



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 050 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÆNES INKUBATOR AS  
Forretningsadresse: Ænesvegen 200  
5475 ÆNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022               | 2021              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                    |                   |
| <b>Kostnader</b>   |      |                    |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | -27 746 223        |                   |
| Varekostnad  |      | 15 685 915         |                   |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 11 491 978         | 2 877 815         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler                      | 3    | 8 699 507          | 34 200            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler              | 3    |                    |                   |
| Annen driftskostnad  | 1    | 15 564 092         | 4 237 035         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>23 695 269</b>  | <b>7 149 050</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-23 695 269</b> | <b>-7 149 050</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                    |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 26 078             | 241 892           |
| Annen finansinntekt  |      | 3 140 320          | 675 646           |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>3 166 398</b>   | <b>917 538</b>    |
| Annen rentekostnad   | 4    | 4 803 759          | 1 685 952         |
| Annen finanskostnad  |      | 3 816 498          | 69 973            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>8 620 257</b>   | <b>1 755 924</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-5 453 859</b>  | <b>-838 387</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      | <b>-29 149 128</b> | <b>-7 987 437</b> |
| Skattekostnad på resultat  | 5    | -6 411 403         | -1 757 236        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                    |                   |
| Udekket tap  |      | 14 988 753         |                   |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>       |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Overført fra overkurs                    |             | -37 726 478        |                   |
| Overført fra annen egenkapital           |             |                    | -6 230 201        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2022               | 2021               |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                            | 5       | 10 637 664         | 4 226 261          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |         | <b>10 637 664</b>  | <b>4 226 261</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |         | 533 863 439        | 369 962 253        |
| Maskiner og anlegg                             |         | 106 264 649        |                    |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3       | 3 432 779          | 45 881             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 3, 6, 7 | <b>643 560 868</b> | <b>370 008 134</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>654 198 532</b> | <b>374 234 395</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |         |                    |                    |
| <b>Sum varer</b>                               | 8       | <b>27 746 223</b>  |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |         |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 7       | 8 775 607          | 8 309 564          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |         | <b>8 775 607</b>   | <b>8 309 564</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 9       | 11 363 759         | 16 133 553         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>11 363 759</b>  | <b>16 133 553</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |         | <b>47 885 589</b>  | <b>24 443 117</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |         | <b>702 084 120</b> | <b>398 677 512</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |         |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                             |         |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |         |                    |                    |
| Aksjekapital                                   | 10, 11  | 1 000 000          | 900 000            |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b>  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |
|-----------------------------------|--------------|--------------------|--------------------|
| Overkurs                          | 11           | 215 373 522        | 235 200 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |              | <b>216 373 522</b> | <b>236 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |              |                    |                    |
| Annen egenkapital                 | 11           |                    | -14 988 753        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |              |                    | <b>-14 988 753</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |              | <b>216 373 522</b> | <b>221 111 247</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |              |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |              |                    |                    |
| Utsatt skatt                      | 5            |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |              |                    |                    |
| Konvertible lån                   | 12           |                    |                    |
| Obligasjonslån                    | 12           |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6, 12        | 413 087 153        | 156 479 986        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 12           |                    |                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |              | <b>413 087 153</b> | <b>156 479 986</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |              | <b>413 087 153</b> | <b>156 479 986</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |              |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6            | 26 514 079         |                    |
| Leverandørgjeld                   |              | 6 021 232          | 18 698 718         |
| Betalbar skatt                    | 5            |                    |                    |
| Skyldig offentlige avgifter       |              | 1 065 237          | 331 820            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7, 13,<br>14 | 39 022 897         | 2 055 742          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |              | <b>72 623 446</b>  | <b>21 086 280</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |              | <b>485 710 599</b> | <b>177 566 265</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |              | <b>702 084 120</b> | <b>398 677 512</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |              |                    |                    |
| Garantistillelser                 | 6            |                    |                    |
| Pantstillelser                    | 6            |                    |                    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 650607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 050 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENES INKUBATOR AS  
Forretningsadresse: Enesvegen 200  
5475 ENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023



Organisasjonsnr: 920 050 042  
ÆNES INKUBATOR AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2022               | 2021              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                    |                   |
| <b>Kostnader</b>   |      |                    |                   |
| Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer |      | -27 746 223        |                   |
| Varekostnad  |      | 15 685 915         |                   |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 11 491 978         | 2 877 815         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler                      | 3    | 8 699 507          | 34 200            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler              | 3    |                    |                   |
| Annen driftskostnad  | 1    | 15 564 092         | 4 237 035         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>23 695 269</b>  | <b>7 149 050</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-23 695 269</b> | <b>-7 149 050</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                                  |      |                    |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 26 078             | 241 892           |
| Annen finansinntekt  |      | 3 140 320          | 675 646           |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>3 166 398</b>   | <b>917 538</b>    |
| Annen rentekostnad   | 4    | 4 803 759          | 1 685 952         |
| Annen finanskostnad  |      | 3 816 498          | 69 973            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>8 620 257</b>   | <b>1 755 924</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-5 453 859</b>  | <b>-838 387</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                                 |      |                    |                   |
| Skattekostnad på resultat  | 5    | -6 411 403         | -1 757 236        |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                               |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                              |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Totalresultat</b>   |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                                       |      |                    |                   |
| Udekket tap  |      | 14 988 753         |                   |
| Overført fra overkurs  |      | -37 726 478        |                   |
| Overført fra annen egenkapital   |      |                    | -6 230 201        |



