



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 179 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHEVAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kanalen 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rageb Petterson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 048 500	1 201 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 048 500</b>	<b>1 201 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			168 341
Lønnskostnad	1	163 073	26 876
Avskrivning på varige driftsmidler		27 250	
Annen driftskostnad	1	1 275 105	506 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 465 428</b>	<b>702 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-416 928</b>	<b>499 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			952
Annen renteinntekt		177	440
Annen finansinntekt		381	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559</b>	<b>1 392</b>
Annen rentekostnad		191 605	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 605</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 047</b>	<b>1 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-607 975</b>	<b>500 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-44 139	110 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-530 943	
Overføringer annen egenkapital		-32 893	390 783



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-563 836	390 783



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		399 750	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 750</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	28 529 227	11 679 227
Investeringer i aksjer og andeler		3 979	3 979
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 233 206</b>	<b>12 383 206</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 632 956</b>	<b>12 383 206</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-145 499	50 911
Andre kortsiktige fordringer		683 547	683 503
Konsernfordringer		680 696	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 218 744</b>	<b>734 414</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	81 765	652 571
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 765</b>	<b>652 571</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 300 509</b>	<b>1 386 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	900 000	900 000
Overkurs	5	604 269	604 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 504 269</b>	<b>1 504 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 149 891	4 182 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 149 891</b>	<b>4 182 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 654 160</b>	<b>5 687 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	136 945	31 287
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>136 945</b>	<b>31 287</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 500 740	4 500 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 389 426	3 010 794
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 890 165</b>	<b>7 511 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 027 110</b>	<b>7 542 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		232 663	247 094
Betalbar skatt			123 077
Skyldig offentlige avgifter		8 609	15 121
Kortsiktig konserngjeld		18 490	18 490
Annen kortsiktig gjeld	8	2 992 432	136 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 195</b>	<b>540 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 279 305</b>	<b>8 083 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 807196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 179 958  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHEVAL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Kanalen 3  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rageb Petterson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 179 958  
CHEVAL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 048 500	1 201 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 048 500</b>	<b>1 201 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			168 341
Lønnskostnad	1	163 073	26 876
Avskrivning på varige driftsmidler		27 250	
Annen driftskostnad	1	1 275 105	506 998
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 465 428</b>	<b>702 214</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-416 928</b>	<b>499 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			952
Annen renteinntekt		177	440
Annen finansinntekt		381	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559</b>	<b>1 392</b>
Annen rentekostnad		191 605	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 605</b>	<b>58</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-191 047</b>	<b>1 334</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-44 139	110 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-530 943	
Overføringer annen egenkapital		-32 893	390 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-563 836</b>	<b>390 783</b>



Organisasjonsnr: 996 179 958  
CHEVAL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

399 750

Sum varige driftsmidler

399 750

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

28 529 227

11 679 227

Investeringer i aksjer og  
andeler

3 979

3 979

Andre langsiktige  
fordringer

700 000

700 000

Sum finansielle  
anleggsmidler

29 233 206

12 383 206

Sum anleggsmidler

29 632 956

12 383 206

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

-145 499

50 911

Andre kortsiktige  
fordringer

683 547

683 503

Konsernfordringer

680 696

Sum fordringer

1 218 744

734 414

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4

81 765

652 571

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

81 765

652 571

Sum omløpsmidler

1 300 509

1 386 985

SUM EIENDELER

30 933 465

13 770 191

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

900 000

900 000



Overkurs	5	604 269	604 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 504 269</b>	<b>1 504 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 149 891	4 182 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 149 891</b>	<b>4 182 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 654 160</b>	<b>5 687 053</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	136 945	31 287
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>136 945</b>	<b>31 287</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	4 500 740	4 500 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 389 426	3 010 794
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 890 165</b>	<b>7 511 534</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 027 110</b>	<b>7 542 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		232 663	247 094
Betalbar skatt			123 077
Skyldig offentlige avgifter		8 609	15 121
Kortsiktig konserngjeld		18 490	18 490
Annen kortsiktig gjeld	8	2 992 432	136 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 252 195</b>	<b>540 318</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 279 305</b>	<b>8 083 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>



Organisasjonsnr: 996 179 958  
CHEVAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450000.00	2.00	900000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rageb Petterson	450000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	450000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Asker	100.00%	100.00%
Eiendomsselskap AS		
International	100.00%	100.00%
Property AS		
Duo Property AS	100.00%	1000.00%



