



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 895 969 052                    |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                   |
| Foretaksnavn:        | FAMILY SPORTS CLUB HOLDING AS  |
| Forretningsadresse:  | Litleåsvegen 47<br>5132 NYBORG |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Trygve Hagen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 20.06.2023   |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                    |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                    |
| Annen driftsinntekt   | 1    | 17 939 807        | 22 407 437         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>17 939 807</b> | <b>22 407 437</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                    |
| Varekostnad   |      |                   | 240 000            |
| Lønnskostnad  | 2    | 6 156 444         | 6 940 334          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 3    | 914 965           | 944 098            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                   |                    |
| Annen driftskostnad   | 1, 2 | 7 323 801         | 11 772 228         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>14 395 210</b> | <b>19 896 660</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>3 544 597</b>  | <b>2 510 777</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                    |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      | 1    |                   |                    |
| Annen finansinntekt   |      |                   | -30 164 339        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      |                   | <b>-30 164 339</b> |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern                      | 1    | 138 784           |                    |
| Annen rentekostnad  |      | 2 258 151         | 2 031 164          |
| Annen finanskostnad   |      | -105 097          | 157                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>2 291 838</b>  | <b>2 031 321</b>   |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-2 291 838</b> | <b>-32 195 660</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>1 252 759</b>  | <b>-29 684 883</b> |
| Skattekostnad på resultat                                     | 5    | 252 744           | 222 460            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |
| <b>Årsresultat</b>  |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021               |
|--|------|------------------|--------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                  |                    |
| Overført fra annen egenkapital           | 6    | 1 000 015        | -29 907 343        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>1 000 015</b> | <b>-29 907 343</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022               | 2021              |
|--|------|--------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                   |
| Aktivert produktutvikling                      | 3    | 295 087            | 1 199 341         |
| Utsatt skattefordel                            | 5    | 5 883 154          | 7 503 230         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 178 241</b>   | <b>8 702 571</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                    |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3    | 41 512             | 13 723            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>41 512</b>      | <b>13 723</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 97 794 860         | 86 801 458        |
| Lån til foretak i samme konsern                | 1, 9 |                    |                   |
| Andre langsiktige fordringer                   | 9    |                    |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>97 794 860</b>  | <b>86 801 458</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>104 014 613</b> | <b>95 517 752</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                   |
| Kundefordringer                                | 1    | 454 046            | 1 140 632         |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 1    | 35 910             | 838 673           |
| Krav på innbetaling av selskapskapital         | 1    | 7 719 870          |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>8 209 826</b>   | <b>1 979 305</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 7    | 382 322            | 229 967           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>382 322</b>     | <b>229 967</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>8 592 148</b>   | <b>2 209 272</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>112 606 761</b> | <b>97 727 024</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note  | 2022              | 2021                |
|---------------------------------------|-------|-------------------|---------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |       |                   |                     |
| <b>Egenkapital</b>                    |       |                   |                     |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |       |                   |                     |
| Aksjekapital                          | 6, 8  | 29 555 052        | 20 151 472          |
| Beholdning av egne aksjer             | 6     |                   | 50 000 000          |
| Overkurs                              | 6     | 31 452 743        | 212 202 392         |
| Annen innskutt egenkapital            |       | 4 847 814         |                     |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |       | <b>65 855 609</b> | <b>282 353 864</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |       |                   |                     |
| Annen egenkapital                     | 6     |                   | -241 275 154        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |       |                   | <b>-241 275 154</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 6     | <b>65 855 609</b> | <b>41 078 710</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |       |                   |                     |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |       |                   |                     |
| Utsatt skatt                          | 5     |                   |                     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |       |                   |                     |
| Konvertible lån                       | 1     |                   |                     |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 9, 10 | 6 000 000         | 8 400 000           |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap   | 1, 9  | 3 201 489         | 13 629 829          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |       | <b>9 201 489</b>  | <b>22 029 829</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |       | <b>9 201 489</b>  | <b>22 029 829</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |       |                   |                     |
| Sertifikatlån                         | 1     | 4 819 474         | 828 026             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 9, 10 | 30 379 658        | 29 850 721          |
| Leverandørgjeld                       |       | 1 132 147         | 2 791 312           |
| Betalbar skatt                        | 5     |                   |                     |
| Skyldig offentlige avgifter           |       | 491 406           | 339 913             |
| Annen kortsiktig gjeld                |       | 726 978           | 808 513             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |       | <b>37 549 663</b> | <b>34 618 485</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                      |       | <b>46 751 152</b> | <b>56 648 314</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>       |
|---------------------------------|-------------|--------------------|-------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>112 606 761</b> | <b>97 727 024</b> |



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I NORSK TRENINGSHELSE AS

Den 28. juni 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Norsk Treningshelse AS, org. nr. 820 956 702 (**Selskapet**). Møtet ble avholdt elektronisk gjennom Teams/sirkulasjon.

Deltakende var følgende aksjonærer:

- Meteva AS, representert ved styrets leder etter fullmakt
- Greivin Holding AS, representert ved styrets leder etter fullmakt
- Petco AS, representert ved styrets leder etter fullmakt
- Ben Va Holding AS, representert ved styrets leder etter fullmakt

Dermed var 100 % av Selskapets aksjekapital og stemmer representert på generalforsamlingen.

Følgende saker ble behandlet:

### 1. **ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN, GODKJENNELSE AV INNKALLINGEN OG AGENDA, VALG AV MØTELEDER MV.**

Generalforsamlingen ble åpnet av Morten Foros Krohnstad.

Morten Foros Krohnstad ble valgt til å lede møtet, og Eivind Andreas Madsen ble valgt til å signere protokollen sammen med møteleder.

Generalforsamlingen godkjente innkallingen og agendaen for møtet, herunder fravikelse av reglene om innkalling i henhold til aksjeloven (**asl.**).

### 2. **GODKJENNELSE AV ÅRSREGNSKAP OG ÅRSBERETNING**

I tråd med styrets forslag vedtok generalforsamlingen følgende:

*"Generalforsamlingen vedtok styrets årsberetning og selskapets årsregnskap for 2022, herunder allokering av resultat for perioden i tråd med styrets forslag."*

### 3. **HONORAR TIL STYRETS MEDLEMMER**

I tråd med styrets forslag vedtok generalforsamlingen følgende:

*"Honorar til styrets medlemmer for regnskapsåret 2022 godtgjøres etter regning."*

### 4. **HONORAR TIL REVISOR**

I tråd med styrets forslag vedtok generalforsamlingen følgende:

*"Revisors honorar for regnskapsåret 2022 godtgjøres etter regning."*

### 5. **STYREVALG**

I tråd med styrets forslag vedtok generalforsamlingen følgende:

*"Petter Georg Falck trer ut av styret. Styret består etter dette av følgende personer:*

- *Morten Foros Krohnstad, styrets leder*



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

- *Trond Mohn*
- *Eivind Andreas Madsen"*

---

Alle beslutninger ble fattet med enstemmighet. Ingen flere saker forelå til behandling.

DocuSigned by:  
*Morten Foros Krohnstad*  
19E976F2376E42B...  
Morten Foros Krohnstad  
Møteleder

DocuSigned by:  
*Eivind Andreas Madsen*  
B1C2B45AAAAC40F...  
Eivind Andreas Madsen  
Medundertegner

11542671.1



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

# Selskaps- og konsernregnskap 2022

## Norsk Treningshelse AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrømoppstilling  
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 820 956 702



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Resultatregnskap

Norsk Treningshelse AS

| Morselskap                                |                | Beløp i 1000 kroner                        | Note      | Konsern        |                |
|---|----------------|--|-----------|----------------|----------------|
| 2022                                      | 2021           |  |           | 2022           | 2021           |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> |                |  |           |                |                |
| 0   | 0              | Salgsinntekt                               | 2         | 214 446        | 168 766        |
| 0   | 0              | Annen driftsinntekt                        |           | 2 379          | 3 747          |
| <u>0</u>                                  | <u>0</u>       | <b>Sum driftsinntekter</b>                 |           | <u>216 825</u> | <u>172 513</u> |
| 0   | 0              | Varekostnad                                |           | 8 576          | 9 795          |
| 1 141                                     | 0              | Lønnskostnad                               | 3         | 75 461         | 64 327         |
| 0   | 0              | Avskrivning                                | 4, 5      | 24 938         | 22 073         |
| 7 004                                     | 2 489          | Annen driftskostnad                        | 3, 12, 13 | 119 585        | 107 495        |
| <u>8 145</u>                              | <u>2 489</u>   | <b>Sum driftskostnader</b>                 |           | <u>228 560</u> | <u>203 691</u> |
| <u>-8 145</u>                             | <u>-2 489</u>  | <b>Driftsresultat</b>                      |           | <u>-11 735</u> | <u>-31 177</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |                |  |           |                |                |
| 0   | 0              | Annen renteinntekt                         |           | 6              | 76             |
| 51  | -33 393        | Annen finansinntekt                        |           | 51             | 2 536          |
| 7 068                                     | 5 721          | Annen rentekostnad                         | 11        | 11 638         | 9 540          |
| <u>-7 018</u>                             | <u>-39 114</u> | <b>Resultat av finansposter</b>            |           | <u>-11 581</u> | <u>-6 928</u>  |
| <u>-15 163</u>                            | <u>-41 603</u> | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |           | <u>-23 316</u> | <u>-38 105</u> |
| 0   | 0              | Skattekostnad på ordinært resultat         | 7         | 3 155          | 1 619          |
| <u>-15 163</u>                            | <u>-41 603</u> | <b>Ordinært resultat</b>                   |           | <u>-26 471</u> | <u>-39 724</u> |
| <u>-15 163</u>                            | <u>-41 603</u> | <b>Årsresultat</b>                         |           | <u>-26 471</u> | <u>-39 724</u> |
| 0   | 0              | Minoritetens andel                         |           | -1 273         | 0              |
| <u>-15 163</u>                            | <u>-41 603</u> | <b>Majoritetens andel</b>                  |           | <u>-25 198</u> | <u>-39 724</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |                |  |           |                |                |
| 15 163                                    | 41 603         | Overført til udekket tap                   |           | 0              | 0              |
| <u>-15 163</u>                            | <u>-41 603</u> | <b>Sum disponert</b>                       |           | <u>0</u>       | <u>0</u>       |



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Balanse

Norsk Treningshelse AS

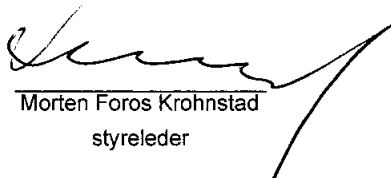
| Morselskap                       |               | Beløp i 1000 kroner                  | Note | Konsern        |                |
|----------------------------------|---------------|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| 2022                             | 2021          |                                      |      | 2022           | 2021           |
| <b>Eiendeler</b>                 |               |                                      |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>             |               |                                      |      |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>    |               |                                      |      |                |                |
| 0                                | 0             | Kundeverdier                         | 4    | 6 043          | 0              |
| 0                                | 0             | Utsatt skattefordel                  | 7    | 18 981         | 22 507         |
| 0                                | 0             | Goodwill                             | 4    | 126 531        | 50 530         |
| 0                                | 0             | Andre immaterielle eiendeler         | 4    | 3 007          | 4 467          |
| <u>0</u>                         | <u>0</u>      | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <u>154 562</u> | <u>77 505</u>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>       |               |                                      |      |                |                |
| 0                                | 0             | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 5    | 45 104         | 50 068         |
| <u>0</u>                         | <u>0</u>      | <b>Sum varige driftsmidler</b>       |      | <u>45 104</u>  | <u>50 068</u>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b> |               |                                      |      |                |                |
| 91 126                           | 63 000        | Investeringer i datterselskap        | 10   | 0              | 0              |
| <u>91 126</u>                    | <u>63 000</u> | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
| <u>91 126</u>                    | <u>63 000</u> | <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <u>199 666</u> | <u>127 573</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>              |               |                                      |      |                |                |
| 0                                | 0             | Lager av varer og annen beholdning   |      | 1 272          | 721            |
| <b>Fordringer</b>                |               |                                      |      |                |                |
| 0                                | 0             | Kundefordringer                      | 6    | 18 114         | 16 246         |
| 25                               | 45            | Andre kortsiktige fordringer         |      | 2 612          | 6 112          |
| 8 128                            | 0             | Konsernfordringer                    | 14   | 0              | 0              |
| <u>8 153</u>                     | <u>45</u>     | <b>Sum fordringer</b>                |      | <u>20 726</u>  | <u>22 358</u>  |
| 4                                | 64            | Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 11   | 22 318         | 11 807         |
| <u>8 158</u>                     | <u>109</u>    | <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <u>44 316</u>  | <u>34 886</u>  |
| <u>99 284</u>                    | <u>63 109</u> | <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <u>243 982</u> | <u>162 459</u> |

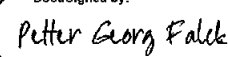





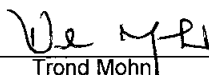
DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

Bergen, 28.06.2023  
Styret i Norsk Treningshelse AS

  
Morten Foros Krohnstad  
styreleder

DocuSigned by:  
  
6BF4E27B9E16407  
Petter Georg Falck  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
61C2B45AAAAAC40F  
Eivind Andreas Madsen  
styremedlem

  
Trond Mohn  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Indirekte kontantstrøm

Norsk Treningshelse AS

| Morselskap   |                |      | Konsern        |                |
|--|----------------|------|----------------|----------------|
| 2022   | 2021           | Note | 2022           | 2021           |
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b> |                |      |                |                |
| -15 163  | -41 603        |      | -23 316        | -38 105        |
| 0  | 0              | 7    | 1 533          | 307            |
| 0  | 0              | 4, 5 | 24 938         | 22 073         |
| 0  | 33 393         | 4    | 0              | 0              |
| 0  | 0              |      | -54            | 472            |
| 0  | 0              | 6    | 962            | -1 904         |
| 47   | -76            |      | -5 664         | 3 135          |
| 6 957  | 5 154          |      | 6 957          | 5 154          |
| 0  | 0              |      | -1 431         | -6 174         |
| 4 853  | 481            |      | 3 496          | -11 374        |
| <u>-3 306</u>  | <u>-2 650</u>  |      | <u>4 356</u>   | <u>-27 030</u> |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>   |                |      |                |                |
| 0  | 0              | 4, 5 | -6 219         | -3 633         |
| -28 126  | 0              |      | -17 283        | 0              |
| 0  | 0              |      | 0              | 246            |
| -8 128   | -36 389        |      | 0              | 0              |
| <u>-36 254</u>                                       | <u>-36 389</u> |      | <u>-23 502</u> | <u>-3 879</u>  |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>  |                |      |                |                |
| 39 500   | 39 100         | 11   | 40 500         | 38 598         |
| 0  | 0              | 12   | -10 339        | -8 616         |
| 0  | 0              | 11   | 529            | -397           |
| 0  | 0              |      | 200            | 0              |
| 0  | 0              | 8    | -1 233         | -207           |
| <u>39 500</u>  | <u>39 100</u>  |      | <u>29 657</u>  | <u>29 379</u>  |
| -60  | 61             |      | 10 511         | -1 531         |
| 64   | 3              |      | 11 807         | 13 337         |
| <u>4</u>   | <u>63</u>      |      | <u>22 318</u>  | <u>11 807</u>  |



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Regnskapsprinsipper

Selskaps- og konsernregnskapet til Norsk Treningshelse er utarbeidet i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk per 31.12.2022.

