



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			60 000
Annen driftsinntekt		21 545	
Sum inntekter		21 545	60 000
Kostnader			
Varekostnad			115 065
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	4	45 007	43 774
Sum kostnader		45 007	158 839
Driftsresultat		-23 462	-98 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 776	2 779
Annen finansinntekt		334	295
Sum finansinntekter		2 110	3 074
Netto finans		2 110	3 074
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 352	-95 765
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 537	-21 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-815	-74 696
Årsresultat		-815	-74 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			357 150
Annen egenkapital		-815	-431 846
Sum overføringer og disponeringer		-815	-74 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	1 660 497	1 660 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		1 660 497	1 660 497
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		-302 850	
Sum finansielle anleggsmidler		-302 850	
Sum anleggsmidler		1 357 647	1 660 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		302 850	302 850
Sum fordringer		302 850	302 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	396 271	789 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 271	789 940
Sum omløpsmidler		699 121	1 092 790
SUM EIENDELER		2 056 768	2 753 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	756 416	757 231
Sum opptjent egenkapital		756 416	757 231
Sum egenkapital	10	1 056 416	1 057 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		126 086	127 509
Andre avsetninger for forpliktelser		51 000	51 000
Sum avsetninger for forpliktelser		177 086	178 509
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		177 086	178 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 967	4 032
Betalbar skatt	7		19 114
Skyldige offentlige avgifter			22 251
Utbytte			357 150
Annen kortsiktig gjeld		819 300	1 115 000
Sum kortsiktig gjeld		823 267	1 517 547
Sum gjeld		1 000 353	1 696 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 768	2 753 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398861

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 139 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SON BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sletta
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			60 000
Annen driftsinntekt		21 545	
Sum inntekter		21 545	60 000
Kostnader			
Varekostnad			115 065
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	4	45 007	43 774
Sum kostnader		45 007	158 839
Driftsresultat		-23 462	-98 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 776	2 779
Annen finansinntekt		334	295
Sum finansinntekter		2 110	3 074
Netto finans		2 110	3 074
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-20 537	-21 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-815	-74 696
Årsresultat		-815	-74 696
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			357 150
Annen egenkapital		-815	-431 846
Sum overføringer og disponeringer		-815	-74 696



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	6	1 660 497	1 660 497
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
		1 660 497	1 660 497
Sum varige driftsmidler			
		1 660 497	1 660 497
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		-302 850	
Sum finansielle anleggsmidler			
		-302 850	
Sum anleggsmidler			
		1 357 647	1 660 497
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			
		302 850	302 850
Sum fordringer			
		302 850	302 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	396 271	789 940
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		396 271	789 940
Sum omløpsmidler			
		699 121	1 092 790
SUM EIENDELER			
		2 056 768	2 753 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)			
	5, 10	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital			
		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	10	756 416	757 231
Sum opptjent egenkapital		756 416	757 231
Sum egenkapital	10	1 056 416	1 057 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		126 086	127 509
Andre avsetninger for forpliktelser		51 000	51 000
Sum avsetninger for forpliktelser		177 086	178 509
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		177 086	178 509
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 967	4 032
Betalbar skatt	7		19 114
Skyldige offentlige avgifter			22 251
Utbytte			357 150
Annen kortsiktig gjeld		819 300	1 115 000
Sum kortsiktig gjeld		823 267	1 517 547
Sum gjeld		1 000 353	1 696 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 056 768	2 753 287



Organisasjonsnr: 930 139 955
SON BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Larsen, Roar (Daglig leder, Styreleder)	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

SON BYGG OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Roar (Daglig leder, Styreleder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 006 223	117 136	2 123 359
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 006 223	117 136	2 123 359
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(345 726)	(117 136)	(462 862)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(345 726)	(117 136)	(462 862)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 660 497	0	1 660 497

Økonomisk levetid

5 år

Avskrivningsplan: Lineær

20 %

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(21 352)	(216 765)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	40 518	171 648
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(19 166)	
Årets skattegrunnlag	0	(45 117)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(19 114)	
+/- Endring i utsatt skatt	(1 423)	(47 689)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(20 537)	(47 689)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(547 652)	(438 122)	(109 530)
Kortsiktig gjeld	(151 000)	(151 000)	0
Gevinst- og tapskonto	750 239	600 191	150 048
Skattemessig fremførbart underskudd	(45 117)	(25 951)	(19 166)
Netto forskjeller	6 470	(14 882)	21 352
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	14 882	(14 882)
Sum midlertidige forskjeller	6 470	0	6 470
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	1 423	0	1 423

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 3 274

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	757 231	1 057 231
Årets resultat		(815)	(815)
Egenkapital 31.12.2020	300 000	756 416	1 056 416