**Årsregnskap 2020  
for  
Cheval Holding AS**

**Organisasjonsnr. 996179958**



## Cheval Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 048 500	1 201 802
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 048 500</b>	<b>1 201 802</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	168 341
Lønnskostnad	1	163 073	26 876
Avskrivning på varige driftsmidler		27 250	0
Annen driftskostnad	1	1 275 105	506 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 465 428</b>	<b>702 214</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(416 928)</b>	<b>499 588</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	952
Annen renteinntekt		177	440
Annen finansinntekt		381	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559</b>	<b>1 392</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		191 605	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 605</b>	<b>58</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(191 047)</b>	<b>1 334</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(607 975)</b>	<b>500 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(44 139)	110 139
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(530 943)	0
Overføringer annen egenkapital		(32 893)	390 783
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>



Cheval Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		399 750	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 750</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	28 529 227	11 679 227
Investeringer i aksjer og andeler		3 979	3 979
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 233 206</b>	<b>12 383 206</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 632 956</b>	<b>12 383 206</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(145 499)	50 911
Fordringer på konsernselskap		680 696	0
Andre kortsiktige fordringer		683 547	683 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 218 744</b>	<b>734 414</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	81 765	652 571
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 300 509</b>	<b>1 386 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>



## Cheval Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	900 000	900 000
Overkurs	5	604 269	604 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 504 269</b>	<b>1 504 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 149 891	4 182 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 149 891</b>	<b>4 182 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 654 160</b>	<b>5 687 053</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	136 945	31 287
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>136 945</b>	<b>31 287</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	4 500 740	4 500 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 389 426	3 010 794
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 890 165</b>	<b>7 511 534</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>22 027 110</b>	<b>7 542 821</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		232 663	247 094
Betalbar skatt		0	123 077
Skyldig offentlige avgifter		8 609	15 121
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		18 490	18 490
Annen kortsiktig gjeld	8	2 992 432	136 536
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 252 195</b>	<b>540 318</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 279 305</b>	<b>8 083 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>

Oslo, 19.08.2021

Rageb Petterson  
Styrets leder



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til optakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Lønns- og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	116 144	24 080
Arbeidsgiveravgift	16 069	3 396
Andre lønnsrelaterte ytelser	30 860	-600
<b>Totalt</b>	<b>163 073</b>	<b>26 876</b>

#### Lønn

Selskapet har hatt 1 deltidsansatt i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2020. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-149 797
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-149 753</b>
+ endring i utsatt skatt	105 658
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-44 139</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-149 797
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	149 753
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	84 230	0
+ Utestående fordringer	-161 749	-161 749
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	700 000	700 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>622 481</b>	<b>538 251</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>136 945</b>	<b>31 287</b>



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet eier 3 datterselskapet

Navn	Eierandel	Kostpris	Egenkapital
Asker Eiendomsselskap AS	100%	22.334.227	15.513.096
International Property AS	100%	100.000	178.741
Duo Property AS	100%	6.095.000	9.748.309

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde NOK 3.659 i bundne skattetrekksmidler ved årets slutt.

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	4 182 784	5 687 053
Anvendt til årsresultat	XXXX	-32 893	-32 893
<b>Pr 31.12.</b>	<b>900 000</b>	<b>4 149 891</b>	<b>5 654 160</b>

Selskapet har 450 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Rageb Petterson	450 000	100,00 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets har lån til selskapets datterselskap Duo Property AS med NOK 4.500.740. Lånet er ikke renteberegnet.



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har lån i Nordea med NOK 11.850.000 med pant i selskapets aksjer og eiendommer i datterselskaper.

Selskapet har lån til selskapets aksjonær på NOK 5.539.426. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til datterselskapet Duo Property AS på NOK 2.880.000. Lånet er ikke renteberegnet.



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Aksjeinvesteringer

Aksjeinvesteringer vurderes etter kostmetoden og etter FIFO-prinsippet. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Kontanter og bankinnskudd

Kontanter og bankinnskudd inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

### Note 1 - Lønns- og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	116 144	24 080
Arbeidsgiveravgift	16 069	3 396
Andre lønnsrelaterte ytelser	30 860	-600
<b>Totalt</b>	<b>163 073</b>	<b>26 876</b>

#### Lønn

Selskapet har hatt 1 deltidsansattansatt i regnskapsåret, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### Opplysninger om godtgjørelser, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styrets medlemmer i 2020. Det er ellers ikke avtalt sluttvederlag eller andre økonomiske ytelser til daglig leder eller styret.