Konsernregnskapet for Norsk Treningshelse AS omfatter morselskapet Norsk Treningshelse, samt datterselskapet:

- Treningshelse Holding AS (kjøpt 09.06.2022)

Treningshelse Holding AS eier 100% av aksjene i Aktiv365 Bønes AS, Aktiv365 Sandsli AS, Aktiv365 Straume AS, Aktiv365 Arna AS, Aktiv 247 AS, Paradis Sports Senter AS og Family Sports Club Holding AS.

Family Sports Club Holding AS er et underkonsern som består av det heleide datterselskapene Family Sports Norway Club AS og Family Sports Club AS og sistnevntes deleide datterselskaper Family Sports Club Volda AS, Family Sports Club Rognan AS (solgt 15.12.2021) og Family Sports Club Sykkylven AS.

For datterselskap solgt i regnskapsåret inngår resultatposter i eierperioden i konsernregnskapet. Konsernregnskapet er basert på historisk kost. Alle tall er presentert i hele tusen.

## Aksjer i datter

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt forutsatt at utdelingen er opptjent i morselskapets eierperiode. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernregnskap fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

## Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet.

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld.

Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet og er avlagt i henhold til ensartede regnskapsprinsipper. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Aksjer i datterselskaper er i konsernregnskapet eliminert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at vederlaget, samt det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet. Eventuelt overskytende vederlag og minoritetsinteresser utover netto identifiserbare eiendeler og gjeld klassifiseres som goodwill. Hvis vederlaget er lavere klassifiseres dette som badwill. Goodwill og badwill avskrives basert på forventet levetid. Det benyttes samme regnskapsprinsipp for alle selskap i konsernet.

## Salgsinntekter

Konsernets salgsinntekter består i all hovedsak av salg av treningsabonnement og behandlingstjenester (lege, fysioterapi, etc.). Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med opptjening. Inntekter fra medlemsavgifter og andre typer abonnement periodiseres over den perioden kunden har forpliktet seg til medlemskap. Drop-in trening inntektsføres på leveringstidspunktet, som er sammenfallende med opptjeningstidspunktet.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

Regnskapsprinsipper forts.

#### **Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp (det høyeste av virkelig verdi fratrukket salgsutgifter og bruksverdi), skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp, inkludert som nedskrivning i resultatregnskapet.

Immaterielle eiendeler består i all hovedsak av utvikling av nytt konsept som skal tilbys konsernets kunder.

#### **Goodwill**

Goodwill som oppstår ved oppkjøp representerer anskaffelseskost ved oppkjøpet fratrukket virkelig verdi av selskapets andel av det oppkjøpte selskaps identifiserbare eiendeler, gjeld og betingede forpliktelser på oppkjøpstidspunktet. Goodwill innregnes første gang til kostpris og avskrives over forventet levetid. Ved indikasjoner på verdifall settes det opp nedskrivningstest for å vurdere hvorvidt bokført beløp er i behold. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført beløp foretas det nedskrivning.

#### **Avskrivninger**

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Tilsvarende prinsipper legges til grunn for immaterielle eiendeler.

#### **Fordringer**

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene

#### **Varelager**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Pensjon**

Konsernet har kun innskuddsbasert pensjonsordning. Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd, normalt til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

#### **Leieavtaler**

Det må foretas vurderinger ved klassifiseringen av leasingavtaler. En leasingavtale klassifiseres som en finansiell leasingavtale hvis hovedsakelig alle risikoer og fordeler relatert til eierskapet overføres. En leasingavtale klassifiseres som en operasjonell leasingavtale hvis den ikke overfører hovedsakelig alle risikoer og fordeler relatert til eierskapet. Finansielle leieavtaler innregnes som eiendeler og gjeld i balansen med et beløp som tilsvarer virkelig verdi, eller hvis lavere, av nåverdi av minimum leiebetaling for eiendelene ved inngåelse av leieavtalen. Leiebetalinger fordeles mellom finanskostnader og reduksjon av den utestående forpliktelsen. Finanskostnaden fordeles på perioder i løpetiden slik at den periodiske renten på gjenstående forpliktelse blir konstant i hver periode. Avskrivningsprinsippene er de samme som for andre tilsvarende avskrivbare eiendeler. Operasjonelle leieavtaler innregnes som kostnader i resultatregnskapet lineært over kontraktsperioden.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

Regnskapsprinsipper forts.

#### **Utsatt skatt og skattekostnad**

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad inneholder betalbar skatt og endringer i utsatt skatt, jfr. note 7. Utsatt skatt relatert til underskudd til fremføring er i sin helhet ført opp som eiendel i balansen. Ledelsen vurderer at underskudd til fremføring kan benyttes mot fremtidig overskudd og konsernbidrag fra andre selskaper i konsernet.

#### **Avsetninger**

En avsetning innregnes når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen, og beløpets størrelse kan måles pålitelig.

#### **Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

#### **Hendelser etter balansedagen**

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

#### **Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 1 Virksomhetsoverdragelse

Den 31. august 2022 overtok Treningshelse Holding 100% av aksjene i Family Sports Club Holding AS, Aktiv365 Bønes, Aktiv 365 Sandsli AS, Aktiv365 Straume AS, Aktiv365 Arna AS, Paradis Sports Senter AS og Aktiv 247 AS. Aksjene ble overdratt som et tingsinnskudd fra tidligere aksjonærer i de nevnte selskapene, Norsk Treningshelse AS og OT Invest AS. Samtlige selskap driver treningssentre og virksomheten drives i Norge. Family Sports Club Holding underkonsern driver også et franchisekonsept.

Tingsinnskuddet ble verdsatt till mNOK 229 på tidspunkt for transaksjonen, som motytelse (vederlag) fikk de tidligere eierne aksjer i Treningshelse Holding AS som reflekterer de tidlige eiernes andeler av de samlede verdier.

Family Sports Club Holding AS er tidligere år konsolidert som en del av konsernregnskapet til Norsk Treningshelse AS. Historiske kostpriser knyttet til Family Sports Club Holding AS er videreført i konsernregnskapet i 2022, i henhold til kontinuitetsprinsipp.

Følgende eiendeler og gjeld ble innregnet i forbindelse med oppkjøpene:

### **Aktiv365**

|                           |               |                             |               |
|---------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| Utsatt skattefordel       | 222           | Leverandørgjeld             | 1 068         |
| Varige driftsmidler       | 2 128         | Betalbar skatt              | 1 126         |
| Finansielle anleggsmidler | 20            | Skyldig offentlige avgifter | 1 757         |
| Varelager                 | 497           | Forskudd fra kunde          | 7 660         |
| Kundefordringer           | 2 830         | Annen kortsiktig gjeld      | 2 779         |
| Andre fordringer          | 577           |                             |               |
| Bankinnskudd              | 10 812        |                             |               |
| <b>Sum</b>                | <b>17 087</b> | <b>Sum</b>                  | <b>14 390</b> |

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| Netto identifiserbare eiendeler | 2 697         |
| Goodwill                        | 84 074        |
| Kundeverdier                    | 7 054         |
| Utsatt skatt                    | -1 386        |
| <b>Kjøpesum (100%)</b>          | <b>92 440</b> |



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 2 Salgsinntekter

| Morselskap |          | Konsern        |                |
|------------|----------|----------------|----------------|
| 2022       | 2021     | 2022           | 2021           |
| 0          | 0        | 210 712        | 167 249        |
| 0          | 0        | 0              | 1 517          |
| 0          | 0        | 3 734          | 0              |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>214 446</b> | <b>168 766</b> |

Annet relaterer seg i hovedsak til franchiseinntekter, salg av mat og drikke og provisjon.

Konsernet forskuddsfakturerer sine medlemmer knyttet til treningstjenestene. Forskudd fra kunder er i sin helhet knyttet til forskuddsvis fakturering. Beløpet blir inntektsført i den perioden inntekten opparbeides/ tjenesten leveres.

I forbindelse med nedstenging under COVID var det perioder der medlemmene ikke hadde tilgang til treningssentrene. I stengeperioden ble ikke mottatt medlemsavgift inntektsført. Medlemmer som innbetalte medlemsavgift i stengeperiode ble kompensert med verdikort tilsvarende betalt beløp. Deler av disse verdikortene er benyttet av medlemmene i etterfølgende periode. Da det er forventet at ikke alle verdikort vil bli brukt har datterselskapene estimert en andel som ikke forventes brukt og inntektsført dette i perioden verdikortene er utstedt. Gjenstående beløp på verdikortene er balanseført som gjeld til medlemmer i konsernets balanse og pr. 31.12.2022 er dette skjønnsmessig estimert til tNOK 15 730. Verdikortene har en gyldighet på tre år.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 3 Lønnskostnad

| Morselskap   |                      | Konsen        |               |
|--------------|----------------------|---------------|---------------|
| 2022         | 2021                 | 2022          | 2021          |
| 0            | 0 Lønn               | 62 791        | 55 287        |
| 141          | 0 Arbeidsgiveravgift | 8 243         | 7 161         |
| 0            | 0 Pensjonskostnader  | 1 451         | 1 363         |
| 1 000        | 0 Andre ytelser      | 2 975         | 515           |
| <b>1 141</b> | <b>0 Sum</b>         | <b>75 461</b> | <b>64 327</b> |

|   |                  |     |     |
|---|------------------|-----|-----|
| 0 | 0 Antall årsverk | 146 | 110 |
|---|------------------|-----|-----|

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og tilfredsstillende kravene i denne lov. Alle ansatte med over 20% stilling inngår i konsernet pensjonsordning. Innskuddsordningen varierer fra 2-5 %.

Det er ingen ansatte i morselskapet. Det er ikke stilt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Det er i 2022 inngått avtale med eiere om at styrehonorar betales etterskuddsvis etter regning. Det er i 2022 inngått avtale om om styrehonorar for regnskapsårene 2020 og 2021. Det er kostnadsført til sammen tNOK 2 988 for disse regnskapsårene.

Godtgjørelse til revisor fordeler seg slik:

| Morselskap |   | Konsern      |              |
|------------|---|--------------|--------------|
| 2022       | 2021  | 2022         | 2021         |
| 241        | 252 Lovpålagt revisjon                        | 1 141        | 929          |
| 0          | 0 Andre attestasjonstjenester                 | 37           | 167          |
| 144        | 113 Utarbeidelse av regnskap og skattemelding | 334          | 241          |
| 103        | 436 Annen bistand                             | 541          | 466          |
| <b>488</b> | <b>801 Sum</b>                                | <b>2 053</b> | <b>1 803</b> |

Det er i tillegg betalt 164 tNOK i revisjonshonorar til Collegium revisjon som er revisor for Aktiv365-selskapene. Alle tall er inkl. MVA.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 4 Immaterielle eiendeler

| Konsern                         | Goodwill       | Kundeverdier | Andre immaterielle eiendeler | Sum            |
|---------------------------------|----------------|--------------|------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01          | 178 680        | 0            | 11 314                       | 189 994        |
| Årets tilgang                   | 0              | 7 054        | 242                          | 7 296          |
| Avgang salg av datterselskap    | 85 170         | 0            | 0                            | 85 170         |
| Årets avgang                    | 0              | 0            | 0                            | 0              |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>   | <b>263 851</b> | <b>7 054</b> | <b>11 556</b>                | <b>282 461</b> |
| Akk. avskrivninger 01.01        | 128 151        | 0            | 6 848                        | 134 999        |
| Årets avskrivning               | 9 168          | 1 011        | 1 701                        | 11 881         |
| Årets nedskrivning              | 0              | 0            | 0                            | 0              |
| <b>Akk. avskrivninger 31.12</b> | <b>137 320</b> | <b>1 011</b> | <b>8 549</b>                 | <b>146 880</b> |
| <b>Bokført verdi</b>            | <b>126 531</b> | <b>6 043</b> | <b>3 007</b>                 | <b>135 581</b> |
| Økonomisk levetid               | 15 år          | 2-3 år       | 3-5 år                       |                |
| Avskrivningsplan                | Lineær         | Lineær       | Lineær                       |                |

Det er ingen bokførte verdier relatert immaterielle eiendeler i morselskapet.

Immaterielle eiendeler er relatert til IT-systemer.

For goodwill er det lagt til grunn avskrivningstid på 10-15 år. Dette skyldes at selskapene som inngår i konsernet er i en moden bransje med begrenset teknologisk utvikling. Videre er goodwill i stor grad knyttet opp mot lokasjoner der selskapene i dag driver sin virksomhet. Gjenværende levetid for goodwill er mindre enn 10 år for samtlige oppkjøp, noe som er i henhold til endring i regnskapsloven i 2022.

Badwill inntektsføres over fem år i tråd med NGAAP. Ved badwill forventes det at det vil påløpe investeringer i perioden etter oppkjøp, avskrivninger av badwill skal sammenstilles med disse kostnadene og fem års avskrivningstid er følgelig vurdert passende.

Bokført verdi av goodwill fordeler seg som følger:

|                                    | 2022           | 2021          |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Family Sports Club (kjøpt i 2018)  | 44 273         | 50 530        |
| Treningshelse Holding (kjøpt 2022) | 82 258         | 0             |
| <b>Sum</b>                         | <b>126 531</b> | <b>50 530</b> |



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 5 Varige driftsmidler

| Konsern                         | Inventar,<br>driftsløsøre, o.l | Aktiverte<br>kostnader lokaler | Finansiell<br>leasing | Sum            |
|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01          | 45 126                         | 63 401                         | 69 543                | 178 070        |
| Årets tilgang                   | 3 573                          | 468                            | 1 938                 | 5 979          |
| Årets tilgang nye datterselskap | 2 128                          | 0                              | 0                     | 2 128          |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>   | <b>50 827</b>                  | <b>63 869</b>                  | <b>71 481</b>         | <b>186 177</b> |
| Akk. avskrivninger 01.01        | 39 518                         | 52 549                         | 36 536                | 128 603        |
| Årets avskrivning               | 3 326                          | 2 241                          | 7 490                 | 13 058         |
| Nedskrivning                    | 0                              | 0                              | 0                     | 0              |
| <b>Akk. avskrivninger 31.12</b> | <b>42 845</b>                  | <b>54 790</b>                  | <b>44 027</b>         | <b>141 661</b> |
| <b>Bokført verdi</b>            | <b>7 982</b>                   | <b>9 079</b>                   | <b>27 455</b>         | <b>44 516</b>  |
| Økonomisk levetid               | 3-10 år                        | 3-10 år                        | 7 år                  |                |
| Avskrivningsplan                | Lineær                         | Lineær                         | Lineær                |                |

Morselskapet har ingen varige driftsmidler

Pr. 31.12.2022 er det aktivert 587 tNOK som anlegg under utførelse.

## Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer er ført netto etter fradrag for avsetning til tap på fordringer.

|   | Brutto<br>kundefordringer | Avsatt til tap | Netto  | Ikke forfalt  | Forfalt      |
|---|---------------------------|----------------|--------|---------------|--------------|
| 2022  | 24 036                    | 5 922          | 18 114 | 13 026        | 11 010       |
| 2021  | 21 271                    | 5 721          | 15 549 | 12 050        | 9 220        |
| <b>Forfalte fordringer fordeler seg som følger:</b> |                           |                |        | <b>2022</b>   | <b>2021</b>  |
| 1-30 dager  |                           |                |        | 2 779         | 2 282        |
| 31-60 dager   |                           |                |        | 603           | 387          |
| 61-90 dager   |                           |                |        | 647           | 520          |
| Over 90 dager                                       |                           |                |        | 6 981         | 6 032        |
| <b>Sum</b>  |                           |                |        | <b>11 010</b> | <b>9 220</b> |

Morselskapet har ingen utestående kundefordringer pr. 31.12.2022.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 7 Skattekostnad

| Morselskap                                       |               | Konsern        |                 |
|--|---------------|----------------|-----------------|
| 2022   | 2021          | 2022           | 2021            |
| <i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>      |               |                |                 |
| 0  | 0             | 706            | 407             |
| 0  | 0             | 2 449          | 1 212           |
| 0  | 0             | 0              | 0               |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>3 155</b>   | <b>1 619</b>    |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>        |               |                |                 |
| -15 163  | -41 603       | -23 316        | -38 105         |
| 2 018  | 34 277        | 2 098          | -1 547          |
| 0  | 0             | 953            | -2 067          |
| 0  | 0             | 3 441          | 2 948           |
| <b>-13 145</b>                                   | <b>-7 326</b> | <b>-16 824</b> | <b>-38 771</b>  |
| 0  | 0             | -7 159         | -519            |
| <b>-13 145</b>                                   | <b>-7 326</b> | <b>-23 983</b> | <b>-39 290</b>  |
| 0  | 0             | 407            | 407             |
| <i>Betalbar skatt i balansen</i>                 |               |                |                 |
| 0  | 0             | 706            | 407             |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>706</b>     | <b>407</b>      |
| <i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</i> |               |                |                 |
| 0  | 0             | 124 258        | 40 171          |
| 0  | 0             | 5              | 0               |
| 0  | 0             | -6 519         | -5 277          |
| 0  | 0             | 2 152          | -231            |
| 0  | 0             | -5 007         | -6 259          |
| 0  | 0             | 0              | -773            |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>114 889</b> | <b>27 631</b>   |
| -38 613  | -25 469       | -226 328       | -212 711        |
| 0  | 0             | -20 693        | -20 646         |
| 38 613   | 25 469        | 45 854         | 103 421         |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>-86 277</b> | <b>-102 305</b> |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>-18 981</b> | <b>-22 507</b>  |
| <i>Avstemming effektiv skattesats</i>            |               |                |                 |
| -3 336   | -9 153        | -5 130         | -8 383          |
| 444  | 7 541         | 660            | -785            |
| 2 892  | 1 612         | 7 624          | 10 787          |
| <b>0</b>   | <b>0</b>      | <b>3 155</b>   | <b>1 619</b>    |
| 0 %  | 0 %           | -14 %          | -4 %            |

Balanseført utsatt skattefordel relaterer seg til konsernets treningsentre. Basert på budsjett og utvikling i medlemsmasse på tidspunkt for regnskapsavleggelse forventes det at medlemsmassen vil komme tilbake til samme nivå som før pandemien. Det forventes at underskuddene vil komme til anvendelse i overskuelig fremtid og kravene til balanseføring av utsatt skattefordel anses å være til stede.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 8 Egenkapital

| Morselskap                    | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum             |
|-------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 37           | 30                         | -151 542          | -151 474        |
| Årsresultat                   | 0            | 0                          | -15 163           | -15 163         |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>37</b>    | <b>30</b>                  | <b>-166 704</b>   | <b>-166 637</b> |

| Konsern                       | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Minoritet     | Sum             |
|-------------------------------|--------------|----------------------------|-------------------|---------------|-----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 37           | 30                         | -204 284          | 0             | -204 217        |
| Kapitalinnskudd               | 0            | 0                          | 200               | 0             | 200             |
| Tingsinnskudd                 | 0            | 0                          | 0                 | 92 440        | 92 440          |
| Kjøp av minoritetsaksjer      | 0            | 0                          | 0                 | -27 000       | -27 000         |
| Avsatt utbytte                | 0            | 0                          | -1 161            | 0             | -1 161          |
| Årets resultat                | 0            | 0                          | -25 198           | -1 273        | -26 471         |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>37</b>    | <b>30</b>                  | <b>-230 443</b>   | <b>64 167</b> | <b>-166 208</b> |

Det foreligger et ansvarlig lån fra aksjonærene TNOK 261 038, se note 11. Ettersom dette er et ansvarlig lån er den reelle egenkapitalsituasjonen i selskapet og konsernet under enhver omstendighet bedre enn hva oppstillingen ovenfor tilsier.

## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 37 483 består av 374 830 à kr. 0,1.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2022:

| Alle tall i hele kroner | Antall aksjer  | Pålydende | Sum           | Eier- og stemmeandel |
|-------------------------|----------------|-----------|---------------|----------------------|
| Recens Invest*          | 112 596        | 0,1       | 11 260        | 30 %                 |
| Meteva AS*              | 157 434        | 0,1       | 15 743        | 42 %                 |
| Greivin Holding AS*     | 47 400         | 0,1       | 4 740         | 12,65 %              |
| Ben Va Holding AS**     | 28 700         | 0,1       | 2 870         | 7,66 %               |
| Petco AS*               | 28 700         | 0,1       | 2 870         | 7,66 %               |
| <b>Sum</b>              | <b>374 830</b> | <b>0</b>  | <b>37 483</b> | <b>100 %</b>         |

\* Meteva AS, Petco AS og Greivin Holding AS er eiet av styremedlemmer i Norsk Treningshelse AS

\*\* Ben Va Holding AS er eiet av nærstående til styreleder



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 10 Datterselskap

| Datterselskap            | Eies av     | Eier- og<br>stemmeandel | Resultat<br>2022 | Egenkapital<br>2022 | Balanseført<br>verdi |
|--------------------------|-------------|-------------------------|------------------|---------------------|----------------------|
| Treningshelse Holding    | NTH         | 72%                     | -123             | 228 901             | 91 126               |
| FSC Holding AS           | THH         | 100 %                   | 1 000            | 65 856              | 136 560              |
| FSC Norway AS            | FSC Holding | 100 %                   | -92              | 7 470               | 2 401                |
| Family Sports Club AS    | FSC Holding | 100 %                   | -10 161          | 24 157              | 84 400               |
| FSC Volda AS             | FSC AS      | 50 %                    | 1 239            | 510                 | 317                  |
| FSC Sykkylven AS         | FSC AS      | 61,25 %                 | 1 094            | 529                 | 355                  |
| Volda Performance        | FSC Volda   | 67%                     | 0                | 594                 | 400                  |
| Aktiv365 Bønes AS        | THH         | 100 %                   | 737              | 55                  | 0**                  |
| Aktiv365 Sandsli AS      | THH         | 100 %                   | 653              | 51                  | 0**                  |
| Aktiv365 Straume AS      | THH         | 100 %                   | 388              | 637                 | 0**                  |
| Paradis Sports Senter AS | THH         | 100 %                   | 2 436            | 399                 | 0**                  |
| Aktiv 247 AS             | THH         | 100 %                   | 530              | 694                 | 0**                  |
| Aktiv365 Arna AS*        | THH         | 91%                     | -52              | -626                | 0**                  |

\* Minoritetsaksjonær er kjøpt ut i 2023

\*\* Verdi av investering i Aktiv365 underkonsern har en samlet bokført verdi lik tNOK 92 440.

Foruten FSC Sykkylven, Volda Performance AS og FSC Volda har alle selskapene forretningskontor i Bergen. Disse selskapene har forretningskontor i henholdsvis Sykkylven og Volda.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 11 Bankinnskudd og gjeldsforpliktelser

| Morselskap |      | Konsern |       |
|------------|------|---------|-------|
| 2022       | 2021 | 2022    | 2021  |
| 0          | 0    | 2 427   | 2 221 |

Family Sports Club underkonsern har kassekredittkonto hos DNB Bank ASA med bevilget kreditt på TNOK 30 000. Benyttet kreditt er TNOK 30 380. Underkonsernet har også et lån til DnB pålydende TNOK 6 000 der konsernet betaler tNOK 600 i avdrag per kvartal.

Det foreligger lånevilkår knyttet til EBITDA og egenkapital. Som følge av pandemien har underkonsernet inngått avtale med banken om fravikelse av lånevilkårene pr. 31.12.2022. Gjelden er følgelig ikke reklassifisert til kortsiktig gjeld i konsernregnskapet.

Som sikkerhet for konsernets nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor bankforbindelsen DNB Bank ASA er følgende sikkerheter etablert:

- Pant i 100% av aksjene i Family Sports Club AS.
- Pant i kundefordringene til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.
- Pant i driftstilbehøret til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.
- Pant i varelageret til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.

Konsernet har de siste årene hatt behov for ytterligere tilførsel av likviditet og det er tatt opp lån fra eierne. Lånene renteberegnes med maksimalt 5% p.a. det er i 2022 belastet TNOK 6 957 i rentekostnad til eiere. Det skal ikke betales avdrag på lånene uten samtykke fra selskapets bankforbindelse. Det foreligger ingen nedbetalingsplan for lånet på tidspunkt for signering av regnskapet. Samtlige lån til eiere er gitt til Norsk Treningshelse. Konsernet har følgende lån til eiere:

| Selskap            | Type lån        | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|--------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Meteva AS          | Ansvarlig lån * | 247 860        | 201 121        |
| Petco AS           | Ansvarlig lån   | 3 185          | 2 592          |
| Ben Va Holding AS  | Ansvarlig lån   | 3 711          | 3 603          |
| Greivin Holding AS | Ansvarlig lån   | 6 283          | 5 100          |
| Trond Mohn         | Ordinært lån    | 1 000          | 0              |
| <b>Sum</b>         |                 | <b>262 038</b> | <b>212 416</b> |

\* MNOK 143,2 av det ansvarlige lånet ble tatt opp i forbindelse med Norsk Treningshelse sitt kjøp av Family Sports Club AS



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 12 Leieforpliktelser

Morselskapet har ikke inngått noen leieavtale pr. 31.12.2022.

### Balanseførte leieavtaler

Forpliktelse vedrørende finansielle leieavtaler utgjør TNOK 24 699 pr 31.12.2022 og er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld. Finansiell leasing er knyttet til treningsutstyr som benyttes på treningsentrene. Treningsutstyret pleier å bli overtatt av konsernet etter endt leasingperiode. Nedbetalingsprofilen er som følger:

|                    | Forfall 0-1 år | Forfall 1-5 år | Forfall > 5 år | Sum           |  |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|--|
| Finansiell leasing | 9 333          | 15 366         | 0              | 24 699        |  |
| <b>Sum</b>         | <b>9 333</b>   | <b>15 366</b>  | <b>0</b>       | <b>24 699</b> |  |

### Ikke balanseførte leieavtaler

Ikke balanseførte leieavtaler gjelder i all hovedsak leie av lokaler der konsernet driver sin virksomhet.

|             | Varighet | Årlig leie    | 1 år          | 1-5 år         | Mer enn 5 år   |
|-------------|----------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Leieavtaler | 2-15 år  | 62 470        | 64 044        | 253 217        | 164 969        |
| <b>Sum</b>  |          | <b>62 470</b> | <b>64 044</b> | <b>253 217</b> | <b>164 969</b> |

Konsernets leieforpliktelser er i stor grad relatert til husleieavtaler.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 13 Transaksjoner med nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående parter er foretatt som den del av den ordinære virksomheten og etter prinsipp om armlengdes avstand. Norsk Treningshelse AS har hatt følgende interne transaksjoner:

Konserninterne inntekter (+) og kostnader (-) fordeler seg som følger:

| 2022           | FSCH underkonsern | Aksjonærer    | Sum           |
|----------------|-------------------|---------------|---------------|
| Renteinntekter | 188               | 0             | 188           |
| Rentekostnader | 0                 | -6 957        | -6 957        |
| <b>Sum</b>     | <b>188</b>        | <b>-6 957</b> | <b>-6 769</b> |

| 2021                    | Recens Invest AS | Aksjonærer    | Sum           |
|-------------------------|------------------|---------------|---------------|
| Innleie av daglig leder | -220             | 0             | -220          |
| Rentekostnader          | 0                | -5 681        | -5 681        |
| <b>Sum</b>              | <b>-220</b>      | <b>-5 681</b> | <b>-5 901</b> |

## Note 14 Mellomværende med foretak i samme konsern

Norsk Treningshelse AS har følgende konsernmellomværende 31.12

| 2022                     | FSC AS       | FSC Holding  | Sum          |
|--------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Leverandørgjeld          | 4 927        | 3 201        | 8 128        |
| <b>Sum mellomværende</b> | <b>4 927</b> | <b>3 201</b> | <b>8 128</b> |

| 2021                     | Recens Invest AS | FSC AS   | Meteva AS | Sum      |
|--------------------------|------------------|----------|-----------|----------|
| Leverandørgjeld          | 0                | 0        | -2 166    | -2 166   |
| <b>Sum mellomværende</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>  | <b>0</b> |

Se for øvrig note 10 for lån til eiere og note 9 knyttet til nedskrivning av mellomværende i konsern.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Note 15 Særskilte hendelser

Datterselskapene til Norsk Trenningshelse AS driver i all hovedsak treningssentervirksomhet. Dette er en bransje som ble sterkt preget av restriksjoner under COVID gjennom nedstengninger og andre restriksjoner med tilhørende svikt i medlemsmassen og omsetningen. Selskapene i konsernet har vært gjennom en periode med stram likviditet og trekkfasiliteter som er trukket opp pr. 31.12.2022.

Styret har underveis i denne perioden hatt tett dialog med konsernets bankforbindelser og andre kreditorer. I 2023 er all bankfinansiering flyttet til Trenningshelse Holding AS og det er inngått nye permanente låneavtaler.

Konsernets resultater, spesielt underkonsernet Family Sports Club Holding, er sterkt bedret i 2022 og denne utviklingen har fortsatt inn i 2023. Det har vært sterk vekst i medlemsmassen i tilsvarende periode, i tillegg til at konsernet har iverksatt kostnadsbesparende tiltak. Styret arbeider løpende med å følge opp likviditet og har dialog med eiere ved behov. Gjennom 2022 har konsernet blitt ajour knyttet til betaling av forfalt leverandørgjeld og det er positiv kontantstrøm fra driften av konsernets datterselskaper.

Regnskapet for 2022 avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for denne antagelsen ligger fremtidige budsjetter og likviditetsprognoser som blant annet bygger på en videre vekst i medlemsmasse.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

## Årsberetning 2022

### Norsk Treningshelse AS (org.nr 820 956 702)

#### **Virksomhetens art og lokalisering**

Norsk Treningshelse AS har som formål å investere i og utvikle virksomheter innenfor helse og trening i Norge. Morselskapet og konsernet har sitt hovedkontor i Bergen. Morselskapet eier 72% av aksjene i Treningshelse Holding AS, som er et nyetablert konsern i 2022 som består av treningssenterkjeder i delkonsernene Family Sports Club Holding og Aktiv365. Den underliggende driften i konsernet består av drift av hel- og deleide treningssentre, samt drift av en franchisekjede. Alle sentrene befinner seg i Norge og alle inntekter kommer fra det norske markedet.

Det er tegnet styre- og ansvarsforsikring for selskapet i Lloyds Insurance Company S.A begrenset årlig opp til MNOK 10.

#### **Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat**

Morselskapet har ikke hatt driftsinntekter i 2021 og 2022. Årsresultatet ble MNOK -15,2 i 2022 (2021: MNOK -41,6 ) og består i hovedsak av rentekostnad til foretak i samme konsern, i tillegg til andre driftskostnader. Resultatforbedringen i 2022 skyldes at det ikke er foretatt nedskrivninger i 2022.