Sum overføringer og  
disponeringer

-22 737 725

-6 230 201



Organisasjonsnr: 920 050 042  
ENES INKUBATOR AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| Utsatt skattefordel               | 5 | 10 637 664        | 4 226 261        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>10 637 664</b> | <b>4 226 261</b> |

##### Varige driftsmidler

|  |                |                    |                    |
|--|----------------|--------------------|--------------------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom |                | 533 863 439        | 369 962 253        |
| Maskiner og anlegg                     |                | 106 264 649        |                    |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3              | 3 432 779          | 45 881             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>3, 6, 7</b> | <b>643 560 868</b> | <b>370 008 134</b> |

|                          |  |                    |                    |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>654 198 532</b> | <b>374 234 395</b> |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|           |   |            |  |
|-----------|---|------------|--|
| Sum varer | 8 | 27 746 223 |  |
|-----------|---|------------|--|

##### Fordringer

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Andre kortsiktige<br>fordringer | 7 | 8 775 607        | 8 309 564        |
| <b>Sum fordringer</b>           |   | <b>8 775 607</b> | <b>8 309 564</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 9 | 11 363 759        | 16 133 553        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |   | <b>11 363 759</b> | <b>16 133 553</b> |

|                         |  |                   |                   |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>47 885 589</b> | <b>24 443 117</b> |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

|                      |  |                    |                    |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>702 084 120</b> | <b>398 677 512</b> |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |        |                    |                    |
|---------------------------------|--------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital                    | 10, 11 | 1 000 000          | 900 000            |
| Overkurs                        | 11     | 215 373 522        | 235 200 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |        | <b>216 373 522</b> | <b>236 100 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |    |  |                    |
|---------------------------------|----|--|--------------------|
| Annen egenkapital               | 11 |  | -14 988 753        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |    |  | <b>-14 988 753</b> |



|                                   |           |                    |                    |
|-----------------------------------|-----------|--------------------|--------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            |           | <b>216 373 522</b> | <b>221 111 247</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |           |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |           |                    |                    |
| Utsatt skatt                      | 5         |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |           |                    |                    |
| Konvertible lån                   | 12        |                    |                    |
| Obligasjonslån                    | 12        |                    |                    |
| Gjeld til                         |           |                    |                    |
| kredittinstitusjoner              | 6, 12     | 413 087 153        | 156 479 986        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 12        |                    |                    |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |           | <b>413 087 153</b> | <b>156 479 986</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |           | <b>413 087 153</b> | <b>156 479 986</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |           |                    |                    |
| Gjeld til                         |           |                    |                    |
| kredittinstitusjoner              | 6         | 26 514 079         |                    |
| Leverandørgjeld                   |           | 6 021 232          | 18 698 718         |
| Betalbar skatt                    | 5         |                    |                    |
| Skyldig offentlige avgifter       |           | 1 065 237          | 331 820            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7, 13, 14 | 39 022 897         | 2 055 742          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |           | <b>72 623 446</b>  | <b>21 086 280</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |           | <b>485 710 599</b> | <b>177 566 265</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |           | <b>702 084 120</b> | <b>398 677 512</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |           |                    |                    |
| Garantistillelser                 | 6         |                    |                    |
| Pantstillelser                    | 6         |                    |                    |



Organisasjonsnr: 920 050 042  
ENES INKUBATOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**PROTOKOLL FRA  
ORDINÆR GENERALFORSAMLING  
I  
Ænes Inkubator AS**

Den 11 mai 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Ænes Inkubator AS, dette på videomøte.

Til stede var:

- Erlend Haugarvoll, Lingalaks AS, representant for 33,3 % av aksjene
- Håkon Kristian Tombre , Tombre Fiskeanlegg AS , representant for 16,7 % av aksjene
- Håkon Kristian Tombre, Quatro Laks AS , representant for 16,7% av aksjene.

66,7 % av aksjene i selskapet var dermed representert.

**Til behandling forelå følgende saker:**

**1. Åpning av generalforsamlingen**

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

**2. Valg av møteleder**

Håkon Tombre ble valgt til å lede møtet.

Beslutningen var enstemmig.

