



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 740 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------------------|-----------------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 31 089 176 | 21 817 219 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 6 090 712 | 6 009 877 |
| Sum inntekter | | 37 179 888 | 27 827 096 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 21 717 622 | 15 568 254 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 8 139 913 | 8 076 407 |
| Annen driftskostnad | 4, 5 | 3 297 592 | 2 886 778 |
| Sum kostnader | | 33 155 127 | 26 531 439 |
| Driftsresultat | | 4 024 761 | 1 295 657 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 6 | 21 078 000 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 699 131 | 946 768 |
| Annen finansinntekt | 7 | 1 341 348 | 4 982 176 |
| Sum finansinntekter | | 23 118 479 | 5 928 944 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 362 831 | 600 896 |
| Annen finanskostnad | 7 | 1 015 169 | 1 877 301 |
| Sum finanskostnader | | 1 378 000 | 2 478 197 |
| Netto finans | | 21 740 479 | 3 450 747 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 25 765 240 | 4 746 404 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 1 050 129 | 1 070 593 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 24 715 111 | 3 675 811 |
| Årsresultat | | 24 715 111 | 3 675 811 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 20 000 000 | |
| Konsernbidrag | 9 | | 3 294 155 |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | 4 715 111 | 381 656 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 24 715 111 | 3 675 811 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 11 152 | 10 984 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 152 | 10 984 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 46 231 346 | 46 231 346 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 236 346 | 46 236 346 |
| Sum anleggsmidler | | 46 247 498 | 46 247 330 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 573 611 | 4 082 224 |
| Kundefordringer | 10 | 3 573 611 | 4 082 224 |
| Andre fordringer | 10 | 7 646 047 | 2 395 251 |
| Sum fordringer | | 11 219 658 | 6 477 475 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 440 496 | 376 711 |
| Sum omløpsmidler | | 11 660 154 | 6 854 186 |
| SUM EIENDELER | | 57 907 652 | 53 101 516 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 12 | 19 890 000 | 19 890 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 909 027 | 2 909 027 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 22 799 027 | 22 799 027 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 25 623 973 | 20 908 861 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 623 973 | 20 908 861 |
| Sum egenkapital | | 48 423 000 | 43 707 888 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 10 | 870 804 | 1 316 122 |
| Betalbar skatt | 8 | 1 050 297 | 143 480 |
| Skyldige offentlige avgifter | 11 | 1 277 738 | 1 422 537 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10, 13 | 6 285 813 | 6 511 489 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 484 652 | 9 393 628 |
| Sum gjeld | | 9 484 652 | 9 393 628 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 907 652 | 53 101 516 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623296

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 740 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS
Forretningsadresse: Gjelstadveien 38B
3178 VÅLE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 950 740 213
SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 31 089 176 | 21 817 219 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 6 090 712 | 6 009 877 |
| Sum inntekter | | 37 179 888 | 27 827 096 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 21 717 622 | 15 568 254 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 8 139 913 | 8 076 407 |
| Annen driftskostnad | 4, 5 | 3 297 592 | 2 886 778 |
| Sum kostnader | | 33 155 127 | 26 531 439 |
| Driftsresultat | | 4 024 761 | 1 295 657 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 6 | 21 078 000 | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 699 131 | 946 768 |
| Annen finansinntekt | 7 | 1 341 348 | 4 982 176 |
| Sum finansinntekter | | 23 118 479 | 5 928 944 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 362 831 | 600 896 |
| Annen finanskostnad | 7 | 1 015 169 | 1 877 301 |
| Sum finanskostnader | | 1 378 000 | 2 478 197 |
| Netto finans | | 21 740 479 | 3 450 747 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 25 765 240 | 4 746 404 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 1 050 129 | 1 070 593 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 24 715 111 | 3 675 811 |
| Årsresultat | | 24 715 111 | 3 675 811 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 20 000 000 | |
| Konsernbidrag | 9 | | 3 294 155 |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | 4 715 111 | 381 656 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 24 715 111 | 3 675 811 |



