-1 269 060
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 269 060</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -279 193

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	-1 269 060	-1 269 060
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 269 060</b>	<b>-1 239 060</b>

Selskapets styre gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Imidlertid har selskapet innlån fra selskapets aksjonærer som langt overstiger det udekkede tapet og selskapet er i stand til å dekke sine løpende forpliktelser. Basert på dette finner styret det ikke nødvendig å iverksette andre tiltak for å sikre selskapets videre drift.

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oscar Lillebøe Holding AS	180	60 %	60 %
Augusthl Utvikling AS	60	20 %	20 %
Uol Holding AS	60	20 %	20 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>