



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATÅSTOPPEN AS
Forretningsadresse: c/o Arne Overvik
Stadsing Dahls gate 17
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Ragnvald Overvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 953	
Sum inntekter		1 784 953	0
Kostnader			
Varekostnad			575
Annen driftskostnad	1	253 840	17 910
Sum kostnader		253 840	18 485
Driftsresultat		1 531 113	-18 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		-2 272	65 210
Sum finanskostnader		-2 272	65 210
Netto finans		2 272	-65 196
Ordinært resultat før skattekostnad		1 533 385	-83 681
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 550	-18 410
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 156 835	-65 271
Årsresultat		1 156 835	-65 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 156 835	-65 271
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		171 534	
Udekket tap	3	159 044	-65 271
Overføringer annen egenkapital		826 256	
Sum overføringer og disponeringer		1 156 835	-65 271



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		48 381
Sum immaterielle eiendeler			48 381
Sum anleggsmidler		0	48 381
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	927 429	1 008 923
Sum varer		927 429	1 008 923
Fordringer			
Konsernfordringer	5	445 522	
Sum fordringer		445 522	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 323	3 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 323	3 283
Sum omløpsmidler		1 374 274	1 012 206
SUM EIENDELER		1 374 274	1 060 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-14 416	-14 416
Sum innskutt egenkapital		15 584	15 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 256	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3		159 044
Sum opptjent egenkapital		826 256	-159 044
Sum egenkapital		841 840	-143 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 731	378 376
Betalbar skatt		279 788	
Kortsiktig konserngjeld		219 915	595 500
Annen kortsiktig gjeld			230 172
Sum kortsiktig gjeld		532 434	1 204 048
Sum gjeld		532 434	1 204 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 274	1 060 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 491468

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 666 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATÅSTOPPEN AS
Forretningsadresse: c/o Arne Overvik
Stadsing Dahls gate 17
7015 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Ragnvald Overvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 666 557
FLATÅSTOPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 953	
Sum inntekter		1 784 953	0
Kostnader			
Varekostnad			575
Annen driftskostnad	1	253 840	17 910
Sum kostnader		253 840	18 485
Driftsresultat		1 531 113	-18 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		-2 272	65 210
Sum finanskostnader		-2 272	65 210
Netto finans		2 272	-65 196
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 550	-18 410
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 156 835	-65 271
Årsresultat		1 156 835	-65 271
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 156 835	-65 271
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		171 534	
Udekket tap	3	159 044	-65 271
Overføringer annen egenkapital		826 256	
Sum overføringer og disponeringer		1 156 835	-65 271



Organisasjonsnr: 912 666 557
FLATÅSTOPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		48 381
Sum immaterielle eiendeler			48 381
Sum anleggsmidler		0	48 381
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	927 429	1 008 923
Sum varer		927 429	1 008 923
Fordringer			
Konsernfordringer	5	445 522	
Sum fordringer		445 522	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 323	3 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 323	3 283
Sum omløpsmidler		1 374 274	1 012 206
SUM EIENDELER		1 374 274	1 060 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-14 416	-14 416
Sum innskutt egenkapital		15 584	15 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 256	
Udekket tap	3		159 044
Sum opptjent egenkapital		826 256	-159 044
Sum egenkapital		841 840	-143 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 731	378 376



Betalbar skatt	279 788	
Kortsiktig konserngjeld	219 915	595 500
Annen kortsiktig gjeld		230 172
Sum kortsiktig gjeld	532 434	1 204 048
Sum gjeld	532 434	1 204 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 374 274	1 060 587



Organisasjonsnr: 912 666 557
FLATÅSTOPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Flatåstoppen AS**

Organisasjonsnr. 912666557

Utarbeidet av:
Aktiva Råd og Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



Flatåstoppen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 953	0
Sum driftsinntekter		1 784 953	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	575
Annen driftskostnad	1	253 840	17 910
Sum driftskostnader		253 840	18 485
DRIFTSRESULTAT		1 531 113	(18 485)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		(2 272)	65 210
Sum finanskostnader		(2 272)	65 210
NETTO FINANSPOSTER		2 272	(65 196)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 533 385	(83 681)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 550	(18 410)
ORDINÆRT RESULTAT		1 156 835	(65 271)
ÅRSRESULTAT		1 156 835	(65 271)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		171 534	0
Overføringer annen egenkapital		826 256	0
Fremføring av udekket tap	3	159 044	(65 271)
SUM OVERF. OG DISP.		1 156 835	(65 271)



Flatåstoppen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	48 381
Sum immaterielle eiendeler		0	48 381
SUM ANLEGGSMIDLER		0	48 381
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	927 429	1 008 923
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	445 522	0
Sum fordringer		445 522	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 323	3 283
SUM OMLØPSMIDLER		1 374 274	1 012 206
SUM EIENDELER		1 374 274	1 060 587
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(14 416)	(14 416)
Sum innskutt egenkapital		15 584	15 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 256	0
Udekket tap	3	0	(159 044)
Sum opptjent egenkapital		826 256	(159 044)
SUM EGENKAPITAL		841 840	(143 460)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 731	378 376
Betalbar skatt		279 788	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		219 915	595 500
Annen kortsiktig gjeld		0	230 172
SUM KORTSIKTIG GJELD		532 434	1 204 048
SUM GJELD		532 434	1 204 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 274	1 060 587

Trondheim, ___ 2022

Arne Ragnvald Overvik
Styrets leder



Flatåstoppen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har av den grunn ikke inngått avtale om obligatorisk ordning for tjenestepensjon.