Organisasjonsnr: 950 740 213
SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 11 152 | 10 984 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 11 152 | 10 984 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 46 231 346 | 46 231 346 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 236 346 | 46 236 346 |
| Sum anleggsmidler | | 46 247 498 | 46 247 330 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 3 573 611 | 4 082 224 |
| Kundefordringer | 10 | 3 573 611 | 4 082 224 |
| Andre fordringer | 10 | 7 646 047 | 2 395 251 |
| Sum fordringer | | 11 219 658 | 6 477 475 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 440 496 | 376 711 |
| Sum omløpsmidler | | 11 660 154 | 6 854 186 |
| SUM EIENDELER | | 57 907 652 | 53 101 516 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 9, 12 | 19 890 000 | 19 890 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 909 027 | 2 909 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | 22 799 027 | 22 799 027 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 25 623 973 | 20 908 861 |
| Sum opptjent egenkapital | | 25 623 973 | 20 908 861 |
| Sum egenkapital | | 48 423 000 | 43 707 888 |



| | | | |
|---------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 10 | 870 804 | 1 316 122 |
| Betalbar skatt | 8 | 1 050 297 | 143 480 |
| Skyldige offentlige avgifter | 11 | 1 277 738 | 1 422 537 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10, 13 | 6 285 813 | 6 511 489 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 9 484 652 | 9 393 628 |
| Sum gjeld | | 9 484 652 | 9 393 628 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 57 907 652 | 53 101 516 |



Organisasjonsnr: 950 740 213
SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 7800.00 | 2550.00 | 19890000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Svenheim Holding AS | 7800.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 7800.00 | 100.00% | |

Styreleder Anders Svenheim eier 79,21% av aksjene i selskapet gjennom eierskap i Svenheim Holding AS. Tilsvarende eier styremedlem Per Åge Husby og styremedlem Jan Petter Nilsen henholdsvis 13,58% og 1,67%. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Svenheim Holding AS som har forretningsadresse ved Gjelstadveien 38B, 3178 Våle. Videre inngår selskapet i konsernregnskapet til ultimate morselskap Antin AS som har forretningsadresse ved Frognerhavna 3, 3715 Skien.

Note
4

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 5839175.00 | 6211102.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1567845.00 | 1260390.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 619513.00 | 538881.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 113380.00 | 66034.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 8139913.00 | 8076407.00 |

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert



pensjonsordning som tilfredsstillter kravene etter loven.

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

| <u>Ledende person</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|----------------------|
| Daglig leder | | 1845911.00 | 4392.00 |
| <u>Sum ytelse andre led.pers.</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
| | | 1845911.00 | 4392.00 |

Daglig leder og andre ledende ansatte har en avtale om årlig bonus. Utbetalingen kan maksimalt utgjøre 15% av årslønn og beregnes av beregnet oppnåelse mot budsjett.

Note

Ytelser til revisjon

| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| | 127000.00 | 120500.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 73200.00 | 93400.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 200200.00 | 213900.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
9.00

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av selskapets styre eller ledelse.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
| UAB Svenheim | 100.00% | 100.00% | 54772899.00 | 15505212.00 |
| Property | | | | |



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Svenheim Møbelindustri AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svenheim Møbelindustri AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 27. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Petter Løvendahl Christoffersen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Svenheim Møbelindustri AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: 00FV4.ZCQ9R.D0XMQ.K79HT-WDYCC-PMJ15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoffersen, Petter L

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1801969

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 14:03:17 UTC



Penneo Dokumentnr: 0QFV4.ZCQ9R.D0XMQ.K79HT-WDYCG-PMJ5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Svenheim Møbelindustri AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Styrets årsberetning 2024

Virksomhetens art:

- Svenheim Møbelindustri AS i Tønsberg kommune driver utvikling og salg av kontor- og prosjektmøbler. Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.

Foretakets utsikter:

- I henhold til inngåtte avtaler foregår salg og markedsføring av selskapets varemerke direkte fra datterselskapet UAB Svenheim til forhandlere. Selskapets inntekter består i salg av utvalgte produkter til utvalgte kunder, samt godtgjørelser for bruk av varemerke og kostnadsrefusjoner fra UAB Svenheim. Utsiktene for 2025 er positive, med større ordresreserve enn på lenge. UAB Svenheim ansatte flere selgere i 2024, noe som fører til mer salg og økte inntekter, som igjen slår positivt ut for Svenheim Møbelindustri AS. I år har vi tatt markedsandeler i både Norge og Sverige på kontormøbler, slik at utsiktene fremover ser bedre ut enn på lenge.