Selskapet har valgt at regnskapet ikke skal revideres.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-149 797
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-149 753</b>
+ endring i utsatt skatt	105 658
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-44 139</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-149 797
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	149 753
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	84 230	0
+ Utestående fordringer	-161 749	-161 749
+ Pensjonspremie/- forpliktelse	700 000	700 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>622 481</b>	<b>538 251</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>136 945</b>	<b>31 287</b>

### Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet eier 3 datterselskapet

Navn	Eierandel	Kostpris	Egenkapital
Asker Eiendomsselskap AS	100%	22.334.227	15.513.096
International Property AS	100%	100.000	178.741
Duo Property AS	100%	6.095.000	9.748.309

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet hadde NOK 3.659 i bundne skattetrekksmidler ved årets slutt.



Cheval Holding AS

## Noter 2020

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	900 000	4 182 784	5 687 053
Anvendt til årsresultat	XXXX	-32 893	-32 893
<b>Pr 31.12.</b>	<b>900 000</b>	<b>4 149 891</b>	<b>5 654 160</b>

Selskapet har 450 000 aksjer pålydende kr 2 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 900 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Rageb Petterson	450 000 100,00 %

### Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets har lån til selskapets datterselskap Duo Property AS med NOK 4.500.740. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har lån i Nordea med NOK 11.850.000 med pant i selskapets aksjer og eiendommer i datterselskaper.

Selskapet har lån til selskapets aksjonær på NOK 5.539.426. Lånet er ikke renteberegnet.

### Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har kortsiktig gjeld til datterselskapet Duo Property AS på NOK 2.880.000. Lånet er ikke renteberegnet.



## Cheval Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 048 500	1 201 802
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 048 500</b>	<b>1 201 802</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	168 341
Lønnskostnad	1	163 073	26 876
Avskrivning på varige driftsmidler		27 250	0
Annen driftskostnad	1	1 275 105	506 998
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 465 428</b>	<b>702 214</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(416 928)</b>	<b>499 588</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	952
Annen renteinntekt		177	440
Annen finansinntekt		381	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>559</b>	<b>1 392</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		191 605	58
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>191 605</b>	<b>58</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(191 047)</b>	<b>1 334</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(607 975)</b>	<b>500 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(44 139)	110 139
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(530 943)	0
Overføringer annen egenkapital		(32 893)	390 783
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(563 836)</b>	<b>390 783</b>



## Cheval Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		399 750	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>399 750</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	28 529 227	11 679 227
Investeringer i aksjer og andeler		3 979	3 979
Andre langsiktige fordringer		700 000	700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 233 206</b>	<b>12 383 206</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>29 632 956</b>	<b>12 383 206</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(145 499)	50 911
Fordringer på konsernselskap		680 696	0
Andre kortsiktige fordringer		683 547	683 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 218 744</b>	<b>734 414</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	81 765	652 571
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 300 509</b>	<b>1 386 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	900 000	900 000
Overkurs	5	604 269	604 269
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 504 269</b>	<b>1 504 269</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 149 891	4 182 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 149 891</b>	<b>4 182 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 654 160</b>	<b>5 687 053</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	136 945	31 287
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>136 945</b>	<b>31 287</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	4 500 740	4 500 740
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 389 426	3 010 794
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 890 165</b>	<b>7 511 534</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>22 027 110</b>	<b>7 542 821</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		232 663	247 094
Betalbar skatt		0	123 077
Skyldig offentlige avgifter		8 609	15 121
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		18 490	18 490
Annen kortsiktig gjeld	8	2 992 432	136 536
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 252 195</b>	<b>540 318</b>

Årsregnskap for Cheval Holding AS

Organisasjonsnr. 996179958



Cheval Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>SUM GJELD</b>		<b>25 279 305</b>	<b>8 083 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 933 465</b>	<b>13 770 191</b>

Oslo, 19.08.2021

Rageb Petterson  
Styrets leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Cheval Holding AS**

**Organisasjonsnr. 996179958**