Flatåstoppen AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har gjort fravalg av revisor. Følgelig er det ingen lønnskostnader eller revisjonshonorar ila. året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	328 169
= Sum betalbar skatt	328 169
+ endring i utsatt skattefordel	48 381
= Ordinær skattekostnad	376 550
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	328 169
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-48 381
= Betalbar skatt i balansen	279 788

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	219 915
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	219 915
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-219 915
Balanseført utsatt skattefordel	0	48 381

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-173 460	-143 460
Tilført fra årsresultat		985 301	985 301
Pr 31.12.	30 000	811 840	841 840



Flatåstoppen AS

Noter 2021

Note 4 - Arbeid under utførelse

Varelageret er prosjekt under utførelse. Påløpne kostnader til utvikling av tomteområde er balanseført og kostnadsføring / inntektsføring skjer ved fullføring.

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig gjeld til konsernregnskap består av gjeld til morselskap:

ARO Eiendom AS	445 522 kr
----------------	------------

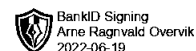
Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ARO Eiendom AS	915 749 593	30 000	100,00 %

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler i selskapet gjennom eierskap i morselskapet ARO Eiendom AS.



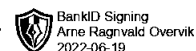
Årsregnskap 2021 for Flatåstoppen AS

Organisasjonsnr. 912666557

Utarbeidet av:
Aktiva Råd og Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 35C
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 985415315



Flatåstoppen AS

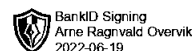


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 784 953	0
Sum driftsinntekter		1 784 953	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	575
Annen driftskostnad	1	253 840	17 910
Sum driftskostnader		253 840	18 485
DRIFTSRESULTAT		1 531 113	(18 485)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		(2 272)	65 210
Sum finanskostnader		(2 272)	65 210
NETTO FINANSPOSTER		2 272	(65 196)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 533 385	(83 681)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	376 550	(18 410)
ORDINÆRT RESULTAT		1 156 835	(65 271)
ÅRSRESULTAT		1 156 835	(65 271)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		171 534	0
Overføringer annen egenkapital		826 256	0
Fremføring av udekket tap	3	159 044	(65 271)
SUM OVERF. OG DISP.		1 156 835	(65 271)



Flatåstoppen AS



Balanse pr. 31.12.2021

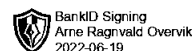
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	48 381
Sum immaterielle eiendeler		0	48 381
SUM ANLEGGSMIDLER		0	48 381
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	927 429	1 008 923
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	445 522	0
Sum fordringer		445 522	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 323	3 283
SUM OMLØPSMIDLER		1 374 274	1 012 206
SUM EIENDELER		1 374 274	1 060 587
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(14 416)	(14 416)
Sum innskutt egenkapital		15 584	15 584
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		826 256	0
Udekket tap	3	0	(159 044)
Sum opptjent egenkapital		826 256	(159 044)
SUM EGENKAPITAL		841 840	(143 460)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 731	378 376
Betalbar skatt		279 788	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		219 915	595 500
Annen kortsiktig gjeld		0	230 172
SUM KORTSIKTIG GJELD		532 434	1 204 048
SUM GJELD		532 434	1 204 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 374 274	1 060 587

Trondheim, __. __ 2022

Arne Ragnvald Overvik
Styrets leder



Flatåstoppen AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

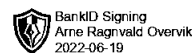
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har av den grunn ikke inngått avtale om obligatorisk ordning for tjenestepensjon.



Flatåstoppen AS



Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og har gjort fravalg av revisor.
Følgelig er det ingen lønnskostnader eller revisjonshonorar ila. året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	328 169
= Sum betalbar skatt	328 169
+ endring i utsatt skattefordel	48 381
= Ordinær skattekostnad	376 550

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	328 169
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-48 381
= Betalbar skatt i balansen	279 788

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

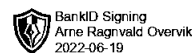
	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	219 915
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	219 915
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-219 915
Balanseført utsatt skattefordel	0	48 381

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-173 460	-143 460
Tilført fra årsresultat		985 301	985 301
Pr 31.12.	30 000	811 840	841 840



Flatåstoppen AS



Noter 2021

Note 4 - Arbeid under utførelse

Varelageret er prosjekt under utførelse. Påløpne kostnader til utvikling av tomteområde er balanseført og kostnadsføring / inntektsføring skjer ved fullføring.

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig gjeld til konsernregnskap består av gjeld til morselskap:

ARO Eiendom AS	445 522 kr
----------------	------------

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
ARO Eiendom AS	915 749 593	30 000	100,00 %

Selskapets tillitsmenn har indirekte eierandeler i selskapet gjennom eierskap i morselskapet ARO Eiendom AS.