



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 896 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEDJEVEGEN AS
Forretningsadresse: Barsnes 75
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		-4 282	37 674
Anna driftsinntekt		481 262	458 819
Sum inntekter		476 980	496 493
Kostnader			
Varekostnad		24 300	7 200
Lønnskostnad	2	0	0
Annan driftskostnad		216 630	219 156
Sum kostnader		240 930	226 356
Driftsresultat		236 050	270 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		193	18
Sum finansinntekter		193	18
Annan rentekostnad		608 081	402 466
Sum finanskostnader		608 081	402 466
Netto finans		-607 889	-402 448
Resultat før skattekostnad		-371 839	-132 312
Skattekostnad		-66 575	-28 804
Årsresultat		-305 264	-103 508
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-305 264	-103 508
Sum overføringer og disponeringar		-305 264	-103 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3, 4	11 072 925	11 072 925
Maskinar og anlegg	3	0	0
Skip, riggar, fly og liknande	3	0	0
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		11 072 925	11 072 925
Sum anleggsmiddel		11 072 925	11 072 925
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		695 916	413 720
Sum varer		695 916	413 720
Krav			
Kundekrav		-2 115	4 282
Andre krav		21 372	2 192
Sum krav		19 257	6 474
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		54 650	-312
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		54 650	-312
Sum omløpsmiddel		769 824	419 882
SUM EIGEDELAR		11 842 749	11 492 807

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskoten egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptent egenkapital			
Udekt tap		493 998	188 734
Sum opptent egenkapital		-493 998	-188 734
Sum egenkapital		1 006 002	1 311 266
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		0	66 575
Sum avsetjinger for plikter		0	66 575
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		10 650 000	9 800 252
Sum anna langsiktig gjeld		10 650 000	9 800 252
Sum langsiktig gjeld		10 650 000	9 866 827
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 867	136 354
Anna kortsiktig gjeld		43 880	178 360
Sum kortsiktig gjeld		186 747	314 714
Sum gjeld		10 836 747	10 181 541
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 842 749	11 492 807



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 720430

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 896 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEDJEVEGEN AS
Forretningsadresse: Barsnes 75
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kvamme Rekneskap AS Tripletex
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 896 158
STEDJEVEGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		-4 282	37 674
Anna driftsinntekt		481 262	458 819
Sum inntekter		476 980	496 493
Kostnader			
Varekostnad		24 300	7 200
Lønnskostnad	2	0	0
Annan driftskostnad		216 630	219 156
Sum kostnader		240 930	226 356
Driftsresultat		236 050	270 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		193	18
Sum finansinntekter		193	18
Annan rentekostnad		608 081	402 466
Sum finanskostnader		608 081	402 466
Netto finans		-607 889	-402 448
Resultat før skattekostnad		-371 839	-132 312
Skattekostnad		-66 575	-28 804
Årsresultat		-305 264	-103 508
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-305 264	-103 508
Sum overføringer og disponeringar		-305 264	-103 508



Organisasjonsnr: 916 896 158
STEDJEVEGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom			
	3, 4	11 072 925	11 072 925
Maskinar og anlegg			
	3	0	0
Skip, riggar, fly og liknande			
	3	0	0
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande			
	3	0	0
Sum varige driftsmiddel		11 072 925	11 072 925
Sum anleggsmiddel		11 072 925	11 072 925
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
		695 916	413 720
Sum varer		695 916	413 720
Krav			
Kundekrav			
		-2 115	4 282
Andre krav			
		21 372	2 192
Sum krav		19 257	6 474
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
		54 650	-312
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		54 650	-312
Sum omløpsmiddel		769 824	419 882
SUM EIGEDELAR		11 842 749	11 492 807
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital			
	5	1 500 000	1 500 000
Sum innskoten eigenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap			
		493 998	188 734



Sum opptent egenkapital	-493 998	-188 734
Sum egenkapital	1 006 002	1 311 266
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	0	66 575
Sum avsetjinger for plikter	0	66 575
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	10 650 000	9 800 252
Sum anna langsiktig gjeld	10 650 000	9 800 252
Sum langsiktig gjeld	10 650 000	9 866 827
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	142 867	136 354
Anna kortsiktig gjeld	43 880	178 360
Sum kortsiktig gjeld	186 747	314 714
Sum gjeld	10 836 747	10 181 541
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	11 842 749	11 492 807



Organisasjonsnr: 916 896 158
STEDJEVEGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	11072925.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>



	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	11072925.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	11072925.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
	0.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eignedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

4



Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
0.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
10650000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
11072925.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Banklånet har ei låneramme på kr 12.000.000 og i følge nedbetalingsplan skal det ikkje betalast avdrag før i 2025.

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Selskapet har 850 aksjar pålydande kr 1.764,705882 pr aksje. Samla aksjekapital utgjer kr 1.500.000. Aksjonærar: Norsk Eiendomspartner AS 424 aksjar 49,88% av aksjekapitalen Sogndal Investment AS 213 aksjar 25,06% av aksjekapitalen Hellebust og Bakken AS 213 aksjar 25,06% av aksjekapitalen