



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 662 843
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: THOMAS ANGELLS STIFTELSE
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 762 312	4 354 555
Annen driftsinntekt		331 063	253 288
Leieinntekt	2, 3	12 869 565	9 050 004
Sum inntekter		17 962 940	13 657 846
Kostnader			
Varekostnad		904 690	1 198 491
Lønnskostnad	4	5 003 602	4 252 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	763 759	771 847
Annen driftskostnad	4	4 137 238	3 957 066
Sum kostnader		10 809 289	10 180 119
Driftsresultat		7 153 651	3 477 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		14 744	45 616
Annen renteinntekt		67 049	112 599
Annen finansinntekt	3	3 023 895	41 809
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		474 929	750
Sum finansinntekter		3 580 616	200 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 624	31 084
Annen rentekostnad		34 972	74 232
Annen finanskostnad			338
Sum finanskostnader		46 596	105 655
Netto finans		3 534 020	95 120
Ordinært resultat før skattekostnad		10 687 671	3 572 848
Skattekostnad på ordinært resultat		24 620	31 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 663 051	3 541 092
Årsresultat		10 663 051	3 541 092



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 663 051	3 541 092
Totalresultat		10 663 051	3 541 092
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	10 663 051	3 541 092
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		10 663 051	3 541 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	28 868 774	28 440 593
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 038 279	1 388 377
Sum varige driftsmidler	5	29 907 053	29 828 969
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 025 000	7 820 713
Sum finansielle anleggsmidler		8 667 640	15 463 353
Sum anleggsmidler		38 574 693	45 292 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 023 401	880 658
Andre kortsiktige fordringer		442 056	251 324
Sum fordringer		1 465 457	1 131 983
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	17 464 758	46 596
Sum investeringer		17 464 758	46 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	8 685 070	8 956 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 685 070	8 956 706
Sum omløpsmidler		27 615 285	10 135 285
SUM EIENDELER		66 189 978	55 427 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7		
Overkurs		7 741 775	7 741 775
Annen innskutt egenkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		20 967 684	20 967 684
Opptjent egenkapital			
Skogfondet		1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	34 475 968	23 812 916
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		36 386 162	25 723 111
Sum egenkapital		57 353 846	46 690 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	124 191	117 053
Sum avsetninger for forpliktelser		124 191	117 053
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	378 407	390 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 241 100	4 575 776
Annen langsiktig gjeld		1 630 170	1 681 170
Sum annen langsiktig gjeld		6 249 677	6 647 647
Sum langsiktig gjeld		6 373 868	6 764 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937 884	662 945
Betalbar skatt		26 684	31 719
Skyldig offentlige avgifter	11	908 663	756 608
Annen kortsiktig gjeld	12	589 033	520 840
Sum kortsiktig gjeld		2 462 264	1 972 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		8 836 132	8 736 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 189 978	55 427 606



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190512

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 662 843
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: THOMAS ANGELLS STIFTELSE
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 938 662 843
THOMAS ANGELLS STIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 762 312	4 354 555
Annen driftsinntekt		331 063	253 288
Leieinntekt	2, 3	12 869 565	9 050 004
Sum inntekter		17 962 940	13 657 846
Kostnader			
Varekostnad		904 690	1 198 491
Lønnskostnad	4	5 003 602	4 252 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	763 759	771 847
Annen driftskostnad	4	4 137 238	3 957 066
Sum kostnader		10 809 289	10 180 119
Driftsresultat		7 153 651	3 477 728
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		14 744	45 616
Annen renteinntekt		67 049	112 599
Annen finansinntekt	3	3 023 895	41 809
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		474 929	750
Sum finansinntekter		3 580 616	200 774
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 624	31 084
Annen rentekostnad		34 972	74 232
Annen finanskostnad			338
Sum finanskostnader		46 596	105 655
Netto finans		3 534 020	95 120
Ordinært resultat før skattekostnad		10 687 671	3 572 848
Skattekostnad på ordinært resultat		24 620	31 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 663 051	3 541 092
Årsresultat		10 663 051	3 541 092
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 663 051	3 541 092
Totalresultat		10 663 051	3 541 092



Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	10 663 051	3 541 092
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		10 663 051	3 541 092



Organisasjonsnr: 938 662 843
THOMAS ANGELLS STIFTELSE

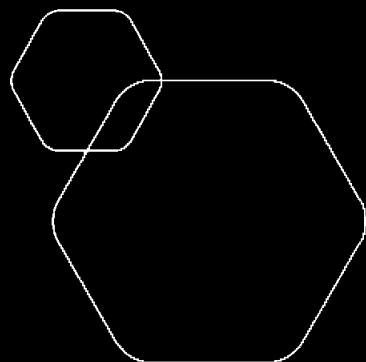
BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	5, 8	28 868 774	28 440 593
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	1 038 279	1 388 377
Sum varige driftsmidler	5	29 907 053	29 828 969
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og andeler			
	9	1 025 000	7 820 713
Sum finansielle anleggsmidler		8 667 640	15 463 353
Sum anleggsmidler		38 574 693	45 292 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	10	1 023 401	880 658
Andre kortsiktige fordringer			
		442 056	251 324
Sum fordringer		1 465 457	1 131 983
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	9	17 464 758	46 596
Sum investeringer		17 464 758	46 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	11	8 685 070	8 956 706
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 685 070	8 956 706
Sum omløpsmidler		27 615 285	10 135 285
SUM EIENDELER		66 189 978	55 427 606

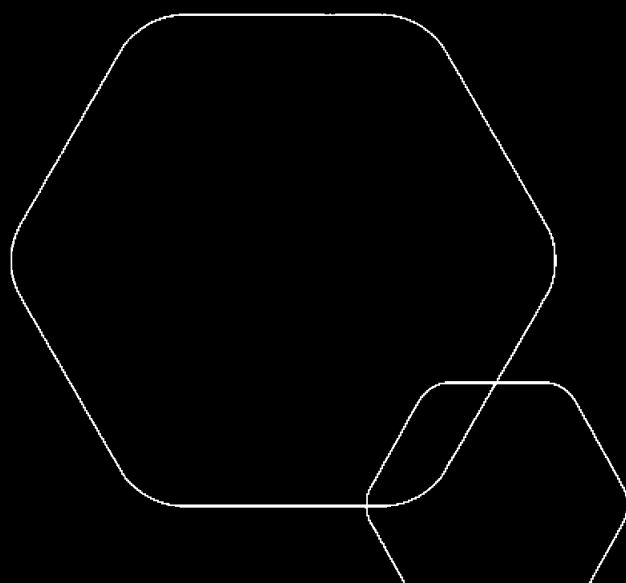
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7		
Overkurs		7 741 775	7 741 775
Annen innskutt egenkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		20 967 684	20 967 684
Opptjent egenkapital			
Skogfondet		1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	34 475 968	23 812 916
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		36 386 162	25 723 111
Sum egenkapital		57 353 846	46 690 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	124 191	117 053
Sum avsetninger for forpliktelser		124 191	117 053
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	378 407	390 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 241 100	4 575 776
Annen langsiktig gjeld		1 630 170	1 681 170
Sum annen langsiktig gjeld		6 249 677	6 647 647
Sum langsiktig gjeld		6 373 868	6 764 700
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937 884	662 945
Betalbar skatt		26 684	31 719
Skyldig offentlige avgifter	11	908 663	756 608
Annen kortsiktig gjeld	12	589 033	520 840
Sum kortsiktig gjeld		2 462 264	1 972 112
Sum gjeld		8 836 132	8 736 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		66 189 978	55 427 606



Årsregnskap 2021
Thomas Angells Stiftelser



Org.nr.: 938 662 843



Resultatregnskap			
Thomas Angells Stiftelser			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		4 762 312	4 354 555
Annen driftsinntekt		331 063	253 288
Leieinntekt	2, 3	12 869 565	9 050 004
Sum driftsinntekter		<u>17 962 940</u>	<u>13 657 846</u>
Varekostnad		904 690	1 198 491
Lønnskostnad	4	5 003 602	4 252 715
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	763 759	771 847
Annen driftskostnad	4	4 137 238	3 957 066
Sum driftskostnader		<u>10 809 289</u>	<u>10 180 119</u>
Driftsresultat		<u>7 153 651</u>	<u>3 477 728</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		14 744	45 616
Annen renteinntekt		67 049	112 599
Annen finansinntekt	3	3 023 895	41 809
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		474 929	750
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 624	31 084
Annen rentekostnad		34 972	74 232
Annen finanskostnad		0	338
Resultat av finansposter		<u>3 534 020</u>	<u>95 120</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 687 671	3 572 848
Skattekostnad på ordinært resultat		24 620	31 756
Ordinært resultat		<u>10 663 051</u>	<u>3 541 092</u>
Årsresultat		<u>10 663 051</u>	<u>3 541 092</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	10 663 051	3 541 092
Sum overføringer		<u>10 663 051</u>	<u>3 541 092</u>



Balanse

Thomas Angells Stiftelser

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	28 868 774	28 440 593
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 038 279	1 388 377
Sum varige driftsmidler	5	<u>29 907 053</u>	<u>29 828 969</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 025 000	7 820 713
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 667 640</u>	<u>15 463 353</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 574 693</u>	<u>45 292 322</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 023 401	880 658
Andre kortsiktige fordringer		442 056	251 324
Sum fordringer		<u>1 465 457</u>	<u>1 131 983</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	17 464 758	46 596
Sum investeringer		<u>17 464 758</u>	<u>46 596</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	8 685 070	8 956 706
Sum omløpsmidler		<u>27 615 285</u>	<u>10 135 285</u>
Sum eiendeler		<u>66 189 978</u>	<u>55 427 606</u>



Balanse

Thomas Angells Stiftelser

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Overkurs		7 741 775	7 741 775
Grunnkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		<u>20 967 684</u>	<u>20 967 684</u>
Opptjent egenkapital			
Skogfondet		1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	34 475 968	23 812 916
Sum opptjent egenkapital		<u>36 386 162</u>	<u>25 723 111</u>
Sum egenkapital		<u>57 353 846</u>	<u>46 690 794</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	4	124 191	117 053
Sum avsetning for forpliktelser		<u>124 191</u>	<u>117 053</u>
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	6	378 407	390 701
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 241 100	4 575 776
Annen langsiktig gjeld		1 630 170	1 681 170
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 249 677</u>	<u>6 647 647</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		937 884	662 945
Betalbar skatt		26 684	31 719
Skyldig offentlige avgifter	11	908 663	756 608
Annen kortsiktig gjeld	12	589 033	520 840
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 462 264</u>	<u>1 972 112</u>
Sum gjeld		<u>8 836 132</u>	<u>8 736 812</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>66 189 978</u>	<u>55 427 606</u>



Balanse

Thomas Angells Stiftelser

Trondheim, 15.03.2022

Styret i Thomas Angells Stiftelser

Kjell Buer
Styreleder

Lars Bjørne Tvette
Styremedlem

Jens Nicolai Jernssen
Styremedlem

Ingrid Finboe Svendsen
Direktør



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Investeringer i eiendomsfond er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.
- FIFO metoden er brukt for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Det er benyttet markedsverdi for finansielle omløpsmidler. Verdipapirer av samme type og omsettelighet er vurdert etter porteføljeprinsippet.
- Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. For finansielle omløpsmidler innebærer dette at også urealiserte gevinster/tap resultatføres.
- Forsikrede pensjonsforpliktelser er ikke balanseført.
- Leieavtaler er ikke balanseført
- Kostmetoden er benyttet for investering i datterselskap og tilknyttet selskap.
- Kundefordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi
- Det foreligger en direkte pensjonsforpliktelse overfor tidligere ansatte. Denne forpliktelsen er innarbeidet i balansen. Avsetningen dekker Stiftelsenes framtidige pensjonsforpliktelser.
- Muligheten i Regnskapsloven til å klassifisere avsetning til påløpt vedlikehold som gjeld er benyttet.



