



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 542 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		64 858	54 436
Sum kostnader		64 858	54 436
Driftsresultat		-64 858	-54 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		580	1 084
Sum finansinntekter		580	1 084
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 500 000
Sum finanskostnader		0	1 500 000
Netto finans		580	-1 498 916
Resultat før skattekostnad		-64 277	-1 553 352
Årsresultat		-64 277	-1 553 352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 277	-1 553 352
Sum overføringer og disponeringer		-64 277	-1 553 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	744 338	744 338
Sum fordringer		744 338	744 338
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum omløpsmidler		998 700	2 854 553
SUM EIENDELER		4 998 700	6 854 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3	-68 250	-39 963
Overkurs	2	5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 958 414	6 986 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0
Udekket tap	2	1 962 639	1 632 148
Sum opptjent egenkapital		-1 962 639	-1 632 148
Sum egenkapital		4 995 775	5 354 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 2	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 175	0
Sum kortsiktig gjeld		2 925	1 500 000
Sum gjeld		2 925	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 700	6 854 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398865

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 542 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELBERG ARKITEKTUR AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 17B
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn Vikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		64 858	54 436
Sum kostnader		64 858	54 436
Driftsresultat		-64 858	-54 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		580	1 084
Sum finansinntekter		580	1 084
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 500 000
Sum finanskostnader		0	1 500 000
Netto finans		580	-1 498 916
Resultat før skattekostnad		-64 277	-1 553 352
Årsresultat		-64 277	-1 553 352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-64 277	-1 553 352
Sum overføringer og disponeringer		-64 277	-1 553 352



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	744 338	744 338
Sum fordringer		744 338	744 338
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum omløpsmidler		998 700	2 854 553
SUM EIENDELER		4 998 700	6 854 553
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3	-68 250	-39 963
Overkurs	2	5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 958 414	6 986 701
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	0	0



Udekket tap	2	1 962 639	1 632 148
Sum opptjent egenkapital		-1 962 639	-1 632 148
Sum egenkapital		4 995 775	5 354 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 2	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 175	0
Sum kortsiktig gjeld		2 925	1 500 000
Sum gjeld		2 925	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 700	6 854 553



Organisasjonsnr: 923 542 949
SELBERG ARKITEKTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	130.00	68250.00	6.50%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	110.00	0.00

<u>Vederlag</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	294501.00	0.00

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	5.50%	0.00%

<u>Bakgrunnen for erverv</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	Aksjonær sluttet i selskapet	

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Selberg Arkitektur AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selberg Arkitektur AS som viser et underskudd på NOK 64 277. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Perneo Dokumentnøkkel: 7MNJW-H3SNM-4X7C6-0M3VW-RTR3U-RD8YC



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 24. april 2025
RSM Norge AS

Mette Grinde
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7MNJW-H3SNM-4X7C6-OM3VW-RTR3U-RD8YC





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grinde, Mette

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-704844

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-24 08:20:05 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 7MNJW-H3SNM-4X7C6-OM3WV-RTR3U-RD8YC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for
SELBERG ARKITEKTUR AS

923542949

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-64 858	-54 436
Sum driftskostnader		-64 858	-54 436
Driftsresultat		-64 858	-54 436
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		580	1 084
Sum finansinntekter		580	1 084
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-1 500 000
Sum finanskostnader		0	-1 500 000
Netto finans		580	-1 498 916
Årsresultat		-64 277	-1 553 352
Overføringer			
Udekket tap		-64 277	-1 553 352
Sum overføringer		-64 277	-1 553 352



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	744 338	744 338
Sum fordringer		744 338	744 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum omløpsmidler		998 700	2 854 553
SUM EIENDELER		4 998 700	6 854 553



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3	-68 250	-39 963
Overkurs	2	5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 958 414	6 986 701
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 962 639	-1 632 148
Sum opptjent egenkapital		-1 962 639	-1 632 148
Sum egenkapital		4 995 775	5 354 553
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 2	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 175	0
Sum kortsiktig gjeld		2 925	1 500 000
Sum gjeld		2 925	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 700	6 854 553

TRONDHEIM, 03.04.2025

Trond Asbjørn Hagen
styrets leder

Bente Kristin Malmo
styremedlem

Per Skotte
styremedlem

Gunnhild Valle Tverdal
styremedlem

Johanne Walsø
styremedlem

Neil Cornelius Van Est
daglig leder



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Datterselskap

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Selberg Arkitekter AS	TRONDHEIM	100,0%	4 000 000	4 285 429	532 392
SUM			4 000 000	4 285 429	532 392

Fra og med høsten 2022 har det vært en tøff tid for Selberg Arkitekter (SA). Det har vært stadig færre oppdrag som følge av lav aktivitet i byggebransjen. Konkurransen om oppdragene har derfor vært stor, spesielt når det gjelder offentlige oppdrag. For å styrke egenkapitalen i driftsselskapet, ble det gitt et konsernbidrag på 1,5 millioner kroner fra Selberg Arkitektur AS til Selberg Arkitekter AS.

