



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 262 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Nettum
Roanbakken 17
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	580 000	600 000
Sum inntekter		580 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 800	159 000
Annen driftskostnad	3	56 189	40 662
Sum kostnader		215 990	199 662
Driftsresultat		364 010	400 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			252
Sum finansinntekter			252
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	17 722	99 292
Annen rentekostnad		6 667	
Sum finanskostnader		24 389	99 292
Netto finans		-24 389	-99 040
Ordinært resultat før skattekostnad		339 622	301 298
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 718	66 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 904	235 013
Årsresultat		264 904	235 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 904	235 013
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	264 904	235 013
Sum overføringer og disponeringer		264 904	235 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97	
Sum immaterielle eiendeler		97	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 112 000	3 271 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 200	
Sum varige driftsmidler		3 136 200	3 271 000
Sum anleggsmidler		3 136 297	3 271 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	
Andre kortsiktige fordringer		4 165	
Konsernfordringer			2 000 000
Sum fordringer		66 665	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 990	130 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 990	130 395
Sum omløpsmidler		276 655	2 130 395
SUM EIENDELER		3 412 952	5 401 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		1 560 000	1 560 000
Sum innskutt egenkapital		1 660 000	1 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	526 869	261 965
Sum opptjent egenkapital		526 869	261 965
Sum egenkapital		2 186 869	1 921 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		7 623
Sum avsetninger for forpliktelser			7 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	1 006 667	2 936 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 006 667	2 936 140
Sum langsiktig gjeld		1 006 667	2 943 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 992	3 842
Betalbar skatt		82 438	506 263
Skyldig offentlige avgifter		131 193	23 312
Annen kortsiktig gjeld	4	794	2 250
Sum kortsiktig gjeld		219 417	535 667
Sum gjeld		1 226 084	3 479 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 952	5 401 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 139845

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 262 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Øystein Nettum
Roanbakken 17
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Nettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 262 709
ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	580 000	600 000
Sum inntekter		580 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 800	159 000
Annen driftskostnad	3	56 189	40 662
Sum kostnader		215 990	199 662
Driftsresultat		364 010	400 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			252
Sum finansinntekter			252
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	17 722	99 292
Annen rentekostnad		6 667	
Sum finanskostnader		24 389	99 292
Netto finans		-24 389	-99 040
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 718	66 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 904	235 013
Årsresultat		264 904	235 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 904	235 013
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	264 904	235 013
Sum overføringer og disponeringer		264 904	235 013



Organisasjonsnr: 923 262 709
ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 97

Sum immaterielle eiendeler 97

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,7 3 112 000 3 271 000

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

Sum varige driftsmidler 3 136 200 3 271 000

Sum anleggsmidler 3 136 297 3 271 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 62 500

Andre kortsiktige fordringer 4 165

Konsernfordringer 2 000 000

Sum fordringer 66 665 2 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 209 990 130 395

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 209 990 130 395

Sum omløpsmidler 276 655 2 130 395

SUM EIENDELER 3 412 952 5 401 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,8 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 1 560 000 1 560 000

Sum innskutt egenkapital 1 660 000 1 660 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 526 869 261 965

Sum opptjent egenkapital 526 869 261 965



Sum egenkapital		2 186 869	1 921 965
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		7 623
Sum avsetninger for forpliktelser			7 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4,7	1 006 667	2 936 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 006 667	2 936 140
Sum langsiktig gjeld		1 006 667	2 943 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 992	3 842
Betalbar skatt		82 438	506 263
Skyldig offentlige avgifter		131 193	23 312
Annen kortsiktig gjeld	4	794	2 250
Sum kortsiktig gjeld		219 417	535 667
Sum gjeld		1 226 084	3 479 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 952	5 401 395



Organisasjonsnr: 923 262 709
ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Øystein Nettum Eiendom AS**

Org. nr. 923262709





Øystein Nettum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	580 000	600 000
Sum driftsinntekter		580 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 800	159 000
Annen driftskostnad	3	56 189	40 663
Sum driftskostnader		215 990	199 662
DRIFTSRESULTAT		364 011	400 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	252
Sum finansinntekter		0	252
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	17 722	99 292
Annen rentekostnad		6 667	0
Sum finanskostnader		24 389	99 292
NETTO FINANSPOSTER		(24 389)	(99 040)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		339 622	301 298
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 718	66 285
ORDINÆRT RESULTAT		264 904	235 013
ÅRSRESULTAT		264 904	235 013
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	264 904	235 013
SUM OVERF. OG DISP.		264 904	235 013



Øystein Nettum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97	0
Sum immaterielle eiendeler		97	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 112 000	3 271 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 200	0
Sum varige driftsmidler		3 136 200	3 271 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 136 297	3 271 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	0
Fordringer på konsernselskap		0	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer		4 165	0
Sum fordringer		66 665	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 990	130 395
SUM OMLØPSMIDLER		276 655	2 130 395
SUM EIENDELER		3 412 952	5 401 395
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 560 000	1 560 000
Sum innskutt egenkapital		1 660 000	1 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	526 869	261 965
Sum opptjent egenkapital		526 869	261 965
SUM EGENKAPITAL		2 186 869	1 921 965
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	7 623
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4,7	1 006 667	2 936 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 006 667	2 936 140
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 006 667	2 943 763
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 992	3 842
Betalbar skatt		82 438	506 263
Skyldig offentlige avgifter		131 193	23 312
Annen kortsiktig gjeld	4	794	2 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		219 417	535 667
SUM GJELD		1 226 084	3 479 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 952	5 401 395