Note 2 Fallerstatning

Fallerstatningen for Usma og Hynna kraft var kr 605 035. Dette inkluderer 1/40 del av opprinnelig forskudd på fallerstatning fra Usma Kraft AS på kr 51 000.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap.

Selskap	Forretnings- kontor	Egenandel stemmerett	Bokførtverdi pr 31.12.21	Andel av bokf. EK 31.12.21	Andel av res. i 2021
Hynna Kraft AS	Oslo	33,5%	7 632 640	- 191 678	-641 167

I 2021 har Thomas Angells Stiftelser solgt sin andel i Usma AS.

Kraftselskapet USMA AS ble solgt til Cloudberry AS i 2021 for kr 177 500 000
Thomas Angells stiftelser fikk kr 13 941 876 for sine 13,59% av aksjene i selskapet.

Thomas Angells stiftelser sin investeringer i selskapet var på kr 6 779 500.
Gevinst ved salget ble dermed kr 7 162 376.



Note 4 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

	2021	2020
Lønnskostnader		
Lønninger	3 720 998	3 726 849
Arbeidsgiveravgift	544 496	520 880
Pensjonskostnader	524 114	708 419
Endring avsetn. eget pensjonsfond	7 138	-838 550
Andre ytelser	206 856	135 115
Sum	5 003 602	4 252 715

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6

Godtgjørelser	Direktør	Styret
Lønn	1 100 969	340 000
Annen godtgjørelse	12 078	

Det er ikke gitt lån til daglig leder eller andre ansatte.

Stiftelsene er pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning, og oppfyller lovens krav gjennom de pensjonsordningene som er nevnt nedenfor.

Direkte pensjonsforpliktelse for tidligere ansatte er balanseført med kr. 124 191. Dette er en økning på kr. 7.138. Pensjonsforpliktelsen omfatter 1 person. Beregningen er basert på DnR's pensjonskalkulator. Det er benyttet 1,9% rente, med 0,74% årlig regulering av pensjonene. Pensjonsforpliktelsene bygger på Arveavg. loven § 13 når det gjelder levealder og kapitaliseringsfaktor. Arbeidsgiveravgift er hensyntatt.

Stiftelsene har dessuten en ytelsesbasert kollektiv pensjonsforsikring for alle som var ansatt pr. 31.12.2007. Denne ordningen ble vedtatt lukket for nye inntak fra 01.01.2008 og det ble opprettet en innskuddspensjonsordning som omfatter alle som ansettes etter 01.01.2008. I 2021 omfattet ytelsespensjonsordningen 2 personer. Innskuddspensjonsordningen omfatter 4 personer og er ikke balanseført. Den årlige premien inngår i årets pensjonskostnad.

Saldo på premiefond pr. 31.12.21 er kr. 33 532

Pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Ordningen omfatter 6 personer, som har følgende aldersfordeling:

4 personer under 61 år i 2021
2 personer over 61 år i 2021

Etter det året ansatte fyller 60 år, betales ikke premie.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer på følgende måte:

Utbetalt pensjon	15 762
Premie til kollektiv pensjonsforsikring/avtalefestet pensjon	531 141
- Medlemsandel	-22 790
Sum	524 114



Revisor

Kostnadsført revisorhonorar for 2021 utgjør kr. 97 520. Av dette er andre honorarer på kr. 16 675.

Note 5 Varige driftsmidler. (beløp i tusen kroner i tabell)

	Transpm og inventar	Bygninger	Grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	3 853	30 981	3 062	37 896
Tilgang		842	0	842
Avgang	0	0	0	0
Akk. av- og nedskr. 31.12.21	-2 815	-6 016	0	-8 831
Bokf. verdi pr. 31.12.21	1 038	25 807	3 062	29 907
Avskrivninger 2021	350	414	0	764
Prosentats for ord. avskr.	10-30	1-4	0	0

For bygningsmassen er det foretatt avskrivning etter saldometoden, mens det for øvrige driftsmidler er benyttet lineær avskrivning vurdert etter investeringens levetid.