Fortsatt drift:

- Styret bekrefter i henhold til regnskapsloven § 3-3a at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø:

- I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2024 var det totale sykefraværet 0,0% mot 0,49% i 2023. Bedriften har ikke hatt tilfeller av ulykker eller skader som førte til fravær. Styret anser arbeidsmiljøet i virksomheten som særdeles bra.

Ytre miljø og åpenhetsloven:

- Selskapet arbeider systematisk med aktsomhetsvurderinger som følge av «Åpenhetsloven». Selskapet jobber løpende for å fremme menneskerettigheter og retten til anstendig arbeidsforhold ved selskapets egen forretningsdrift, samt ved oppfølging og etablering av leverandørforhold og forretningspartnere. Selskapet arbeider med en redegjørelse som vil publiseres på selskapets hjemmeside – svenheim.no.
- Varetransport skjer med bil. Dette er også det eneste alternativet for en effektiv logistikk.
- Virksomheten forurensar i liten grad det ytre miljøet.

Likestilling:

- Selskapet arbeider for å forhindre diskriminering som følge av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet, kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse grunnlagene. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.
- I bedriften var det ved årsskiftet ansatt 7 menn og 2 kvinner. Styret består av 3 personer. Alle disse er menn. Styret oppfordrer eierne til å foretrekke kvinnelige styrerepresentanter ved endring av styrets sammensetning.

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Vi leverer til prosjektmarkedet og underleveranser. Det er sterk konkurranse i prosjektmarkedet, men det er ikke så mange aktører som kan levere spesial produkter i like stor utstrekning som oss. Den største risikoen i det markedet for oss er nok store svingninger fra år til år og også innad i ett år. Det positive for underleveranse markedet, er at vi leverer finerte produkter og det markedet for oss, har vært stabilt i en årrekke. Risikoen for oss er selvfølgelig hvis det kommer flere aktører inn på markedet med kunnskaper om finering av møbler.

Valutarisiko

Selskapet kjøper inn en vesentlig del av salgsvarer i utenlandsk valuta med vekt på EUR. Selskapet



har vurdert at det ikke skal foretas valutasikring. En vesentlig del av importen kommer fra eget datterselskap i Litauen som fakturerer i EUR. Den lokale valuta er EUR. Gjennomsnittskursen for EUR var i 2024 11,63 mot 11,43 i 2023. Balansekursen pr 31.12.2024 var 11,80 mot pr 11,24 pr 31.12.2023. Svekkelsen av norske kroner mot EUR har dermed bidratt til å øke varekost for de norske selskapene.

Likviditetsrisiko

Driften i norske driftsselskaper finansieres gjennom interne kreditter. Finansieringen foregår gjennom gruppens Cash Pool i Danske Bank som ved årsskiftet hadde en kreditt på 10 MNOK, men som fra den 16.05.2025 har blitt øket til en kreditt på 40 MNOK.

Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses generelt for lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er etablert gode rutiner for oppfølging av utestående fordringer som til nå har gitt ubetydelige tap. Det er ikke bokført tap i 2024 ei heller i de 5 første månedene i 2025.

Selskapets egenkapital:

- Selskapets egenkapital er NOK 48 423 000.

Redegjørelse for årsregnskapet

- Driftsinntektene i selskapet var NOK 37 179 888 i 2024 mot NOK 27 827 096 i 2023.
- Årsresultatet var positivt med NOK 24 715 111 i 2024 mot NOK 3 675 811 i 2023.
- Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde NOK 20 063 784 og driftsresultatet var på NOK 4 024 761. Selskapet har mottatt utbytte fra datterselskap på kr 21 078 000 som inngår som operasjonell aktivitet i kontantstrømpoppstillingen.
- Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde per 31.12.2024 NOK 9 484 652 som er 100% av samlet gjeld.
- Totalkapitalen i selskapet var pr 31.12.2024 på NOK 57 907 652.

Det er tegnet forsikring til fordel for selskapets styremedlemmer og daglig ledelse for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjeparter. Forsikringen er tegnet av Svenheim Holding AS og dekker alle enheter i konsernet. Forsikringsdekningen er på NOK 25 000 000.

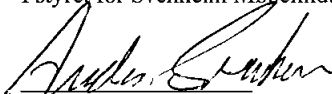
Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Svenheim as sine eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

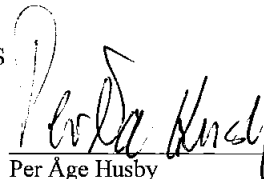
Disponering av årsresultat:


| | |
|----------------------------|----------------|
| Overført annen egenkapital | NOK 4 715 111 |
| Tilleggsutbytte | NOK 20 000 000 |

Tønsberg, den 27. juni 2025

I styret for Svenheim Møbelindustri AS


Anders Svenheim
Styrets leder


Per Åge Husby
Styremedlem


Jan Petter Nilsen
Daglig leder/styremedlem

SVENHEIM MØBELINDUSTRI AS Foretaksnr.: NO 950 740 213 MVA



Svenheim Møbelindustri AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | 2 | 31 089 176 | 21 817 219 |
| Annen driftsinntekt | 3 | 6 090 712 | 6 009 877 |
| Sum driftsinntekter | | <u>37 179 888</u> | <u>27 827 096</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | 3 | 21 717 622 | 15 568 254 |
| Lønnskostnad | 3, 4 | 8 139 913 | 8 076 407 |
| Annen driftskostnad | 4, 5 | 3 297 592 | 2 886 778 |
| Sum driftskostnader | | <u>33 155 127</u> | <u>26 531 439</u> |
| Driftsresultat | | <u>4 024 761</u> | <u>1 295 657</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap | 6 | 21 078 000 | 0 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 699 131 | 946 768 |
| Annen finansinntekt | 7 | 1 341 348 | 4 982 176 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | 362 831 | 600 896 |
| Annen finanskostnad | 7 | 1 015 169 | 1 877 301 |
| Netto finansposter | | <u>21 740 479</u> | <u>3 450 747</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>25 765 240</u> | <u>4 746 404</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | <u>1 050 129</u> | <u>1 070 593</u> |
| Årsresultat | | <u>24 715 111</u> | <u>3 675 811</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 20 000 000 | 0 |
| Konsernbidrag | 9 | 0 | 3 294 155 |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | 4 715 111 | 381 656 |
| Sum disponert | | <u>24 715 111</u> | <u>3 675 811</u> |



Svenheim Møbelindustri AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 11 152 | 10 984 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>11 152</u> | <u>10 984</u> |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 6 | 46 231 346 | 46 231 346 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 5 000 | 5 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>46 236 346</u> | <u>46 236 346</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>46 247 498</u> | <u>46 247 330</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 10 | 3 573 611 | 4 082 224 |
| Andre fordringer | 10 | 7 646 047 | 2 395 251 |
| Sum fordringer | | <u>11 219 658</u> | <u>6 477 475</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 440 496 | 376 711 |
| Sum omløpsmidler | | <u>11 660 154</u> | <u>6 854 186</u> |
| Sum eiendeler | | <u>57 907 652</u> | <u>53 101 516</u> |

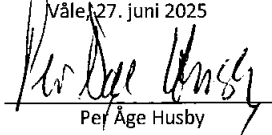


Svenheim Møbelindustri AS

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 9, 12 | 19 890 000 | 19 890 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 2 909 027 | 2 909 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>22 799 027</u> | <u>22 799 027</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 25 623 973 | 20 908 861 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>25 623 973</u> | <u>20 908 861</u> |
| Sum egenkapital | | <u>48 423 000</u> | <u>43 707 888</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 10 | 870 804 | 1 316 122 |
| Betalbar skatt | 8 | 1 050 297 | 143 480 |
| Skyldige offentlige avgifter | 11 | 1 277 738 | 1 422 537 |
| Annen kortsiktig gjeld | 10, 13 | 6 285 813 | 6 511 489 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>9 484 652</u> | <u>9 393 628</u> |
| Sum gjeld | | <u>9 484 652</u> | <u>9 393 628</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>57 907 652</u> | <u>53 101 516</u> |


