



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 633 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE OSLO NORGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 148	11 500
Sum kostnader		11 148	11 500
Driftsresultat		-11 148	-11 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 823 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	807 916	
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		45 630 917	3
Netto finans		45 630 917	3
Ordinært resultat før skattekostnad		45 619 769	-11 497
Skattekostnad på ordinært resultat	2	175 289	-2 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 444 480	-8 968
Årsresultat		45 444 480	-8 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 444 480	-8 968
Totalresultat		45 444 480	-8 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 444 480	
Overført fra annen egenkapital			-8 968
Sum overføringer og disponeringer		45 444 480	-8 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	187 004 350	186 422 869
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	39 521 547	
Sum finansielle anleggsmidler		226 525 897	186 422 869
Sum anleggsmidler		226 525 897	186 422 869
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 912	6 246
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 912	6 246
Sum omløpsmidler		4 912	6 246
SUM EIENDELER		226 530 809	186 429 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 000 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		22 030 000	22 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 672 599	148 228 119
Sum opptjent egenkapital		193 672 599	148 228 119
Sum egenkapital		225 702 599	180 258 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		187
Sum avsetninger for forpliktelser			187
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		796 770	6 089 744
Kortsiktig konserngjeld			49 625
Annen kortsiktig gjeld		31 440	31 440
Sum kortsiktig gjeld		828 210	6 170 809
Sum gjeld		828 210	6 170 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 530 809	186 429 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 331931

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 633 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE OSLO NORGE HOLDING AS
Forretningsadresse: Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 921 633 653
LILLE OSLO NORGE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 148	11 500
Sum kostnader		11 148	11 500
Driftsresultat		-11 148	-11 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 823 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	807 916	
Annen renteinntekt		1	3
Sum finansinntekter		45 630 917	3
Netto finans		45 630 917	3
Ordinært resultat før skattekostnad		45 619 769	-11 497
Skattekostnad på ordinært resultat	2	175 289	-2 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 444 480	-8 968
Årsresultat		45 444 480	-8 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 444 480	-8 968
Totalresultat		45 444 480	-8 968
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 444 480	
Overført fra annen egenkapital			-8 968
Sum overføringer og disponeringer		45 444 480	-8 968



Organisasjonsnr: 921 633 653
LILLE OSLO NORGE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 187 004 350 186 422 869

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 39 521 547

Sum finansielle anleggsmidler 226 525 897 186 422 869

Sum anleggsmidler 226 525 897 186 422 869

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 5

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 912 6 246

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 912 6 246

Sum omløpsmidler 4 912 6 246

SUM EIENDELER 226 530 809 186 429 115

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 10 000 000 10 000 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 22 030 000 22 030 000

Sum innskutt egenkapital 32 030 000 32 030 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 193 672 599 148 228 119

Sum opptjent egenkapital 193 672 599 148 228 119



Sum egenkapital		225 702 599	180 258 119
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		187
Sum avsetninger for forpliktelser			187
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	2		
Utbytte		796 770	6 089 744
Kortsiktig konserngjeld			49 625
Annen kortsiktig gjeld		31 440	31 440
Sum kortsiktig gjeld		828 210	6 170 809
Sum gjeld		828 210	6 170 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		226 530 809	186 429 115



Organisasjonsnr: 921 633 653
LILLE OSLO NORGE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	100000.00	10000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørn Matre	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



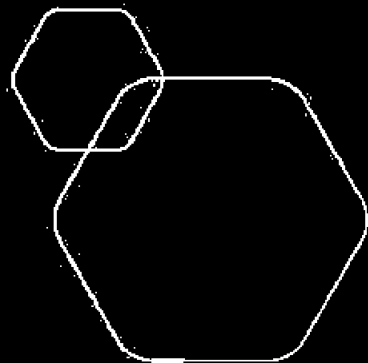
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

