



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 442 506
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MILJØBYEN B4-2
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skule E. Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 552 326	1 157 328
Sum inntekter		1 552 326	1 157 328
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-71 883	-49 545
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	-1 749 138	-1 023 298
Sum kostnader		-1 821 022	-1 072 843
Driftsresultat		-268 696	84 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		373	2 951
Sum finanskostnader		0	-31
Netto finans		373	2 920
Ordinært resultat før skattekostnad		-268 323	87 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 323	87 405
Årsresultat	14,15	-268 323	87 405
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-268 323	87 405
Sum overføringer og disponeringer		-268 323	87 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	219 679	30 551
Andre fordringer	12	270 641	164 215
Sum fordringer		490 320	194 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	787 852	997 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 278 173	1 191 828
Sum omløpsmidler		1 278 172	1 191 829
SUM EIENDELER		1 278 173	1 191 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	547 268	815 591
Sum opptjent egenkapital		547 268	815 591
Sum egenkapital		547 268	815 591
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 992	17 016
Annen kortsiktig gjeld		330 914	359 222
Sum kortsiktig gjeld		730 905	376 237
Sum gjeld		730 905	376 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 278 173	1 191 828



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157649

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 442 506
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MILJØBYEN B4-2
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skule E. Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Organisasjonsnr: 919 442 506
SAMEIET MILJØBYEN B4-2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1,2	1 552 326	1 157 328
Sum inntekter		1 552 326	1 157 328
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	-71 883	-49 545
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	-1 749 138	-1 023 298
Sum kostnader		-1 821 022	-1 072 843
Driftsresultat		-268 696	84 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		373	2 951
Sum finanskostnader		0	-31
Netto finans		373	2 920
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 323	87 405
Årsresultat	14,15	-268 323	87 405
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-268 323	87 405
Sum overføringer og disponeringer		-268 323	87 405



Organisasjonsnr: 919 442 506
SAMEIET MILJØBYEN B4-2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	219 679	30 551
Andre fordringer	12	270 641	164 215
Sum fordringer		490 320	194 766
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	787 852	997 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 278 173	1 191 828
Sum omløpsmidler		1 278 172	1 191 829
SUM EIENDELER		1 278 173	1 191 828
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	547 268	815 591
Sum opptjent egenkapital		547 268	815 591
Sum egenkapital		547 268	815 591
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399 992	17 016
Annen kortsiktig gjeld		330 914	359 222
Sum kortsiktig gjeld		730 905	376 237
Sum gjeld		730 905	376 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 278 173	1 191 828



Organisasjonsnr: 919 442 506
SAMEIET MILJØBYEN B4-2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		836 577	761 580	761 450	887 345
Inntekter garasjer		63 500	62 400	62 400	63 600
Tillegg elektroniske fellesavtaler		238 129	189 528	198 870	279 600
Andre tillegg	1	76 320	76 320	76 320	76 320
Andre driftsinntekter	2	337 800	67 500	24 000	24 000
Sum driftsinntekter		1 552 326	1 157 328	1 123 040	1 330 865
Driftskostnader					
Personalkostnader	3	-8 883	-4 545	-6 345	-8 883
Styreonorar	4	-63 000	-45 000	-45 000	-63 000
Forretningsføreronorar		-97 307	-94 476	-97 310	-100 810
Eksterne honorar	5	-9 375	-14 875	-11 700	-9 000
Kontingent/felleskostnader	6	-76 320	-76 320	0	-76 320
Drifts- og serviceavtaler	7	-352 503	-314 390	-280 725	-368 300
Løpende vedlikehold	8	-140 174	-88 963	-120 000	-50 000
Periodisk vedlikehold	9	-629 160	-30 787	-20 000	-50 000
Elektroniske fellesavtaler		-239 902	-193 090	-198 870	-279 600
Forsikring	10	-128 343	-146 677	-158 400	-166 400
Kommunale tjenester og renovasjon		-993	-1 547	-1 600	-1 700
Energi, felles	11	-60 596	-48 988	-74 050	-77 000
Andre driftsutgifter	12	-14 465	-13 185	-96 820	-10 500
Sum driftskostnader		-1 821 022	-1 072 843	-1 110 820	-1 261 513
DRIFTSRESULTAT		-268 696	84 485	12 220	69 352
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		373	2 951	4 000	1 500
Finanskostnader		0	-31	0	0
Netto finansposter		373	2 920	4 000	1 500
Ordinært resultat før skatt		-268 323	87 405	16 220	70 852
Ordinært resultat etter skatt		-268 323	87 405	16 220	70 852
ÅRSRESULTAT	15, 16	-268 323	87 405	16 220	70 852
Disponering av totalresultat:					
Overført til annen egenkapital		0	87 405	0	0
Overført fra annen egenkapital		-268 323	0	0	0

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		219 679	32 730
Kundefordringer	13	0	-2 179
Forskutterte kostnader MBU	13	270 641	159 978
Mellomregning BBL Finans	13	0	1 670
Opptjente renter	13	0	2 567
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	14	787 852	997 063
Sum omløpsmidler		1 278 173	1 191 828
SUM EIENDELER		1 278 173	1 191 828

