



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 962 198 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSKOGEN NATUR OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holbergsvegen 71
2280 GJESÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arne Gjems
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 030	121 112
Annen driftsinntekt			350 000
Sum inntekter		80 030	471 112
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			86 605
Varekostnad		55 183	161 427
Lønnskostnader	3		
Avskrivning på driftsmidler		43 992	43 992
Annen driftskostnad		101 467	126 000
Sum kostnader		200 643	418 024
Driftsresultat		-120 613	53 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	172
Sum finansinntekter		199	172
Annen rentekostnad		11	43
Sum finanskostnader		11	43
Netto finans		188	129
Resultat før skattekostnad		-120 425	53 217
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-120 425	53 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 425	53 217
Totalresultat		-120 425	53 217
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital			53 217
Overført fra annen egenkapital		-120 425	
Sum overføringer og disponeringer		-120 425	53 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		4 032	48 024
Sum varige driftsmidler		4 032	48 024
Sum anleggsmidler		4 032	48 024
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 643 072	1 643 072
Fordringer			
Kundefordringer	7	82 440	120 873
Andre kortsiktige fordringer		2 549	
Sum fordringer		84 989	120 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	117 961	175 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 961	175 273
Sum omløpsmidler		1 846 022	1 939 218
SUM EIENDELER		1 850 054	1 987 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 36 à 2 778	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum opptjent egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum egenkapital	5	1 628 024	1 748 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		222 030	232 544
Sum kortsiktig gjeld		222 030	238 794
Sum gjeld		222 030	238 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 850 054	1 987 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 426300

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 962 198 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNSKOGEN NATUR OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Holbergsvegen 71
2280 GJESÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Arne Gjems
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 962 198 198
FINNSKOGEN NATUR OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		80 030	121 112
Annen driftsinntekt			350 000
Sum inntekter		80 030	471 112
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			86 605
Varekostnad		55 183	161 427
Lønnskostnader	3		
Avskrivning på driftsmidler		43 992	43 992
Annen driftskostnad		101 467	126 000
Sum kostnader		200 643	418 024
Driftsresultat		-120 613	53 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	172
Sum finansinntekter		199	172
Annen rentekostnad		11	43
Sum finanskostnader		11	43
Netto finans		188	129
Resultat før skattekostnad		-120 425	53 217
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-120 425	53 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 425	53 217
Totalresultat		-120 425	53 217
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			53 217
Overført fra annen egenkapital		-120 425	
Sum overføringer og disponeringer		-120 425	53 217



Organisasjonsnr: 962 198 198
FINNSKOGEN NATUR OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		4 032	48 024
Sum varige driftsmidler		4 032	48 024
Sum anleggsmidler		4 032	48 024
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 643 072	1 643 072
Fordringer			
Kundefordringer	7	82 440	120 873
Andre kortsiktige fordringer		2 549	
Sum fordringer		84 989	120 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	117 961	175 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 961	175 273
Sum omløpsmidler		1 846 022	1 939 218
SUM EIENDELER		1 850 054	1 987 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 36 à 2 778	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum opptjent egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum egenkapital	5	1 628 024	1 748 448
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		222 030	232 544
Sum kortsiktig gjeld		222 030	238 794
Sum gjeld		222 030	238 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 850 054	1 987 242



Organisasjonsnr: 962 198 198
FINNSKOGEN NATUR OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 962 198 198



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		80 030	121 112
Annen driftsinntekt		0	350 000
Sum driftsinntekter		80 030	471 112
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		55 183	161 427
Endr. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	86 605
Avskrivning på driftsmidler		43 992	43 992
Annen driftskostnad		101 467	126 000
Sum driftskostnader		200 643	418 024
Driftsresultat		-120 613	53 088
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		199	172
Rentekostnader		11	43
Netto finansielle poster		188	129
Resultat før skattekostnad		-120 425	53 217
Resultat		-120 425	53 217
ÅRSRESULTAT	5	-120 425	53 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	53 217
Overført fra annen egenkapital		120 425	0
Sum overføringer		-120 425	53 217



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg		4 032	48 024
Sum varige driftsmidler		4 032	48 024
Sum anleggsmidler		4 032	48 024
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 643 072	1 643 072
Kundefordringer	7	82 440	120 873
Andre kortsiktige fordringer		2 549	0
Sum fordringer		84 989	120 873
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	117 961	175 273
Sum omløpsmidler		1 846 022	1 939 218
SUM EIENDELER		1 850 054	1 987 242



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 36 à 2 778	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum opptjent egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum egenkapital	5	1 628 024	1 748 448
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		222 030	232 544
Sum kortsiktig gjeld		222 030	238 794
Sum gjeld		222 030	238 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 850 054	1 987 242

Gjesåsen, 06.05.2026
Styret i Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Knut Arne Gjems
Styreleder/daglig leder



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger lik valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Finnskogen Natur Og Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og opparbeidelse av eiendommer. Selskapet er lokalisert i Åsnes kommune.



