



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 680 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESØYRA 16 AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 2
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 890	
Annen driftsinntekt		760 200	
Sum inntekter		862 090	0
Kostnader			
Lønnskostnad	4	8 848	
Avskrivning på varige driftsmidler	5	184 525	
Annen driftskostnad		604 131	1
Sum kostnader		797 504	1
Driftsresultat		64 586	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		904	288
Sum finansinntekter		904	288
Annen rentekostnad		284 886	
Sum finanskostnader		284 886	
Netto finans		-283 982	288
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 396	287
Skattekostnad på ordinært resultat	2		63
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 396	224
Årsresultat		-219 396	224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 396	224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-219 110	
Overføringer annen egenkapital	3	-287	224
Sum overføringer og disponeringer		-219 396	224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 041 727	
Sum varige driftsmidler		9 041 727	
Sum anleggsmidler		9 041 727	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		114 694	
Andre kortsiktige fordringer		10 483	
Sum fordringer		125 177	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 004	2 494 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 004	2 494 717
Sum omløpsmidler		633 181	2 494 717
SUM EIENDELER		9 674 908	2 494 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 494 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3		224
Udekket tap	3	219 110	
Sum opptjent egenkapital		-219 110	224
Sum egenkapital		2 275 320	2 494 654
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		67 676	
Betalbar skatt	2		63
Skyldig offentlige avgifter		27 393	
Annen kortsiktig gjeld		104 518	
Sum kortsiktig gjeld		199 587	63
Sum gjeld		7 399 587	63
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 674 908	2 494 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 474041

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 680 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESØYRA 16 AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 2
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inge Løyning
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 680 306
NESØYRA 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		101 890	
Annen driftsinntekt		760 200	
Sum inntekter		862 090	0
Kostnader			
Lønnskostnad	4	8 848	
Avskrivning på varige driftsmidler	5	184 525	
Annen driftskostnad		604 131	1
Sum kostnader		797 504	1
Driftsresultat		64 586	-1
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		904	288
Sum finansinntekter		904	288
Annen rentekostnad		284 886	
Sum finanskostnader		284 886	
Netto finans		-283 982	288
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-219 396	287
Skattekostnad på ordinært resultat	2		63
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 396	224
Årsresultat		-219 396	224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 396	224
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-219 110	
Overføringer annen egenkapital	3	-287	224
Sum overføringer og disponeringer		-219 396	224



Organisasjonsnr: 923 680 306
NESØYRA 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5
Sum varige driftsmidler

9 041 727
9 041 727

Sum anleggsmidler

9 041 727

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

114 694
10 483
125 177

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

508 004

2 494 717

508 004

2 494 717

Sum omløpsmidler

633 181

2 494 717

SUM EIENDELER

9 674 908

2 494 717

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 1,3
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

2 500 000
-5 570
2 494 430

2 500 000
-5 570

2 494 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 3
Udekket tap 3
Sum opptjent egenkapital

219 110
-219 110

224

224

Sum egenkapital

2 275 320

2 494 654

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000
		0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		67 676
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		27 393
Annen kortsiktig gjeld		104 518
Sum kortsiktig gjeld		199 587
Sum gjeld		7 399 587
		63
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 674 908
		2 494 717



Organisasjonsnr: 923 680 306
NESØYRA 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	1000.00	2500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sauda kommune	1750.00	70.00%	Ordinære aksjer
Northern Punching Eiendom AS	750.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2500.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Nesøyra 16 AS**

Organisasjonsnr. 923680306

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap AS avd Ryfylke
Autorisert regnskapsførerselskap
Skulegata 13
4200 SAUDA
Organisasjonsnr. 984388241





Nesøyra 16 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	sep-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		101 890	0
Annen driftsinntekt		760 200	0
Sum driftsinntekter		862 090	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	8 848	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	184 525	0
Annen driftskostnad		604 131	1
Sum driftskostnader		797 504	1
DRIFTSRESULTAT		64 586	(1)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		904	288
Sum finansinntekter		904	288
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		284 886	0
Sum finanskostnader		284 886	0
NETTO FINANSPOSTER		(283 982)	288
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(219 396)	287
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	63
ORDINÆRT RESULTAT		(219 396)	224
ARSRESULTAT		(219 396)	224
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(287)	224
Fremføring av udekket tap	3	(219 110)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(219 396)	224

Årsregnskap for Nesøyra 16 AS

Organisasjonsnr. 923680306



Nesøyra 16 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	9 041 727	0
Sum varige driftsmidler		9 041 727	0
SUM ANLEGGSMIDLER		9 041 727	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		114 694	0
Andre kortsiktige fordringer		10 483	0
Sum fordringer		125 177	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		508 004	2 494 717
SUM OMLØPSMIDLER		633 181	2 494 717
SUM EIENDELER		9 674 908	2 494 717
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	2 500 000	2 500 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		2 494 430	2 494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	224
Udekket tap	3	(219 110)	0
Sum opptjent egenkapital		(219 110)	224
SUM EGENKAPITAL		2 275 320	2 494 654
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 200 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		67 676	0
Betalbar skatt	2	0	63
Skyldig offentlige avgifter		27 393	0
Annen kortsiktig gjeld		104 518	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		199 587	63
SUM GJELD		7 399 587	63
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 674 908	2 494 717

Sauda, 22.06.2021

Asle Rafdal
StyrelederSigrid Bojesen Fatnes
StyremedlemSteinar Enlid
StyremedlemInge Løyning
Daglig leder

Årsregnskap for Nesøyra 16 AS

Organisasjonsnr. 923680306



Nesøyra 16 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 2 500 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Sauda kommune	964 979 367	1 750	70,00 %
Northern Punching Eiendom AS	823 441 622	750	30,00 %

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Nesøyra 16 AS

Organisasjonsnr. 923680306



Nesøyra 16 AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 500 000	-5 346	2 494 654
Anvendt til årsresultat		-219 396	-219 396
Andre transaksjoner:	0	63	63
Pr 31.12.	2 500 000	-224 680	2 275 320

Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år
Lønn	8 000
Arbeidsgiveravgift	848
Totalt	8 848

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.

Styrehonorar utgjør kr 8.000



Nesøyra 16 AS

Noter 2020

Note 5 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	9 226 252
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 226 252
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	184 525
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	184 525
Balansført verdi pr 31/12	9 041 727
Prosentstørrelse for ord.avskr	2
Avskrives over 50 år	

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	7.200.000
Pantsatte eiendeler:	
Fast eiendom gnr 22, brn 132,136,181	9.041.727
Sum pantsatte eiendeler	9.041.727