



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 366 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Jan Espnes
Utfrøyveien 767
7270 DYRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 200	135 900
Annen driftsinntekt		0	116 097
Sum inntekter		3 200	251 997
Kostnader			
Varekostnad		0	5 496
Lønnskostnad	1	266 238	113 162
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		189 900	189 900
Annen driftskostnad		181 472	-316 005
Sum kostnader		637 610	-7 447
Driftsresultat		-634 410	259 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 642	23 440
Annen finansinntekt		54 228	288 805
Sum finansinntekter		108 870	312 245
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-34 361	34 361
Annen rentekostnad		1 251	218
Sum finanskostnader		-33 110	34 579
Netto finans		141 980	277 666
Resultat før skattekostnad		-492 430	537 110
Skattekostnad		-115 478	125 723
Årsresultat		-376 952	411 387
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-376 952	411 387
Sum overføringer og disponeringer		-376 952	411 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		640 800	717 100
Maskiner og anlegg		11 000	22 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		302 200	404 100
Sum varige driftsmidler		954 000	1 143 900
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 053 020
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 053 020
Sum anleggsmidler		954 000	2 196 920
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	53 125
Sum fordringer		0	53 125
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 513 165	1 146 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 513 165	1 146 616
Sum omløpsmidler		1 513 165	1 199 741
SUM EIENDELER		2 467 165	3 396 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	2	-120 000	-120 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 146	1 840 098
Sum opptjent egenkapital		1 463 146	1 840 098
Sum egenkapital		1 543 146	1 920 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		749 300	962 525
Sum avsetninger for forpliktelser		749 300	962 525
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		749 300	962 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 108	30 634
Betalbar skatt		97 747	446 293
Skyldige offentlige avgifter		41 027	24 241
Annen kortsiktig gjeld		29 837	12 870
Sum kortsiktig gjeld		174 719	514 037
Sum gjeld		924 019	1 476 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 467 165	3 396 661



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 519125

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 366 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJ EIENDOM FRØYA AS
Forretningsadresse: c/o Jan Espnes
Utføringsveien 767
7270 DYRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Espnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 200	135 900
Annen driftsinntekt		0	116 097
Sum inntekter		3 200	251 997
Kostnader			
Varekostnad		0	5 496
Lønnskostnad	1	266 238	113 162
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		189 900	189 900
Annen driftskostnad		181 472	-316 005
Sum kostnader		637 610	-7 447
Driftsresultat		-634 410	259 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 642	23 440
Annen finansinntekt		54 228	288 805
Sum finansinntekter		108 870	312 245
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-34 361	34 361
Annen rentekostnad		1 251	218
Sum finanskostnader		-33 110	34 579
Netto finans		141 980	277 666
Resultat før skattekostnad		-492 430	537 110
Skattekostnad		-115 478	125 723
Årsresultat		-376 952	411 387
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-376 952	411 387
Sum overføringer og disponeringer		-376 952	411 387



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	640 800	717 100
Maskiner og anlegg	11 000	22 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	302 200	404 100
Sum varige driftsmidler	954 000	1 143 900

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	0	1 053 020
Sum finansielle anleggsmidler	0	1 053 020

Sum anleggsmidler 954 000 2 196 920

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	0	53 125
Sum fordringer	0	53 125

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 513 165	1 146 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 513 165	1 146 616

Sum omløpsmidler 1 513 165 1 199 741

SUM EIENDELER 2 467 165 3 396 661

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer 2	-120 000	-120 000
Sum innskutt egenkapital	80 000	80 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 463 146	1 840 098
Sum opptjent egenkapital	1 463 146	1 840 098
Sum egenkapital	1 543 146	1 920 098
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	749 300	962 525
Sum avsetninger for forpliktelses	749 300	962 525
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	749 300	962 525
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 108	30 634
Betalbar skatt	97 747	446 293
Skyldige offentlige avgifter	41 027	24 241
Annen kortsiktig gjeld	29 837	12 870
Sum kortsiktig gjeld	174 719	514 037
Sum gjeld	924 019	1 476 562
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 467 165	3 396 661



Organisasjonsnr: 912 366 022
SJ EIENDOM FRØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	120.00	1000.00	60.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Antall aksjer ervervet</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00	

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer