



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 103 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. PEDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 40B  
1182 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 520	39 000
Annen driftsinntekt			3 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 520</b>	<b>42 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	26 846	76 543
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 918	178 011
Annen driftskostnad		149 099	136 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 862</b>	<b>390 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 342</b>	<b>-347 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		748	230
Annen finansinntekt		249 304	23 740
Verdiøkning av finansielle instrumenter			771 748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 052</b>	<b>795 719</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		714 780	
Annen rentekostnad		366	402
Annen finanskostnad		86 394	758
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>801 540</b>	<b>1 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-551 489</b>	<b>794 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			260 000
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Annen egenkapital		-2 191 831	186 561



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-791 831	446 561



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 003 292	5 041 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	363 000	909 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 366 292</b>	<b>5 951 212</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 900	4 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 900</b>	<b>4 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 371 192</b>	<b>5 956 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 000	30 800
Andre fordringer	4	3 302	7 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 302</b>	<b>37 913</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 397 914	6 243 247
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 397 914</b>	<b>6 243 247</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 532	128 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 532</b>	<b>128 094</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 498 748</b>	<b>6 409 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 869 940</b>	<b>12 365 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)		108 000	108 000
Overkurs		137 792	137 792
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>245 792</b>	<b>245 792</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 575 724	11 767 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 575 724</b>	<b>11 767 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 821 516</b>	<b>12 013 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		213	9 868
Skyldige offentlige avgifter			82 150
Utbytte			260 000
Annen kortsiktig gjeld		48 211	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 424</b>	<b>352 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 424</b>	<b>352 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 869 940</b>	<b>12 365 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 717329

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 103 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. PEDERSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 40B  
1182 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Møyfrid Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 520	39 000
Annen driftsinntekt			3 774
<b>Sum inntekter</b>		<b>23 520</b>	<b>42 774</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	26 846	76 543
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	87 918	178 011
Annen driftskostnad		149 099	136 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>263 862</b>	<b>390 771</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-240 342</b>	<b>-347 997</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		748	230
Annen finansinntekt		249 304	23 740
Verdiøkning av finansielle instrumenter			771 748
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>250 052</b>	<b>795 719</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		714 780	
Annen rentekostnad		366	402
Annen finanskostnad		86 394	758
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>801 540</b>	<b>1 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-551 489</b>	<b>794 559</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			260 000
Tilleggsutbytte		1 400 000	
Annen egenkapital		-2 191 831	186 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-791 831</b>	<b>446 561</b>



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 003 292	5 041 792
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	363 000	909 420
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 366 292</b>	<b>5 951 212</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		4 900	4 900
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 900</b>	<b>4 900</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 371 192</b>	<b>5 956 112</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		56 000	30 800
Andre fordringer	4	3 302	7 113
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 302</b>	<b>37 913</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		4 397 914	6 243 247
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 397 914</b>	<b>6 243 247</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 532	128 094
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 532</b>	<b>128 094</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 498 748</b>	<b>6 409 253</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 869 940</b>	<b>12 365 365</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital (108 aksjer à kr 1 000,00)	108 000	108 000
Overkurs	137 792	137 792
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>245 792</b>	<b>245 792</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	9 575 724	11 767 555
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>9 575 724</b>	<b>11 767 555</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9 821 516</b>	<b>12 013 347</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	213	9 868
Skyldige offentlige avgifter		82 150
Utbytte		260 000
Annen kortsiktig gjeld	48 211	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>48 424</b>	<b>352 018</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>48 424</b>	<b>352 018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 869 940</b>	<b>12 365 365</b>



Organisasjonsnr: 993 103 519  
T. PEDERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18976.00	52461.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		24082.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7870.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26846.00	76543.00

Mer om årsverk og lønn  
Lønn for perioden 2022 er utført me

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6478222.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6478222.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1111930.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5366292.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-87918.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### T. PEDERSEN EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	18 976	52 461
Arbeidsgiveravgift		24 082
Pensjonskostnader	7 870	
<b>Sum</b>	<b>26 846</b>	<b>76 543</b>

### Mer om lønn

Lønn for perioden 2022 er utført med lønnskjøring i 2023.

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 478 222
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>6 478 222</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 111 930)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>5 366 292</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(87 918)

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.