



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 118 646
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA
Forretningsadresse: Erfjordvegen 202
4233 ERFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlng Racin Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	101 000
Sum inntekter		100 000	101 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	27 790	29 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		123 719	67 928
Sum kostnader		151 509	96 928
Driftsresultat		-51 509	4 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 790	12 381
Sum finansinntekter		24 790	12 381
Annen rentekostnad		345	78
Sum finanskostnader		345	78
Netto finans		24 445	12 303
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 064	16 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 064	16 375
Årsresultat		-27 064	16 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 064	16 375
Totalresultat		-27 064	16 375
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		-27 064	16 375
Sum overføringer og disponeringer		-27 064	16 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		758 728	786 518
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	758 728	786 518
Sum anleggsmidler		758 728	786 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		366 476	186 788
Andre kortsiktige fordringer			16 000
Sum fordringer		366 476	202 788
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		834 511	988 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		834 511	988 564
Sum omløpsmidler		1 200 987	1 191 352
SUM EIENDELER		1 959 715	1 977 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum innskutt egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum egenkapital	3	1 932 386	1 959 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 833	881
Skyldig offentlige avgifter		2 142	17 539
Annen kortsiktig gjeld		17 355	
Sum kortsiktig gjeld		27 329	18 420
Sum gjeld		27 329	18 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 959 715	1 977 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627649

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 118 646
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA
Forretningsadresse: Erfjordvegen 202
4233 ERFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Racin Bøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 982 118 646
ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		100 000	101 000
Sum inntekter		100 000	101 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	27 790	29 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		123 719	67 928
Sum kostnader		151 509	96 928
Driftsresultat		-51 509	4 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 790	12 381
Sum finansinntekter		24 790	12 381
Annen rentekostnad		345	78
Sum finanskostnader		345	78
Netto finans		24 445	12 303
Ordinært resultat før skattekostnad		-27 064	16 375
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 064	16 375
Årsresultat		-27 064	16 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 064	16 375
Totalresultat		-27 064	16 375
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		-27 064	16 375
Sum overføringer og disponeringer		-27 064	16 375



Organisasjonsnr: 982 118 646
ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		758 728	786 518
Driftsløsøre, inventar o. a utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	758 728	786 518
Sum anleggsmidler		758 728	786 518

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		366 476	186 788
Andre kortsiktige fordringer			16 000
Sum fordringer		366 476	202 788

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		834 511	988 564
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		834 511	988 564

Sum omløpsmidler		1 200 987	1 191 352
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 959 715	1 977 870
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum innskutt egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum egenkapital	3	1 932 386	1 959 451

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		7 833	881
Skyldig offentlige avgifter		2 142	17 539
Annen kortsiktig gjeld		17 355	



Sum kortsiktig gjeld	27 329	18 420
Sum gjeld	27 329	18 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 959 715	1 977 870



Organisasjonsnr: 982 118 646
ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

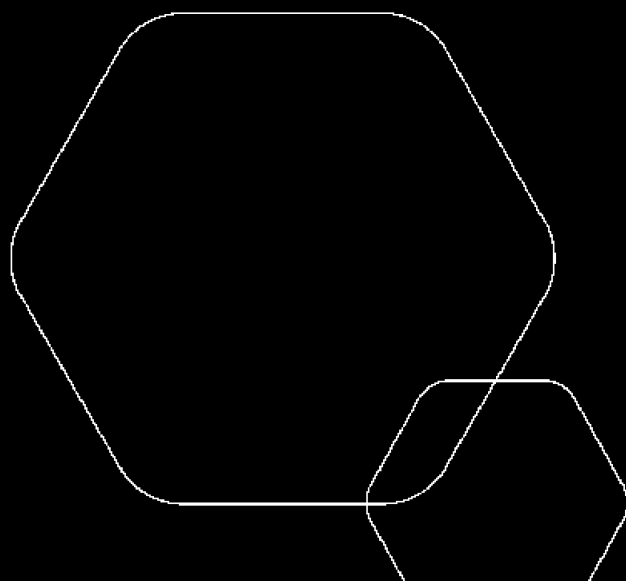
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Erling Bøen & Sønner Eiendom DA

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 118 646

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICCC-5TDBB-C4F2C-0W7XY-1POWS



RESULTATREGNSKAP

ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		100 000	101 000
Sum driftsinntekter		100 000	101 000
Avskrivning av driftsmidler	2	-27 790	-29 000
Annen driftskostnad		-123 719	-67 928
Sum driftskostnader		-151 509	-96 928
Driftsresultat		-51 509	4 072
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		24 790	12 381
Annen rentekostnad		-345	-78
Resultat av finansposter		24 445	12 303
Resultat før skattekostnad		-27 064	16 375
Årsresultat		-27 064	16 375
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		-27 064	16 375
Sum overføringer		-27 064	16 375

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-5TDDBB-C4F2C-OW7XY-1P0WS



BALANSE

ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		758 728	786 518
Sum varige driftsmidler	2	758 728	786 518
Sum anleggsmidler		758 728	786 518
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		366 476	186 788
Andre kortsiktige fordringer		0	16 000
Sum fordringer		366 476	202 788
Bankinnskudd		834 511	988 564
Sum omløpsmidler		1 200 987	1 191 352
Sum eiendeler		1 959 715	1 977 870

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-5TDBB-C4F2C-OW7XY-1P0WS



BALANSE

ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum opptjent egenkapital		1 932 386	1 959 451
Sum egenkapital	3	1 932 386	1 959 451
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 833	881
Skyldig offentlige avgifter		2 142	17 539
Annen kortsiktig gjeld		17 355	0
Sum kortsiktig gjeld		27 329	18 420
Sum gjeld		27 329	18 420
Sum egenkapital og gjeld		1 959 715	1 977 870

Erøyvik, 28.06.2024

Styret i Erling Bøen & Sønner Eiendom DA

Edvar Racin Bøen
Deltaker Edvar Racin Bøen

Erling Racin Bøen
Deltaker Erling Bøen & Sønner AS

Edvar Racin Bøen
Deltaker Erling Bøen & Sønner AS

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-5TDBB-C4F2C-OW7XY-1P0WS



ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

982 118 646

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Årsverk

Erling Bøen & Sønner Eiendom DA har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 247 698	1 247 698
Anskaffelseskost 31.12.23	1 247 698	1 247 698
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	488 970	488 970
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	488 970	488 970
Bokført verdi 31.12.23	758 728	758 728
Årets ordinære avskrivninger	27 790	27 790
Avskrivningsplan	saldo 4-10%	

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-5TDBB-C4F2C-0W7XY-1P0WS



ERLING BØEN & SØNNER EIENDOM DA

982 118 646

Note 3 Deltakere

Edvar Racin Bøen har en deltakerandel på 50% i Erling Bøen & Sønner Eiendom DA

Erling Bøen & Sønner AS har en deltakerandel på 50% i Erling Bøen & Sønner Eiendom DA

Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-5TDBB-C4F2C-0W7XY-1P0WS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bøen, Erling Racin

Deltaker Erling Bøen & Sønner AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-743491

IP: 145.224.xxx.xxx

2024-06-28 12:39:37 UTC



Bøen, Edvar Racin

Deltaker Erling Bøen & Sønner AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-4826106

IP: 145.224.xxx.xxx

2024-06-28 12:41:58 UTC



Bøen, Edvar Racin

Deltager Edvar Racin Bøen

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-4826106

IP: 145.224.xxx.xxx

2024-06-28 12:41:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N1BX5-XICOC-STDDBB-C4F2C-0W7XY-1P0WS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>