Øystein Nettum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Kapp, .2021

Øystein Nettum (sign.) styrets leder/daglig leder



**Årsregnskap 2021
for**

Øystein Nettum Eiendom AS

Org. nr. 923262709



Øystein Nettum Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	580 000	600 000
Sum driftsinntekter		580 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 800	159 000
Annen driftskostnad	3	56 189	40 663
Sum driftskostnader		215 990	199 662
DRIFTSRESULTAT		364 011	400 337
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	252
Sum finansinntekter		0	252
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	17 722	99 292
Annen rentekostnad		6 667	0
Sum finanskostnader		24 389	99 292
NETTO FINANSPOSTER		(24 389)	(99 040)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		339 622	301 298
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 718	66 285
ORDINÆRT RESULTAT		264 904	235 013
ÅRSRESULTAT		264 904	235 013
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	264 904	235 013
SUM OVERF. OG DISP.		264 904	235 013



Øystein Nettum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

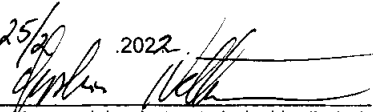
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		97	0
Sum immaterielle eiendeler		97	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 112 000	3 271 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		24 200	0
Sum varige driftsmidler		3 136 200	3 271 000
SUM ANLEGGSMIDLER		3 136 297	3 271 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		62 500	0
Fordringer på konsernselskap		0	2 000 000
Andre kortsiktige fordringer		4 165	0
Sum fordringer		66 665	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 990	130 395
SUM OMLØPSMIDLER		276 655	2 130 395
SUM EIENDELER		3 412 952	5 401 395
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 560 000	1 560 000
Sum innskutt egenkapital		1 660 000	1 660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	526 869	261 965
Sum opptjent egenkapital		526 869	261 965
SUM EGENKAPITAL		2 186 869	1 921 965
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	7 623
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 623
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4,7	1 006 667	2 936 140
Sum annen langsiktig gjeld		1 006 667	2 936 140
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 006 667	2 943 763
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 992	3 842
Betalbar skatt		82 438	506 263
Skyldig offentlige avgifter		131 193	23 312
Annen kortsiktig gjeld	4	794	2 250
SUM KORTSIKTIG GJELD		219 417	535 667
SUM GJELD		1 226 084	3 479 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 412 952	5 401 395



Øystein Nettum Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Kapp. 25/20 .2022

Øystein Nettum (sign.) styrets leder/daglig leder



ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Husleieinntekter faktureres og inntektsføres for perioden leien gjelder.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer er forskuddsbetalte kostnader, oppført til beregnet verdi.

NOTE 2 – ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE, MV.

Det er ikke avregnet lønn til ansatte eller daglig leder i 2021. Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å tegne obligatorisk tjenestepensjon. Årsregnskapet skal ikke revideres

NOTE 3 – EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkap.	SUM
Egenkapital pr.01.01.21	100.000	0	1.821.965	1.921.965
Kapitalendringer			0	0
Sum før årets egenkapitalbevegelse	100.000	0	1.821.965	1.921.965
Årsresultat			264.904	264.904
Egenkapital pr. 31.12.21	100.000	0	2.086.869	2.186.869

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 består av 1000 aksjer hver pålydende kr 100.

Selskapets aksjonær(er)	Eierandel	Verv/ funksjon
Øystein Nettum Invest AS	100 %	

Org. nr: 923 262 709



ØYSTEIN NETTUM EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløsøre	Verksted /lager	Tomtegrunn	Sum anlegg
Anskaffelseskost 01.01.21		3.186.140	300.000	3.486.140
Tilgang	25.000	0	0	25.000
Avgang		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.21	25.000	3186.140	300.000	3.511.140
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	800	374.140	0	374.940
Balanseført verdi pr. 31.12.21	24.200	2.812.000	300.000	3.136.200
Årets avskrivninger	800	159.000	0	159.800
Økonomisk levetid		20- 25 år		
Avskrivningsplan		linær		

NOTE 6 – SKATTEKOSTNAD

Årets skattekostnad består av:			2021	
Betalbar skatt / Refundert skatt			82.438	
Endring utsatt skatt / - skattefordel			-7.720	
Netto skattekostnad			74.718	
Utsatt skatt:		31.12.21	31.12.20	Endring
Netto grunnlag		442	34.654	-35096
Utsatt skatt (22%)		97	7.623	-7720

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

NOTE 7 – FORDRINGER/LANGSIKTIG GJELD / PANTSTILLELSER OG GARANTIER

Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Langsiktig gjeld tilknyttet selskap	1.006.667	Verkstedbygg m/tomt	2.812.000

NOTE 8 – FORDRINGER OG GJELD I DATTERSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER

Foretaksnavn	Kortsiktig fordring	Langsiktig fordring	Kortsiktig gjeld	Langsiktig gjeld	Sum
Øystein Nettum Invest AS				1.006.667	1.006.667

Det er inngått låneavtale mellom Øystein Nettum Invest AS som lånegiver, og Øystein Nettum Eiendom AS som lånetaker. Lånet er pålydende kr. 1.000.000 og skal tilbakebetales senest innen 01.09.2027. Det er avtalt en rente på 2% som avregnes etterskuddsvis årlig, første gang 01.09.2022.

Org. nr: 923 262 709