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	15	547 268	815 591
Sum egenkapital		547 268	815 591
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		8 571	5 269
Forskutterte inntekter MBU		299 351	326 345
Leverandørgjeld		399 992	17 016
Påløpte kostnader		21 498	27 000
Annen kortsiktig gjeld		1 494	608
Sum kortsiktig gjeld		730 905	376 237
Sum gjeld		730 905	376 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 278 173	1 191 828

Sted: _____, dato: _____

Skule E. Kristiansen
Leder

Johanna Haugum
Styremedlem

Roger Andre Tangen
Styremedlem

Siw Martinussen Bye
Styremedlem

Berit Hegg Lund Haugen
Styremedlem

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseiere panterrett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE TILLEGGSINNTEKTER

	2021	2020
Andre tillegg		
Andre tillegg	76 320	76 320
Sum andre tillegg	76 320	76 320
Kontingent til velforening		

Note 2 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Kompensasjon/erstatning	0	7 500
Ekstrainnbetaling	337 800	0
Utleie av utstyr og areal	0	60 000
Sum andre inntekter	337 800	67 500

Ekstrainnbetaling ifm malerarbeid utført i 2021

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 3 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	8 883	4 545
Sum personalkostnader	8 883	4 545

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 4 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	63 000	45 000

Note 5 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	9 375	10 375
Juridisk rådgivning	0	4 500
Sum eksterne honorarer	9 375	14 875

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen

Note 6 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2021	2020
Felleskostnad velforening/sameie	76 320	76 320
Sum felleskostnad velforening/sameie	76 320	76 320

Boligselskapet er underlagt Velforeningen Miljøbyen Granåsen og betaler felleskostnader inn til selskapet.

Note 7 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Adm. av objekt(parkering, utleie, el-bil)	308	0
Andre administrasjonsavtaler	3 387	3 600
Avtale om vaktmestertjenester	49 782	53 585
Avtale om vintervedlikehold	52 723	58 488
Avtale om sommervedlikehold	72 073	70 384
Avtale om renholdstjenester	66 241	59 297
Avtale om vakt- og sikringstjenester	27 433	0
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	29 970	23 578
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	24 576	30 242
Avtale om skadedyrbekjempelse	9 813	0
Avtale om ettersyn/utbedring - bygg og tomter	3 385	3 306
Avtale om kontroll av el-anlegg	8 438	0
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	4 375	11 910
Sum drifts- og serviceavtaler	352 503	314 390

Andre administrasjonsavtaler gjelder hovednøkler og styre e-post

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 8 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Rørleggerarbeid	29 058	14 113
Malearbeid og -utstyr	4 003	0
Dør og vinduer	0	17 813
Føiing areal/tømt sandfang	12 619	15 427
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	20 860	12 571
Fjernvarmeanlegg	16 859	0
Garasjeanlegg	2 525	0
Heisanlegg	7 790	1 915
Egenandeler, differanser skader	10 000	0
Renholdartikler/renhold	0	1 490
Forbruksmaterieill	6 466	6 741
Skilt	4 128	0
Nøkler, lås	13 866	1 819
Fasade/vindu/takrennevaske	12 000	8 750
Sum vedlikehold	140 174	88 963

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 9 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Malearbeid og -utstyr	546 250	0
Elektrikerarbeid	26 660	0
Garasjeanlegg	56 250	0
Fasade/vindu/takrennesvask	0	30 787
Sum periodisk vedlikehold	629 160	30 787

Note 10 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	128 343	146 677

Pga endring i hovedforfall hos If Skadeforsikring er det bokført kun 10 måneder i 2021

Note 11 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	58 364	42 276
Fellesenergi avregning	2 232	6 712
Sum energikostnader	60 596	48 988

Note 12 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	5 403	2 350
Gaver	0	300
Generalforsamling/årsmøte	3 000	6 580
Kurskostnader	1 000	0
Bankgebyrer	3 917	3 591
Andre gebyrer	1 142	362
Andre kostnader	4	1
Sum andre driftsutgifter	14 465	13 185

Note 13 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 14 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	1	1
Bankinnskudd	787 851	997 062
Sum bankinnskudd	787 852	997 063

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 15 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	815 591	728 186
Annen egenkapital 01.01	815 591	728 186
Årets resultat	-268 323	87 405
Annen egenkapital 31.12	547 268	815 591
SUM EGENKAPITAL 31.12	547 268	815 591

Org.nr: 919 442 506 - 806



Sameiet Miljøbyen B4-2 - Noter 2021

Note 16 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	815 591	728 186
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-268 323	87 405
Årets endring i disponible midler	-268 323	87 405
Disponible midler i periodens slutt	547 268	815 591
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	547 268	815 591

Org.nr: 919 442 506 - 806



Resultat og balanse med noter for Sameiet Miljøbyen B4-2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Miljøbyen B4-2

Styreleder	Skule E. Kristiansen (sign.)	16.02.2022
Styremedlem	Johanna Haugum (sign.)	15.02.2022
Styremedlem	Berit Heggland Haugen (sign.)	15.02.2022
Styremedlem	Roger Andre Tangen (sign.)	16.02.2022
Styremedlem	Siw Martinussen Bye (sign.)	15.02.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Miljøbyen B4-2

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Miljøbyen B4-2.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SCHZ7-WZLMS-4QFAU-VXFXH-8UH11-7AETG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-21 12:40:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SQHZ7-WZLMS-4QFAU-VXFXH-8UH11-7AETG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>