Jan Petter Nilsen
styremedlem/daglig leder

31. desember 2024
Våle, 27. juni 2025

Per Åge Husby
styremedlem


Anders Svenheim
styreleder



Svenheim Møbelindustri AS

Kontantstrømoppstilling

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter | | | |
| Resultat før skattekostnad | | 25 765 240 | 4 746 405 |
| Inntekt på investering i datterselskap | | -21 078 000 | 0 |
| Periodens betalte skatt | | -143 480 | -500 446 |
| Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld | | 63 295 | -1 266 255 |
| Endring i andre tidsavgrensningsposter | | -454 560 | 9 703 209 |
| Endring i konsernkontoordning | | -5 166 711 | 4 112 463 |
| Innbetaling av utbytte | | 21 078 000 | 52 569 000 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | | <u>20 063 784</u> | <u>69 364 376</u> |
| Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter | | | |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter | | | |
| Utbetalinger av utbytte | | -20 000 000 | -70 000 000 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | | <u>-20 000 000</u> | <u>-70 000 000</u> |
| Netto endring i likvider i året | | 63 784 | -635 624 |
| Kontanter og bankinnskudd per 01.01 | | <u>376 712</u> | <u>1 012 336</u> |
| Kontanter og bankinnskudd per. 31.12 | | <u>440 496</u> | <u>376 712</u> |



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og risiko og kontroll er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Selskapets salgsinntekter

Selskapets salgsinntekter består av salg av kontormøbler til samarbeidspartnere i Norge.

Note 3 - Konserninterne transaksjoner

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Andre driftsinntekter | 6 090 712 | 6 009 877 |
| Varekjøp | 21 617 131 | 15 495 558 |
| Renteinntekter | 699 131 | 946 768 |
| Rentekostnader | 362 831 | 600 896 |
| Viderefakturerte lønnskostnader | 4 798 008 | 3 366 360 |

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Lønninger | 10 796 178 | 9 695 947 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 408 850 | 1 141 905 |
| Pensjonskostnader | 619 513 | 538 881 |
| Andre ytelser | 113 380 | 66 034 |
| Viderefakturerte lønnskostnader konsern | -4 798 008 | -3 366 360 |
| Sum | <u>8 139 913</u> | <u>8 076 407</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 9 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter loven.

Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Andre godtgjørelser |
|--------------|-----------|---------------------|
| Daglig leder | 1 845 911 | 4 392 |



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

Daglig leder og andre ledende ansatte har en avtale om årlig bonus. Utbetalingen kan maksimalt utgjøre 15% av årslønn og beregnes av beregnet oppnåelse mot budsjett.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av selskapets styre eller ledelse.

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2024 |
|---|---------|
| Revisjonshonorar | 127 000 |
| Teknisk bistand årsregnskap og skattemelding | 60 000 |
| Annen bistand | 13 200 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Leieavtaler

| | 2024 | 2023 |
|----------------------|---------|---------|
| <i>Leiekostnader</i> | | |
| Skien | 190 951 | 190 951 |

Selskapets leieavtale løper til 31.12.2029. Fremtidig leieforpliktelse er - Leie for året 2025-2029 - kr 954 755.

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

| Selskap | Forretnings- kontor | Eier- andel | Stemme- andel | Resultat 2024 | Egenkapital pr. 31.12 | Bokført verdi pr. 31.12 |
|-----------------------|------------------------|----------------|------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| UAB Svenheim Property | Alytus, Litauen | 100 % | 100 % | 15 505 212 | 54 772 899 | 46 231 346 |

Tall er hentet fra årsregnskapet for 2023. Datterselskapet UAB Svenheim Property har for 2023 årsresultat på EUR 1 357 653. Per 31.12.23 er bokført egenkapital EUR 4 872 817. Selskapet har mottatt et utbytte på kr 21 078 000 fra UAB Svenheim Property i 2024.

Note 7 - Poster som er slått sammen i regnskapet

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| <i>Annen finansinntekt</i> | | |
| Annen renteinntekt | 7 852 | 141 |
| Valutagevinst | 1 333 496 | 4 982 035 |
| | <u>1 341 348</u> | <u>4 982 176</u> |
| <i>Annen finanskostnad</i> | | |
| Annen rentekostnad | 0 | 16 |
| Valutatap | 1 015 169 | 1 877 285 |
| | <u>1 015 169</u> | <u>1 877 301</u> |



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 1 050 296 | 143 480 |
| Endring utsatt skatt | -168 | -2 008 |
| Skatteeffekt av konsernbidrag | 0 | 929 121 |
| Årets totale skattekostnad | <u>1 050 128</u> | <u>1 070 593</u> |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 25 765 240 | 4 746 404 |
| Permanente forskjeller | 86 079 | 119 925 |
| Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV | -21 078 000 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 756 | 9 128 |
| Alminnelig inntekt | <u>4 774 075</u> | <u>4 875 457</u> |
| Ytet konsernbidrag | 0 | -4 223 276 |
| Årets skattegrunnlag | <u>4 774 075</u> | <u>652 181</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 1 050 296 | 143 480 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller | 2024 | 2023 |
|---|----------------|----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | -50 691 | -33 702 |
| Gevinst- og tapskonto | 0 | -16 234 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-50 691</u> | <u>-49 936</u> |

| | | |
|---------------------------|---------|---------|
| Utsatt skattefordel (22%) | -11 152 | -10 986 |
|---------------------------|---------|---------|

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|---------------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 19 890 000 | 2 909 027 | 20 908 861 | 43 707 888 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 24 715 111 | 24 715 111 |
| Tilleggsutbytte i løpet av året | 0 | 0 | -20 000 000 | -20 000 000 |
| Egenkapital 31.12. | <u>19 890 000</u> | <u>2 909 027</u> | <u>25 623 972</u> | <u>48 422 999</u> |



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| <i>Fordringer</i> | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 1 692 575 | 1 326 531 |
| Kortsiktige fordringer - Konsernkontoordning | 7 392 674 | 2 225 962 |
| Sum | <u>9 085 249</u> | <u>3 552 493</u> |

Selskapet inngår i konsernkontoordning der Svenheim Holding AS er kontoinehaver. Selskapet har innvilget kreditt i ordningen på kr 5 000 000. Selskapet er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort i konsernkontoordningen.

| <i>Gjeld</i> | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | 455 367 | 1 047 347 |
| Kortsiktig gjeld - Skyldig konsernbidrag | 0 | 4 223 276 |
| Kortsiktig gjeld - Svenheim Holding AS | 4 236 104 | 19 431 |
| Kortsiktig gjeld - UAB Svenheim Property | 0 | 474 000 |
| Sum | <u>4 691 471</u> | <u>5 764 054</u> |

Note 11 - Bankinnskudd

| | 2024 |
|----------------------------------|-------------|
| Bundne skattetrekksmidler utgjør | 440 496 |

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 7 800 | 2 550 | 19 890 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|---------------------|------------------------|------------------|--------------------|
| Svenheim Holding AS | 7 800 | 100 % | 100 % |

Styreleder Anders Svenheim eier 79,21% av aksjene i selskapet gjennom eierskap i Svenheim Holding AS. Tilsvarende eier styremedlem Per Åge Husby og styremedlem Jan Petter Nilsen henholdsvis 13,58% og 1,67%.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Svenheim Holding AS som har forretningsadresse ved Gjelstadveien 38B, 3178 Våle. Videre inngår selskapet i konsernregnskapet til ultimate morselskap Antin AS som har forretningsadresse ved Frognerhavna 3, 3715 Skien.



Svenheim Møbelindustri AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Påløpt lønn, feriepenger mv | 2 049 710 | 1 793 766 |
| Skyldig konsernbidrag | 0 | 4 223 276 |
| Konsernmellomværende | 4 236 103 | 493 431 |
| Andre periodiseringer | 0 | 1 016 |
| Sum | <u>6 285 813</u> | <u>6 511 489</u> |