



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	976 111 575
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LAUNES INVEST AS
Forretningsadresse:	Launesveien 90 4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	LAUNES VEGARD KRISTIAN M
--	--------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.06.2024
---	------------

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		295 575	287 149
Annen driftskostnad		297 631	-4 490 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 206</b>	<b>-4 203 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-573 206</b>	<b>4 243 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		290 000	2 497 362
Annen renteinntekt		42 397	23 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 397</b>	<b>2 520 687</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 306 000
Annen rentekostnad		8 290	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 290</b>	<b>1 306 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>324 107</b>	<b>1 214 687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital			4 658 156



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført fra annen egenkapital		-249 098	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 930 000	3 930 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		18 410 507	12 938 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			20 000
Konsernfordringer		290 000	2 497 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 000</b>	<b>2 517 362</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 388	2 004 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>399 388</b>	<b>2 004 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 388</b>	<b>4 522 042</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 655 000	2 655 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		23 618 689	23 618 689
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 273 689</b>	<b>26 273 689</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-8 021 419	-7 772 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 021 419</b>	<b>-7 772 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>18 252 270</b>	<b>18 501 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 674	9 000
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		17 561	21 532
Annen kortsiktig gjeld		4 728 390	2 858 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 575870

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 111 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Launesveien 90  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LAUNES VEGARD KRISTIAN M  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 976 111 575  
LAUNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		20 000	40 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		295 575	287 149
Annen driftskostnad		297 631	-4 490 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 206</b>	<b>-4 203 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-573 206</b>	<b>4 243 469</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		290 000	2 497 362
Annen renteinntekt		42 397	23 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>332 397</b>	<b>2 520 687</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 306 000
Annen rentekostnad		8 290	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 290</b>	<b>1 306 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>324 107</b>	<b>1 214 687</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
Skattekostnad på resultat	1		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital			4 658 156
Overført fra annen egenkapital		-249 098	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>



Organisasjonsnr: 976 111 575  
LAUNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 3 930 000 3 930 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 18 410 507 12 938 442

Sum finansielle

anleggsmidler 22 340 507 16 868 442

Sum anleggsmidler 22 340 507 16 868 442

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 20 000

Konsernfordringer 290 000 2 497 362

Sum fordringer 290 000 2 517 362

#### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 399 388 2 004 680

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 399 388 2 004 680

Sum omløpsmidler 689 388 4 522 042

SUM EIENDELER 23 029 895 21 390 484

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 2 655 000 2 655 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 23 618 689 23 618 689

Sum innskutt egenkapital 26 273 689 26 273 689



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-8 021 419	-7 772 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 021 419</b>	<b>-7 772 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>18 252 270</b>	<b>18 501 369</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		31 674	9 000
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		17 561	21 532
Annen kortsiktig gjeld		4 728 390	2 858 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>



Organisasjonsnr: 976 111 575  
LAUNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Launes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 976 111 575



## RESULTATREGNSKAP

### LAUNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-20 000	-40 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-20 000</b>	<b>-40 000</b>
Lønnskostnad		295 575	287 149
Annen driftskostnad		297 631	-4 490 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>593 206</b>	<b>-4 203 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 206</b>	<b>-4 243 469</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-290 000	-2 497 362
Annen renteinntekt		-42 397	-23 325
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 306 000
Annen rentekostnad		8 290	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-324 107</b>	<b>-1 214 687</b>
Resultat før skattekostnad		249 098	-5 458 156
<b>Resultat</b>		<b>249 098</b>	<b>-5 458 156</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	2	<b>249 098</b>	<b>-5 458 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	4 658 156
Overført fra annen egenkapital		-249 098	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>



### BALANSE

#### LAUNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 930 000	3 930 000
Lån til foretak i samme konsern		18 410 507	12 938 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	20 000
Konsernfordringer		290 000	2 497 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 000</b>	<b>2 517 362</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 388	2 004 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 388</b>	<b>4 522 042</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>



## BALANSE

### LAUNES INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	2 655 000	2 655 000
Overkurs		23 618 689	23 618 689
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>26 273 689</strong>	<strong>26 273 689</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		-8 021 419	-7 772 320
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-8 021 419</strong>	<strong>-7 772 320</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	2	<strong>18 252 270</strong>	<strong>18 501 369</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		31 674	9 000
Skyldig offentlige avgifter		17 561	21 532
Annen kortsiktig gjeld		4 728 390	2 858 584
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 777 625</strong>	<strong>2 889 115</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 777 625</strong>	<strong>2 889 115</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 029 895</strong>	<strong>21 390 484</strong>