Inntektene i konsernet utgjorde MNOK 217 i 2022, sammenlignet med MNOK 173 i 2021. Deler av økningen i aktivitetsnivå skyldes sammenslåing av kjedene Family Sports Club og Aktiv365 med virkning fra 31. august 2022. Family Sports Club AS inneholder tolv måneders resultat for 2022, mens Aktiv365 er innregnet med fire måneder. Driftsresultatet var MNOK -11,7 i 2022 mot MNOK -31,2 i 2021. Den positive endringen i driftsresultat er i hovedsak relatert til at konsernet har økt omsetning i 2022 etter at medlemsmassen nå er på et høyere nivå enn perioden før Covid19-pandemien. Konsernets årsresultat ble negativt med MNOK 26,5 mot MNOK 39,7 i 2021.

Årsregnskapet for 2022 bærer preg av man er ute av Covid 19-pandemien med en normal drift og økende marginer. Konsernet leverte sterk medlemsvekst på 24% gjennom 2022. Konsernet hadde 52 197 medlemmer ved utgangen av 2022. Medlems- og marginveksten gjør at styret er positiv til den videre utviklingen.

Morselskapets eiendeler utgjorde pr. 31.12.2022 MNOK 99,3. Eiendelene består i all hovedsak av investering i datter og konsernfordringer. Datterselskapet Treningshelse Holding AS ble etablert 31. august 2022 ved tingsinnskudd av aksjer i Family Sports Club Holding AS og Aktiv365-kjeden. I etterkant av tingsinnskuddet har Norsk Treningshelse kjøpt seg opp ytterligere i eierandel i Treningshelse Holding AS, noe som har økt investering i datter, sammenlignet med fjoråret.

Konsernets eiendeler utgjorde ved utgangen av året MNOK 244. Balansen består i all hovedsak av merverdier knyttet til historiske oppkjøp, samt driftsrelaterte balanseposter.

Bokført egenkapital pr. 31.12.2022 utgjorde MNOK -166,6 for morselskapet og MNOK -166,2 for konsernregnskapet. Det er gitt ansvarlig lån fra eierne i eierperioden på totalt MNOK 261. Den reelle egenkapitalsituasjonen i morselskapet og konsernet er følgelig positiv med MNOK 94,4, hensyntatt de ansvarlige aksjonærlån.

For konsernet er netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på MNOK 4,4 i 2022. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er MNOK -23,5. Netto kontantstrøm fra finansierings-



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

aktiviteter er MNOK 29,7 og består i hovedsak av tilførsel av likviditet fra eierne. Totalt er endring i kontanter og kontantekvivalenter på MNOK 10,5.

### **Fortsatt drift**

I forbindelse med pandemien og omstilling av konsernet, har konsernet også i 2022 hatt fokus på likviditetssituasjonen, og har hatt regelmessig dialog med eiere og kredittinstitusjoner for å sikre en tilfredsstillende likviditetssituasjon. Forsvarlig egenkapital i datterselskapene følges løpende opp og det er foretatt gjeldskonverteringer ved behov. For morselskapet ses ansvarlige aksjonærlån sammen med bokført egenkapital i forsvarlighetsvurderingen.

Likviditeten er forbedret gjennom driften og sammenslåingen av de to kjedene. Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger en forventning om at resultater og kontantstrømmer fra driften fortsetter den positive trenden fra 2022, og at markedet for treningssentre er normalisert, noe som bekreftes av den sterke medlems- og marginveksten. Ledelsen og styret mener iverksatte tiltak i de to kjedene og etableringen av et felles konsern vil forbedre resultatene ytterligere fremover. Styret bekrefter derfor i samsvar med regnskapsloven §3-3a, at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen anses oppfylt. Det er styrets oppfatning at det fremlagte resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2022 med tilhørende noter, gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat.

### **Risikofaktorer**

Markedets risiko er knyttet opp mot utviklingen i konkurransesituasjonen og hvordan dette påvirker utviklingen i antall medlemmer. Antall treningssentre i Norge er fremdeles er i vekst, samtidig som utviklingen viser en vekst i antall medlemmer.

Kredittrisikoen knytter seg i hovedsak til manglende betaling av medlemsavgift. Konsernet har imidlertid gode rutiner på oppfølging av kundefordringer.

Konsernets sterkt forbedrede resultater gir også en langt bedre likviditetssituasjon. Denne følges likevel tett opp for å sikre god likviditetsstyring og konsernet har etter balansedagen etablert et konsernkonto-system for å sikre likviditet og fleksibilitet. Likviditetsrisikoen avhenger ellers av utvikling i medlemsinntekter og kostnadskontroll. Treningshelse Holding AS er ny debitor i alle bankfasiliteter basert på ny avtale med hovedbankforbindelsen.

### **Åpenhetsloven**

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Lovens formål er å fremme virksomheter respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmennheten tilgang til informasjon. Norsk Treningshelse AS er omfattet av loven og har iverksatt tiltak for etterlevelse av denne.

Loven krever at selskaper skal gjennomføre aktsomhetsvurderinger for å avdekke faktiske eller potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet og i leverandørkjeden.

Norsk Treningshelse AS gjennomfører aktsomhetsvurderinger i tråd med OECD sin veileder for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv, og arbeider med kartlegging av leverandørkjeden i tråd med lovens krav. Dersom resultatene av aktsomhetsvurderingene avdekker at det foreligger brudd eller mistanke om brudd på overnevnte rettigheter vil selskapet sørge for å avklare de faktiske forholdene og sette i gang nødvendige tiltak.



DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

Selskapet vil prioritere og sette i gang tiltak på de områder med mest alvorlig risiko for brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold. Rapporten vil ligge tilgjengelig på FSCs hjemmeside innen 30.06.2023, [www.fsc.no](http://www.fsc.no)

## **Fremtidsutsikter**

Konsernets treningssentre er konkurransedyktige og framstår som moderne. Fokus fremover er å øke medlemsmassen ytterligere gjennom målrettet satsing på salg og markedsføring av PT-tjenester og treningsmedlemskap som inkluderer helsetjenester, samt videreutvikle franchisevirksomheten.

Sammenslåing av FSC og Aktiv365-konsernene gir flere muligheter for bedre inntjening. En samkjøring av markedsføring og salgsstrategier vil, sammen med et større geografisk nedslagsfelt legge til rette for økt salg og ytterligere medlemsvekst. Man vil kunne dra nytte av læring i de to kjedene for å bli bedre på alle områder samtidig som at man kan dra nytte av kostnadssynergier bl.a. i forbindelse med etablering av en felles ledelse.

Selv om det er usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold, forventer styret likevel at markedet for treningssentre vil styrkes ytterligere fremover. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for vurderingen av regnskapet.

## **Personalet og arbeidsmiljøet**

Konsernet hadde gjennomsnittlig 145,5 årsverk i 2022. Styret anser arbeidsmiljøet for å være godt, og det er ikke iverksatt eller planlagt spesielle tiltak innenfor dette området ut over det som allerede er etablert. Det er ingen ansatte i morselskapet. Sykefraværet i 2022 var på 5,6 %. Det er ikke registrert personskader i konsernet i 2022. Kjønnfordelingen blant de ansatte er god, med en overvekt av kvinner.

Styret består av 4 menn. Styret har som målsetning å utvikle et mangfoldig arbeidsmiljø som bidrar til ansettelse av de best kvalifiserte ansatte uavhengig av kjønn, etnisitet, religion, funksjonsevne, seksuell orientering eller alder. I HMS-systemet er det tilrettelagt rutiner for likestilling, diskriminering og intern varsling innarbeidet.

Det er tilrettelagt for at det gjennomføres årlige vernerunder og revisjon. Slike undersøkelser gjennomføres på jevnlig basis. Det er ikke registrert tilfeller av brudd på likestillings- eller diskrimineringslovverket. Videre gjennomføres medarbeidertilfredshetsundersøkelser.

## **Ytre miljø**

Konsernets virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

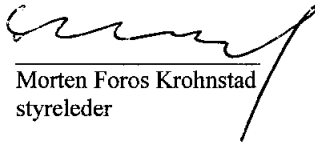
## **Årsresultat og disponering**

Morselskapet fikk et underskudd på MNOK -15,2 etter skatt. Årets underskudd etter skatt foreslås overført til udekket tap.

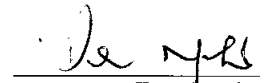


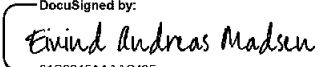
DocuSign Envelope ID: 8D3BD0E3-8ABA-4C08-9CFE-3C0A45A9F4AF

Bergen, 28. juni 2023

  
Morten Foros Krohnstad  
styreleder

DocuSigned by:  
  
6BF4E279BE18407...  
Petter Georg Falck  
styremedlem

  
Trond Mohn  
styremedlem

DocuSigned by:  
  
61C2B45AAAAC40F...  
Eivind Andreas Madsen  
styremedlem



## Certificate Of Completion

Envelope Id: 8D3BD0E38ABA4C089CFE3C0A45A9F4AF Status: Completed  
Subject: Complete with DocuSign: Protokoll ordinær generalforsamling 2023 - Norsk Treningshelse AS (Schj...  
Matter No.:  
Source Envelope:  
Document Pages: 27 Signatures: 6 Envelope Originator:  
Certificate Pages: 5 Initials: 0 Hedda Kallar  
AutoNav: Enabled Ruseløkkveien 14  
Envelopeld Stamping: Enabled Oslo, Oslo 0201  
Time Zone: (UTC+01:00) Brussels, Copenhagen, Madrid, Paris hedda.kallar@schjodt.com  
IP Address: 217.173.250.24

## Record Tracking

Status: Original Holder: Hedda Kallar Location: DocuSign  
6/28/2023 12:01:36 PM hedda.kallar@schjodt.com

## Signer Events

Eivind Andreas Madsen  
eivind.madsen@rema.no  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

## Signature

DocuSigned by:  
*Eivind Andreas Madsen*  
61C2645AAAC40F...

## Timestamp

Sent: 6/28/2023 12:04:28 PM  
Viewed: 6/28/2023 4:16:26 PM  
Signed: 6/28/2023 4:21:02 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 62.92.0.125

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Accepted: 6/28/2023 4:16:26 PM  
ID: 68c9cf07-1d5e-4802-b052-8b17dcb3263b

Morten Foros Krohnstad  
Morten.Krohnstad@schjodt.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
*Morten Foros Krohnstad*  
19E976F2376E428...

Sent: 6/28/2023 12:04:29 PM  
Viewed: 6/28/2023 3:25:29 PM  
Signed: 6/28/2023 3:25:42 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 85.166.68.170

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Accepted: 6/28/2023 3:25:29 PM  
ID: 8aaf8232-0f88-4c0f-b375-5545f7c6e0d6

Petter Georg Falck  
petter@falcoas.no  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
*Petter Georg Falck*  
6BF4E275BE18407...

Sent: 6/28/2023 12:04:28 PM  
Resent: 6/29/2023 8:45:39 AM  
Viewed: 6/29/2023 3:31:34 PM  
Signed: 6/29/2023 3:35:10 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 89.10.182.45

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Accepted: 6/29/2023 3:31:34 PM  
ID: a3deec4-ca64-4637-8790-13990144450c

## In Person Signer Events

## Signature

## Timestamp

## Editor Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Agent Delivery Events

## Status

## Timestamp

## Intermediary Delivery Events

## Status

## Timestamp



| <b>Certified Delivery Events</b>                  | <b>Status</b>    | <b>Timestamp</b>      |
|---|------------------|-----------------------|
| <b>Carbon Copy Events</b>                         | <b>Status</b>    | <b>Timestamp</b>      |
| <b>Witness Events</b>                             | <b>Signature</b> | <b>Timestamp</b>      |
| <b>Notary Events</b>                              | <b>Signature</b> | <b>Timestamp</b>      |
| <b>Envelope Summary Events</b>                    | <b>Status</b>    | <b>Timestamps</b>     |
| Envelope Sent                                     | Hashed/Encrypted | 6/28/2023 12:04:29 PM |
| Certified Delivered                               | Security Checked | 6/29/2023 3:31:34 PM  |
| Signing Complete                                  | Security Checked | 6/29/2023 3:35:10 PM  |
| Completed   | Security Checked | 6/29/2023 3:35:10 PM  |
| <b>Payment Events</b>                             | <b>Status</b>    | <b>Timestamps</b>     |
| <b>Electronic Record and Signature Disclosure</b> |                  |                       |



Electronic Record and Signature Disclosure created on: 3/18/2020 10:39:53 PM

Parties agreed to: Eivind Andreas Madsen, Morten Foros Krohnstad, Petter Georg Falck

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, Advokatfirmaet Schjødt AS (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**



Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact Advokatfirmaet Schjødt AS:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [license@schjodt.com](mailto:license@schjodt.com)

**To advise Advokatfirmaet Schjødt AS of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [license@schjodt.com](mailto:license@schjodt.com) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from Advokatfirmaet Schjødt AS**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [license@schjodt.com](mailto:license@schjodt.com) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with Advokatfirmaet Schjødt AS**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:



i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to [license@schjodt.com](mailto:license@schjodt.com) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

#### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

#### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify Advokatfirmaet Schjødt AS as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by Advokatfirmaet Schjødt AS during the course of your relationship with Advokatfirmaet Schjødt AS.



KPMG AS  
Sørkedalsveien 6  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Family Sports Club Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Family Sports Club Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo document key: PPKJE-4TU7B-7QYQL-6SVLH-6G3M-4CNW5



regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



Oslo, 26. juni 2023  
KPMG AS

Mona Kristin Lien  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo document key: PPKEL4TU7B-7QYQL6SVLH:6G3M-4CNW5



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mona Kristin Lien

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-06-26 17:04:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PPKEL-4TU7B-7QYQL-G5VLH-16G3M-4CNW5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Family Sports Club Holding AS

**Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: 41TQC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY

**Org.nr.: 895 969 052**



### Resultatregnskap

Family Sports Club Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note | 2022              | 2021               |
|---|------|-------------------|--------------------|
| Annen driftsinntekt                                   | 1    | 17 939 807        | 22 407 437         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>17 939 807</b> | <b>22 407 437</b>  |
| Varekostnad   |      | 0                 | 240 000            |
| Lønnskostnad  | 2    | 6 156 444         | 6 940 334          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 914 965           | 944 098            |
| Annen driftskostnad                                   | 1, 2 | 7 323 801         | 11 772 228         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>14 395 210</b> | <b>19 896 660</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>3 544 597</b>  | <b>2 510 777</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                    |
| Annen finansinntekt                                   |      | 0                 | -30 164 339        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 1    | 138 784           | 0                  |
| Annen rentekostnad                                    |      | 2 258 151         | 2 031 164          |
| Annen finanskostnad                                   |      | -105 097          | 157                |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-2 291 838</b> | <b>-32 195 660</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |      | 1 252 759         | -29 684 883        |
| Skattekostnad på resultat                             | 5    | 252 744           | 222 460            |
| <b>Resultat</b>                                       |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |
| <b>Overføringer</b>                                   |      |                   |                    |
| Overført fra annen egenkapital                        | 6    | -1 000 015        | 29 907 343         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>1 000 015</b>  | <b>-29 907 343</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 141QC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY



## Balanse

Family Sports Club Holding AS

| Eiendeler                             | Note | 2022               | 2021              |
|---------------------------------------|------|--------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                    |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                    |                   |
| Aktivert produktutvikling             | 3    | 295 087            | 1 199 341         |
| Utsatt skattefordel                   | 5    | 5 883 154          | 7 503 230         |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>     |      | <b>6 178 241</b>   | <b>8 702 571</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>            |      |                    |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr    | 3    | 41 512             | 13 723            |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>        |      | <b>41 512</b>      | <b>13 723</b>     |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                    |                   |
| Investeringer i datterselskap         | 4    | 97 794 860         | 86 801 458        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>97 794 860</b>  | <b>86 801 458</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>104 014 613</b> | <b>95 517 752</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                    |                   |
| <b>Fordringer</b>                     |      |                    |                   |
| Kundefordringer                       | 1    | 454 046            | 1 140 632         |
| Fordringer på foretak i samme konsern | 1    | 7 719 870          | 0                 |
| Andre kortsiktige fordringer          | 1    | 35 910             | 838 673           |
| <b>Sum fordringer</b>                 |      | <b>8 209 826</b>   | <b>1 979 305</b>  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.          | 7    | 382 322            | 229 967           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>8 592 148</b>   | <b>2 209 272</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                  |      | <b>112 606 761</b> | <b>97 727 024</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 41TQC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY



## Balanse

Family Sports Club Holding AS

| <b>Egenkapital og gjeld</b>         | <b>Note</b> | <b>2022</b>        | <b>2021</b>         |
|-------------------------------------|-------------|--------------------|---------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |             |                    |                     |
| Aksjekapital                        | 6, 8        | 29 555 052         | 20 151 472          |
| Ikke registrert kapitalforhøyelse   | 6           | 0                  | 50 000 000          |
| Overkurs                            | 6           | 31 452 743         | 212 202 392         |
| Annen innskutt egenkapital          |             | 4 847 814          | 0                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |             | <b>65 855 609</b>  | <b>282 353 864</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |             |                    |                     |
| Annen egenkapital                   | 6           | 0                  | -241 275 154        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |             | <b>0</b>           | <b>-241 275 154</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>6</b>    | <b>65 855 609</b>  | <b>41 078 710</b>   |
| <b>Gjeld</b>                        |             |                    |                     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |             |                    |                     |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 9, 10       | 6 000 000          | 8 400 000           |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 1, 9        | 3 201 489          | 13 629 829          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |             | <b>9 201 489</b>   | <b>22 029 829</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |             |                    |                     |
| Gjeld til foretak i samme konsern   | 1           | 4 819 474          | 828 026             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      | 9, 10       | 30 379 658         | 29 850 721          |
| Leverandørgjeld                     |             | 1 132 147          | 2 791 312           |
| Skyldig offentlige avgifter         |             | 491 406            | 339 913             |
| Annen kortsiktig gjeld              |             | 726 978            | 808 513             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |             | <b>37 549 663</b>  | <b>34 618 485</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                    |             | <b>46 751 152</b>  | <b>56 648 314</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>     |             | <b>112 606 761</b> | <b>97 727 024</b>   |

Bergen, 20.06.2023

Styret i Family Sports Club Holding AS

Trygve Hagen  
Styreleder og daglig leder

Tor Fredrik Neumann-Berg  
styremedlem



## Kontantstrømoppstilling

Family Sports Club Holding AS

|  | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>       |      |                   |                   |
| Resultat før skattekostnad                                 |      | 1 252 759         | -29 684 883       |
| Ordinære avskrivninger                                     | 3    | 914 965           | 944 098           |
| Nedskrivning anleggsmidler                                 | 3, 4 | 0                 | 30 393 359        |
| Endring i kundefordringer                                  | 1    | 686 586           | 60 763            |
| Endring i leverandørgjeld                                  |      | -1 659 165        | 1 264 013         |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter                     |      | 872 721           | -884 405          |
| <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>    |      | <b>2 067 866</b>  | <b>2 092 945</b>  |
| <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>         |      |                   |                   |
| Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler               | 3    | -38 500           | -20 585           |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>      |      | <b>-38 500</b>    | <b>-20 585</b>    |
| <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>        |      |                   |                   |
| Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld           | 9    | -2 400 000        | 0                 |
| Netto endring i kassekreditt                               | 9    | 528 937           | -396 909          |
| Endring mellomværende konsernselskap                       | 9    | -5 948            | -1 907 891        |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>     |      | <b>-1 877 011</b> | <b>-2 304 800</b> |
| Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter           |      | 152 355           | -232 440          |
| Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per.              |      | 229 967           | 462 406           |
| <b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b> |      | <b>382 323</b>    | <b>229 967</b>    |

Pennco Dokumentnøkkel: 141QC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med regnskapslovens alminnelige regler.

### Salgsinntekter

Driftsinntekter er management fee fakturert til øvrige konsernselskaper for utførte konserntjenester. Konserntjenester faktureres en gang i året for hele perioden og inntekten bokføres ved fakturering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Investering i datterselskap

Investering i datterselskap bokføres til anskaffelseskost på anskaffelsestidspunktet. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi, gjennomføres nedskrivning.

### Pensjonsforpliktelse

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Selskapets forpliktelse overfor de ansatte består i å ytre et avtalt tilskudd til den enkeltes pensjonssparing. Dette gjøres ved innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ikke noen ytterligere betalingsforpliktelse eller risiko etter at innskuddene er betalt. Pensjonskostnaden tilsvarer periodens innskudd.

### Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell eller finansiell leasing ut fra en konkret vurdering av den enkelte leieavtale. De avtaler hvor de vesentligste av økonomisk risiko og kontroll anses å være overført fra utleier til selskapet, behandles som finansielle leieavtaler. Disse avtalene balanseføres.

### Avsetninger

En avsetning innregnes når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er overveiende sannsynlighet for at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen, og beløpets størrelse kan måles pålitelig.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

**Valuta**

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.



## Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

| Fordringer             | Kortsiktig       |                | Langsiktig |          |
|------------------------|------------------|----------------|------------|----------|
|                        | 2022             | 2021           | 2022       | 2021     |
| Fordring konsernbidrag | 6 215 146        | 0              | 0          | 0        |
| Kundefordringer        | 0                | 653 098        | 0          | 0        |
| Andre fordringer       | 1 504 724        | 59 997         | 0          | 0        |
| <b>Sum</b>             | <b>7 719 870</b> | <b>713 095</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> |

| Gjeld                     | Kortsiktig       |                | Langsiktig       |                   |
|---------------------------|------------------|----------------|------------------|-------------------|
|                           | 2022             | 2021           | 2022             | 2021              |
| Annen gjeld               | 4 819 474        | 828 026        | 0                | 0                 |
| Lån (Norsk Treningshelse) | 0                | 0              | 3 201 489        | 13 629 829        |
| <b>Sum</b>                | <b>4 819 474</b> | <b>828 026</b> | <b>3 201 489</b> | <b>13 629 829</b> |

Fordring konsernbidrag gjelder konsernbidrag mottatt fra selskaper under Aktiv 247 AS, som alle inngår i samme konsern. Konsernbidraget er gitt med skatteeffekt for Family Sports Club Holding AS, se note 5.

For lån til konsernselskap er det ikke inngått avtale om tidspunkt for tilbakebetaling.

Resultatmessige transaksjoner med selskaper i konsernet:

|  | 2022              | 2021              |
|--|-------------------|-------------------|
| Renteinntekter                           | 0                 | 0                 |
| Rentekostnader                           | 138 784           | 0                 |
| Annen driftsinntekt (management fee)     | 17 933 807        | 22 373 949        |
| Annen driftskostnad (lisens og regnskap) | 4 758 213         | 5 354 775         |
| <b>Sum</b>                               | <b>22 830 804</b> | <b>27 728 724</b> |

Annen driftsinntekt gjelder levering av konserntjenester til øvrige selskap i konsernet. Annen driftskostnad knytter seg til lisenser og kostnader for regnskapstjenester belastet fra Family Sports Club Norway AS.



## Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger             | 5 015 421        | 5 642 349        |
| Arbeidsgiveravgift    | 727 620          | 885 446          |
| Pensjonskostnader     | 356 043          | 402 853          |
| Andre ytelser         | 57 360           | 9 686            |
| <b>Sum</b>            | <b>6 156 444</b> | <b>6 940 334</b> |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> | <b>Styret</b>    |
|-------------------------------------|---------------------|------------------|
| Lønn                                | 1 434 243           | 0                |
| Pensjonskostnader                   | 29 976              | 0                |
| Annen godtgjørelse                  | 0                   | 1 000 000        |
| <b>Sum</b>                          | <b>1 464 219</b>    | <b>1 000 000</b> |

Daglig leder har avtale om lønn i 6 måneder etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder er en del av selskapets til enhver tid gjeldende bonusordning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| <b>Honorar til revisor</b>                     | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon                             | 127 206        | 132 578        |
| Andre attestasjonstjenester                    | 0              | 0              |
| Teknisk utarbeidelse regnskap og skattemelding | 35 000         | 31 000         |
| Annen bistand                                  | 108 376        | 0              |
| <b>Sum</b>                                     | <b>270 582</b> | <b>163 578</b> |

## Note 3 Anleggsmidler

|   | <b>Immaterielle eiendeler</b> | <b>Driftsløsøre, inventar o.l</b> | <b>Sum varige driftsmidler</b> |
|---|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022                 | 4 764 343                     | 20 585                            | 4 784 928                      |
| Tilgang kjøpte driftsmidler                 | 0                             | 38 500                            | 38 500                         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>          | <b>4 764 343</b>              | <b>59 085</b>                     | <b>4 823 428</b>               |
| Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022        | 3 565 002                     | 6 862                             | 3 571 864                      |
| Årets avskrivninger                         | 904 254                       | 10 711                            | 914 965                        |
| Årets nedskrivninger                        | 0                             | 0                                 | 0                              |
| <b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022</b> | <b>4 469 256</b>              | <b>17 573</b>                     | <b>4 486 829</b>               |
| <b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>         | <b>295 087</b>                | <b>41 512</b>                     | <b>336 599</b>                 |

|                   |        |        |
|-------------------|--------|--------|
| Økonomisk levetid | 5 år   | 3 år   |
| Avskrivningsplan  | Lineær | Lineær |



## Note 4 Aksjer i datterselskap/konsernforhold

Family Sports Club Holding AS er et underkonsern av Treningshelse Holding AS og er derfor unntatt fra å utarbeide eget konsernregnskap ihht. Regnskapsloven § 3-7. Konsernregnskapet utarbeides av Treningshelse Holding AS (forretningsadresse: Litleårsvegen 47, 5132 Nyborg), som er det ultimate morselskapet til Family Sports Club Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til Foretaksregisteret.

Family Sports Club Holding AS har følgende datterselskap:

| Datterselskap                | Forr. kontor | Eier- og stemmeandel | Bokført verdi     | Årsresultat 2022   | Bokført egenkapital pr. 31.12.2022 |
|------------------------------|--------------|----------------------|-------------------|--------------------|------------------------------------|
| Family Sports Club AS        | Oslo         | 100 %                | 95 393 402        | -10 160 833        | 34 317 902                         |
| Family Sports Club Norway AS | Sandsli      | 100 %                | 2 401 458         | -92 156            | 7 470 409                          |
| <b>Sum</b>                   |              |                      | <b>97 794 860</b> | <b>-10 252 989</b> | <b>41 788 311</b>                  |

Det har i løpet av 2022 vært behov for å styrke egenkapitalen i datterselskapet Family Sports Club AS. På bakgrunn av dette har det blitt foretatt en gjeldskonvertering, ved at fordringen i Family Sports Club Holding AS mot datterselskap ble konvertert til aksjer. Fordring som er konvertert var tidligere delvis nedskrevet med kr 9 006 598. Denne nedskrivningen er videreført som nedskrevet verdi av investering i datterselskap.



## Note 5 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>   | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        |                   |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat:   |                    |                    |                   |
| Betalbar skatt   | -1 367 332         | 0                  |                   |
| Endring i utsatt skattefordel  | 1 620 076          | 222 460            |                   |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>252 744</b>     | <b>222 460</b>     |                   |
| Skattepliktig inntekt:   |                    |                    |                   |
| Resultat før skatt   | 1 252 759          | -29 684 883        |                   |
| Permanente forskjeller   | -103 920           | 30 696 063         |                   |
| Endring i midlertidige forskjeller   | -205 208           | -263 144           |                   |
| Mottatt konsernbidrag  | 6 215 146          | 0                  |                   |
| Anvendelse av fremførbart underskudd   | -7 158 777         | -748 036           |                   |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>           |                   |
| Betalbar skatt i balansen:   |                    |                    |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat   | -1 367 332         | 0                  |                   |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 1 367 332          | 0                  |                   |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>           |                   |
| Beregning av effektiv skattesats   |                    |                    |                   |
| Resultat før skatt   | 1 252 759          | -29 684 883        |                   |
| Beregnet skatt av resultat før skatt   | 275 607            | -6 530 674         |                   |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller   | -22 862            | 6 753 134          |                   |
| <b>Sum</b>   | <b>252 745</b>     | <b>222 460</b>     |                   |
| Effektiv skattesats  | 20,2 %             | -0,7 %             |                   |
| Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller |                    |                    |                   |
|  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>Endring</b>    |
| Varige driftsmidler  | -813 567           | -986 103           | -172 536          |
| Gevinst – og tapskonto   | -130 693           | -163 365           | -32 672           |
| <b>Sum</b>   | <b>-944 259</b>    | <b>-1 149 467</b>  | <b>-205 208</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd  | -40 665 849        | -47 824 626        | -7 158 777        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt  | 14 868 500         | 14 868 500         | 0                 |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>  | <b>-26 741 608</b> | <b>-34 105 593</b> | <b>-7 363 985</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>  | <b>-5 883 154</b>  | <b>-7 503 230</b>  | <b>-1 620 077</b> |

Utsatt skattefordel relatert til underskudd til fremføring er delvis ført opp som eiendel i balansen. Ledelsen vurderer at underskudd til fremføring kan benyttes mot fremtidig overskudd og konsernbidrag fra andre selskaper i konsernet.



## Note 6 Egenkapital

|                                | Aksjekapital      | Overkurs          | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Ikke registrert kapitalforhøyelse | Sum egenkapital   |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.2022     | 20 151 472        | 212 202 392       | 0                          | -241 275 154      | 50 000 000                        | 41 078 710        |
| Registrering kapitalforhøyelse | 1 831 952         | 48 168 048        |                            |                   | -50 000 000                       | 0                 |
| Gjeldskonvertering             | 7 571 628         | 11 357 442        |                            |                   |                                   | 18 929 070        |
| Årets resultat                 |                   |                   |                            | 1 000 015         |                                   | 1 000 015         |
| Mottatt konsernbidrag          |                   |                   | 4 847 814                  |                   |                                   | 4 847 814         |
| Overført fra overkurs          |                   | -240 275 139      |                            | 240 275 139       |                                   | 0                 |
| <b>Pr. 31.12.2022</b>          | <b>29 555 052</b> | <b>31 452 743</b> | <b>4 847 814</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>                          | <b>65 855 609</b> |

Kapitalforhøyelsen på kr 50 000 000 vedtatt i 2021 ble registrert i Foretaskregisteret 12.01.2022. I 2022 har det vært en ytterligere kapitalforhøyelse på kr 18 929 070 ved en gjeldskonvertering.

