



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R E SUHR INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllebakken 23  
9516 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erik Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 690	64 403
Sum kostnader		54 690	64 403
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 690</b>	<b>-64 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 180	12 841
Annen finansinntekt	1, 2	4 660 995	2 282 531
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 548 571	1 228 790
Sum finansinntekter		6 300 746	3 524 163
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	0
Annen finanskostnad		2 851	0
Sum finanskostnader		2 851	0
<b>Netto finans</b>		<b>6 297 895</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 243 205</b>	<b>3 459 760</b>
Skattekostnad	3	143 655	92 334
<b>Årsresultat</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 050 000	1 900 000
Annen egenkapital		4 049 550	1 467 426
Sum overføringer og disponeringer		6 099 550	3 367 426



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 406 380	1 406 380
Investeringer i aksjer og andeler	1	71 701	120 249
Sum finansielle anleggsmidler		1 478 081	1 526 629
Sum anleggsmidler		1 478 081	1 526 629
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	2	23 694 842	20 939 507
Sum investeringer		23 694 842	20 939 507
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 546 092	154 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 546 092	154 031
Sum omløpsmidler		25 240 934	21 093 538
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 6	904 500	904 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>904 500</b>	<b>904 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 672 883	21 623 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 672 883</b>	<b>21 623 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 577 383</b>	<b>22 527 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	141 632	92 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 320089

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 263 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R E SUHR INVEST AS  
Forretningsadresse: Møllebakken 23  
9516 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erik Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 989 263 455  
R E SUHR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		54 690	64 403
Sum kostnader		54 690	64 403
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 690</b>	<b>-64 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91 180	12 841
Annen finansinntekt	1, 2	4 660 995	2 282 531
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 548 571	1 228 790
Sum finansinntekter		6 300 746	3 524 163
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	0
Annen finanskostnad		2 851	0
Sum finanskostnader		2 851	0
<b>Netto finans</b>		<b>6 297 895</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 243 205</b>	<b>3 459 760</b>
Skattekostnad	3	143 655	92 334
<b>Årsresultat</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 050 000	1 900 000
Annen egenkapital		4 049 550	1 467 426
Sum overføringer og disponeringer		6 099 550	3 367 426



Organisasjonsnr: 989 263 455  
R E SUHR INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 1 1 406 380 1 406 380  
Investeringer i aksjer og  
andeler 1 71 701 120 249  
Sum finansielle  
anleggsmidler 1 478 081 1 526 629  
Sum anleggsmidler 1 478 081 1 526 629

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Markedsbaserte obligasjoner 2 23 694 842 20 939 507  
Sum investeringer 23 694 842 20 939 507

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 1 546 092 154 031  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 546 092 154 031

Sum omløpsmidler 25 240 934 21 093 538

**SUM EIENDELER** 26 719 015 22 620 167

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4, 5, 6 904 500 904 500  
Sum innskutt egenkapital 904 500 904 500

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital	5	25 672 883	21 623 333
Sum opptjent egenkapital		25 672 883	21 623 333
Sum egenkapital		26 577 383	22 527 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	141 632	92 334
Sum kortsiktig gjeld		141 632	92 334
Sum gjeld		141 632	92 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 719 015	22 620 167



Organisasjonsnr: 989 263 455  
R E SUHR INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Note

1

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**



## Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

#### Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 872 aksjer i Habil Nord Eiendom AS i Alta, en eierandel på 32,3%. Aksjeposten er bokført til kostpris. Videre eier selskapet 96 aksjer i Harald Nilsen Holding AS i Alta. Aksjene er bokført til kostpris. Det er mottatt kr 872 727 i utbytte på disse aksjene i 2024.

#### Note

#### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

#### Mer om fordringer

#### Note

2

#### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

#### Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har investert i rente og aksjefond i DnB og Storebrand. Fondene er



vurdert til virkelig verdi pr 31.12. Bokført verdi pr 31.12.24 er kr 23 694 841,62 Årets verdiendring (netto verdiøkning) er inntektsført med kr 1 548 570,80

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note  
6

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



**Årsregnskap for**  
**R E SUHR INVEST AS**

989263455

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024





R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-5	-4 403
<b>Sum driftskostnader</b>		-5	4 403
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 690</b>	<b>-64 403</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		91 180	12 841
Annen finansinntekt	1, 2	4 660 995	2 282 531
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 548 571	1 228 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 300 746</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-2 851	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 851</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 297 895</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 243 205</b>	<b>3 459 760</b>
Skattekostnad	3	-143 655	-92 334
<b>Årsresultat</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 050 000	1 900 000
Annen egenkapital		4 049 550	1 467 426
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>





R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Balanse

### EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap  
Investeringer i aksjer og andeler  
**Sum finansielle anleggsmidler**

**Sum anleggsmidler**

#### Omløpsmidler

##### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner  
**Sum investeringer**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende  
**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER**

Note

31.12.2024

31.12.2023



		1 406 380	1 406 380
		71 701	120 249
		<b>1 478 081</b>	<b>1 526 629</b>
		<b>1 478 081</b>	<b>1 526 629</b>
	2	23 694 842	20 939 507
		<b>23 694 842</b>	<b>20 939 507</b>
		1 546 092	154 031
		<b>1 546 092</b>	<b>154 031</b>
		<b>25 240 934</b>	<b>21 093 538</b>
		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>



○

○



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 6	904 500	904 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>904 500</b>	<b>904 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 672 883	21 623 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 672 883</b>	<b>21 623 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 577 383</b>	<b>22 527 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	141 632	92 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>

Rolf Erik Suhr  
styrets leder / daglig leder

Vibeke Suhr  
styremedlem





R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for sr



### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



○

○



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 872 aksjer i Habil Nord Eiendom AS i Alta, en eierandel på 32,3%. Aksje kostpris.



Videre eier selskapet 96 aksjer i Harald Nilsen Holding AS i Alta. Aksjene er bokført til kostpris. Det er mottatt kr 872 727 i utbytte på disse aksjene i 2024.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har investert i rente og aksjefond i DnB og Storebrand. Fondene er vurdert til virkelig verdi pr 31.12. Bokført verdi pr 31.12.24 er kr 23 694 841,62  
Årets verdiendring (netto verdøkning) er inntektsført med kr 1 548 570,80

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	141 632	92 334
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	2 023	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>143 655</b>	<b>92 334</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	6 243 205	3 459 760
Permanente forskjeller	-5 599 423	-3 040 059
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>643 782</b>	<b>419 701</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	141 632	92 334
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>141 632</b>	<b>92 334</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	904 500	904 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rolf Erik Suhr	1	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	904 500	21 623 333	22 527 833
Årsresultat	0	6 099 550	6 099 550
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 050 000	-2 050 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>904 500</b>	<b>25 672 883</b>	<b>26 577 383</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



0

0



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



⌒

⌒





Årsregnskap for  
**R E SUHR INVEST AS**  
989263455  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-54 690	-64 403
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-54 690</b>	<b>-64 403</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 690</b>	<b>-64 403</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		91 180	12 841
Annen finansinntekt	1, 2	4 660 995	2 282 531
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	1 548 571	1 228 790
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 300 746</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-2 851	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 851</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 297 895</b>	<b>3 524 163</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>6 243 205</b>	<b>3 459 760</b>
Skattekostnad	3	-143 655	-92 334
<b>Årsresultat</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 050 000	1 900 000
Annen egenkapital		4 049 550	1 467 426
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 099 550</b>	<b>3 367 426</b>



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	1 406 380	1 406 380
Investeringer i aksjer og andeler	1	71 701	120 249
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 478 081</b>	<b>1 526 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 478 081</b>	<b>1 526 629</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner	2	23 694 842	20 939 507
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 694 842</b>	<b>20 939 507</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 546 092	154 031
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 546 092</b>	<b>154 031</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 240 934</b>	<b>21 093 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5, 6	904 500	904 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>904 500</b>	<b>904 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	25 672 883	21 623 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 672 883</b>	<b>21 623 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 577 383</b>	<b>22 527 833</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	141 632	92 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 632</b>	<b>92 334</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 719 015</b>	<b>22 620 167</b>

ALTA, 20.02.2025

Rolf Erik Suhr  
styrets leder / daglig leder

Vibeke Suhr  
styremedlem



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



R E SUHR INVEST AS  
989 263 455

## Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 872 aksjer i Habil Nord Eiendom AS i Alta, en eierandel på 32,3%. Aksjeposten er bokført til kostpris.

Videre eier selskapet 96 aksjer i Harald Nilsen Holding AS i Alta. Aksjene er bokført til kostpris. Det er mottatt kr 872 727 i utbytte på disse aksjene i 2024.

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

Selskapet har investert i rente og aksjefond i DnB og Storebrand. Fondene er vurdert til virkelig verdi pr 31.12.

Bokført verdi pr 31.12.24 er kr 23 694 841,62

Årets verdiendring (netto verdøkning) er inntektsført med kr 1 548 570,80

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	141 632	92 334
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	2 023	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>143 655</b>	<b>92 334</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	6 243 205	3 459 760
Permanente forskjeller	-5 599 423	-3 040 059
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>643 782</b>	<b>419 701</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	141 632	92 334
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>141 632</b>	<b>92 334</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1	904 500	904 500
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Rolf Erik Suhr	1	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	904 500	21 623 333	22 527 833
Årsresultat	0	6 099 550	6 099 550
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 050 000	-2 050 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>904 500</b>	<b>25 672 883</b>	<b>26 577 383</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**R E SUHR INVEST AS**  
**989 263 455**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.