28.06.2024

Styret i Launes Invest AS

LAUNES STEINAR JØRGEN  
styreleder

LAUNES VILHELM MØLLER  
styremedlem

LAUNES VEGARD KRISTIAN M  
styremedlem/daglig leder

Ingvild Ribeiro Launes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt - rapportnote

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-249 098	5 458 156
Permanente forskjeller	0	1 307 086
Endring i midlertidige forskjeller	200 000	-4 588 241
Mottatt konsernbidrag	290 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-240 902	-2 177 002
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 800	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 800	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-8 200 000	-8 000 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>-8 200 000</b>	<b>-8 000 000</b>	<b>200 000</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-1 306 000	-1 306 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 542	-258 444	-240 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 523 542	9 564 444	40 902
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 655 000	23 618 689	0	-7 772 320	18 501 369
Årets resultat				-249 098	-249 098
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 655 000</b>	<b>23 618 689</b>	<b>0</b>	<b>-8 021 418</b>	<b>18 252 271</b>

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Voie Gård AS	Kr.sand	100%	-124 718	-1 108 024
Launes Entreprenør AS	Bykle	100%	630 495	2 405 777
Lohnelier Eiendom AS	Kr.Sand	100%	-1 047 020	-13 169 094
Launes Fritidseiendom AS	Kr.Sand	100%	548 245	-6408436
Brokke Hyttepark AS	Valle	100%	-105 876	390 147
Hovden Tomteselskap AS	Kr.Sand	100%	-796 351	-313 061

Mellomværender med konsernselskaper ;

Firma	2022	2022
Voie Gård AS	1 437 204	1 999 366
Launes Entreprenør AS	0	0
Lohnelier Eiendom AS	5 461 751	5 124 586
Launes Fritidseiendom AS	13 869 564	9 203 655
Hovden Tomteselskap AS	2 237 339	1 506 828
Brokke Hyttepark AS	2 237 339	3 104 007
Launes Entreprenør AS	1 436 944	
Avsetning for tap på på fordringer	-8 200 000	-8 000 000
	<b>18 410 507</b>	<b>12 938 442</b>

I tillegg har selskapet tilgode konsernbidrag for 2023 stort kr 290 000,- fra datterselskapet Launes Entreprenør AS



Selskapet har pr 31.12.2023 følgende kausjonsansvar ;  
Kausjon på kr 1 mill for lån i Launes Entreprenør AS  
Kausjon på 2 mill for lån i Hovden Tomteselskap AS  
Kausjon på 2 mill for lån i Lohnelier Eiendom AS  
Kausjon på kr 1.250.000 for lån i Brokke Hyttepark AS

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LAUNES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	118	500,0	59 000
B-aksjer	5 192	500,0	2 596 000
<b>Sum</b>	<b>5 310</b>		<b>2 655 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
LAUNES VEGARD KRISTIAN M	30	1 298	1 328	25,0	25,0
LAUNES VILHELM MØLLER	30	1 298	1 328	25,0	25,0
LAUNES INGVILD RIBEIRO	29	1 298	1 327	25,0	25,0
LAUNES STEINAR JØRGEN	29	1 298	1 327	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>118</b>	<b>5 192</b>	<b>5 310</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
LAUNES VEGARD KRISTIAN M	styremedlem/daglig leder	30	1 298	1 328
LAUNES VILHELM MØLLER	styremedlem	30	1 298	1 328
LAUNES STEINAR JØRGEN	styreleder	29	1 298	1 327
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>89</b>	<b>3 894</b>	<b>3 983</b>



## Årsregnskap 2023 Launes Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 976 111 575



## RESULTATREGNSKAP

### LAUNES INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		-20 000	-40 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>-20 000</b>	<b>-40 000</b>
Lønnskostnad		295 575	287 149
Annen driftskostnad		297 631	-4 490 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>593 206</b>	<b>-4 203 469</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>573 206</b>	<b>-4 243 469</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-290 000	-2 497 362
Annen renteinntekt		-42 397	-23 325
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 306 000
Annen rentekostnad		8 290	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-324 107</b>	<b>-1 214 687</b>
Resultat før skattekostnad		249 098	-5 458 156
<b>Resultat</b>		<b>249 098</b>	<b>-5 458 156</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>249 098</b>	<b>-5 458 156</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		0	4 658 156
Overført fra annen egenkapital		-249 098	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-249 098</b>	<b>5 458 156</b>

LAUNES INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### LAUNES INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	3 930 000	3 930 000
Lån til foretak i samme konsern		18 410 507	12 938 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 340 507</b>	<b>16 868 442</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	20 000
Konsernfordringer		290 000	2 497 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>290 000</b>	<b>2 517 362</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		399 388	2 004 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>689 388</b>	<b>4 522 042</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>

LAUNES INVEST AS

SIDE 3

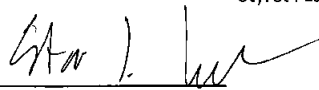


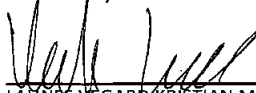
## BALANSE

### LAUNES INVEST AS

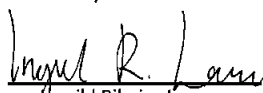
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	2 655 000	2 655 000
Overkurs		23 618 689	23 618 689
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 273 689</b>	<b>26 273 689</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-8 021 419	-7 772 320
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 021 419</b>	<b>-7 772 320</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>18 252 270</b>	<b>18 501 369</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		31 674	9 000
Skyldig offentlige avgifter		17 561	21 532
Annen kortsiktig gjeld		4 728 390	2 858 584
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 777 625</b>	<b>2 889 115</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 029 895</b>	<b>21 390 484</b>

22.05.2024  
Styret i Launes Invest AS

  
LAUNES STEINAR JØRGEN  
styreleder

  
LAUNES VEGARD KRISTIAN M  
styremedlem/daglig leder

  
LAUNES VILHELM MØLLER  
styremedlem

  
Ingvald Ribeiro Launes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Skatt - rapportnote

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-249 098	5 458 156
Permanente forskjeller	0	1 307 086
Endring i midlertidige forskjeller	200 000	-4 588 241
Mottatt konsernbidrag	290 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-240 902	-2 177 002
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	-63 800	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 800	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-8 200 000	-8 000 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>-8 200 000</b>	<b>-8 000 000</b>	<b>200 000</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-1 306 000	-1 306 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 542	-258 444	-240 902
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 523 542	9 564 444	40 902
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 655 000	23 618 689	0	0	-7 772 320	18 501 369
Årets resultat					-249 098	-249 098
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>2 655 000</b>	<b>23 618 689</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-8 021 418</b>	<b>18 252 271</b>

## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Resultat	Egenkapital
Voie Gård AS	Kr.sand	100%	-124 718	-1 108 024
Launes Entreprenør AS	Bykle	100%	630 495	2 405 777
Lohnelier Eiendom AS	Kr.Sand	100%	-1 047 020	-13 169 094
Launes Fritidseiendom AS	Kr.Sand	100%	548 245	-6408436
Brokke Hyttepark AS	Valle	100%	-105 876	390 147
Hovden Tomteselskap AS	Kr.Sand	100%	-796 351	-313 061

Mellomværender med konsernselskaper ;

Firma	2022	2022
Voie Gård AS	1 437 204	1 999 366
Launes Entreprenør AS	0	0
Lohnelier Eiendom AS	5 461 751	5 124 586
Launes Fritidseiendom AS	13 869 564	9 203 655
Hovden Tomteselskap AS	2 237 339	1 506 828
Brokke Hyttepark AS	2 237 339	3 104 007
Launes Entreprenør As	1 436 944	
Åvsetning for tap på på fordringer	-8 200 000	-8 000 000
	<b>18 410 507</b>	<b>12 938 442</b>



I tillegg har selskapet tilgode konsernbidrag for 2023 stort kr 290 000,- fra datterselskapet Launes Entreprenør AS

Selskapet har pr 31.12.2023 følgende kausjonsansvar ;  
Kausjon på kr 1 mill for lån i Launes Entreprenør AS  
Kausjon på 2 mill for lån i Hovden Tomteselskap AS  
Kausjon på 2 mill for lån i Lohnelier Eiendom AS  
Kausjon på kr 1.250.000 for lån i Brokke Hyttepark AS

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I LAUNES INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	118	500,0	59 000
B-aksjer	5 192	500,0	2 596 000
<b>Sum</b>	<b>5 310</b>		<b>2 655 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
LAUNES VEGARD KRISTIAN M	30	1 298	1 328	25,0	25,0
LAUNES VILHELM MØLLER	30	1 298	1 328	25,0	25,0
LAUNES INGILD RIBEIRO	29	1 298	1 327	25,0	25,0
LAUNES STEINAR JØRGEN	29	1 298	1 327	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>118</b>	<b>5 192</b>	<b>5 310</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
LAUNES VEGARD KRISTIAN M	styremedlem/daglig leder	30	1 298	1 328
LAUNES VILHELM MØLLER	styremedlem	30	1 298	1 328
LAUNES STEINAR JØRGEN	styreleder	29	1 298	1 327
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>89</b>	<b>3 894</b>	<b>3 983</b>



Til generalforsamlingen i Launes Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Launes Invest AS som viser et underskudd på kr 249 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



REVISJONSFIRMA  
Danielsen & Co AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 03.06.2024  
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Vignik Robstad  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Østre Strandgt 1  
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no