## Note 7 Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er per 31.12.2022 kr 282 322.

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

| Aksjekapital    | Antall     | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|------------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 24 629 210 | 1,2       | 29 555 052  |

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

| Aksjonærer:            | Aksjer            | Eierandel   |
|------------------------|-------------------|-------------|
| Norsk Treningshelse AS | 24 629 210        | 100%        |
| <b>Sum</b>             | <b>24 629 210</b> | <b>100%</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: 411QC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY



## Note 9 Fordringer og gjeld

|                                     | 2022      | 2021       |
|-------------------------------------|-----------|------------|
| Fordringer med forfall > 1 år       | 0         | 0          |
| Langsiktig gjeld med forfall 1-5 år | 6 000 000 | 8 400 000  |
| Langsiktig gjeld med forfall > 5 år | 3 201 489 | 13 629 829 |

Kr 6 000 000 av langsiktig gjeld med forfall 1-5 år er lån fra DNB Bank ASA. Det foreligger lånevilkår for lånet basert på konsernets EBITDA og egenkapital. Det er inngått en avtale med DNB om fravikelse av lånevilkårene knyttet til EBITDA og egenkapitalandel pr. 31.12.2022. Som følge av denne avtalen er ikke langsiktig gjeld reklassifisert i årsregnskapet.

Selskapet har et lån fra morselskapet Norsk Treningshelse AS, pålydende kr. 3 201 489 pr. 31.12.2022. Lånet renteberegnes ikke, og forfaller ved påkrav. Det er i 2022 foretatt en gjeldskonvertering på kr 18 929 070, se note 4 og 6.

Selskapet har kassekredittkonto hos DNB Bank ASA med bevilget kreditt på kr 30 000 000. Benyttet kreditt er kr 30 379 658.

## Note 10 Garanti og pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor bankforbindelsen DNB Bank ASA er følgende sikkerheter etablert:

- Pant i 100% av aksjene i Family Sports Club Holding AS.
- Pant i kundefordringene til Family Sports Club Holding AS pålydende 50 000 000.
- Pant i driftstilbehøret til Family Sports Club Holding AS pålydende 50 000 000.
- Pant i varelageret til Family Sports Club Holding AS pålydende 50 000 000.
- Pant i bankinnskuddet i Family Sports Club Holding AS pålydende 100 000.

## Note 11 Fortsatt drift

Driften i de underliggende datterselskapene til Family Sports Club Holding AS består i drift av treningssenter. Treningsbransjen var sterkt påvirket av koronapandemien og datterselskapene hadde spesielt i 2020 og 2021 svake resultater, noe som førte til presset likviditetssituasjon i konsernet.

Selskapet har gjennom 2022 og frem til tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet arbeidet med å sikre tilførsel av likviditet basert på løpende dialog med aksjonærer og kredittinstitusjoner. Blant annet er det foretatt en gjeldskonvertering lik MNOK 18,9 for å bedre egenkapitalsituasjonen i selskapet. Videre er det inngått avtale med banken om midlertidig fravikelse av konsernets lånevilkår. Konsernet har i 2022 slått seg sammen med Aktiv365 konsernet som historisk har hatt positiv cashflow fra drift og dermed øker likviditetstilførselen i konsernet.

Regnskapet for 2022 avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for denne forutsetningen ligger resultatutvikling hittil i 2023, fremtidige budsjetter og forventning om at medlemsmassen til konsernet vil fortsette å øke.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Trygve Hagen

Daglig leder

På vegne av: Family Sports Club AS

Serienummer: 9578-5997-4-725563

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-20 20:04:44 UTC



### Trygve Hagen

Styreleder

På vegne av: Family Sports Club AS

Serienummer: 9578-5997-4-725563

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-20 20:04:44 UTC



### Tor Fredrik Neumann-berg

Styremedlem

På vegne av: Treningshelse Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-730020

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-06-21 08:41:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 141QC-ZTD27-HE8AE-F50E3-ZH233-TG3HY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Årsberetning 2022

### FAMILY SPORTS CLUB HOLDING AS (org.nr 895 969 052)

#### Virksomhetens art og lokalisering

Family Sports Club Holding AS har som formål å investere i og utvikle virksomheter innenfor helse og trening i Norge. Selskapet har sitt hovedkontor i Bergen. Selskapets eier per utgangen av 2022 100% av aksjene i Family Sports Club AS og Family Sports Club Norway AS. Family Sports Club Holding AS er eid 100% av Treningshelse Holding AS, som igjen er eid av Norsk Treningshelse AS 72% og OT Invest AS med 28%. Dette etter at konsernet i 2022 ble slått sammen med Aktiv365 Konsernet.

Det er tegnet styre- og ansvarsforsikring for selskapet i Lloyds Insurance Company S.A begrenset årlig opp til MNOK 10.

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapets resultat for 2022 var TNOK 1 000, sammenlignet med TNOK -29 907 i 2021. Selskapet hadde en egenkapital per 31.12.2022 på TNOK 65 856, sammenlignet med TNOK 41 079 per 31.12.2021. Det er i 2022 foretatt en gjeldskonvertering for å styrke selskapets egenkapital.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er på TNOK 2 068 i 2022. Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er på NOK -39. Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er på negativ NOK -1 877. Total endring i kontanter og kontantekvivalenter er positiv med TNOK 152.

Årsregnskapet for 2022 bærer preg av at man har kommet seg ut av Covid-19-pandemien, og over i normal drift. Konsernet har gjennom året hatt en svært sterk vekst i antall medlemmer. Fra starten av januar til utgangen av desember økte medlemsmassen fra 33 606 til 41 335 medlemmer (23 %). Styret er derfor positiv til den videre utviklingen.

#### Fortsatt drift

Til grunn for forutsetningen om fortsatt drift ligger en forventning om at resultater og kontantstrømmer fra driften fortsetter den positive trenden sett fra 2022, og at markedet for treningsentre er normalisert, noe som bekreftes av den sterke medlemsveksten. Programmet med kostnadssparende tiltak har fortsatt i 2022, og driftskostnader, eks. avskrivninger og nedskrivninger, er redusert med om lag MNOK 5,5 sammenlignet med 2021.

Konsernet har i 2022 slått seg sammen med Aktiv365 konsernet som historisk har hatt positiv cashflow fra drift og dermed øker likviditetstilførselen i konsernet. Det har vært et mindre behov for likviditetstilførsel fra eiere gjennom 2022 som følge av positiv resultatutvikling. Konsernfinansieringen er i 2023 flyttet til Treningshelse Holding.

Ledelsen og styret mener iverksatte tiltak i de to kjedene og etablering av et felles konsern vil forbedre resultatene ytterligere fremover. Konsernet har som følge av pandemien hatt en utfordrende likviditetssituasjon de to seneste årene. Basert på utvikling i 2022 og hittil i 2023 er det styrets oppfatning at likviditetssituasjonen er betydelig bedret og at det ikke lenger foreligger vesentlig usikkerhet rundt fortsatt drift. Styret og eierne har også vist at tiltakene som iverksettes har positiv effekt og at det tilføres midler ved behov.

Styret bekrefter derfor i samsvar med regnskapsloven §3-3a, at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen anses oppfylt. Det er styrets oppfatning at det fremlagte



resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2022 med tilhørende noter, gir et rettviseende bilde av selskapets stilling og resultat.

## Risikofaktorer

Markedets risiko er knyttet opp mot utviklingen i konkurransesituasjonen og hvordan dette påvirker utviklingen i antall medlemmer. Antall treningssentre i Norge er fremdeles i vekst, samtidig som utviklingen viser en vekst i antall medlemmer.

Kredittrisikoen knytter seg i hovedsak til manglende betaling av medlemsavgift. Konsernet har imidlertid gode rutiner på oppfølging av kundefordringer.

Konsernets sterkt forbedrede resultater gir også langt bedre likviditetssituasjon. Denne følges likevel tett opp for å sikre god likviditetsstyring og konsernet vil i denne forbindelse etablere et konsernkonto-system for å sikre likviditet og fleksibilitet. Likviditetsrisikoen avhenger ellers av medlemsinntekter og kostnadskontroll.

Konsernet er ny debitor i alle bankfasiliteter basert på ny avtale med hovedbankforbindelse.

## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. Lovens formål er å fremme virksomheter respekt for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold, og sikre allmennheten tilgang til informasjon. Family Sports Club Holding AS er omfattet av loven og har iverksatt tiltak for etterlevelse av denne.

Loven krever at selskaper skal gjennomføre aktsomhetsvurderinger for å avdekke faktiske eller potensielle negative konsekvenser for grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i egen virksomhet og i leverandørkjeden.

Family Sports Club Holding AS gjennomfører aktsomhetsvurderinger i tråd med OECD sin veileder for aktsomhetsvurderinger for ansvarlig næringsliv, og arbeider med kartlegging av leverandørkjeden i tråd med lovens krav. Dersom resultatene av aktsomhetsvurderingene avdekker at det foreligger brudd eller mistanke om brudd på overnevnte rettigheter vil selskapet sørge for å avklare de faktiske forholdene og sette i gang nødvendige tiltak.

Selskapet vil prioritere og sette i gang tiltak på de områder med mest alvorlig risiko for brudd på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold.

Rapporten vil bli offentliggjort på FSC sine hjemmesider innen 30. juni 2023, [www.fsc.no](http://www.fsc.no)

## Fremtidsutsikter

Konsernets treningssentre er konkurransedyktige og framstår som moderne. Fokus fremover er å øke medlemsmassen ytterligere gjennom målrettet satsing på salg og markedsføring av PT-tjenester og treningsmedlemskap som inkluderer helsetjenester, samt videreutvikle franchisevirksomheten.

Selv om det er usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold, forventer styret likevel at markedet for treningssentre vil styrkes ytterligere fremover. Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for vurderingen av regnskapet.

## Personalet og arbeidsmiljøet

Konsernet hadde gjennomsnittlig 5 årsverk i 2022. Styret anser arbeidsmiljøet for å være godt, og det er ikke iverksatt eller planlagt spesielle tiltak innenfor dette området ut over det som allerede er etablert.

Sykefraværet i 2022 var på 6 %. Det er ikke registrert personskader i selskapet i 2022.



Kjønnsfordelingen blant de ansatte er god, med en liten overvekt av menn. Styret består av to menn. Styret har som målsetning å utvikle et mangfoldig arbeidsmiljø som bidrar til ansettelse av de best kvalifiserte ansatte uavhengig av kjønn, etnisitet, religion, funksjonsevne, seksuell orientering eller alder. I HMS-systemet er rutiner for likestilling, diskriminering og intern varsling innarbeidet.

Det gjennomføres årlige vernerunder og revisjon. Slike undersøkelser gjennomføres på jevnlig basis. Det er ikke registrert tilfeller av brudd på likestillings- eller diskrimineringslovverket. Videre gjennomføres medarbeidertilfredshetsundersøkelser.

### **Ytre miljø**

Konsernets virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

### **Årsresultat og disponering**

Selskapet fikk et overskudd på MNOK 1,0 etter skatt. Årets overskudd etter skatt foreslås overført til annen egenkapital.

Bergen, 20. juni 2023

---

Trygve Hagen  
styreleder

---

Tor Fredrik Neumann-Berg  
styremedlem

Penneo Dokumentnr: UKB2E-E6SKE-ZZXSG-PEOEP-8PNS-IZU44



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Trygve Hagen

Daglig leder

På vegne av: Family Sports Club AS

Serienummer: 9578-5997-4-725563

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-20 20:04:44 UTC



### Trygve Hagen

Styreleder

På vegne av: Family Sports Club AS

Serienummer: 9578-5997-4-725563

IP: 92.221.xxx.xxx

2023-06-20 20:04:44 UTC



### Tor Fredrik Neumann-berg

Styremedlem

På vegne av: Treningshelse Holding AS

Serienummer: 9578-5995-4-730020

IP: 148.122.xxx.xxx

2023-06-21 08:41:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UKB2E-E6SKE-ZZXS6-PEOEP-8PNS-IZU44

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Selskaps- og konsernregnskap 2022

## Treningshelse Holding AS

**Styrets årsberetning**  
**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Kontantstrømoppstilling**  
**Noter til årsregnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW

**Org.nr.: 929 251 857**



## Resultatregnskap

Treningshelse Holding AS

| Morselskap       |   | Konsern   |                  |
|------------------|---|-----------|------------------|
| 01.09-31.12.2022 | Driftsinntekter og driftskostnader                    | Note      | 01.09-31.12.2022 |
| 0                | Salgsinntekt  | 2         | 88 200           |
| 0                | Annen driftsinntekt                                   |           | 1 130            |
| <u>0</u>         | <b>Sum driftsinntekter</b>                            |           | <u>89 330</u>    |
| 0                | Varekostnad   |           | 3 616            |
| 0                | Lønnskostnad  | 3         | 32 164           |
| 0                | Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4, 5      | 19 160           |
| 123              | Annen driftskostnad                                   | 3, 12, 13 | 47 748           |
| <u>123</u>       | <b>Sum driftskostnader</b>                            |           | <u>102 688</u>   |
| <u>-123</u>      | <b>Driftsresultat</b>                                 |           | <u>-13 358</u>   |
|                  | <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |           |                  |
| 0                | Annen renteinntekt                                    |           | 5                |
| 0                | Annen finansinntekt                                   |           | 105              |
| 0                | Rentekostnad til foretak i samme konsern              | 14        | 181              |
| 0                | Annen rentekostnad                                    | 11        | 1 015            |
| <u>0</u>         | <b>Resultat av finansposter</b>                       |           | <u>-1 087</u>    |
| <u>-123</u>      | <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |           | <u>-14 444</u>   |
| 0                | Skattekostnad på ordinært resultat                    | 7         | -855             |
| <u>-123</u>      | <b>Ordinært resultat</b>                              |           | <u>-13 589</u>   |
| <u>-123</u>      | <b>Årsresultat</b>                                    |           | <u>-13 589</u>   |
| 0                | Minoritetens andel                                    |           | -401             |
| <u>-123</u>      | <b>Majoritetens andel</b>                             |           | <u>-13 188</u>   |
|                  | <b>Overføringer</b>                                   |           |                  |
| 123              | Overført til udekket tap                              |           | 0                |
| <u>-123</u>      | <b>Sum disponert</b>                                  |           | <u>0</u>         |

Penneo Dokumentnrøkke: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Balanse

Treningshelse Holding AS

| <b>Morselskap</b><br>2022 |                                      | <b>Note</b> | <b>Konsern</b><br>2022 |
|---------------------------|--------------------------------------|-------------|------------------------|
|                           | <b>Eiendeler</b>                     |             |                        |
|                           | <b>Anleggsmidler</b>                 |             |                        |
|                           | <b>Immaterielle eiendeler</b>        |             |                        |
| 0                         | Konsesjoner, patenter o.l.           | 4           | 3 007                  |
| 0                         | Utsatt skattefordel                  | 7           | 13 480                 |
| 0                         | Kundeverdier                         |             | 29 359                 |
| 0                         | Goodwill                             | 4           | 231 475                |
| <u>0</u>                  | <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |             | <u>277 321</u>         |
|                           | <b>Varige driftsmidler</b>           |             |                        |
| 0                         | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr   | 5           | 45 104                 |
| <u>0</u>                  | <b>Sum varige driftsmidler</b>       |             | <u>45 104</u>          |
|                           | <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |             |                        |
| 229 000                   | Investeringer i datterselskap        | 10          | 0                      |
| <u>229 000</u>            | <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |             | <u>0</u>               |
| <u>229 000</u>            | <b>Sum anleggsmidler</b>             |             | <u>322 425</u>         |
|                           | <b>Omløpsmidler</b>                  |             |                        |
| 0                         | Lager av varer og annen beholdning   |             | 1 272                  |
|                           | <b>Fordringer</b>                    |             |                        |
| 0                         | Kundefordringer                      | 6           | 18 114                 |
| 0                         | Andre kortsiktige fordringer         |             | 2 873                  |
| <u>0</u>                  | <b>Sum fordringer</b>                |             | <u>20 987</u>          |
| 0                         | Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 11          | 22 314                 |
| <u>0</u>                  | <b>Sum omløpsmidler</b>              |             | <u>44 573</u>          |
| <u>229 000</u>            | <b>Sum eiendeler</b>                 |             | <u>366 997</u>         |