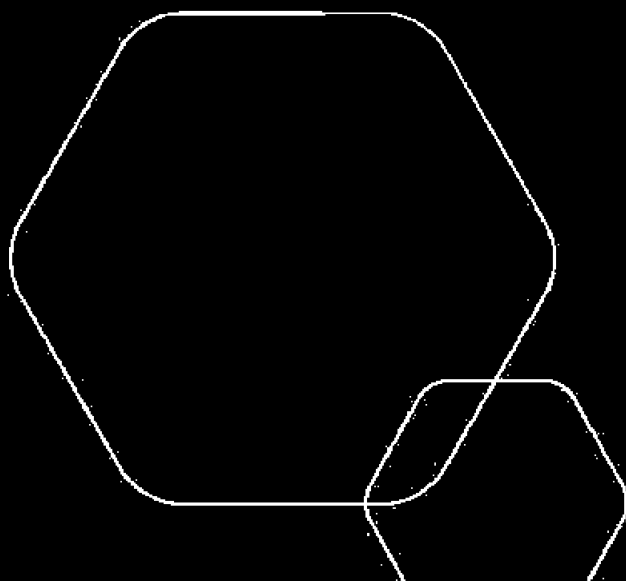
<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Lille Oslo Eiendom AS	100.00%	100.00%	243585580.00	24528187.00



Årsregnskap 2020

Lille Oslo Norge Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 921 633 653



Resultatregnskap			
Lille Oslo Norge Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	11 148	11 500
Sum driftskostnader		11 148	11 500
Driftsresultat		-11 148	-11 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 823 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	807 916	0
Annen renteinntekt		1	3
Resultat av finansposter		45 630 917	3
Ordinært resultat før skattekostnad		45 619 769	-11 497
Skattekostnad på ordinært resultat	2	175 289	-2 529
Ordinært resultat		45 444 480	-8 968
Årsresultat		45 444 480	-8 968
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 444 480	0
Overført fra annen egenkapital		0	8 968
Sum overføringer		45 444 480	-8 968



Balanse			
Lille Oslo Norge Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	187 004 350	186 422 869
Lån til foretak i samme konsern	5	39 521 547	0
Sum finansielle anleggsmidler		226 525 897	186 422 869
Sum anleggsmidler		226 525 897	186 422 869
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 912	6 246
Sum omløpsmidler		4 912	6 246
Sum eiendeler		226 530 809	186 429 115



Balanse			
Lille Oslo Norge Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	10 000 000	10 000 000
Overkurs		22 030 000	22 030 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		193 672 599	148 228 119
Sum opptjent egenkapital		193 672 599	148 228 119
Sum egenkapital		225 702 599	180 258 119
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	0	187
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konsernbidrag		796 770	6 089 744
Konserngjeld		0	49 625
Annen kortsiktig gjeld		31 440	31 440
Sum kortsiktig gjeld		828 210	6 170 809
Sum gjeld		828 210	6 170 996
Sum egenkapital og gjeld		226 530 809	186 429 115
Oslo, 23.03.2021 Styret i Lille Oslo Norge Holding AS			
_____ Bjørn Matre styreleder			
Lille Oslo Norge Holding AS		Side 4	



Lille Oslo Norge Holding AS

921 633 653

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Lille Oslo Norge Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor er kostnadsført med 9 172 kr. Beløpet er inkludert merverdiavgift og gjelder i sin helhet revisjon.



Lille Oslo Norge Holding AS

921 633 653

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	175 289	0
Endring i utsatt skatt	0	-2 529
Skattekostnad ordinært resultat	175 289	-2 529
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	45 619 769	-11 497
Permanente forskjeller	-44 823 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	6 130 983
Avgitt konsernbidrag	-796 769	-6 089 744
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-28 893
Skattepliktig inntekt	0	850
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	175 289	1 339 744
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-175 289	-1 339 744
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Lille Oslo Norge Holding AS

921 633 653

NOTE 3 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Lille Oslo Norge Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	100 000,0	10 000 000
Sum	100		10 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Matre	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Bjørn Matre	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- Andel egenkapital andel	Andel resultat
DS/FKV/TS			
Lille Oslo Eiendom AS	Oslo	100,0%	243 585 580
Sum			24 528 187

NOTE 5 MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN M.V.

	Andre fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	39 521 547	0
Sum	39 521 547	0

	Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	16 827 670
Sum	0	16 827 670

Lån til foretak i samme konsern er fordring på datterselskap. Det er avtalt en rente på 2,25 %, og inntektsførte renter i 2020 er 807 916 kr.

Lille Oslo Norge Holding AS

Side 7



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
E-POST: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Lille Oslo Norge Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lille Oslo Norge Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 45 444 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Slependen, 25. mars 2021
Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen
Statsautorisert revisor