



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON ENGERSAND HAVN 19 AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	102 715	83 534
Sum kostnader		102 715	83 534
Driftsresultat		-102 715	-83 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	5 353 627	5 546 339
Annen finansinntekt		300 219	
Sum finansinntekter		5 653 845	5 546 339
Annen rentekostnad		97 716	142 256
Sum finanskostnader		97 716	142 256
Netto finans		5 556 129	5 404 083
Resultat før skattekostnad		5 453 415	5 320 549
Skattekostnad på resultat	3	1 140 933	1 172 314
Årsresultat	4	4 312 482	4 148 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 312 482	4 148 235
Totalresultat		4 312 482	4 148 235
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	3 250 000	3 100 000
Avsatt til annen egenkapital		1 062 482	1 048 235
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 312 482	4 148 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	90 306 481	90 396 066
Sum finansielle anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Sum anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2		
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			2 400 000
Andre finansielle instrumenter		2 196 947	
Sum investeringer		2 196 947	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 453	287 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 453	287 527
Sum omløpsmidler		3 025 400	2 687 527
SUM EIENDELER		93 331 881	93 083 592

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		85 150 000	85 150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 879 788	2 817 307
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 879 788	2 817 307
Sum egenkapital		89 029 788	87 967 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 140 933	1 172 314
Utbytte		3 250 000	3 100 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	-88 840	843 972
Sum kortsiktig gjeld		4 302 093	5 116 286
Sum gjeld		4 302 093	5 116 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 331 881	93 083 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320034

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON ENGERSAND HAVN 19 AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	102 715	83 534
Sum kostnader		102 715	83 534
Driftsresultat		-102 715	-83 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt	2	5 353 627	5 546 339
Annen finansinntekt		300 219	
Sum finansinntekter		5 653 845	5 546 339
Annen rentekostnad		97 716	142 256
Sum finanskostnader		97 716	142 256
Netto finans		5 556 129	5 404 083
Resultat før skattekostnad		5 453 415	5 320 549
Skattekostnad på resultat	3	1 140 933	1 172 314
Årsresultat	4	4 312 482	4 148 235
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 312 482	4 148 235
Totalresultat		4 312 482	4 148 235
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	3 250 000	3 100 000
Avsatt til annen egenkapital		1 062 482	1 048 235
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		4 312 482	4 148 235



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2	90 306 481	90 396 066
Sum finansielle anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Sum anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2		
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner			2 400 000
Andre finansielle instrumenter		2 196 947	
Sum investeringer		2 196 947	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		828 453	287 527
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		828 453	287 527
Sum omløpsmidler		3 025 400	2 687 527
SUM EIENDELER		93 331 881	93 083 592

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	85 000 000	85 000 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		85 150 000	85 150 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 879 788	2 817 307
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 879 788	2 817 307
Sum egenkapital		89 029 788	87 967 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 140 933	1 172 314
Utbytte		3 250 000	3 100 000
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2	-88 840	843 972
Sum kortsiktig gjeld		4 302 093	5 116 286
Sum gjeld		4 302 093	5 116 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 331 881	93 083 592



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Ticon Engersand Havn 19 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ticon Engersand Havn 19 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 24. februar 2026
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: AWLNB-BD63C-COFNV-XQJEN-ANFW7-F6X2M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: Hanne Kverneland Nebo

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-02-24 17:25:45 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Ticon Engersand Havn 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 005 580



Resultatregnskap Ticon Engersand Havn 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1	102 715	83 534
Sum driftskostnader		102 715	83 534
Driftsresultat		-102 715	-83 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	5 353 627	5 546 339
Annen finansinntekt		300 219	0
Annen rentekostnad		97 716	142 256
Resultat av finansposter		5 556 129	5 404 083
Resultat før skattekostnad		5 453 415	5 320 549
Skattekostnad på resultat	3	-1 140 933	-1 172 314
Resultat		4 312 482	4 148 235
Årsresultat	4	4 312 482	4 148 235
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	3 250 000	3 100 000
Avsatt til annen egenkapital		1 062 482	1 048 235
Sum overføringer		4 312 482	4 148 235



Balanse

Ticon Engersand Havn 19 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	90 306 481	90 396 066
Sum finansielle anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Sum anleggsmidler		90 306 481	90 396 066
Omløpsmidler			
Markedsbaserte obligasjoner		0	2 400 000
Andre finansielle instrumenter		2 196 947	0
Sum investeringer		2 196 947	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		828 453	287 527
Sum omløpsmidler		3 025 400	2 687 527
Sum eiendeler		93 331 881	93 083 592



Balanse
Ticon Engersand Havn 19 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	150 000	150 000
Overkurs	4	85 000 000	85 000 000
Sum innskutt egenkapital		85 150 000	85 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 879 788	2 817 307
Sum opptjent egenkapital		3 879 788	2 817 307
Sum egenkapital		89 029 788	87 967 307
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 140 933	1 172 314
Utbytte		3 250 000	3 100 000
Annen kortsiktig gjeld	2	-88 840	843 972
Sum kortsiktig gjeld		4 302 093	5 116 286
Sum gjeld		4 302 093	5 116 286
Sum egenkapital og gjeld		93 331 881	93 083 592

Drammen, 24.02.2026
Styret i Ticon Engersand Havn 19 AS

Christian Falck-Pedersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet er investeringsvirksomhet. Virksomheten drives fra Drammen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Investering i aksjer og andeler

For kortsiktige investeringer i noterte aksjer og fond brukes laveste verdis prinsipp. Selskapet bruker kostmetoden for investeringer i andre selskaper. Mottatte utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som inntekt, men som reduksjon av balanseført verdi hvis utdelingen overstiger opptjente resultater fra tidspunktet for verdsettelsen av investeringen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ticon Engersand Havn 19 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Fordringer og gjeld

Fordringer	2025	2024
Fordring mot Ticon Gruppen AS	90 306 481	90 396 066
Sum	90 306 481	90 396 066

Øvrige fordringer	2025	2024
Christian Falck-Pedersen	88 840	-843 972

Fordringer består av lån til Ticon Gruppen AS på kr 90 306 481. Fordringen renteberegnes med 6% rente for 2025. Inntektsførte renter tilknyttet fordringen utgjør 5 303 940 kr i 2025.

Øvrig fordring består av lån til aksjonær Christian Falck-Pedersen på 88 840.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 140 933	1 172 314
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 140 933	1 172 314

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 453 415	5 320 549
Permanente forskjeller	-267 354	8 149
Skattepliktig inntekt	5 186 061	5 328 698

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 140 933	1 172 314
Sum betalbar skatt i balansen	1 140 933	1 172 314

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	150 000	85 000 000	2 817 307	87 967 307
Årets resultat	0	0	4 312 482	4 312 482
Avsatt utbytte			-3 250 000	-3 250 000
Egenkapital 31.12.2025	150 000	85 000 000	3 879 788	89 029 788

Selskapet har tilgjengelige likvider til å dekke sine løpende forpliktelser gjennom fordring omtalt i note 2



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ticon Engersand Havn 19 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 500,0	150 000
Sum	100		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Falck-Pedersen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Christian Falck-Pedersen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100