



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 795 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MONTHE EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Leil A 401 Slettestien 4 1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 205 676	730 516
Sum inntekter		2 205 676	730 516
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	5, 6	285 991	226 353
Sum kostnader		285 991	226 353
Driftsresultat		1 919 685	504 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 544	3 292
Annen finansinntekt			25 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			21 202
Sum finansinntekter		23 544	50 356
Annen rentekostnad		147 582	159 283
Annen finanskostnad			6 845
Sum finanskostnader		147 582	166 128
Netto finans		-124 037	-115 772
Ordinært resultat før skattekostnad		1 795 648	388 391
Skattekostnad på resultat	1, 7	392 536	74 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 403 112	314 357
Årsresultat		1 403 112	314 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 403 112	314 357
Totalresultat		1 403 112	314 357



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 390 031	314 357
Avsatt til annen egenkapital		13 081	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		1 403 112	314 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 8	4 916 191	8 201 681
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	4	4 916 191	8 201 681
Sum anleggsmidler		4 916 191	8 201 681
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Kundefordringer	1, 6		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	869 318	663 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		869 318	663 420
Sum omløpsmidler		869 318	663 420
SUM EIENDELER		5 785 509	8 865 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11	3 764 241	3 764 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		4 764 241	4 764 241
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11, 12	13 081	
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		13 081	
Sum egenkapital		4 777 322	4 764 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	726 755	559 557
Sum avsetninger for forpliktelser		726 755	559 557
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 950 000
Langsiktig gjeld i konsern			326 656
Sum annen langsiktig gjeld			3 276 656
Sum langsiktig gjeld		726 755	3 836 213
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		13 858	3 315
Betalbar skatt	7	212 144	201 625
Annen kortsiktig gjeld		55 430	59 707
Sum kortsiktig gjeld		281 432	264 647
Sum gjeld		1 008 187	4 100 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 509	8 865 101



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 335867

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 795 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MONTHE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leil A 401
Slettestien 4
1359 EIKSMARKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 795 672
MONTHE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		2 205 676	730 516
Sum inntekter		2 205 676	730 516
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	5, 6	285 991	226 353
Sum kostnader		285 991	226 353
Driftsresultat		1 919 685	504 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 544	3 292
Annen finansinntekt			25 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			21 202
Sum finansinntekter		23 544	50 356
Annen rentekostnad		147 582	159 283
Annen finanskostnad			6 845
Sum finanskostnader		147 582	166 128
Netto finans		-124 037	-115 772
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 7	392 536	74 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 403 112	314 357
Årsresultat		1 403 112	314 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 403 112	314 357
Totalresultat		1 403 112	314 357
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 390 031	314 357
Avsatt til annen egenkapital		13 081	
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og
disponeringer

1 403 112

314 357



Organisasjonsnr: 998 795 672
MONTHE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4, 8	4 916 191	8 201 681
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 4		
Sum varige driftsmidler	4	4 916 191	8 201 681
Sum anleggsmidler		4 916 191	8 201 681
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Kundefordringer	1, 6		
Andre kortsiktige			
fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	9	869 318	663 420
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		869 318	663 420
Sum omløpsmidler		869 318	663 420
SUM EIENDELER		5 785 509	8 865 101
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	10, 11		
Overkurs	11	3 764 241	3 764 241
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		4 764 241	4 764 241
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	11		



Annen egenkapital	11, 12	13 081	
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		13 081	
Sum egenkapital		4 777 322	4 764 241
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	726 755	559 557
Sum avsetninger for forpliktelses		726 755	559 557
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 950 000
Langsiktig gjeld i konsern			326 656
Sum annen langsiktig gjeld			3 276 656
Sum langsiktig gjeld		726 755	3 836 213
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		13 858	3 315
Betalbar skatt	7	212 144	201 625
Annen kortsiktig gjeld		55 430	59 707
Sum kortsiktig gjeld		281 432	264 647
Sum gjeld		1 008 187	4 100 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 785 509	8 865 101



Organisasjonsnr: 998 795 672
MONTHE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

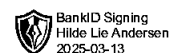
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

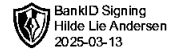


Årsregnskap

2024

Monthe Eiendom AS

Org.nr.: 998 795 672



Årsrapport 2024 for

Monthe Eiendom AS

Virksomhetens art

Monthe Eiendom AS driver med utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bærum kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 1 403 112 i 2024 mot et overskudd på kr 314 357 i 2023. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 730 516 i 2023 til kr 2 205 676 i 2024.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 5 785 509 mot kr 8 865 101 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 82,6% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 1 er kvinne.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

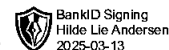
Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Bærum, 12.03.2025
Styret i Monthe Eiendom AS