**3. Godkjenning av innkallingen**

Innkallingen og dagsorden ble godkjent, og møtelederen erklærte generalforsamlingen lovlig satt.

Beslutningen var enstemmig.

**4 Godkjenning av årsregnskap og årsberetning, herunder utdeling av utbytte**

Utkast til årsregnskap, årsberetning og revisjonsberetning er tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet, årsberetningen og revisjonsberetningen.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at årets underskudd pålydende kr 22 737 725,- føres til EK.





Beslutningen var enstemmig.

## 5 Fastssettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at styrets leder skal godtgjøres i samsvar med gjeldende avtale.

Beslutningen var enstemmig.

## 6 Fastssettelse av honorar til revisor

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at revisors godtgjørelse skal godkjennes etter regning.

Beslutningen var enstemmig.

## 7 Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Martha Kold Bakkevig ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

Beslutningen var enstemmig.

## 8 Valg av styremedlemmer

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at sammensettes slik.

Selskapets styre består etter dette av følgende personer:

- Martha Kold Bakkevig (styrets leder)
- Håkon Kristian Tombre (nestleder)
- Erlend Haugarvoll (styremedlem)
- Sondre Eide (styremedlem)
- Stig Tveit (styremedlem)
- Christoffer Marøy (styremedlem)
- Terje Breivik (styremedlem)

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvoretter generalforsamlingen ble hevet.

11mai 2023

---

Martha Kold Bakkevig

---

Håkon Tombre



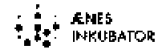
## Ænes Inkubator AS - Årsberetning

-  BankID Signing  
Erlend Haugarvoll  
2023-03-16
-  BankID Signing  
Stig Tveit  
2023-03-16
-  BankID Signing  
Christoffer André Marey  
2023-03-16
-  BankID Signing  
Martha Kold Bakkevig  
2023-03-17
-  BankID Signing  
Håkon Kristian Tombre  
2023-03-22
-  BankID Signing  
Sondre Eide  
2023-04-13
-  BankID Signing  
Jan Gunnar Strand  
2023-04-13





## Ænes Inkubator AS - Årsberetning



### Virksomhetens art og tilholdssted

Ænes Inkubator AS (Org.nr 920 050 042) ble etablert 14.11.2017. Selskapet driver et settefiskanlegg lokalisert på Ænes i Kvinnherad kommune.

### Fortsatt drift

Styret har vurdert at forutsetningen om fortsatt drift i henhold til regnskapsloven §3-3 er til stede og regnskapet er avlagt etter denne forutsetningen.

### Framtidig utvikling

Satsingsområdet for Ænes Inkubator AS er produksjon av settefisk i kraft av tildelte konsesjoner og leveranse til eierselskapene. Styret anser markedsutsiktene for salg av smolt som gode, både med hensyn til eierselskapenes soliditet og markedet for laks generelt.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Ænes Inkubator AS har et underskudd etter skatt på kr 22 737 725 i 2022 mot et underskudd på kr 6 230 201 i 2021. Negativt resultat skyldes at selskapet er i en oppstartsfase.

Selskapet har per 31.12.2022 en egenkapitalandel på 30,8 %.

Årets netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er negativ med kr 21 531 480. Dette henger sammen med at selskapet i 2022 ikke har hatt inntekter.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er negativ med kr 195 526 434 som følge av betydelige investeringer i anlegget.

Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter er kr 212 288 119, hvorav kr 18 000 000 utgjør egenkapitalinnskudd.

Netto kontantstrøm for perioden er negativ med kr 4 769 794.

Selskapet har søkelys på likviditet og hadde per 31.12.2022 ca. kr 45 millioner tilgjengelig i ubenyttet kassekreditt.

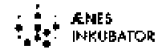
Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet, med tilhørende noter, et rettvisende bilde av Ænes Inkubator AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Markedsrisiko

Ænes Inkubator AS leverer smolt til eierselskapene; Eide Fjordbruk AS, Lingalaks AS og Tombre Fiskeanlegg AS. Styret anser markedsutsiktene for salg av smolt som gode, både med hensyn til eierselskapenes soliditet og markedet for laks generelt.



## Ænes Inkubator AS - Årsberetning



### Operasjonell risiko

Virksomheten i Ænes Inkubator AS innebærer oppdrett av settefisk (laks). Settefisk er levende vesen med tilhørende biologisk risiko. Selskapet er opptatt av god fiskevelferd og gode betingelser for sunn og frisk laksesmolt, men denne type virksomhet vil alltid innebære biologisk risiko knyttet til sykdom og dødelighet. For å fjerne deler av risiko er det inngått forsikringsavtaler på biomasse.

Videre er produksjon i denne type anlegg relativt kraftintensiv og det er kritisk med tilførsel av strøm til anlegget. For å fjerne deler av risiko er det installert dieselaggregat som kan kobles inn dersom strømforsyningen skulle forsvinne.