Driftsselskapets bemanning er tilpasset dagens utfordrende marked og faste utgifter ble redusert i 2024.

Gjennom de tiltak som ble gjennomført i 2024, har selskapets resultat bedret seg.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 010 037	5 976 664	-1 632 148	5 354 553
Årsresultat	0	0	-64 277	-64 277
Kjøp av egne aksjer	-28 287	0	0	-28 287
Andre endringer	0	0	-266 214	-266 214
Egenkapital 31.12.2024	981 750	5 976 664	-1 962 639	4 995 775



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Note 3 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	130	68 250	6,5
Erverv			
Antall aksjer ervervet		110	0
Vederlag		294 501	0
Andel av aksjekapital %		5,5	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted		Aksjonær sluttet i selskapet	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SELBERG ARKITEKTUR AS

923542949

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-64 858	-54 436
Sum driftskostnader		-64 858	-54 436
Driftsresultat		-64 858	-54 436
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		580	1 084
Sum finansinntekter		580	1 084
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-1 500 000
Sum finanskostnader		0	-1 500 000
Netto finans		580	-1 498 916
Årsresultat		-64 277	-1 553 352
Overføringer			
Udekket tap		-64 277	-1 553 352
Sum overføringer		-64 277	-1 553 352



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	744 338	744 338
Sum fordringer		744 338	744 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 362	2 110 215
Sum omløpsmidler		998 700	2 854 553
SUM EIENDELER		4 998 700	6 854 553



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 050 000	1 050 000
Beholdning av egne aksjer	2, 3	-68 250	-39 963
Overkurs	2	5 976 664	5 976 664
Sum innskutt egenkapital		6 958 414	6 986 701
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 962 639	-1 632 148
Sum opptjent egenkapital		-1 962 639	-1 632 148
Sum egenkapital		4 995 775	5 354 553
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	0
Kortsiktig konserngjeld	1, 2	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 175	0
Sum kortsiktig gjeld		2 925	1 500 000
Sum gjeld		2 925	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 700	6 854 553

TRONDHEIM, 03.04.2025

Trond Asbjørn Hagen
styrets leder

Bente Kristin Malmo
styremedlem

Per Skotte
styremedlem

Gunnhild Valle Tverdal
styremedlem

Johanne Walsø
styremedlem

Neil Cornelius Van Est
daglig leder



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Datterselskap

	Kontorkommune	Eierandel	Anskaffelseskost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Selberg Arkitekter AS	TRONDHEIM	100,0%	4 000 000	4 285 429	532 392
SUM			4 000 000	4 285 429	532 392

Fra og med høsten 2022 har det vært en tøff tid for Selberg Arkitekter (SA). Det har vært stadig færre oppdrag som følge av lav aktivitet i byggebransjen. Konkurransen om oppdragene har derfor vært stor, spesielt når det gjelder offentlige oppdrag. For å styrke egenkapitalen i driftsselskapet, ble det gitt et konsernbidrag på 1,5 millioner kroner fra Selberg Arkitektur AS til Selberg Arkitekter AS.

Driftsselskapets bemanning er tilpasset dagens utfordrende marked og faste utgifter ble redusert i 2024.

Gjennom de tiltak som ble gjennomført i 2024, har selskapets resultat bedret seg.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 010 037	5 976 664	-1 632 148	5 354 553
Årsresultat	0	0	-64 277	-64 277
Kjøp av egne aksjer	-28 287	0	0	-28 287
Andre endringer	0	0	-266 214	-266 214
Egenkapital 31.12.2024	981 750	5 976 664	-1 962 639	4 995 775



SELBERG ARKITEKTUR AS
923 542 949

Note 3 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	130	68 250	6,5
Erverv			
Antall aksjer ervervet		110	0
Vederlag		294 501	0
Andel av aksjekapital %		5,5	0
Bakgrunnen for erverv som har funnet sted		Aksjonær sluttet i selskapet	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.