



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 55  
0791 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heesch Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 228	10 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 228</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 228</b>	<b>-10 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 552	6 387
Annen finansinntekt	3, 4	956 781	920 345
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 630	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>969 964</b>	<b>926 732</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 605
Annen rentekostnad		32 338	38 628
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 338</b>	<b>40 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>937 626</b>	<b>886 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		926 398	875 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 615 371	4 309 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 615 371</b>	<b>4 309 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 371</b>	<b>4 309 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	382 877	22 050
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>382 877</b>	<b>22 050</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 069	439 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>256 069</b>	<b>439 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>638 947</b>	<b>461 491</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 254 318</b>	<b>4 770 582</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		4 803 558	3 877 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 803 558</b>	<b>3 877 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 833 558</b>	<b>3 907 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	420 760	863 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>420 760</b>	<b>863 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>420 760</b>	<b>863 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>420 760</b>	<b>863 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 254 318</b>	<b>4 770 582</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 446466

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 117 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUTRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Thorleif Haugs vei 55  
0791 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heesch Holmen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025



Organisasjonsnr: 913 117 611  
LUTRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 228	10 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 228</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 228</b>	<b>-10 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 552	6 387
Annen finansinntekt	3, 4	956 781	920 345
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 630	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>969 964</b>	<b>926 732</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 605
Annen rentekostnad		32 338	38 628
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 338</b>	<b>40 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>937 626</b>	<b>886 499</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		926 398	875 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>



Organisasjonsnr: 913 117 611  
LUTRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

4

4 615 371

4 309 091

Sum finansielle  
anleggsmidler

4 615 371

4 309 091

Sum anleggsmidler

4 615 371

4 309 091

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

382 877

22 050

Markedsbaserte obligasjoner

3

Andre markedsbaserte  
finansielle instrumenter

3

Sum investeringer

382 877

22 050

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

256 069

439 441

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

256 069

439 441

Sum omløpsmidler

638 947

461 491

SUM EIENDELER

5 254 318

4 770 582

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4 803 558

3 877 160

Sum opptjent egenkapital

4 803 558

3 877 160

Sum egenkapital

5

4 833 558

3 907 160

#### Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	420 760	863 422
Sum annen langsiktig gjeld		420 760	863 422
Sum langsiktig gjeld		420 760	863 422
Sum gjeld		420 760	863 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 254 318	4 770 582



Organisasjonsnr: 913 117 611  
LUTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Gunnar Heesch Holmen  
2025-05-16

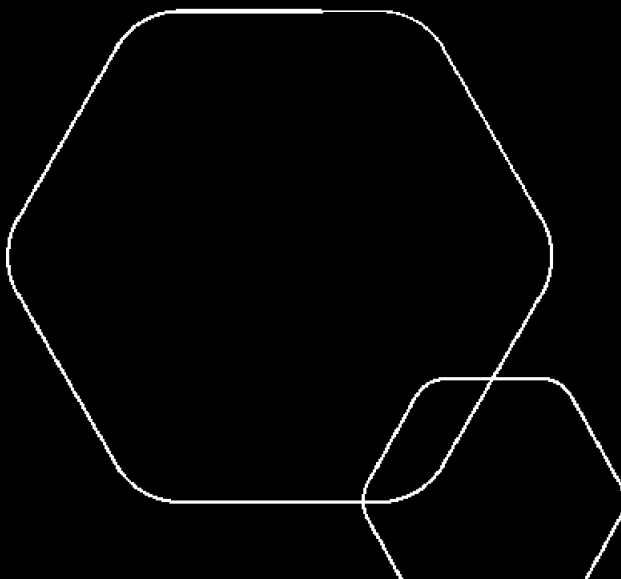
 BankID Signing  
Henriette Heesch Holmen  
2025-05-16



# Årsregnskap 2024

## Lutra Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr.: 913 117 611



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Lutra Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2	11 228	10 893
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 228</b>	<b>10 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 228</b>	<b>-10 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 552	6 387
Annen finansinntekt	3, 4	956 781	920 345
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 630	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 605
Annen rentekostnad		32 338	38 628
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>937 626</b>	<b>886 499</b>
Resultat før skattekostnad		926 398	875 606
<b>Resultat</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>926 398</b>	<b>875 606</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		926 398	875 606
<b>Sum overføringer</b>		<b>926 398</b>	<b>875 606</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Lutra Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 615 371	4 309 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>4 615 371</u>	<u>4 309 091</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 615 371</u>	<u>4 309 091</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	382 877	22 050
<b>Sum investeringer</b>		<u>382 877</u>	<u>22 050</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		256 069	439 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>638 947</u>	<u>461 491</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 254 318</u>	<u>4 770 582</u>
<b>Lutra Invest AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Lutra Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 803 558	3 877 160
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 803 558</b>	<b>3 877 160</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 833 558</b>	<b>3 907 160</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	420 760	863 422
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>420 760</b>	<b>863 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>420 760</b>	<b>863 422</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 254 318</b>	<b>4 770 582</b>
Oslo, 16.05.2025 Styret i Lutra Invest AS			
<hr/> Gunnar Heesch Holmen styreleder/daglig leder		<hr/> Henriette Heesch Holmen styremedlem	
<b>Lutra Invest AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	926 398	875 606
Permanente forskjeller	-928 385	-891 130
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 987</b>	<b>-15 524</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-326 204	-324 216	1 987
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	326 204	324 216	-1 987
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 2 Lønnskostnader

Lutra Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er følgelig ikke pliktig å opprette OTP.

Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet ihht aksjelovens § 7-6.

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Aker ASA	9 300	8 984	8 984
Atea ASA	24 073	25 452	25 452
Austevoll Seafood ASA	24 979	29 378	29 378
Awilco Lng ASA	24 334	13 766	13 766
B2 Impact ASA	29 683	30 270	30 270
CADELER A/S	25 360	21 977	21 977
Equinor ASA	24 933	23 116	23 116
Lerøy Seafood Group ASA	21 299	24 590	24 590
Orkla ASA	32 608	32 021	32 021
Pareto Bank ASA	22 409	23 730	23 730
Protector Forsikring ASA	18 039	23 100	23 100
Public Property Invest ASA	31 953	35 910	35 910
Scatec ASA	24 709	24 075	24 075
Storebrand ASA	23 545	24 644	24 644
Wallenius Wilhelmsen ASA	50 239	41 866	41 866
<b>Sum</b>	<b>387 462</b>	<b>382 877</b>	<b>382 877</b>

## Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
H2INK AS	4 615 370	4 615 370
<b>Sum</b>	<b>4 615 370</b>	<b>4 615 370</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	3 877 160	3 907 160
Årets resultat		926 398	926 398
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>4 803 558</b>	<b>4 833 558</b>



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lutra Invest AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gunnar Heesch Holmen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Gunnar Heesch Holmen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Selskapets aksjonær har per 31.12.24 lånt inn kr 420 760. Det er ikke avtalt noen spesiell avdragsstruktur på lånet. Lånet er renteberegnet ihht skjermingsrente i 2024.