Hilde Lie Andersen
Styreleder / Daglig leder



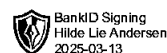
Resultatregnskap			
Monthe Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 205 676	730 516
Sum driftsinntekter		<u>2 205 676</u>	<u>730 516</u>
Annen driftskostnad	5, 6	285 991	226 353
Sum driftskostnader		<u>285 991</u>	<u>226 353</u>
Driftsresultat		<u>1 919 685</u>	<u>504 163</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 544	3 292
Annen finansinntekt		0	25 862
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	21 202
Annen rentekostnad		147 582	159 283
Annen finanskostnad		0	6 845
Resultat av finansposter		<u>-124 037</u>	<u>-115 772</u>
Resultat før skattekostnad		1 795 648	388 391
Skattekostnad på resultat	1, 7	392 536	74 034
Resultat		<u>1 403 112</u>	<u>314 357</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>1 403 112</u>	<u>314 357</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 390 031	314 357
Avsatt til annen egenkapital		13 081	0
Sum overføringer		<u>1 403 112</u>	<u>314 357</u>



Balanse

Monthe Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 8	4 916 191	8 201 681
Sum varige driftsmidler	4	<u>4 916 191</u>	<u>8 201 681</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>4 916 191</u>	<u>8 201 681</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	869 318	663 420
Sum omløpsmidler		<u>869 318</u>	<u>663 420</u>
Sum eiendeler		<u>5 785 509</u>	<u>8 865 101</u>

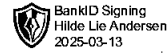
**Balanse**

Monthe Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 000 000	1 000 000
Overkurs	11	<u>3 764 241</u>	<u>3 764 241</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>4 764 241</u>	<u>4 764 241</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11, 12	<u>13 081</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 081</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>4 777 322</u>	<u>4 764 241</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	<u>726 755</u>	<u>559 557</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>726 755</u>	<u>559 557</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	2 950 000
Langsiktig gjeld i konsern		0	326 656
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>3 276 656</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 858	3 315
Betalbar skatt	7	212 144	201 625
Annen kortsiktig gjeld		55 430	59 707
Sum kortsiktig gjeld		<u>281 432</u>	<u>264 647</u>
Sum gjeld		<u>1 008 187</u>	<u>4 100 860</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 785 509</u>	<u>8 865 101</u>

Bærum, 12.03.2025

Hilde Lie Andersen
Styreleder / Daglig leder



Noter for 2024

Monthe Eiendom AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

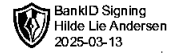
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	0	0
Sum	0	0
Antall årsverk ansatte:	0	0

Monthe Eiendom AS

Org.nr: 998 795 672



Noter for 2024

Monthe Eiendom AS

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 201 681	8 201 681
- Avgang i året	3 285 490	3 285 490
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 916 191	4 916 191
= Bokført verdi 31.12.24	4 916 191	4 916 191

Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2024 utgjør kr 0 (inkl. mva). Selskapet har fravalgt revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 (inkl. mva).

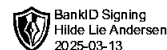
Note 6 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2024	2023
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	- 0	- 0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



Noter for 2024

Monthe Eiendom AS

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	225 338	213 924
Endring i utsatt skatt	167 198	-139 890
Skattekostnad ordinært resultat	392 536	74 034
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 795 648	388 391
Permanente forskjeller	-11 396	-51 870
Endring i midlertidige forskjeller	-759 989	635 860
Avgitt konsernbidrag	-59 971	-55 903
Skattepliktig inntekt	964 292	916 478
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	225 338	213 924
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 194	-12 299
Sum betalbar skatt i balansen	212 144	201 625

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	3 303 431	2 543 442	-759 989
Sum	3 303 431	2 543 442	-759 989
Grunnlag for utsatt skatt	3 303 431	2 543 442	-759 989
Utsatt skatt (22 %)	726 755	559 557	-167 198

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	0	2 950 000
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Totalt	0	2 950 000

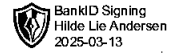
Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 916 191	8 201 681
Totalt	4 916 191	8 201 681

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 250 000

Det foreligger ingen pant eller gjeld i regnskapsåret.

Monthe Eiendom AS

Org.nr: 998 795 672



Noter for 2024

Monthe Eiendom AS

Note 9 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Monthe Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	20 000,0	1 000 000
Sum	50		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Blaaberget Holding AS	50	100,0	100,0

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.

Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	3 764 241	0	4 764 241
Avsatt til annen egenkapital			13 081	13 081
Egenkapital 31.12.	1 000 000	3 764 241	13 081	4 777 322

Note 12 Fortsatt drift

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 1 403 112 i 2024 mot et overskudd på kr 314 357 i 2023. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 730 516 i 2023 til kr 2 205 676 i 2024.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 5 785 509 mot kr 8 865 101 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 82,6% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.