### Finansiell markedsrisiko

Salg fra selskapet skjer i norske kroner. Kjøp av varer skjer hovedsakelig i norske kroner. Dermed har selskapet begrenset valutarisiko.

Ekstern gjeld har flytende rente. For å fjerne deler av renterisiko er det inngått rentebytteavtaler som sikrer fast rente på kr 300 000 000 av ekstern gjeld.

### Kredittrisiko

Salg fra selskapet skjer til eierselskapene hvor vi har etablert milepæler som utløser fakturering av kundene. Eierselskapene er solide og kredittrisiko anses som lav.

### Styreforsikring

Styremedlemmer i Ænes Inkubator AS er dekket av styreforsikring tegnet i AIG forsikringsselskap.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet hadde ved årsskiftet 16 ansatte. Korttidssykefraværet har i 2022 vært 1,2%, mens langtidssykefravær utgjør 9,2%. Det er ikke registrert skade som har medført tapt arbeidstid. Arbeidsmiljøet anses å være godt.

Selskapet har tilhold i moderne lokaler som er vel tilrettelagt for arbeidstakere av begge kjønn. Ved utgangen av året hadde bedriften 16 ansatte hvorav 10 kvinner. Ved eventuelle nyansettelser blir kvalifikasjoner vurdert uavhengig av kjønn.

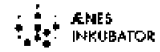
### Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Ænes Inkubator AS arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innen virksomheten. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, fremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Ænes Inkubator AS har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Det arbeides aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge fysisk forhold, slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulige.



## Ænes Inkubator AS - Årsberetning



### Miljørapportering

Bedriften har ikke utslipp som forurensar det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen. Bedriften har GLOBALG.A.P. sertifisering.

### Åpenhetsloven

I løpet av 2022 har selskapet gjennomført interne aktsomhetsvurderinger med fokus på respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Dette som en del av implementeringen av åpenhetsloven.

I dokumentene er det lagt spesiell vekt på å fremme konsernets respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, samt anti-korrupsjon og anti-hvitvasking.

Allmennheten kan kontakte selskapet på e-post eller telefon dersom de ønsker å be om innsyn på grunnlag av åpenhetsloven. Selskapet vil senest i løpet av juni 2023 offentliggjøre på sin hjemmeside en redegjørelse for aktsomhetsvurderingen i henhold til lovens krav.

Ænes, den 16. mars 2023

Styret i Ænes Inkubator AS

---

Martha Kold Bakkevig  
Styreleder

---

Erlend Haugarvoll  
Styremedlem

---

Sondre Eide  
Styremedlem

---

Christoffer André Marøy  
Styremedlem

---

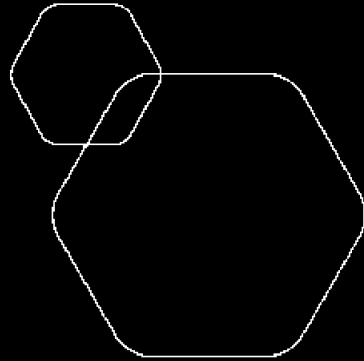
Stig Tveit  
Styremedlem

---

Håkon Kristian Tombre  
Styremedlem

---

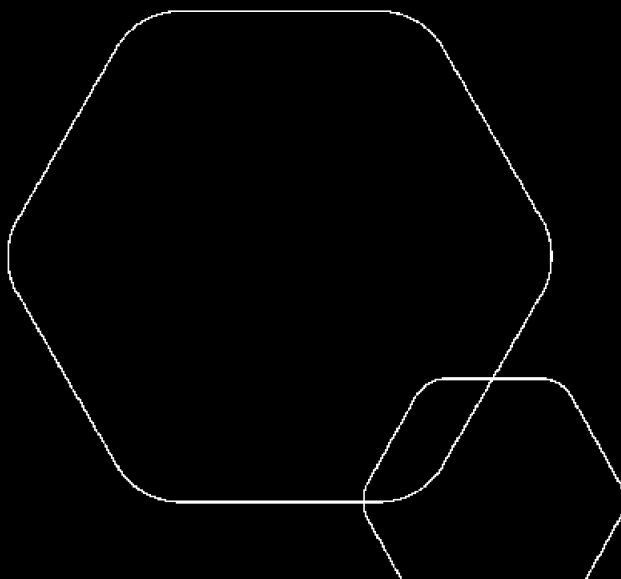
Jan Gunnar Strand  
Daglig leder



# Årsregnskap 2022

## Ænes Inkubator AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 050 042

|   |   |
|---|---|
|  | BankID Signing<br>Erlend Haugarvoll<br>2023-03-16       |
|  | BankID Signing<br>Stig Tveit<br>2023-03-16              |
|  | BankID Signing<br>Christoffer André Marey<br>2023-03-16 |
|  | BankID Signing<br>Martha Kold Bakkevig<br>2023-03-17    |
|  | BankID Signing<br>Håkon Kristian Tombre<br>2023-03-22   |
|  | BankID Signing<br>Sondre Eide<br>2023-04-13             |
|  | BankID Signing<br>Jan Gunnar Strand<br>2023-04-13       |



## RESULTATREGNSKAP

### ÆNES INKUBATOR AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2022               | 2021              |
|---|------|--------------------|-------------------|
| Varekostnad   |      | 15 685 915         | 0                 |
| End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer                |      | -27 746 223        | 0                 |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 11 491 978         | 2 877 815         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 8 699 507          | 34 200            |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 15 564 092         | 4 237 035         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>23 695 269</b>  | <b>7 149 050</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-23 695 269</b> | <b>-7 149 050</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                    |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 26 078             | 241 892           |
| Annen finansinntekt                                   |      | 3 140 320          | 675 646           |
| Annen rentekostnad                                    | 4    | 4 803 759          | 1 685 952         |
| Annen finanskostnad                                   |      | 3 816 498          | 69 973            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-5 453 859</b>  | <b>-838 387</b>   |
| Resultat før skattekostnad                            |      | -29 149 128        | -7 987 437        |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 6 411 403          | 1 757 236         |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>           |      |                    |                   |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                    |                   |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | -14 988 753        | 0                 |
| Overført fra overkurs                                 |      | 37 726 478         | 0                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      | 0                  | 6 230 201         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>-22 737 725</b> | <b>-6 230 201</b> |



### BALANSE

#### ÆNES INKUBATOR AS

| EIENDELER                           | Note           | 2022               | 2021               |
|-------------------------------------|----------------|--------------------|--------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |                |                    |                    |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |                |                    |                    |
| Utsatt skattefordel                 | 5              | 10 637 664         | 4 226 261          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |                | <b>10 637 664</b>  | <b>4 226 261</b>   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |                |                    |                    |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom |                | 533 863 439        | 369 962 253        |
| Maskiner og anlegg                  |                | 106 264 649        | 0                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 3              | 3 432 779          | 45 881             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>3, 6, 7</b> | <b>643 560 868</b> | <b>370 008 134</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |                |                    |                    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |                | <b>654 198 532</b> | <b>374 234 395</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |                |                    |                    |
| Lager av varer og annen beholdning  | 8              | 27 746 223         | 0                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |                |                    |                    |
| Andre kortsiktige fordringer        | 7              | 8 775 607          | 8 309 564          |
| <b>Sum fordringer</b>               |                | <b>8 775 607</b>   | <b>8 309 564</b>   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |                |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        | 9              | 11 363 759         | 16 133 553         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |                | <b>47 885 589</b>  | <b>24 443 117</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |                | <b>702 084 120</b> | <b>398 677 512</b> |



### BALANSE

#### ÆNES INKUBATOR AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note      | 2022                         | 2021                         |
|--|-----------|------------------------------|------------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |           |                              |                              |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |           |                              |                              |
| Aksjekapital                                 | 10, 11    | 1 000 000                    | 900 000                      |
| Overkurs                                     | 11        | 215 373 522                  | 235 200 000                  |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |           | <strong>216 373 522</strong> | <strong>236 100 000</strong> |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |           |                              |                              |
| Annen egenkapital                            | 11        | 0                            | -14 988 753                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |           | <strong>0</strong>           | <strong>-14 988 753</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             |           | <strong>216 373 522</strong> | <strong>221 111 247</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                       |           |                              |                              |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |           |                              |                              |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |           |                              |                              |
| Gjeld til kredittinstitusjoner               | 6, 12     | 413 087 153                  | 156 479 986                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |           | <strong>413 087 153</strong> | <strong>156 479 986</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |           |                              |                              |
| Gjeld til kredittinstitusjoner               | 6         | 26 514 079                   | 0                            |
| Leverandørgjeld                              |           | 6 021 232                    | 18 698 718                   |
| Skyldig offentlige avgifter                  |           | 1 065 237                    | 331 820                      |
| Annen kortsiktig gjeld                       | 7, 13, 14 | 39 022 897                   | 2 055 742                    |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |           | <strong>72 623 446</strong>  | <strong>21 086 280</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |           | <strong>485 710 599</strong> | <strong>177 566 265</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |           | <strong>702 084 120</strong> | <strong>398 677 512</strong> |



## BALANSE

ÆNES INKUBATOR AS

Ænes, 16.03.2023

Styret i Ænes Inkubator AS

\_\_\_\_\_  
Erlend Haugarvoll  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sondre Eide  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christoffer André Marøy  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Stig Tveit  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håkon Kristian Tombre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Martha Kold Bakkevig  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan Gunnar Strand  
daglig leder



### INDIREKTE KONTANTSTRØM

#### ÆNES INKUBATOR AS

|  | Note     | 2022                | 2021                |
|--|----------|---------------------|---------------------|
| <b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>       |          |                     |                     |
| Resultat før skattekostnad                                 |          | -29 149 128         | -7 987 437          |
| Ordinære avskrivninger                                     | 3        | 8 699 507           | 34 200              |
| Endring i varelager  | 8        | -27 746 223         | 0                   |
| Endring i leverandørgjeld                                  |          | -12 677 486         | -22 824             |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter                      |          | 39 341 850          | 1 673 153           |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>    |          | <b>-21 531 480</b>  | <b>-6 302 909</b>   |
| <b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>         |          |                     |                     |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler               |          | 195 526 434         | 211 640 159         |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>      |          | <b>-195 526 434</b> | <b>-211 640 159</b> |
| <b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>        |          |                     |                     |
| Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld            | 12       | 168 074 452         | 155 458 802         |
| Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld           |          | 300 412             | 0                   |
| Netto endring i kassekreditt                               | 12       | 26 514 079          | 0                   |
| Innbetalinger av egenkapital                               | 11       | 18 000 000          | 0                   |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>     |          | <b>212 288 119</b>  | <b>155 458 802</b>  |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter           |          | -4 769 794          | -62 484 266         |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel     |          | 16 133 553          | 78 617 818          |
| <b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b> | <b>9</b> | <b>11 363 759</b>   | <b>16 133 553</b>   |



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk..

Selskapets formål er bygging og drift av settefiskanlegg på Ænes i Kvinnherad kommune. Når produksjonsanlegget er ferdigstilt, vil virksomheten være produksjon og salg av yngel og settefisk. Anlegget ferdigstilles i starten av 2023. Deler av anlegget er tatt i bruk i 2022.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler som vurderes til operasjonell leasing kostnadsføres løpende. Driftsmidler som vurderes som finansiell leasing balanseføres og avskrives på lik linje med eide driftsmidler. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.



## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader           | 2022              | 2021             |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| Lønninger                | 9 640 557         | 3 775 728        |
| Arbeidsgiveravgift       | 948 191           | 426 099          |
| Pensjonskostnader        | 538 197           | 226 372          |
| Andre ytelser            | 365 033           | 383 292          |
| Aktiverte lønnskostnader | 0                 | -1 933 676       |
| <b>Sum</b>               | <b>11 491 978</b> | <b>2 877 815</b> |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 11 årsverk.

Det er i 2021 aktivert deler av lønnskostnad knyttet til byggeprosjekt.

## Pensjonsforpliktelse

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder     | Styret         |
|------------------------------|------------------|----------------|
| Lønn                         | 1 320 059        | 260 000        |
| Annen godtgjørelse           | 4 095            | 0              |
| <b>Sum</b>                   | <b>1 324 154</b> | <b>260 000</b> |

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 158 225. Av dette gjelder kr. 145 635 lovpålagt revisjon.

## Note 2 Innskuddspensjon

Ænes Inkubator AS har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter alle ansatte og utgjør mellom 5 % av lønnen. Pr. 31.12.2022 var det 17 medlemmer i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 393 407 og NOK 209 759 i henholdsvis 2021 og 2022.



## Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger og tomter | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar ol. | Anlegg under utførelse |
|------------------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      | 16 270 011          |                    | 109 581                    | 353 692 242            |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 416 302 262         | 111 410 657        | 3 566 798                  | 21 774 673             |
| Tilgang overførte driftsmidler     |                     |                    |                            | -353 692 242           |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>   | <b>432 572 273</b>  | <b>111 410 657</b> | <b>3 676 379</b>           | <b>21 774 673</b>      |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 2 128 907           | 5 146 007          | 243 600                    |                        |
| <b>Bokført verdi 31.12.22</b>      | <b>430 443 366</b>  | <b>106 264 649</b> | <b>3 432 779</b>           | <b>21 774 673</b>      |
| Årets ordinære avskrivninger       | 2 128 907           | 5 146 007          | 179 900                    |                        |
| Økonomisk levetid                  | 20-50 år            | 3-10 år            | 3-7 år                     |                        |

|                                    | Faste tekniske installasjoner | Sum                |
|------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22      |                               | 370 071 834        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 82 890 092                    | 635 944 482        |
| Tilgang overførte driftsmidler     |                               | -353 692 242       |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>   | <b>82 890 092</b>             | <b>652 324 074</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 1 244 693                     | 8 763 207          |
| <b>Bokført verdi 31.12.22</b>      | <b>81 645 400</b>             | <b>643 560 868</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 1 244 693                     | 8 699 507          |
| Økonomisk levetid                  | 20 år                         |                    |

Anlegg under utførelse er ikke ferdigstilt og er derfor ikke avskrevet i 2022.

Selskapets leasingforpliktelser er vurdert som finansielle leasingavtaler og driftsmidlene er således balanseført med tilhørende leasingforpliktelse. Tilgang leasede driftsmidler er NOK 88 863 544,-. Leasingavtalene løper ut 2027-2029.

## Note 4 Annen rentekostnad

Annen rentekostnad inkluderer byggelånsrenter knyttet til leasingavtaler på kr. 4 087 165. Påløpt byggekostnad finansiert ved leasing var NOK 82 701 431 per 31.12.2022. Rentesatsen per 31.12.2022 var NIBOR 3 Mnd + 1,95 % p.a. Leasingavtalen har en ramme på kr. 170 000 000.



## Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>         | <b>2021</b>       |
|--|---------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                     |                   |
| Betalbar skatt                           | 0                   | 0                 |
| Endring i utsatt skattefordel            | -6 411 403          | -1 757 236        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-6 411 403</b>   | <b>-1 757 236</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                     |                   |
| Resultat før skatt                       | -29 149 128         | -7 987 437        |
| Permanente forskjeller                   | 6 388               | 0                 |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -77 551 015         | 11 804            |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-106 693 755</b> | <b>-7 975 633</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                     |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0                   | 0                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>            | <b>0</b>          |
| Beregning av effektiv skattesats         |                     |                   |
| Resultat før skatt                       | -29 149 128         | -7 987 437        |
| Beregnet skatt av resultat før skatt     | -6 412 808          | -1 757 236        |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller   | 1 405               | 0                 |
| <b>Sum</b>                               | <b>-6 411 403</b>   | <b>-1 757 236</b> |
| Effektiv skattesats                      | 22,0 %              | 22,0 %            |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>Endring</b>     |
|---|--------------------|--------------------|--------------------|
| Varige driftsmidler                     | 43 941 773         | -6 374             | -43 948 147        |
| Varebeholdning                          | 20 581 812         | 0                  | -20 581 812        |
| Avsetninger mv                          | -3 442 449         | 0                  | 3 442 449          |
| Andre forskjeller                       | 16 463 505         | 0                  | -16 463 505        |
| <b>Sum</b>                              | <b>77 544 641</b>  | <b>-6 374</b>      | <b>-77 551 015</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -125 897 657       | -19 203 903        | 106 693 755        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-48 353 017</b> | <b>-19 210 277</b> | <b>29 142 740</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-10 637 664</b> | <b>-4 226 261</b>  | <b>6 411 403</b>   |

## Note 6 Pantstillelser og garantier

|  | <b>31.12.2022</b>  | <b>31.12.2021</b>  |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b> |                    |                    |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner            | 324 524 021        | 156 479 986        |
| Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner *          | 26 514 079         | 0                  |
| <b>Sum</b>   | <b>351 038 100</b> | <b>156 479 986</b> |



## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

|                  |                    |                    |
|------------------|--------------------|--------------------|
| Faste eiendommer | 471 440 284        | 353 692 242        |
| Grunnarealer     | 62 423 155         | 16 270 011         |
| Driftstilbehør   | 25 819 201         | 45 881             |
| Varelager        | 27 746 223         | 0                  |
| <b>Sum</b>       | <b>587 428 863</b> | <b>370 008 134</b> |

Sparebank 1 SR-Bank har pant NOK 500 000 000,- i varelager, driftstilbehør, landbruksløsøre og enkle krav.

\* Selskapet har kassekreditt hos Sparebank 1 SR-Bank med en totalramme på kr 72 000 000. Benyttet kreditt pr. 31.12 er kr. 26 514 079.

## Note 7 Tilskudd

Selskapet mottar støtte fra ENOVA som gjelder utvikling av anleggsmiddel. Tilskuddet er ført som reduksjon av kostpris på driftsmiddel. Til reduksjon av kostpris i 2022 er tatt kr. 1 557 618. Resterende kr. 1 542 382 er ført opp som fordring og uopptjent inntekt i balansen. Tilskuddet er på totalt kr. 3 100 000. Inntektsføring av tilskuddet følger ferdigstilling av gjeldende anleggsmiddel.

## Note 8 Varer

| Varelager                | 2022              | 2021     |
|--------------------------|-------------------|----------|
| Lager av fôr og vaksiner | 7 164 411         | 0        |
| Lager av fisk i anlegg   | 20 581 812        | 0        |
| <b>Sum varelager</b>     | <b>27 746 223</b> | <b>0</b> |

Av samlet varelagerverdi for Ænes Inkubator AS pr. 31.12.2022 er kr. 27 746 223 vurdert til anskaffelseskost. Det er ikke foretatt nedskrivninger av varelager.

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 509 260, og er tilstrekkelig til å dekke selskapets forpliktelser pr 31.12.2022



## Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ænes Inkubator AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført          |
|-----------------|------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 900        | 1 111,1   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>900</b> |           | <b>1 000 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Eide Fjordbruk AS           | 300        | 33,3         | 33,3         |
| Lingalaks AS                | 300        | 33,3         | 33,3         |
| Quatro Laks AS              | 150        | 16,7         | 16,7         |
| Tombre Fiskeanlegg AS       | 150        | 16,7         | 16,7         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>900</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

## Note 11 Egenkapital

|                                  | Aksjekapital     | Overkurs           | Udekket tap | Sum egenkapital    |
|----------------------------------|------------------|--------------------|-------------|--------------------|
| Egenkapital Pr. 01.01.2022       | 900 000          | 235 200 000        | -14 988 753 | 221 111 247        |
| Kapitalutvidelse 17.06.2022      | 100 000          | 17 900 000         | 0           | 18 000 000         |
| Årets resultat                   |                  | -22 737 725        | 0           | -22 737 725        |
| Dekning av tidligere udekket tap |                  | -14 988 753        | 14 988 753  | 0                  |
| <b>Pr. 31.12.2022</b>            | <b>1 000 000</b> | <b>215 373 522</b> | <b>0</b>    | <b>216 373 522</b> |

## Note 12 Langsiktig gjeld

|                                 | 2022                | 2021                |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Leasingforpliktelse             | -88 563 132         | 0                   |
| NIBOR byggelån                  | -324 764 438        | -156 689 986        |
| Etableringsgebyr NIBOR Byggelån | 240 417             | 210 000             |
| <b>Sum</b>                      | <b>-413 087 153</b> | <b>-156 479 986</b> |

Selskapet har et NIBOR byggelån i SR BANK ASA med låneramme på NOK 342.000.000,- Pr 31.12.2022 er lånerammen belastet med kr. 324 764 438 inkludert provisjon og renter. Byggelånet vil bli konvertert til langsiktig finansiering ved ferdigstillelse av byggeprosjektet.

Selskapets leasingforpliktelser er vurdert som finansielle leasingavtaler og driftsmidlene er således balanseført med tilhørende leasingforpliktelse. Andel av leasingforpliktelsene som forfaller om mer enn fem år er NOK 28 805 402,-. Leasing som gjelder prosessanlegg er ikke ferdigstilt, men er beregnet basert på ferdigstilt beløp. Dette utgjør kr 81 858 194 av total leasingforpliktelse på kr 88 563 132.

Videre er per 31.12.2022 påløpt kr 82 701 431 knyttet til leasede driftsmidler som ikke var overtatt per 31.12.2022. Dette beløpet er ikke balanseført per 31.12.2022. Balanseføring av dette beløpet skjer når driftsmidlene overtas i 2023.



Periodisert etableringsgebyr på opprinnelig NOK 300 000 gjelder etableringskostnader ved opptak av NIBOR byggelån i SR BANK ASA. Etableringsgebyret kostnadsføres lineært over 5 år.

## Note 13 Annen kortsiktig gjeld

| Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld                       | 2022               | 2021              |
|---|--------------------|-------------------|
| Bokført forpliktelse finansielle kraftkontrakter (se note 13) | -3 442 449         | 0                 |
| ENOVA-tilskudd ikke opptjent                                  | -1 542 383         | 0                 |
| Påløpte kostnader anleggsmiddel - tatt i bruk                 | -28 438 017        | 0                 |
| Påløpt lønn, aga mm.  | -2 317 121         | -408 915          |
| Andre påløpte kostnader                                       | -3 282 927         | -1 646 827        |
| <b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>                             | <b>-39 022 897</b> | <b>-2 055 742</b> |

## Note 14 Finansielle derivater

### Kraftsikringskontrakt

Selskapet har inngått prissikring knyttet til kraft for 2023 som vurderes etter laveste verdis prinsipp ved årsskiftet. Virkelig verdi ved årsskiftet var NOK - 3 442 449. Selskapet benyttet ikke sikringsbokføring.

### Rentebytteavtale

Selskapet benytter rentebytteavtaler til fastrente på kr 300 000 000 av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner. Sikringsbokføring er benyttet for rentebytteavtalene (kontantstrømsikring). I samsvar med god regnskapsskikk resultatføres gevinster eller tap knyttet til sikringsinstrumentene først når tilhørende sikringsobjekt (renter som forfaller) påvirker resultatregnskapet. Beregnet markedsverdi per 31.12 av rentebytteavtalene er positiv med kr 15 953 884.



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ænes Inkubator AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ænes Inkubator AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alla    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Slavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: PESGU-CULCI-3ETAW-6PULT-NVKCO-PEICD



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 13. april 2023  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: PESGU-CULCI-3ETAW-6PULT-NVKCO-PEICD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-04-13 18:55:01 UTC



Penneo DokumentID: PESGU-CULCI-3ETAW-6PULT-NVKCO-PEICD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>