



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 222 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT6 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 41  
7015 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Einar Bomo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		924 346	159 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>924 346</b>	<b>159 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	230 116	380 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 116</b>	<b>380 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>694 230</b>	<b>-221 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 572	1 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 572</b>	<b>1 389</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		252 487
Annen rentekostnad		128 498	142 780
Annen finanskostnad		128 970	142 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 468</b>	<b>538 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 398</b>	<b>-393 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	567 832	-615 696
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		4 110 654
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 110 654</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>4 110 654</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	80 274	
<b>Sum fordringer</b>		<b>80 274</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>179 303</b>	<b>131 172</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>259 577</b>	<b>131 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>259 577</b>	<b>4 241 826</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 300 684	-1 868 516
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 300 684</b>	<b>-1 868 516</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 270 684</b>	<b>-1 838 516</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 489 633
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 529 809	4 560 709
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 809</b>	<b>6 050 342</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 809</b>	<b>6 050 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	452	
Annen kortsiktig gjeld	3		30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 530 261</b>	<b>6 080 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 577</b>	<b>4 241 826</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348207

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 222 644  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT6 AS  
Forretningsadresse: Festningsgata 41  
7015 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Einar Bomo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 222 644  
KGT6 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		924 346	159 076
<b>Sum inntekter</b>		<b>924 346</b>	<b>159 076</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	230 116	380 894
<b>Sum kostnader</b>		<b>230 116</b>	<b>380 894</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>694 230</b>	<b>-221 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 572	1 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 572</b>	<b>1 389</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		252 487
Annen rentekostnad		128 498	142 780
Annen finanskostnad		128 970	142 780
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 468</b>	<b>538 047</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 398</b>	<b>-393 878</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	567 832	-615 696
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>567 832</b>	<b>-615 696</b>



Organisasjonsnr: 929 222 644  
KGT6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 6  
Sum varige driftsmidler

4 110 654  
4 110 654

Sum anleggsmidler

0 4 110 654

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Andre fordringer 3  
Sum fordringer

80 274  
80 274

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

179 303 131 172

Sum omløpsmidler

259 577 131 172

SUM EIENDELER

259 577 4 241 826

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 5, 7  
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000  
30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 5  
Sum opptjent egenkapital

-1 300 684 -1 868 516  
-1 300 684 -1 868 516

Sum egenkapital

-1 270 684 -1 838 516

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
Gjeld til  
kredittinstitusjoner  
Øvrig langsiktig gjeld 3  
Sum annen langsiktig gjeld

1 489 633  
4 560 709  
1 529 809 6 050 342



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 809</b>	<b>6 050 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	452	
Annen kortsiktig gjeld	3		30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>452</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 530 261</b>	<b>6 080 342</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>259 577</b>	<b>4 241 826</b>



Organisasjonsnr: 929 222 644  
KGT6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A Development AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**KGT 6 AS**  
Org.nr: 929 222 644





## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



**KGT 6 AS**  
Org.nr: 929 222 644

 BankID Signing  
Pål Einar Bomo  
2025-03-18  
 BankID Signing  
Raymond Molberg  
2025-03-22

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		924 346	159 076
Sum driftsinntekter		<u>924 346</u>	<u>159 076</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	230 116	380 894
Driftsresultat		<u>694 230</u>	<u>-221 818</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 572	1 389
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	252 487
Annen rentekostnad		<u>128 498</u>	<u>142 780</u>
Netto finansposter		<u>-126 398</u>	<u>-393 878</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>567 832</u>	<u>-615 696</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>567 832</u>	<u>-615 696</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	567 832	-615 696



**KGT 6 AS**  
Org.nr: 929 222 644



## Balanse pr. 31. desember


	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	0	4 110 654
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		80 274	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>179 303</u>	<u>131 172</u>
Sum omløpsmidler		<u>259 577</u>	<u>131 172</u>
Sum eiendeler		<u>259 577</u>	<u>4 241 826</u>



**KGT 6 AS**

Org.nr: 929 222 644

 BankID Signing  
Pål Einar Bomo  
2025-03-18

 BankID Signing  
Raymond Molberg  
2025-03-22

## Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-1 300 684	-1 868 516
Sum egenkapital		<u>-1 270 684</u>	<u>-1 838 516</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 489 633
Øvrig langsiktig gjeld	3	<u>1 529 809</u>	<u>4 560 709</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 529 809</u>	<u>6 050 342</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		452	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>30 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>452</u>	<u>30 000</u>
Sum gjeld		<u>1 530 261</u>	<u>6 080 342</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>259 577</u>	<u>4 241 826</u>

31. desember 2024  
Trondheim, 18. mars 2025

Raymond Molberg

Styremedlem

Pål Einar Bomo  
Styreleder Daglig leder/adm.  
dir



**KGT 6 AS**  
Org.nr: 929 222 644



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatt i 2024

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer.



**KGT 6 AS**  
Org.nr: 929 222 644



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Selskapet har gjeld til A Development AS kr 1 529 809,- pr 31.12.2024  
Det er ikke tatt med renteberegning i 2024.

### Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	567 832	-615 696
Alminnelig inntekt	567 832	-615 696
Anvendt fremførbart underskudd	-567 832	0
Årets skattegrunnlag	0	-615 696

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 300 684	-1 868 516
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 300 684	-1 868 516
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 300 684	-1 868 516
Sum	0	0

### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	-1 862 946	-1 838 516
Årsresultat	0	0	567 832	567 832
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-1 295 114	-1 270 684

Selskapet skal avvikes i 2025.



**KGT 6 AS**

Org.nr: 929 222 644



## Noter til regnskapet for 2024

### Note 6 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 110 654	4 110 654
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	-4 110 654	-4 110 654
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Balanseført pr. 31.12.	0	0

Økonomisk levetid  
Avskrivningsplan

Ingen avskrivning

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
A Development AS	1 000	100 %	100 %