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Balanse

Treningshelse Holding AS

| Morselskap<br>2022 |                                   | Note     | Konsern<br>2022 |
|--------------------|-----------------------------------|----------|-----------------|
|                    | <b>Egenkapital og gjeld</b>       |          |                 |
|                    | <b>Innskutt egenkapital</b>       |          |                 |
| 2 320              | Aksjekapital                      | 8, 9     | 2 320           |
| 226 704            | Overkurs                          | 8        | 210 429         |
| <b>229 024</b>     | <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>212 749</b>  |
|                    | <b>Opptjent egenkapital</b>       |          |                 |
| -123               | Annen egenkapital                 | 8        | -13 185         |
| <b>-123</b>        | <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-13 185</b>  |
| 0                  | Minoritetens andel                | 8        | 14 713          |
| <b>228 901</b>     | <b>Sum egenkapital</b>            | <b>8</b> | <b>214 278</b>  |
|                    | <b>Gjeld</b>                      |          |                 |
|                    | <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                 |
| 0                  | Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11       | 6 000           |
| -20                | Langsiktig konserngjeld           |          | 8 108           |
| 0                  | Øvrig langsiktig gjeld            | 12       | 24 699          |
| <b>-20</b>         | <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>38 808</b>   |
|                    | <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                 |
| 0                  | Gjeld til kredittinstitusjoner    | 11       | 30 380          |
| 1                  | Leverandørgjeld                   |          | 14 766          |
| 0                  | Betalbar skatt                    | 7        | 706             |
| 0                  | Skyldig offentlige avgifter       |          | 5 362           |
| 0                  | Utbytte                           |          | 1 161           |
| 118                | Konserngjeld                      | 14       | 0               |
| 0                  | Forskudd fra kunde                | 2        | 29 735          |
| 0                  | Annen kortsiktig gjeld            | 2        | 31 803          |
| <b>119</b>         | <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>113 912</b>  |
| <b>99</b>          | <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>152 720</b>  |
| <b>229 000</b>     | <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>366 997</b>  |

Penneo Dokumentnrøkke: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



Bergen, 20.06.2023  
Styret i Treningshelse Holding AS

\_\_\_\_\_  
Morten Foros Krohnstad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sissel Tangerås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vivian Tangerås  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Eivind Andreas Madsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dag Weining Herseth Lee  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Indirekte kontantstrøm

Treningshelse Holding AS

| Morselskap  |  |      | Konsern       |
|-------------|--|------|---------------|
| 2022        |  | Note | 2022          |
|             | <b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>       |      |               |
| -123        | Resultat før skattekostnad                                 |      | -14 444       |
| 0           | Periodens betalte skatt                                    | 7    | 786           |
| 0           | Ordinære avskrivninger                                     | 4, 5 | 19 160        |
| 0           | Endring i varelager  |      | -53           |
| 0           | Endring i kundefordringer                                  | 6    | -647          |
| 1           | Endring i leverandørgjeld                                  |      | 122           |
| 0           | Endring i andre tidsavgrensningsposter                     |      | 4 246         |
| <u>-122</u> | <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>    |      | <u>7 599</u>  |
|             | <b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>         |      |               |
| 0           | Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler               | 4, 5 | 3 541         |
| <u>0</u>    | <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>      |      | <u>-3 541</u> |
|             | <b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>        |      |               |
| 122         | Endring i mellomværende med eiere/ nærstående              | 14   | 1 239         |
| 0           | Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld           | 12   | -4 558        |
| 0           | Netto endring i kassekreditt                               | 11   | 1 402         |
| 0           | Innbetalinger av egenkapital                               | 8    | 30            |
| <u>122</u>  | <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>     |      | <u>-1 888</u> |
| 0           | Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter           |      | 2 170         |
| 0           | Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved konserndannelse   |      | 20 144        |
| <u>0</u>    | <b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b> |      | <u>22 314</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Regnskapsprinsipper

Selskaps- og konsernregnskapet til Treningshelse Holding AS er utarbeidet i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk per 31.12.2022.

Konsernregnskapet for Treningshelse Holding AS omfatter morselskapet Treningshelse Holding AS, samt datterselskapene:

- Family Sports Club Holding AS
- Aktiv365 Straume AS
- Aktiv365 Sandsli AS
- Aktiv365 Bønes AS
- Aktiv 247 AS
- Paradis Sports Senter AS
- Aktiv365 Arna AS

Family Sports Club Holding AS er et underkonsern som består av det heleide datterselskapene Family Sports Norway Club AS og Family Sports Club AS og sistnevntes deleide datterselskaper Family Sports Club Volda AS, Volda Performance AS og Family Sports Club Sykkylven AS.

Konsernregnskapet er basert på historisk kost. Alle tall er presentert i hele tusen.

## Aksjer i datter

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt forutsatt at utdelingen er opptjent i morselskapets eierperiode. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernregnskap fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

## Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet. I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet og er avlagt er henhold til ensartede regnskapsprinsipper. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Aksjer i datterselskaper er i konsernregnskapet eliminert etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at vederlaget, samt det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet. Eventuelt overskytende vederlag og minoritetsinteresser utover netto identifiserbare eiendeler og gjeld klassifiseres som goodwill. Hvis vederlaget er lavere klassifiseres dette som badwill. Goodwill og badwill avskrives basert på forventet levetid. Det benyttes samme regnskapsprinsipp for alle selskap i konsernet.

## Salgsinntekter

Konsernets salgsinntekter består i all hovedsak av salg av treningsabonnement og behandlingstjenester (lege, fysioterapi, etc.). Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med opptjening. Inntekter fra medlemsavgifter og andre typer abonnement periodiseres over den perioden kunden har forpliktet seg til medlemskap. Drop-in trening inntektsføres på leveringstidspunktet, som er sammenfallende med opptjeningstidspunktet.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk.



## Regnskapsprinsipper forts.

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kroner 15.000. Når balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn estimert gjenvinnbart beløp (det høyeste av virkelig verdi fratrukket salgsutgifter og bruksverdi), skrives verdien ned til gjenvinnbart beløp, inkludert som nedskrivning i resultatregnskapet.

Immaterielle eiendeler består i all hovedsak av utvikling av nytt konsept som skal tilbys konsernets kunder.

### Goodwill

Goodwill som oppstår ved oppkjøp representerer anskaffelseskost ved oppkjøpet fratrukket virkelig verdi av selskapets andel av det oppkjøpte selskaps identifiserbare eiendeler, gjeld og betingede forpliktelser på oppkjøpstidspunktet. Goodwill innregnes første gang til kostpris og avskrives over forventet levetid. Ved indikasjoner på verdifall settes det opp nedskrivningstest for å vurdere hvorvidt bokført beløp er i behold. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført beløp foretas det nedskrivning.

### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Tilsvarende prinsipper legges til grunn for immaterielle eiendeler.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene

### Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Pensjon

Konsernet har kun innskuddsbasert pensjonsordning. Ved innskuddsplaner betaler konsernet innskudd, normalt til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

### Leieavtaler

Det må foretas vurderinger ved klassifiseringen av leasingavtaler. En leasingavtale klassifiseres som en finansiell leasingavtale hvis hovedsakelig alle risikoer og fordeler relatert til eierskapet overføres. En leasingavtale klassifiseres som en operasjonell leasingavtale hvis den ikke overfører hovedsakelig alle risikoer og fordeler relatert til eierskapet. Finansielle leieavtaler innregnes som eiendeler og gjeld i balansen med et beløp som tilsvarer virkelig verdi, eller hvis lavere, av nåverdi av minimum leiebetalning for eiendelene ved inngåelse av leieavtalen. Leiebetalinger fordeles mellom finanskostnader og reduksjon av den utestående forpliktelsen. Finanskostnaden fordeles på perioder i løpetiden slik at den periodiske renten på gjenstående forpliktelse blir konstant i hver periode. Avskrivningsprinsippene er de samme som for andre tilsvarende avskrivbare eiendeler. Operasjonelle leieavtaler innregnes som kostnader i resultatregnskapet lineært over kontraktsperioden.



## Regnskapsprinsipper forts.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Årets skattekostnad inneholder betalbar skatt og endringer i utsatt skatt, jfr. note 7. Utsatt skattefordel relatert til underskudd til fremføring er delvis ført opp som eiendel i balansen. Ledelsen vurderer at underskudd til fremføring kan benyttes mot fremtidig overskudd og konsernbidrag fra andre selskaper i konsernet.

### Avsetninger

En avsetning innregnes når selskapet har en forpliktelse (rettslig eller selvpålagt) som en følge av en tidligere hendelse, det er sannsynlig (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av denne forpliktelsen, og beløpets størrelse kan måles pålitelig.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

### Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.

### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.



## Note 1 Virksomhetsoverdragelse

Den 31. august 2022 overtok Treningshelse Holding 100% av aksjene i Family Sports Club Holding AS, Aktiv365 Bønes, Aktiv 365 Sandsli AS, Aktiv365 Straume AS, Aktiv365 Arna AS, Paradis Sports Senter AS og Aktiv 247 AS. Aksjene ble overdratt som et tingsinnskudd fra tidligere aksjonærer i de nevnte selskapene, Norsk Treningshelse AS og OT Invest AS. Samtlige selskap drifter treningssentre og virksomheten drives i Norge. Family Sports Club Holding underkonsern drifter også et franchisekonsept.

Tingsinnskuddet ble verdsatt till mNOK 229 på tidspunkt for transaksjonen, som motytelse (vederlag) fikk de tidligere eierne aksjer i Treningshelse Holding AS som reflekterer de tidlige eierens andeler av de samlede verdier.

Følgende eiendeler og gjeld ble innregnet i forbindelse med oppkjøpene:

### Family Sports Club Holding

|                                 |               |                                |                |
|---------------------------------|---------------|--------------------------------|----------------|
| Immaterielle eiendeler          | 3 646         | Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 610          |
| Utsatt skattefordel             | 22 457        | Gjeld til eiere                | 6 864          |
| Varige driftsmidler             | 44 299        | Øvrig langsiktig gjeld         | 28 648         |
| Varelager                       | 722           | Kassekreditt                   | 28 978         |
| Kundefordringer                 | 14 637        | Leverandørgjeld                | 13 575         |
| Andre fordringer                | 4 413         | Betalbar skatt                 | 100            |
| Bankinnskudd                    | 9 332         | Skyldig offentlige avgifter    | 5 939          |
|                                 |               | Forskudd fra kunde             | 25 132         |
|                                 |               | Annen kortsiktig gjeld         | 23 859         |
| <b>Sum</b>                      | <b>99 504</b> | <b>Sum</b>                     | <b>139 704</b> |
| Netto identifiserbare eiendeler |               |                                | -40 200        |
| Goodwill                        |               |                                | 155 382        |
| Kundeverdier                    |               |                                | 27 979         |
| Utsatt skatt                    |               |                                | -6 602         |
| <b>Kjøpesum</b>                 |               |                                | <b>136 560</b> |

### Aktiv365

|                                 |               |                             |               |
|---------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| Utsatt skattefordel             | 222           | Leverandørgjeld             | 1 068         |
| Varige driftsmidler             | 2 128         | Betalbar skatt              | 1 126         |
| Finansielle anleggsmidler       | 20            | Skyldig offentlige avgifter | 1 757         |
| Varelager                       | 497           | Forskudd fra kunde          | 7 660         |
| Kundefordringer                 | 2 830         | Annen kortsiktig gjeld      | 2 779         |
| Andre fordringer                | 577           |                             |               |
| Bankinnskudd                    | 10 812        |                             |               |
| <b>Sum</b>                      | <b>17 087</b> | <b>Sum</b>                  | <b>14 390</b> |
| Netto identifiserbare eiendeler |               |                             | 2 697         |
| Goodwill                        |               |                             | 84 074        |
| Kundeverdier                    |               |                             | 7 054         |
| Utsatt skatt                    |               |                             | -1 386        |
| <b>Kjøpesum (100%)</b>          |               |                             | <b>92 440</b> |

Penneo Dokumentnr: YZOPE-03FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Note 2 Salgsinntekter

| Morselskap |          | Konsern       |          |
|------------|----------|---------------|----------|
| 2022       | 2021     | 2022          | 2021     |
| 0          | 0        | 84 466        | 0        |
| 0          | 0        | 3 734         | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>88 200</b> | <b>0</b> |

Annet relaterer seg i hovedsak til franchiseinntekter, salg av mat og drikke og provisjon.

Konsernet forskuddsfakturerer sine medlemmer knyttet til treningstjenestene. Forskudd fra kunder er i sin helhet knyttet til forskuddsvis fakturering. Beløpet blir inntektsført i den perioden inntekten opparbeides/ tjenesten leveres.

I forbindelse med nedstenging under COVID var det perioder der medlemmene ikke hadde tilgang til treningssentrene. I stengeperioden ble ikke mottatt medlemsavgift inntektsført. Medlemmer som innbetalte medlemsavgift i stengeperiode ble kompensert med verdikort tilsvarende betalt beløp. Deler av disse verdikortene er bnyttet av medlemmene i etterfølgende periode. Da det er forventet at ikke alle verdikort vil bli brukt har datterselskapene estimert en andel som ikke forventes brukt og inntektsført i perioden verdikortene er utstedt. Gjenværende beløp på verdikortene er balanseført som gjeld til medlemmer i konsernets balanse og pr. 31.12.2022 er dette skjønsmessig estimert til kr. 15 730. Verdikortene har en gyldighet på tre år.

## Note 3 Lønnskostnad

| Morselskap |          | Konsern       |          |
|------------|----------|---------------|----------|
| 2022       | 2021     | 2022          | 2021     |
| 0          | 0        | 27 023        | 0        |
| 0          | 0        | 3 520         | 0        |
| 0          | 0        | 1 075         | 0        |
| 0          | 0        | 545           | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>32 164</b> | <b>0</b> |
| 0          | 0        | 145,5         | 0        |

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og tilfredsstillende kravene i denne lov. Alle ansatte med over 20% stilling inngår i konsernet pensjonsordning. Innskuddsordningen varierer fra 2-5 %.

Det er ingen ansatte i morselskapet. Det er ikke stilt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg slik:

| Morselskap |          | Konsern    |          |
|------------|----------|------------|----------|
| 2022       | 2021     | 2022       | 2021     |
| 0          | 0        | 232        | 0        |
| 0          | 0        | 235        | 0        |
| 0          | 0        | 164        | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>631</b> | <b>0</b> |

\* Gjelder honorar til Collegium revisjon som er revisor for Aktiv365 underkonsern



## Note 4 Immaterielle eiendeler

| Konsern                         | Goodwill       | Kundeverdier  | Andre immaterielle eiendeler | Sum            |
|---------------------------------|----------------|---------------|------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 01.01          | 0              | 0             | 0                            | 0              |
| Tilgang ved konsernetablering   | 239 457        | 35 033        | 3 671                        | 278 161        |
| Tilgang                         | 0              | 0             | 179                          | 179            |
| Årets avgang                    | 0              | 0             | 0                            | 0              |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>   | <b>239 457</b> | <b>35 033</b> | <b>3 851</b>                 | <b>278 341</b> |
| Akk. avskrivninger 01.01        | 0              | 0             | 0                            | 0              |
| Årets avskrivning               | 7 982          | 5 674         | 844                          | 14 500         |
| Årets nedskrivning              | 0              | 0             | 0                            | 0              |
| <b>Akk. avskrivninger 31.12</b> | <b>7 982</b>   | <b>5 674</b>  | <b>844</b>                   | <b>14 500</b>  |
| <b>Bokført verdi</b>            | <b>231 475</b> | <b>29 359</b> | <b>3 007</b>                 | <b>263 841</b> |
| Økonomisk levetid               | 10 år          | 2-3 år        | 3-5 år                       |                |
| Avskrivningsplan                | Lineær         | Lineær        | Lineær                       |                |

Det er ingen bokførte verdier relatert immaterielle eiendeler i morselskapet.