Avskrivningene i årets regnskap på totalt kr. 763 759 omfatter bygninger, transportmidler og inventar

Note 6 Konsern/datterselskap

Thomas Angells Stiftelser har et datterselskap	Ansk. tidsp.	Forretn. Eier-/stemme Kontor	Selsk. andel	Selsk. EK	Selsk. resultat
Kjøpmannsgaten 6 AS	1962	Trondheim	100%	6 545 585	798 763

Både anskaffelseskost og balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet var kr. 10 000. I sum driftsinntekter inngår forretningsførerhonorar fra datterselskap med kr. 727.740 og festeavgifter med kr. 105.504. Det foreligger ingen internevinster på disse.

Mellomværender:

	2021	2020
Kortsiktig fordring	0	11 985
Kortsiktig gjeld	975	29 271
Langsiktig gjeld	378 407	390 701

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet. Langsiktig gjeld mot Kjøpmannsgaten 6 AS er renteberegnet med kroner 11 624.



Note 7 Egenkapital

	31.12.2020	Resultat 2021	31.12.2021
Grunnkapital	13 225 909		13 225 909
Overkursfond	7 741 775		7 741 775
Skogfondet	1 910 194		1 910 194
Annen egenkapital	23 812 916	10 663 051	34 475 968
Sum egenkapital	46 690 794		57 353 846

Note 8 Langsiktig gjeld/pantstillelser

	2020	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant	4 575 776	4 241 100
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Eiendommen Bispegt. 4	17 425 724	17 271 467

Av bokført gjeld vil kr 2 830 526 forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Øvrig langsiktig gjeld er uopptjente inntekter på fallerstatninger som gjøres opp med 1/40-del hvert år – avrundet til kr 51.000

Det er oppført et langsiktig lån fra Kjøpmannsgata 6 AS på kr. 378 407. Lånet er belastet med kr 12 294 for 2021.



Note 9 Beholdning aksjer, verdipapirer o.l.

Aksjer er vurdert etter porteføljeprinsippet som er valgt fordi verdipapirene er av samme type, har samme omsettelighet og kan realiseres til samme tid.

Langsiktige plasseringer:

	Antall	Pål.	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjer i datterselskapet Kjøpmannsgt. 6 AS	100	500,00	10 000	10 000
Nea Båtutleie	1		35 000	35 000
Bygdesentret	1		500	500
Hynna Kraft AS	134 000	6,00	7 632 640	7 632 640
Allskog			989 500	989 500
Totalt bokført verdi pr. 31.12.21			8 667 640	8 667 640

Kortsiktige plasseringer:

	Antall	Pål.	Kostpris	Verdi i Balanse
Formuesforvaltning			11 978 800	12 181 330
Forte Strategisk			5 000 000	5 283 428
Totalt bokført verdi pr. 31.12.21			16 978 800	17 464 758
Kursverdi pr. 31.12.21				17 464 758

Note 10 Kundefordringer

Av beløpet i balansen utgjør opptjente, ikke fakturerte inntekter kr 554 037. Forfalte – men ikke innbetalte poster er pr. 31.12.2021 kr. 26 600

Note 11 Bundne midler

Av posten bankinnskudd/kontanter på kr. 8 685 070 inngår skattetrekkskonto med kr. 400 518.



Note 12 Avsetning til påløpt vedlikehold.

Stiftelsene har valgt å benytte muligheten til å klassifisere avsetning til påløpt vedlikehold som gjeld, jfr. note 1, siste avsnitt. Begrunnelsen for dette er at kostnadene til vedlikehold har variert svært mye fra år til år og at det er et mål å periodisere slik at årlige kostnadene blir mer forutsigbare.



BDO AS
Stokmoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Thomas Angells Stiftelser

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thomas Angells Stiftelser.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og direktøren (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og direktørens ansvar for årsregnskapet

Styret og direktøren (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



BDO

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stjørdal, 15. mars 2021

BDO AS



Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor