



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 077 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Omsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 174 366	4 808 376
Annen driftsinntekt		177 150	160 196
Sum inntekter		5 351 516	4 968 572
Kostnader			
Drift og vedlikehold eiendommer		110 025	1 287 432
Lønnskostnad	2	1 419 736	1 378 367
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 453	371 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		663 804	754 733
Sum kostnader		2 570 017	3 791 796
Driftsresultat		2 781 499	1 176 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 771	37 839
Sum finansinntekter		128 771	37 839
Annen rentekostnad		91	293
Sum finanskostnader		91	293
Netto finans		128 680	37 545
Ordinært resultat før skattekostnad		2 910 179	1 214 322
Skattekostnad på resultat	4	640 240	271 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 269 939	942 332
Årsresultat	5	2 269 939	942 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 269 939	942 332
Totalresultat		2 269 939	942 332
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			973 798
Avsatt til annen egenkapital		2 269 939	-31 466
Sum overføringer og disponeringer	5	2 269 939	942 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	442 673	428 024
Sum immaterielle eiendeler		442 673	428 024
Varige driftsmidler			
Tomt		1 239 062	1 239 062
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	292 899	652 056
Sum varige driftsmidler	3	1 531 961	1 891 118
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 974 633	2 319 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	297 152	168 209
Andre kortsiktige fordringer		26 625	1 094
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		323 777	169 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 262 827	6 348 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 262 827	6 348 023
Sum omløpsmidler		8 586 603	6 517 326
SUM EIENDELER		10 561 236	8 836 468

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	10 081 559	10 081 559
Overkurs	5	60 781	60 781
Sum innskutt egenkapital		10 172 340	10 172 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 984 618	-2 932 680
Sum opptjent egenkapital		-2 984 618	-2 932 680
Sum egenkapital		7 187 722	7 239 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	2 976 766	1 248 459
Leverandørgjeld		36 266	27 422
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		185 870	130 170
Annen kortsiktig gjeld		174 613	190 758
Sum kortsiktig gjeld		3 373 515	1 596 808
Sum gjeld		3 373 515	1 596 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 561 236	8 836 468



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420706

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 077 932
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Omsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 871 077 932
OMS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 174 366	4 808 376
Annen driftsinntekt		177 150	160 196
Sum inntekter		5 351 516	4 968 572
Kostnader			
Drift og vedlikehold eiendommer		110 025	1 287 432
Lønnskostnad	2	1 419 736	1 378 367
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 453	371 264
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		663 804	754 733
Sum kostnader		2 570 017	3 791 796
Driftsresultat		2 781 499	1 176 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 771	37 839
Sum finansinntekter		128 771	37 839
Annen rentekostnad		91	293
Sum finanskostnader		91	293
Netto finans		128 680	37 545
Ordinært resultat før skattekostnad		2 910 179	1 214 322
Skattekostnad på resultat	4	640 240	271 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 269 939	942 332
Årsresultat	5	2 269 939	942 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 269 939	942 332
Totalresultat		2 269 939	942 332
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			973 798
Avsatt til annen egenkapital		2 269 939	-31 466



Sum overføringer og disponeringer	5	2 269 939	942 332
--------------------------------------	---	-----------	---------



Organisasjonsnr: 871 077 932
OMS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	442 673	428 024
Sum immaterielle eiendeler		442 673	428 024
Varige driftsmidler			
Tomt		1 239 062	1 239 062
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	292 899	652 056
Sum varige driftsmidler	3	1 531 961	1 891 118
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		1 974 633	2 319 142
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	297 152	168 209
Andre kortsiktige fordringer		26 625	1 094
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		323 777	169 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	8 262 827	6 348 023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 262 827	6 348 023
Sum omløpsmidler		8 586 603	6 517 326
SUM EIENDELER		10 561 236	8 836 468
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5	10 081 559	10 081 559
Overkurs	5	60 781	60 781



Sum innskutt egenkapital		10 172 340	10 172 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 984 618	-2 932 680
Sum opptjent egenkapital		-2 984 618	-2 932 680
Sum egenkapital		7 187 722	7 239 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	6	2 976 766	1 248 459
Leverandørgjeld		36 266	27 422
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		185 870	130 170
Annen kortsiktig gjeld		174 613	190 758
Sum kortsiktig gjeld		3 373 515	1 596 808
Sum gjeld		3 373 515	1 596 808
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 561 236	8 836 468



Organisasjonsnr: 871 077 932
OMS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 OMS Eiendom AS

Org.nr.: 871 077 932



OMS Eiendom AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		5 174 366	4 808 376
Annen driftsinntekt		177 150	160 196
Sum driftsinntekter		5 351 516	4 968 572
Drift og vedlikehold eiendommer		110 025	1 287 432
Lønnskostnad	2	1 419 736	1 378 367
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	376 453	371 264
Annen driftskostnad		663 804	754 733
Sum driftskostnader		2 570 017	3 791 796
Driftsresultat		2 781 499	1 176 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		128 771	37 839
Annen rentekostnad		91	293
Resultat av finansposter		128 680	37 545
Resultat før skattekostnad		2 910 179	1 214 322
Skattekostnad på resultat	4	640 240	271 990
Resultat		2 269 939	942 332
Årsresultat	5	2 269 939	942 332
Anvendelse			
Avsatt konsernbidrag		0	973 798
Avsatt til annen egenkapital		2 269 939	-31 466
Sum anvendelse	5	2 269 939	942 332



OMS Eiendom AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	442 673	428 024
Sum immaterielle eiendeler		442 673	428 024
Varige driftsmidler			
Tomt		1 239 062	1 239 062
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	292 899	652 056
Sum varige driftsmidler	3	1 531 961	1 891 118
Sum anleggsmidler		1 974 633	2 319 142
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	297 152	168 209
Andre kortsiktige fordringer		26 625	1 094
Sum fordringer		323 777	169 303
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 262 827	6 348 023
Sum omløpsmidler		8 586 603	6 517 326
Sum eiendeler		10 561 236	8 836 468

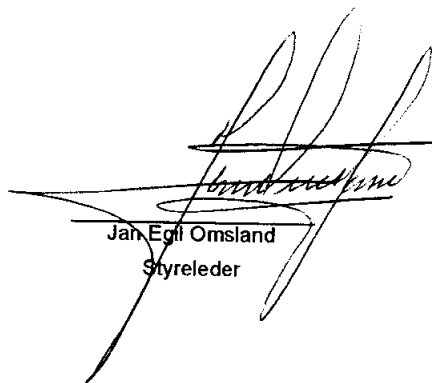


OMS Eiendom AS

Årsregnskap 2023

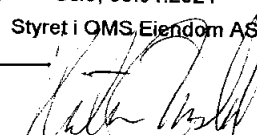
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	10 081 559	10 081 559
Overkurs	5	60 781	60 781
Sum innskutt egenkapital		10 172 340	10 172 340
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-2 984 618	-2 932 680
Sum opptjent egenkapital		-2 984 618	-2 932 680
Sum egenkapital		7 187 722	7 239 660
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig konsernbidrag	6	2 976 766	1 248 459
Leverandørgjeld		36 266	27 422
Skyldige offentlige avgifter		185 870	130 170
Annen kortsiktig gjeld		174 613	190 758
Sum kortsiktig gjeld		3 373 515	1 596 808
Sum gjeld		3 373 515	1 596 808
Sum egenkapital og gjeld		10 561 236	8 836 468

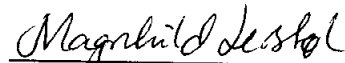


Jan Egil Omsland
Styreleder

Oslo, 05.04.2024
Styret i OMS Eiendom AS



Jan Kristian Omsland
Styremedlem/daglig leder



Magnhild Lerstøl
Styremedlem

OMS Eiendom AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2023.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmiddelets økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Vedlikeholdskostnader

Kostnader knyttet til normalt vedlikehold og reparasjon kostnadsføres løpende når reparasjonen eller vedlikeholdet finner sted.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Årets skattekostnad består av endring i utsatt skattefordel sammen med betalbar skatt for inntektsåret.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 118 997	1 118 997
Arbeidsgiveravgift	261 913	221 235
Pensjonskostnader	21 726	22 780
Andre ytelser	17 100	15 355
Sum	1 419 736	1 378 367

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	1 096 480	00
Annen godtgjørelse	0	0

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsforpliktelsen for de ansatte er dekket ved kollektiv pensjonsforsikring i Vital, som omfatter 2 personer. Forpliktelsen er ikke balanseført. Kostnadsført premie beløper seg til kr 21 726. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

	2023	2022
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	23 275	19 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	9 850	9 600
Sum	33 125	28 600

Note 3 Anleggsmidler

	Tomt	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 239 062	1 765 847	3 004 909
Tilgang kjøpte driftsmidler		17 295	0
Anskaffelseskost 31.12.23	1 239 062	1 783 142	3 022 204
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	0	1 113 791	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	376 453	0
Bokført verdi 31.12.23	1 239 062	292 898	1 531 960

Selskapet eier næringseiendom beliggende i Lørenskog utenfor Oslo. Eiendommene er opprinnelig bokført til historisk kostpris. Bygninger og tekniske installasjoner er pr. 31.12. avskrevet til null, mens tomt avskrives ikke.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	654 889	274 661
Endring i utsatt skattefordel	-14 649	-2 671
Skattekostnad ordinært resultat	640 240	271 990
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 910 179	1 214 322
Permanente forskjeller	0	22 000
Endring i midlertidige forskjeller	66 588	12 138
Avgitt konsernbidrag	-2 976 766	-1 248 459
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	654 889	274 661
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-654 889	-274 661
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 910 179	1 214 322
Beregnet skatt av resultat før skatt	640 239	267 151
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	4 840
Sum	640 239	271 991
Effektiv skattesats	22,0 %	22,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 012 150	-1 945 562	66 588
Sum	-2 012 150	-1 945 562	66 588
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 012 150	-1 945 562	66 588
Utsatt skattefordel (22 %)	-442 673	-428 024	14 649

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	60 781	10 081 559	-2 932 680	7 239 660
Resultat 2023				2 269 939	2 269 939
Konsernbidrag			0	-2 321 877	-2 321 877
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	60 781	10 081 559	-2 984 618	7 187 722

Aksjekapitalen i OMS Eiendom AS pr. 31.12.2023 består av 30 aksjer, pålydende kr 1 000, totalt kr 30 000. Aksjene eies 100% av OMS Holding AS

Styret har vurdert grunnlaget for videre drift. Da det etter styrets oppfatning ikke er forhold som tilsier noe annet, er det etter styrets vurdering grunnlag for fortsatt drift og det er lagt til grunn for regnskapet.



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer på foretak i samme konsern	1 094	1 094
Sum	1 094	1 094
Gjeld		
Skyldig konsernbidrag	2 976 766	1 248 459
Sum	2 976 766	1 248 459

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 115 270.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
P.O. Box 7000 Majorstuen
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i OMS Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OMS Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo document key: BBVDC-IWSWW-MINTW-7YVAK-SHSHZ-2KZ0E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. april 2024

KPMG AS

Susann Thorvaldsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: BBVDC-IWSWW-MINTW-7YVAK-SHSHZ-2KZ0E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Susann Thorvaldsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-943865

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-08 14:12:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BBYDC-IWSVW-MIN1W-7Y1AK-SH5HZ-2KZ0E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>