Immaterielle eiendeler er relatert til IT-systemer og utvikling av franchisekonsept.

For goodwill er det lagt til grunn avskrivningstid på 10 år. Dette skyldes at selskapene som inngår i konsernet er i en moden bransje med begrenset teknologisk utvikling. Videre er goodwill i stor grad knyttet opp mot lokasjoner der selskapene i dag driver sin virksomhet.

| <b>Bokført verdi av goodwill fordeler seg som følger:</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b> |
|---|----------------|-------------|
| Family Sports Club  | 150 203        | 0           |
| Aktiv365  | 81 272         | 0           |
| <b>Sum</b>  | <b>231 475</b> | <b>0</b>    |



## Note 5 Varige driftsmidler

| Konsern                               | Inventar,<br>driftsløsøre, o.l | Aktiverte<br>kostnader lokaler | Finansiell<br>leasing | Sum           |
|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------|---------------|
| Anskaffelseskost 01.01                | 0                              | 0                              | 0                     | 0             |
| Årets tilgang - etablering av konsern | 7 633                          | 8 975                          | 29 794                | 46 402        |
| Årets tilgang                         | 2 443                          | 332                            | 0                     | 2 774         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12</b>         | <b>10 075</b>                  | <b>9 307</b>                   | <b>29 794</b>         | <b>49 176</b> |
| Akk. avskrivninger 01.01              | 0                              | 0                              | 0                     | 0             |
| Årets avskrivning                     | 2 093                          | 227                            | 2 340                 | 4 660         |
| Nedskrivning                          | 0                              | 0                              | 0                     | 0             |
| <b>Akk. avskrivninger 31.12</b>       | <b>2 093</b>                   | <b>227</b>                     | <b>2 340</b>          | <b>4 660</b>  |
| <b>Bøkført verdi</b>                  | <b>7 982</b>                   | <b>9 079</b>                   | <b>27 454</b>         | <b>44 516</b> |
| Økonomisk levetid                     | 3-10 år                        | 3-10 år                        | 7 år                  |               |
| Avskrivningsplan                      | Lineær                         | Lineær                         | Lineær                |               |

Pr. 31.12.er det balanseført 588 tNOK knyttet til anlegg under utførelse som ikke inngår i oppstillingen ovenfor.

Morselskapet har ingen varige driftsmidler

## Note 6 Kundefordringer

Kundefordringer er ført netto etter fradrag for avsetning til tap på fordringer.

|   | Brutto<br>kundefordring | Avsatt til tap | Netto  | Ikke forfalt | Forfalt       |
|---|-------------------------|----------------|--------|--------------|---------------|
| 2022  | 24 036                  | 5 922          | 18 114 | 13 026       | 11 010        |
| <b>Forfalte fordringer fordeler seg som følger:</b> |                         |                |        |              | <b>2022</b>   |
| 1-30 dager  |                         |                |        |              | 2 779         |
| 31-60 dager   |                         |                |        |              | 603           |
| 61-90 dager   |                         |                |        |              | 647           |
| Over 90 dager                                       |                         |                |        |              | 6 981         |
| <b>Sum</b>  |                         |                |        |              | <b>11 010</b> |

Morselskapet har ingen utestående kundefordringer pr. 31.12.2022.



## Note 7 Skattekostnad

| Morselskap                                       |          | Konsern        |          |
|--|----------|----------------|----------|
| 2022   | 2021     | 2022           | 2021     |
| <i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>      |          |                |          |
| 0  | 0        | 266            | 0        |
| 0  | 0        | -1 122         | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>-855</b>    | <b>0</b> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>        |          |                |          |
| -123   | 0        | -14 444        | 0        |
| 6  | 0        | -2 715         | 0        |
| 0  | 0        | 7 982          | 0        |
| 0  | 0        | 3 441          | 0        |
| <b>-118</b>                                      | <b>0</b> | <b>-5 736</b>  | <b>0</b> |
| 0  | 0        | -7 159         | 0        |
| <b>-118</b>                                      | <b>0</b> | <b>-12 895</b> | <b>0</b> |
| 0  | 0        | 266            | 0        |
| <i>Betalbar skatt i balansen</i>                 |          |                |          |
| 0  | 0        | 266            | 0        |
| 0  | 0        | 440            | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>706</b>     | <b>0</b> |
| <i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</i> |          |                |          |
| 0  | 0        | 28 261         | 0        |
| 0  | 0        | 30 403         | 0        |
| 0  | 0        | 4              | 0        |
| 0  | 0        | -6 519         | 0        |
| 0  | 0        | 2 151          | 0        |
| 0  | 0        | -4 852         | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>49 449</b>  | <b>0</b> |
| -118   | 0        | -187 714       | 0        |
| 0  | 0        | -20 692        | 0        |
| 118  | 0        | 97 685         | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>-61 273</b> | <b>0</b> |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>-13 480</b> | <b>0</b> |
| <i>Avstemming effektiv skattesats</i>            |          |                |          |
| -27  | 0        | -3 178         | 0        |
| 1  | 0        | 1 159          | 0        |
| 26   | 0        | 1 164          | 0        |
| <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>-855</b>    | <b>0</b> |
| 0 %  | 0 %      | 6 %            | 0 %      |

Balanseført utsatt skattefordel relaterer seg til konsernets treningssentre. Medlemsmassen er i 2022 tilbake på nivå før pandemien. Gjennom økt inntjening for konsernet fremover, forventes det at underskuddene vil komme til anvendelse i overskuelig fremtid og kravene til balanseføring av utsatt skattefordel anses å være til stede.

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Note 8 Egenkapital

| Morselskap                    | Aksjekapital | Overkurs       | Annen egenkapital | Sum            |
|-------------------------------|--------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 0            | 0              | 0                 | 0              |
| Stiftelse                     | 30           | -6             | 0                 | 24             |
| Tingsinnskudd                 | 2 290        | 226 710        | 0                 | 229 000        |
| Årsresultat                   | 0            | 0              | -123              | -123           |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>2 320</b> | <b>226 704</b> | <b>-123</b>       | <b>228 901</b> |

| Konsern                       | Aksjekapital | Overkurs       | Annen egenkapital | Minoritet     | Sum            |
|-------------------------------|--------------|----------------|-------------------|---------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 0            | 0              | 0                 | 0             | 0              |
| Stiftelse                     | 30           | -6             | 0                 | 0             | 24             |
| Tingsinnskudd                 | 2 290        | 210 435        | 0                 | 16 275        | 229 000        |
| Avsatt utbytte minoritet      | 0            | 0              | 0                 | -1 161        | -1 161         |
| Årets resultat                | 0            | 0              | -13 188           | -401          | -13 589        |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>2 320</b> | <b>210 429</b> | <b>-13 188</b>    | <b>14 713</b> | <b>214 278</b> |

## Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 320 000 består av 232 000 aksjer à kr. 10.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2022:

| Alle tall i hele kroner | Antall aksjer  | Pålydende | Sum              | Eier- og stemmeandel |
|-------------------------|----------------|-----------|------------------|----------------------|
| OT Invest AS            | 64 960         | 10,0      | 649 600          | 28 %                 |
| Norsk Treningshelse AS  | 167 040        | 10,0      | 1 670 400        | 72 %                 |
| <b>Sum</b>              | <b>232 000</b> |           | <b>2 320 000</b> | <b>100 %</b>         |



**Note 10 Datterselskap**

| Datterselskap            | Eies av     | Eier- og stemmeandel | Resultat 2022 | Egenkapital 2022 | Balanseført verdi |
|--------------------------|-------------|----------------------|---------------|------------------|-------------------|
| FSC Holding AS           | THH         | 100 %                | 1 000         | 65 856           | 136 560           |
| FSC Norway AS            | FSC Holding | 100 %                | -92           | 7 470            | 2 401             |
| Family Sports Club AS    | FSC Holding | 100 %                | -10 161       | 24 157           | 84 400            |
| FSC Volda AS             | FSC AS      | 50 %                 | 1 239         | 510              | 317               |
| FSC Sykkylven AS         | FSC AS      | 61,25 %              | 1 094         | 529              | 355               |
| Volda Performance        | FSC Volda   | 67%                  | 0             | 594              | 400               |
| Aktiv365 Bønes AS        | THH         | 100 %                | 737           | 55               | 0**               |
| Aktiv365 Sandsli AS      | THH         | 100 %                | 653           | 51               | 0**               |
| Aktiv365 Straume AS      | THH         | 100 %                | 388           | 637              | 0**               |
| Paradis Sports Senter AS | THH         | 100 %                | 2 436         | 399              | 0**               |
| Aktiv 247 AS             | THH         | 100 %                | 530           | 694              | 0**               |
| Aktiv365 Arna AS*        | THH         | 91%                  | -52           | -626             | 0**               |

\* Minoritetsaksjonær er kjøpt ut i 2023

\*\* Verdi av investering i Aktiv365 underkonsern har en samlet bokført verdi lik tNOK 92 440.

Foruten FSC Sykkylven, Volda Performance AS og FSC Volda har alle selskapene forretningskontor i Bergen. Disse selskapene har forretningskontor i henholdsvis Sykkylven og Volda.

**Note 11 Bankinnskudd og gjeldsforpliktelser**

| Morselskap |                           | Konsern |      |
|------------|---------------------------|---------|------|
| 2022       | 2021                      | 2022    | 2021 |
| 0          | 0                         | 2 427   | 0    |
|            | Bundne skattetrekksmidler |         |      |

Family Sports Club underkonsern har kassekredittkonto hos DNB Bank ASA med bevilget kreditt på TNOK 30 000. Benyttet kreditt er TNOK 30 380. Underkonsernet har også et lån til DnB pålydende TNOK 6 000 der selskapet betaler tNOK 600 i avdrag per kvartal.

Det foreligger lånevilkår knyttet til EBITDA og egenkapital. Selskapet har inngått avtale med banken om fravikelse av lånevilkårene pr. 31.12.2022. Gjelden er følgelig ikke reklassifisert til kortsiktig gjeld i konsernregnskapet.

Som sikkerhet for konsernets nåværende og fremtidige forpliktelser ovenfor bankforbindelsen DNB Bank ASA er følgende sikkerheter etablert:

- Pant i 100% av aksjene i Family Sports Club AS.
- Pant i kundefordringene til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.
- Pant i driftstilbehøret til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.
- Pant i varelageret til Family Sports Club AS pålydende MNOK 50.

Penneo Dokumentnøkkel: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ11G-XALKG-BU4PW



## Note 12 Leieforpliktelser

Morselskapet har ikke inngått noen leieavtale pr. 31.12.2022.

### Balansførte leieavtaler

Forpliktelse vedrørende finansielle leieavtaler utgjør TNOK 24 699 pr 31.12.2022 og er klassifisert som øvrig langsiktig gjeld. Finansiell leasing er knyttet til treningsutstyr som benyttes på treningssentrene. Treningsutstyret pleier å bli kjøpt ut av konsernet etter endt leasingperiode. Nedbetalingsprofilen er som følger:

|                    | Forfall 0-1 år | Forfall 1-5 år | Forfall > 5 år | Sum           |
|--------------------|----------------|----------------|----------------|---------------|
| Finansiell leasing | 9 333          | 15 366         | 0              | 24 699        |
| <b>Sum</b>         | <b>9 333</b>   | <b>15 366</b>  | <b>0</b>       | <b>24 699</b> |

### Ikke balansførte leieavtaler

Ikke balansførte leieavtaler gjelder i all hovedsak leie av lokaler der konsernet driver sin virksomhet.

|             | Varighet | Årlig leie    | 1 år          | 1-5 år         | Mer enn 5 år   |
|-------------|----------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| Leieavtaler | 2-15 år  | 62 470        | 64 044        | 253 217        | 164 969        |
| <b>Sum</b>  |          | <b>62 470</b> | <b>64 044</b> | <b>253 217</b> | <b>164 969</b> |

Konsernets leieforpliktelser er i stor grad relatert til husleieavtaler.

## Note 13 Transaksjoner med nærstående parter

Alle transaksjoner med nærstående parter er foretatt som den del av den ordinære virksomheten og etter prinsipp om armlengdes avstand. Treningshelse Holding har ikke hatt noen transaksjoner med nærstående parter i 2022.

## Note 14 Mellomværende med foretak i samme konsern

Treningshelse Holding AS har følgende konsernmellomværende 31.12:

| 2022                     | FSC Holding AS | FSC AS      | Sum         |
|--------------------------|----------------|-------------|-------------|
| Kortsiktig gjeld         | -4             | -114        | -118        |
| <b>Sum mellomværende</b> | <b>-4</b>      | <b>-114</b> | <b>-118</b> |

Konsernet har et lån til majoritetsaksjonær Norsk Treningshelse AS lik tNOK 8 108 pr. 31.12.2022. Tilbakebetaling av tNOK 3 500 av lånet er betinget av et pågående prosjekt, der deler av lånet kan bli ettergitt fremfor å tilbakebetales. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt for resterende del av lånet. Lånet renteberegnes med en rente lik 5 % p.a. Der er betalt 181 tNOK i renter til Norsk Treningshelse i 2022.



## Note 15 Særskilte hendelser

Datterselskapene til Treningshelse Holding driver i all hovedsak treningsentervirksomhet. Dette er en bransje som ble sterkt preget av restriksjoner under COVID gjennom nedstenginger og andre restriksjoner med tilhørende svikt i medlemsmassen og omsetningen. Selskapene i konsernet har vært gjennom en periode med stram likviditet og trekkfasiliteter som er trukket opp pr. 31.12.2022.

Styret har underveis i denne perioden hatt tett dialog med konsernets bankforbindelser og andre kreditorer. I 2023 er all bankfinansiering flyttet til Treningshelse Holding AS og det er inngått nye permanente låneavtaler.

Konsernets resultater, spesielt underkonsernet Family Sports Club Holding, er sterkt bedret i 2022 og denne utviklingen har fortsatt inn i 2023. Det har vært sterk vekst i medlemsmassen i tilsvarende periode, i tillegg til at konsernet har iverksatt kostnadsbesparende tiltak. Styret arbeider løpende med å følge opp likviditet og har dialog med eiere ved behov. Gjennom 2022 har konsernet blitt ajour knyttet til betaling av forfalt leverandørgjeld og det er positiv kontantstrøm fra driften av konsernets datterselskaper.

Regnskapet for 2022 avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for denne antagelsen ligger fremtidige budsjetter og likviditetsprognoser som blant annet bygger på en videre vekst i medlemsmasse.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Tangerås

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1015874

IP: 88.88.xxx.xxx

2023-06-20 19:54:22 UTC



## Vivian Tangerås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-2267985

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-06-21 08:25:17 UTC



## Morten Foros Krohnstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-617150

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-06-21 18:14:34 UTC



## Eivind Andreas Madsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1180172

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-06-22 08:37:07 UTC



## Dag Weining Herseth Lee

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-493839

IP: 85.255.xxx.xxx

2023-06-22 09:11:21 UTC



Penneo Dokumentnr: YZOPE-O3FFO-XHKQG-ZZ1TG-XALKG-BU4PW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>