



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 683 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTET NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hoof
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		852 212	851 730
Sum inntekter		852 212	851 730
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	6 636	12 166
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		480 097	480 097
Annen driftskostnad	1	107 934	106 084
Sum kostnader		594 667	598 347
Driftsresultat		257 545	253 383
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		275	257
Sum finansinntekter		275	257
Rentekostnad til foretak i samme konsern			940
Annen rentekostnad		321 379	326 465
Sum finanskostnader		321 379	327 405
Netto finans		-321 104	-327 148
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 559	-73 765
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 559	-73 765
Årsresultat	6	-63 559	-73 765
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 559	-73 765
Sum overføringer og disponeringer		-63 559	-73 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	9 860 746	10 340 843
Sum varige driftsmidler		9 860 746	10 340 843
Sum anleggsmidler		9 860 746	10 340 843
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			1 276
Sum fordringer			1 276
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	592 175	447 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		592 175	447 946
Sum omløpsmidler		592 175	449 222
SUM EIENDELER		10 452 921	10 790 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 500,00)	7, 8, 9	500 000	500 000
Overkurs		1 494 334	1 494 334
Sum innskutt egenkapital		1 994 334	1 994 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Udekket tap	6	546 051	482 492
Sum opptjent egenkapital		-546 051	-482 492
Sum egenkapital		1 448 283	1 511 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 895 907	9 169 202
Sum annen langsiktig gjeld		8 895 907	9 169 202
Sum langsiktig gjeld		8 895 907	9 169 202
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 013	8 186
Skyldige offentlige avgifter		35 190	35 141
Kortsiktig konserngjeld			940
Annen kortsiktig gjeld		65 528	64 754
Sum kortsiktig gjeld		108 731	109 021
Sum gjeld		9 004 638	9 278 223
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 452 921	10 790 065



Noter 2018

KASTET NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 15. februar 2013.

Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet anses som skattefritt selskap.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Styrehonorar	6 000	11 000
Arbeidsgiveravgift	636	1 166
Sum	6 636	12 166

Foretaket har ikke ansatte

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2018	12 002 423
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	12 002 423
<hr/>	
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	9 860 746
<hr/>	
Årets avskrivning	480 097
Avskrivningssats	4%

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2018	500 000	1 494 334	(482 492)	1 511 842
Årets resultat			(63 559)	(63 559)
Egenkapital 31.12.2018	500 000	1 494 334	(546 051)	1 448 283

Note 7 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket er et 100% datterselskap til Nome Investeringselskap AS

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 1 000 aksjer, pålydende kr 500,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 500 000.

Note 9 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Ingen av ledende personer eier aksjer i selskapet.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 895 907	9 169 202
<hr/>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 860 746	10 340 843

Av langsiktig gjeld på kr 8 895 907 forfaller kr 7 457 603 om mer enn 5 år.



Årsberetning 2018 KASTET NÆRINGSBYGG AS

- Selskapets kontoradresse er i Lunde, Nome kommune i Telemark.
- Selskapet er stiftet 15. februar 2013. Selskapet driver med næringsutvikling gjennom kjøp/salg/utleie av næringseiendommer, samt med annen virksomhet for å fremme lønnsom næringsvirksomhet i Nome kommune. Selskap har ikke erverv til formål
- Selskapets underskudd for 2018 beløper seg til kr 63 559 (underskudd 2017: kr 73 765). Bokført egenkapitalandel ved årsskiftet var på kr 1 448 283 mot kr 1 511 842 pr 31. desember 2017. Selskapet er finansiert ved egenkapital og banklån. Selskapets egenkapital og likviditet anses som tilfredsstillende.
- Styret mener at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.
- Selskapet har ingen ansatte. Styret har derfor ikke vurdert spørsmål vedrørende likestilling og arbeidsmiljø.
- Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø. Det er ikke iverksatt eller planlagt spesielle tiltak innenfor området.

Lunde, 2. mai 2019
i styret for Kastet Næringsbygg AS

Aslak Fjeld
Styrets leder

Hanne Kjersti Hogga
Styremedlem

Jan Thorsen
Styremedlem

Hans Storli
Styremedlem

Ståle Bærland
Styremedlem