



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 726 477
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DALEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Dalenveien 177 3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 029	29 018
Sum kostnader		28 029	29 018
Driftsresultat		-28 029	-29 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 300 000
Annen renteinntekt			166
Sum finansinntekter			2 300 166
Annen finanskostnad		14 974	55 201
Sum finanskostnader		14 974	55 201
Netto finans		-14 974	2 244 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 003	2 215 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 003	2 215 947
Årsresultat		-43 003	2 215 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-6 042 000
Udekket tap	2	7 148	
Overføring til/fra annen egenkapital	2	35 855	3 826 053
Sum overføringer og disponeringer		43 003	-2 215 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 030 001	1 030 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Sum anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 312 314	4 200 000
Sum fordringer		2 312 314	4 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 758 787	1 931 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 758 787	1 931 861
Sum omløpsmidler		4 071 101	6 131 861
SUM EIENDELER		5 101 102	7 161 862
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		1 060 000	1 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		35 855



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	2	7 148	
Sum opptjent egenkapital		-7 148	35 855
Sum egenkapital		1 052 852	1 095 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Utbytte			6 042 000
Kortsiktig konserngjeld			22 317
Annen kortsiktig gjeld		4 042 000	1 690
Sum kortsiktig gjeld		4 048 250	6 066 007
Sum gjeld		4 048 250	6 066 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 101 102	7 161 862



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 615510

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 726 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Dalenveien 177
3031 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		28 029	29 018
Sum kostnader		28 029	29 018
Driftsresultat		-28 029	-29 018
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			2 300 000
Annen renteinntekt			166
Sum finansinntekter			2 300 166
Annen finanskostnad		14 974	55 201
Sum finanskostnader		14 974	55 201
Netto finans		-14 974	2 244 965
Ordinært resultat før skattekostnad		-43 003	2 215 947
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 003	2 215 947
Årsresultat		-43 003	2 215 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			-6 042 000
Udekket tap	2	7 148	
Overføring til/fra annen egenkapital	2	35 855	3 826 053
Sum overføringer og disponeringer		43 003	-2 215 947



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		1 030 001	1 030 001
Sum finansielle anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Sum anleggsmidler		1 030 001	1 030 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer 4		2 312 314	4 200 000
Sum fordringer		2 312 314	4 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 758 787	1 931 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 758 787	1 931 861
Sum omløpsmidler		4 071 101	6 131 861
SUM EIENDELER		5 101 102	7 161 862

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5		1 060 000	1 060 000
Sum innskutt egenkapital		1 060 000	1 060 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 2			35 855
Udekket tap 2		7 148	
Sum opptjent egenkapital		-7 148	35 855
Sum egenkapital		1 052 852	1 095 855
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Leverandørgjeld	6 250	
Utbytte		6 042 000
Kortsiktig konserngjeld		22 317
Annen kortsiktig gjeld	4 042 000	1 690
Sum kortsiktig gjeld	4 048 250	6 066 007
Sum gjeld	4 048 250	6 066 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 101 102	7 161 862



Organisasjonsnr: 917 726 477
DALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10600.00	100.00	1060000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
J. B. Holding AS	1908.00	18.00%	ordinære aksjer
Smågodt Holding AS	1908.00	18.00%	ordinære aksjer
Øvre Dalen Holdng AS	1908.00	18.00%	ordinære aksjer
E. Bakke Holding AS	1696.00	16.00%	ordinære aksjer
Stapp, Nichols og Murphy Holding AS	1484.00	14.00%	ordinære aksjer
F. Kjær Holding AS	1696.00	16.00%	ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	10600.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Dalen Fiberoptikk AS	100.00%	100.00%		
Dalen dozer AS	100.00%	100.00%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Dalen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dalen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Building a better
working world

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 1. juli 2022
ERNST & YOUNG AS


Bjørn Baklid
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Dalen Invest AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited



Dalen Invest AS Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Investeringer i datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytenbde del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Det er ingen endring i regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1: Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2: Annen egenkapital/ udekket tap

	2021	2020
Annen egenkapital 1.1	35 855	3 861 908
Årets resultat	-43 003	2 215 947
Avsatt til utbytte	-	-6 042 000
Udekket tap 31/12	-7 148	35 855



Dalen Invest AS Noter til regnskapet for 2021

Note 3: Aksjer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap:

Selskap:	Antall aksjer:	Eierandel:	Stemmeandel	Forretningskontor
Dalen Fiberoptikk AS	1 030	100 %	100 %	Dalenveien 177, Drammen
Dalen Dozer AS	30 000	100 %	100 %	Dalenveien 177, Drammen

Datterselskapets resultat for 2021 og egenkapital pr. 31.12.21:

	Resultat	Utbytte	Egenkapital	Ligningsverdi
Dalen Fiberoptikk AS	1 928 934	-	3 831 133	3 560 608
Dalen Dozer AS	-9 855	-	38 106	38 106

I henhold til § 3-2.4. ledd i lov om årsregnskap utarbeides det ikke konsernregnskapet for konsernet. Det foreligger ingen transaksjoner med og mellom datterselskapene med interregvinster.

Note 4: Konsemellomværende

Til gode fra Dalen Fiberoptikk AS	2 282 314
Til gode fra Dalen Dozer AS	30 000
Konsemfordringer	<u>2 312 314</u>

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	10 600	100	1 060 000

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
J. B. Holding AS	1 908	18 %	18 %
Smågodt Holding AS	1 908	18 %	18 %
Øvre Dalen Holding AS	1 908	18 %	18 %
E. Bakke Holding AS	1 696	16 %	16 %
Stapp, Nichols og Murphy Holding AS	1 484	14 %	14 %
F. Kjær Holding AS	1 696	16 %	16 %
	<u>10 600</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Note 6: Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

Regnskapsmessig resultat før skatter	-43 003
Underskudd til fremføring fra tidligere år	-149 744
Skattepliktig inntekt	<u>-192 747</u>

Siden selskapet har negativ skattepliktig inntekt er det ikke avsatt betalbar skatt.

Midlertidige forskjeller/utsatt skatt

	2021	2020
Underskudd til fremføring	<u>-192 747</u>	<u>-149 744</u>
Utsatt skattefordel 22%	<u>42 404</u>	<u>32 943</u>

Selskapet har i henhold til god regnskapsskikk for små bedrifter unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 7: Langsiktig gjeld/ pantstillelser

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt. Selskapet har ikke gjeld med pantstillelser.