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-120 425	53 217
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 832	303 793
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-357 009
Skattepliktig inntekt	-92 592	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-60 606	-32 774	27 832
Varebeholdning	-280 000	-280 000	0
Sum	-340 606	-312 774	27 832
Akkumulert fremførbart underskudd	-424 549	-331 957	92 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	765 155	644 731	-120 425
Utsatt skattefordel (22 %)	-168 334	-141 841	26 493

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448
Pr 01.01.2025	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448

Note 6 Varer

	2025	2024
Varer, oppbygging infrastruktur på hyttefeltet	1 643 072	1 643 072
Sum netto varelager	1 643 072	1 643 072

Varelageret består av oppbygging av infrastruktur på hyttefeltet Kalatupa, salgskostnader som har påløpt i 2007, 2008 og 2009, samt noe ombygging i ettertid.

Note 7 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	82 440	120 873
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	82 440	120 873

Note 8 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finnskogen Natur Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	36	2 777,8	100 000
Sum	36		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Arne Gjems	36	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Arne Gjems	Styreleder/daglig leder	36
Totalt antall aksjer		36



Elektronisk signatur

Signert av

Gjems, Knut Arne

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.05.2026 10:06:09

Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025

Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 962 198 198



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		80 030	121 112
Annen driftsinntekt		0	350 000
Sum driftsinntekter		80 030	471 112
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		55 183	161 427
Endr. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	86 605
Avskrivning på driftsmidler		43 992	43 992
Annen driftskostnad		101 467	126 000
Sum driftskostnader		200 643	418 024
Driftsresultat		-120 613	53 088
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		199	172
Rentekostnader		11	43
Netto finansielle poster		188	129
Resultat før skattekostnad		-120 425	53 217
Resultat		-120 425	53 217
ÅRSRESULTAT	5	-120 425	53 217
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	53 217
Overført fra annen egenkapital		120 425	0
Sum overføringer		-120 425	53 217



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg		4 032	48 024
Sum varige driftsmidler		4 032	48 024
Sum anleggsmidler		4 032	48 024
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6	1 643 072	1 643 072
Kundefordringer	7	82 440	120 873
Andre kortsiktige fordringer		2 549	0
Sum fordringer		84 989	120 873
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	117 961	175 273
Sum omløpsmidler		1 846 022	1 939 218
SUM EIENDELER		1 850 054	1 987 242



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 36 à 2 778	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum opptjent egenkapital		1 528 024	1 648 448
Sum egenkapital	5	1 628 024	1 748 448
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Annen kortsiktig gjeld		222 030	232 544
Sum kortsiktig gjeld		222 030	238 794
Sum gjeld		222 030	238 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 850 054	1 987 242

Gjesåsen, 06.05.2026
Styret i Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Knut Arne Gjems
Styreleder/daglig leder



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger lik valgadgang.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Finnskogen Natur Og Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og opparbeidelse av eiendommer. Selskapet er lokalisert i Åsnes kommune.



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-120 425	53 217
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 832	303 793
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-357 009
Skattepliktig inntekt	-92 592	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-60 606	-32 774	27 832
Varebeholdning	-280 000	-280 000	0
Sum	-340 606	-312 774	27 832
Akkumulert fremførbart underskudd	-424 549	-331 957	92 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	765 155	644 731	-120 425
Utsatt skattefordel (22 %)	-168 334	-141 841	26 493

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Finnskogen Natur Og Eiendom AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448
Pr 01.01.2025	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	1 648 448	1 748 448

Note 6 Varer

	2025	2024
Varer, oppbygging infrastruktur på hyttefeltet	1 643 072	1 643 072
Sum netto varelager	1 643 072	1 643 072

Varelageret består av oppbygging av infrastruktur på hyttefeltet Kalatupa, salgskostnader som har påløpt i 2007, 2008 og 2009, samt noe ombygging i ettertid.

Note 7 Kundefordringer

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	82 440	120 873
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	82 440	120 873

Note 8 Bundne midler

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finnskogen Natur Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	36	2 777,8	100 000
Sum	36		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Arne Gjems	36	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Arne Gjems	Styreleder/daglig leder	36
Totalt antall aksjer		36