



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 837 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industribakken 11  
8907 BRØNNØYSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91 972	226 681
Annen driftsinntekt		-9 965	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>82 007</b>	<b>226 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 760	331
Lønnskostnad	3	229	696
Avskrivning på varige driftsmidler	4	39 891	63 935
Annen driftskostnad		144 418	137 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 298</b>	<b>202 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 291</b>	<b>24 461</b>
Annen rentekostnad		0	12 465
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>12 465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-12 465</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-135 291	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	11 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	383 070	43 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	0	5 455
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>383 070</b>	<b>49 162</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		26 458	26 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 458</b>	<b>26 458</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>409 528</b>	<b>75 620</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		74 444	86 939
Andre kortsiktige fordringer		129 192	28 526
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 636</b>	<b>115 465</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 013	292 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 013</b>	<b>292 477</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 649</b>	<b>407 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 177</b>	<b>483 562</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Overkurs		90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		408 615	273 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-408 615</b>	<b>-273 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-258 615</b>	<b>-123 323</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		194 280	194 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		322 376	289 503
Annen kortsiktig gjeld		673 135	123 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>995 511</b>	<b>412 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 189 791</b>	<b>606 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>931 176</b>	<b>483 560</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 615396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 837 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VASSHEIA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Industribakken 11  
8907 BRØNNØYSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Moe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		91 972	226 681
Annen driftsinntekt		-9 965	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>82 007</b>	<b>226 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		32 760	331
Lønnskostnad	3	229	696
Avskrivning på varige driftsmidler	4	39 891	63 935
Annen driftskostnad		144 418	137 258
<b>Sum kostnader</b>		<b>217 298</b>	<b>202 220</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 291</b>	<b>24 461</b>
Annen rentekostnad		0	12 465
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>12 465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-12 465</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-135 291	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	11 996
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 291</b>	<b>11 996</b>



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	383 070	43 707
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	0	5 455
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>383 070</b>	<b>49 162</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		26 458	26 458
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 458</b>	<b>26 458</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>409 528</b>	<b>75 620</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		74 444	86 939
Andre kortsiktige fordringer		129 192	28 526
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 636</b>	<b>115 465</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 013	292 477
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>318 013</b>	<b>292 477</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 649</b>	<b>407 942</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>931 177</b>	<b>483 562</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	60 000
Overkurs		90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	408 615	273 323
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-408 615</b>	<b>-273 323</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-258 615</b>	<b>-123 323</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	194 280	194 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>194 280</b>	<b>194 280</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	322 376	289 503
Annen kortsiktig gjeld	673 135	123 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>995 511</b>	<b>412 603</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 189 791</b>	<b>606 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>931 176</b>	<b>483 560</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 923 837 086  
VASSHEIA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

**Note**

3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

**Note**

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.

