



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 169 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNHAUG INVEST 1 AS  
Forretningsadresse: Eikjevegen 99  
5541 KOLNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.04.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Grønhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad	1	-1 445	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		1 445	0
<b>Årsresultat</b>		1 445	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		1 445	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 445	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		1 445	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 445	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 445</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 865 393	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 865 393</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	16 500	
Andre langsiktige fordringer		6 741	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 241</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 890 079</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		464 238	
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 238</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>189</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>464 427</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 354 506</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	
Annen innskutt egenkapital		-6 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 445	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 445</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 329 631	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 329 631</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 329 631</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 354 506</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 470097

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 169 824  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNHAUG INVEST 1 AS  
Forretningsadresse: Eikjevegen 99  
5541 KOLNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.04.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Grønhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 169 824  
GRØNHAUG INVEST 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad	1	-1 445	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 445	0
Årsresultat		1 445	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 445	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 445	
Sum overføringer og disponeringer		1 445	





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 445	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 445</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 329 631	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 329 631</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 329 631</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 354 506</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 169 824  
GRØNHAUG INVEST 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6741.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Grønhaug Invest 1 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	-6 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 570</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 445
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-1 445</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	6 570	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-6 570</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	6 570	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>6 570</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>1 445</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2022
Anlegg under utførelse	1 865 393
<b>Sum Anlegg under utførelse</b>	<b>1 865 393</b>

Noter for Grønhaug Invest 1 AS

Organisasjonsnr. 929169824



Grønhaug Invest 1 AS

## Noter 2022

### Note 4 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer	16 500	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>16 500</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Grønhaug Eiendomsutvikling as	924 951 966	30	100,00 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			0	1 445
+/-Andre transaksjoner	30 000	0	-6 570	-6 570
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 570</b>	<b>1 445</b>



Grønhaug Invest 1 AS

## Resultatregnskap

Note apr-des 2022

	Note	apr-des 2022	
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	(1 445)	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 445</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 445	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 445</b>	<b>0</b>



## Grønhaug Invest 1 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 445	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 445</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 865 393	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 865 393</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	16 500	0
Andre langsiktige fordringer		6 741	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 241</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 890 079</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		464 238	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>464 238</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>464 427</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 354 506</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(6 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 445	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 445</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>24 875</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 329 631	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 329 631</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 329 631</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 354 506</b>	<b>0</b>

Underskrifter

Kolnes 31.05.2023

Øystein Grønhaug



**Årsregnskap 2022  
for  
Grønhaug Invest 1 AS**

**Organisasjonsnr. 929169824**

**Utarbeidet av:**  
5-Pluss AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Frakkagjerdvegen 191  
5563 FØRRESFJORDEN  
Organisasjonsnr. 925151564

