



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 069 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅLERENGA STADION AS
Forretningsadresse: Innspurten 16A
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ove Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 772 370	8 861 910
Annen driftsinntekt		59 955	727 384
Sum inntekter		10 832 325	9 589 294
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	615 547	117 926
Annen driftskostnad	2	4 095 938	3 691 998
Sum kostnader		4 711 485	3 809 924
Driftsresultat		6 120 841	5 779 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		375	
Sum finansinntekter		375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 500	67 857
Annen rentekostnad			8 503
Sum finanskostnader		144 500	76 360
Netto finans		-144 125	-76 360
Ordinært resultat før skattekostnad		5 976 716	5 703 009
Skattekostnad på resultat	3	1 314 878	1 254 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 661 838	4 448 347
Årsresultat		4 661 838	4 448 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 661 838	4 448 347
Totalresultat		4 661 838	4 448 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 066 789	4 460 291
Avsatt til annen egenkapital		2 595 049	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-11 944
Sum overføringer og disponeringer	4	4 661 838	4 448 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 6	5 219 647	3 431 610
Maskiner og anlegg	1, 6	3 345 483	
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	60 025	
Sum varige driftsmidler		8 625 155	3 431 610
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		8 625 155	3 431 610
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	706 016	757 558
Andre kortsiktige fordringer	7	686 325	8 998 807
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		1 392 340	9 756 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 675 313	7 388 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 313	7 388 262
Sum omløpsmidler		3 067 653	17 144 627
SUM EIENDELER		11 692 808	20 576 237



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 229 690	1 229 690
Overkurs	4	467 183	467 183
Annen innskutt egenkapital	4, 4		
Sum innskutt egenkapital		1 696 873	1 696 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 652 848	57 799
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 652 848	57 799
Sum egenkapital		4 349 721	1 754 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	748 379	16 442
Sum avsetninger for forpliktelser		748 379	16 442
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	9	3 320 344	3 320 344
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 344	3 320 344
Sum langsiktig gjeld		4 068 723	3 336 786
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	100 735	1 060 813
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		523 899	186 345
Kortsiktig konserngjeld	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	7	2 649 730	14 237 622
Sum kortsiktig gjeld		3 274 364	15 484 779
Sum gjeld		7 343 087	18 821 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 692 808	20 576 237



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339345

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 069 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅLERENGA STADION AS
Forretningsadresse: Innspurten 16A
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Ove Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 816 069 122
VÅLERENGA STADION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		10 772 370	8 861 910
Annen driftsinntekt		59 955	727 384
Sum inntekter		10 832 325	9 589 294
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	615 547	117 926
Annen driftskostnad	2	4 095 938	3 691 998
Sum kostnader		4 711 485	3 809 924
Driftsresultat		6 120 841	5 779 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		375	
Sum finansinntekter		375	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 500	67 857
Annen rentekostnad			8 503
Sum finanskostnader		144 500	76 360
Netto finans		-144 125	-76 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 314 878	1 254 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 661 838	4 448 347
Årsresultat		4 661 838	4 448 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 661 838	4 448 347
Totalresultat		4 661 838	4 448 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 066 789	4 460 291
Avsatt til annen egenkapital		2 595 049	
Overført fra annen egenkapital			-11 944
Sum overføringer og disponeringer	4	4 661 838	4 448 347





Organisasjonsnr: 816 069 122
VÅLERENGA STADION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5, 6	5 219 647	3 431 610
Maskiner og anlegg	1, 6	3 345 483	
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 6	60 025	
Sum varige driftsmidler		8 625 155	3 431 610
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	7		
Andre langsiktige fordringer			
	7		
Sum anleggsmidler		8 625 155	3 431 610
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	6		
Fordringer			
Kundefordringer			
	6, 7	706 016	757 558
Andre kortsiktige fordringer			
	7	686 325	8 998 807
Konsernfordringer			
	7		
Sum fordringer		1 392 340	9 756 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 675 313	7 388 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 675 313	7 388 262
Sum omløpsmidler		3 067 653	17 144 627
SUM EIENDELER		11 692 808	20 576 237



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 229 690	1 229 690
Overkurs	4	467 183	467 183
Annen innskutt egenkapital	4, 4		
Sum innskutt egenkapital		1 696 873	1 696 873

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 652 848	57 799
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 652 848	57 799

Sum egenkapital

4 349 721 **1 754 672**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	748 379	16 442
Sum avsetninger for forpliktelser		748 379	16 442

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7		
Ansvarlig lånekapital	9	3 320 344	3 320 344
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 344	3 320 344

Sum langsiktig gjeld

4 068 723 **3 336 786**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld	7	100 735	1 060 813
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		523 899	186 345
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7	2 649 730	14 237 622
Sum kortsiktig gjeld		3 274 364	15 484 779

Sum gjeld

7 343 087 **18 821 565**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

11 692 808 **20 576 237**



Organisasjonsnr: 816 069 122
VÅLERENGA STADION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kløbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vålerenga Stadion AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vålerenga Stadion AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 60BY0-E01EB-06LUXM-7MYE2-N8WF7-JBL7Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Garberg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-13 10:52:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 60BY0-E0IEB-06UXM-7MYE2-N8WF7-UBL7Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Vålerenga stadion AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCS-5ZGE-PNJ6-3ME87-36TDD

Organisasjonsnr: 816 069 122



Resultatregnskap

Vålerenga stadion AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		10 772 370	8 861 910
Annen driftsinntekt		59 955	727 384
Sum driftsinntekter		10 832 325	9 589 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	615 547	117 926
Annen driftskostnad	2	4 095 938	3 691 998
Sum driftskostnader		4 711 485	3 809 924
Driftsresultat		6 120 841	5 779 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		375	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		144 500	67 857
Annen rentekostnad		0	8 503
Resultat av finansposter		-144 125	-76 360
Ordinært resultat før skattekostnad		5 976 716	5 703 009
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 314 878	1 254 662
Årsresultat		4 661 838	4 448 347
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 066 789	4 460 291
Avsatt til annen egenkapital		2 595 049	0
Overført fra annen egenkapital		0	11 944
Sum overføringer	4	4 661 838	4 448 347

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCS-572GE-PNJ16-3ME87-36TDD



Balanse
Vålerenga stadion AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 6	5 219 647	3 431 610
Maskiner og anlegg	1, 6	3 345 483	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	60 025	0
Sum varige driftsmidler		8 625 155	3 431 610
Sum anleggsmidler		8 625 155	3 431 610
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	706 016	757 558
Andre kortsiktige fordringer	7	686 325	8 998 807
Sum fordringer		1 392 340	9 756 365
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 675 313	7 388 262
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 675 313	7 388 262
Sum omløpsmidler		3 067 653	17 144 627
Sum eiendeler		11 692 808	20 576 237

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCS-572GE-PNJ6-3ME87-36TDD



Balanse

Vålerenga stadion AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 229 690	1 229 690
Overkurs	4	467 183	467 183
Sum innskutt egenkapital		1 696 873	1 696 873
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 652 848	57 799
Sum opptjent egenkapital		2 652 848	57 799
Sum egenkapital		4 349 721	1 754 672
Gjeld			
Utsatt skatt	3	748 379	16 442
Sum avsetning for forpliktelser		748 379	16 442
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	9	3 320 344	3 320 344
Sum annen langsiktig gjeld		3 320 344	3 320 344
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	100 735	1 060 813
Skyldig offentlige avgifter		523 899	186 345
Annen kortsiktig gjeld	7	2 649 730	14 237 622
Sum kortsiktig gjeld		3 274 364	15 484 779
Sum gjeld		7 343 087	18 821 565
Sum egenkapital og gjeld		11 692 808	20 576 237

Oslo,
Styret i Vålerenga stadion AS

Åge Petter Christiansen
styreleder

Jon Egil Strand
styremedlem

Anette Lona
styremedlem

Jimmy Agnar Munkvold
styremedlem

Henriette Hillestad Thune
styremedlem

Stig Ove Sandnes
daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Vålerenga stadion AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCC-572GE-PNJ6-3ME87-36TDD



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o. a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	236 299 504	0	0	236 299 504
Tilgang	2 026 407	3 717 203	65 482	5 809 092
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	238 325 911	3 717 203	65 482	242 108 596
- Nedskrevet med investeringstilskudd	-232 499 043	0	0	-232 499 043
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-371 720	-5 457	-377 177
Reversering av nedskrivninger	-607 221	0	0	-607 221
Balanseført verdi 31.12	5 219 647	3 345 483	60 025	8 625 155
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	238 370	371 720	5 457	615 547
Avskrivningssats	2-4 %	20 %	20 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25-50 år	5 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 50 000,- ekskl. mva.

Lovpålagt revisjon	38 800
Utarbeidelse årsregnskap og ligningspapirer	8 700
Andre tjenester	2 500
Sum honorar til revisor	50 000

Vålerenga stadion AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCC-572GE-PNJ6-3ME87-36TDD



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	582 941	1 258 031
Endring i utsatt skatt	731 937	-3 369
Skattekostnad ordinært resultat	1 314 878	1 254 662
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 976 716	5 703 009
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 326 986	-236 908
Avgitt konsernbidrag	-2 649 730	-5 466 100
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	582 941	1 258 031
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-582 941	-1 258 031
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 401 724	74 738	-3 326 986
Sum	3 401 724	74 738	-3 326 986
Grunnlag for utsatt skatt	3 401 724	74 738	-3 326 986
Utsatt skatt (22 %)	748 379	16 442	-731 937

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	1 229 690	467 183	57 799	1 754 672
Årets resultat			4 661 838	4 661 838
Konsernbidrag avgitt			-2 066 789	-2 066 789
Pr 31.12.2022	1 229 690	467 183	2 652 848	4 349 721

Note 5 Offentlige tilskudd

Vålerenga stadion AS har mottatt investeringstilskudd fra Oslo kommune. Investeringstilskuddet er i dette tilfellet ment å bringe virkelig verdi av eiendelen (stadion) i tråd med de fremtidige forventede kontantstrømmer fra eiendelen. Basert på dette er nettometoden anvendt, tilskuddet reduserer bokført verdi av eiendelen (stadion).

Vålerenga stadion AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCC-572GE-PNJ16-3ME87-36TDD



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 320 344	3 320 344
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	5 219 647	3 431 610
Maskiner og anlegg	3 345 483	0
Driftsløsøre, inventar og utstyr	60 025	0
Sum	8 625 155	3 431 610

Bygninger og tomter er pantsatt i forbindelse med låneopptak i søsterselskapet Vålerenga Kultur- og Idrettspark AS

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer og gjeld	2022	2021
Fordring Vålerenga Kultur og Idrettspark AS	686 325	8 998 807
Mellomværende kundefordringer	2 857	0
Mellomværende leverandørgjeld	0	46 146
Kortsiktig gjeld Vålerenga Kultur og Idrettspark AS	0	-8 519 300
Skyldig konsernbidrag	-2 649 730	-5 718 322

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 117 900	1,1	1 229 690
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Vålerenga Fotball		1 229 690	100 %
Sum		1 229 690	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Vålerenga stadion AS

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCC-572GE-PNJ16-3ME87-36TDD



Noter til regnskapet 2022

Note 9 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av Vålerenga Fotball og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital skal nedbetales innen 31.12.2028 og renteberegnes tilsvarende 3mnd. NIBOR + 1,45% av lånet.

Penneo Dokumentnøkkel: ZZWB4-XLCC-572GE-PNJ6-3ME87-36TDD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stig Ove Sandnes

Daglig leder

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5997-4-470375

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-10 09:46:16 UTC

bankID

Jimmy Agnar Munkvold

Styremedlem

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5997-4-144241

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-02-10 10:29:03 UTC

bankID

Henriette Hillestad Thune

Styremedlem

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5999-4-2076414

IP: 88.93.xxx.xxx

2023-02-10 10:38:41 UTC

bankID

Jon Egil Strand

Styremedlem

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5998-4-1162776

IP: 134.238.xxx.xxx

2023-02-10 12:05:24 UTC

bankID

Anette Lona

Styremedlem

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5999-4-1760883

IP: 213.172.xxx.xxx

2023-02-10 12:07:34 UTC

bankID

Åge Petter Christiansen

Styreleder

På vegne av: Vålerenga Stadion AS

Serienummer: 9578-5999-4-1244111

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-02-11 10:24:37 UTC

bankID

Penneo DokumentID: ZZWB4-XLCS-C-572GE-PNJU6-3ME87-36TDD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>