



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 906 507
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Marckus Huth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	431 494	371 508
Sum inntekter		431 494	371 508
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	22 821
Annen driftskostnad		582 127	200 499
Sum kostnader		642 534	256 898
Driftsresultat		-211 040	114 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	170
Sum finansinntekter		66	170
Annen rentekostnad		65 560	62 906
Sum finanskostnader		65 560	62 906
Netto finans		-65 494	-62 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 947	85 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 947	85 452
Årsresultat		-276 534	51 874
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	51 874
Sum overføringer og disponeringer		-276 534	51 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		224	30 926
Andre fordringer		70 207	59 780
Sum fordringer		70 431	90 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-15 948	38 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-15 948	38 217
Sum omløpsmidler		54 483	128 924
SUM EIENDELER		54 483	128 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 993 669	-1 717 135
Sum opptjent egenkapital		-1 993 669	-1 717 135
Sum egenkapital	2	-1 993 669	-1 717 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 036 152	1 825 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 036 152	1 825 611
Sum langsiktig gjeld		2 036 152	1 825 611
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 000	11 959
Annen kortsiktig gjeld		0	8 489
Sum kortsiktig gjeld		12 000	20 448
Sum gjeld		2 048 152	1 846 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 483	128 924
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 765 348	1 825 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 185128

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 906 507
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Marckus Huth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2022



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	431 494	371 508
Sum inntekter		431 494	371 508
Kostnader			
Lønnskostnad		22 820	22 821
Annen driftskostnad		582 127	200 499
Sum kostnader		642 534	256 898
Driftsresultat		-211 040	114 610
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	170
Sum finansinntekter		66	170
Annen rentekostnad		65 560	62 906
Sum finanskostnader		65 560	62 906
Netto finans		-65 494	-62 736
Ordinært resultat før skattekostnad		-238 947	85 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-238 947	85 452
Årsresultat		-276 534	51 874
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	51 874
Sum overføringer og disponeringer		-276 534	51 874



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		224	30 926
Andre fordringer		70 207	59 780
Sum fordringer		70 431	90 706

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		-15 948	38 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-15 948	38 217

Sum omløpsmidler		54 483	128 924
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		54 483	128 924
---------------	--	--------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-1 993 669	-1 717 135
Sum opptjent egenkapital		-1 993 669	-1 717 135

Sum egenkapital	2	-1 993 669	-1 717 135
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 036 152	1 825 611
Sum annen langsiktig gjeld		2 036 152	1 825 611

Sum langsiktig gjeld		2 036 152	1 825 611
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		12 000	11 959
-----------------	--	--------	--------



Annen kortsiktig gjeld	0	8 489
Sum kortsiktig gjeld	12 000	20 448
Sum gjeld	2 048 152	1 846 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	54 483	128 924
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 765 348	1 825 611



Organisasjonsnr: 996 906 507
BOLIGSAMEIET STORGATA 7 MOSS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til årsmøtet i Boligsameiet Storgata 7 Moss

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Boligsameiet Storgata 7 Moss' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Boligsameiet Storgata 7 Moss

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 22. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-02-22 14:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til årsmøtet i Boligsameiet Storgata 7 Moss

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert sameiet Boligsameiet Storgata 7 Moss' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Boligsameiet Storgata 7 Moss

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 22. februar 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Jan-Erik Rothe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Rothe, Jan Erik	BANKID_MOBILE	2022-02-22 14:09

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP 2021 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
INNETEKTER					
Felleskostnader		383 592	371 508	426 538	467 545
Andre driftsinntekter	1	47 902	0	0	0
SUM INNETEKTER		431 494	371 508	426 538	467 545
KOSTNADER					
Styrehonorar		20 000	20 001	20 000	13 500
Arbeidsgiveravgift		2 820	2 820	2 820	1 904
Strøm		4 634	1 609	3 000	4 000
Vedlikehold bygg		303 409	38 863	255 000	18 000
Vedlikehold VVS		0	0	5 000	5 000
Vedlikehold elektro		35 651	3 038	5 000	5 000
Vedlikehold utvendig anlegg		53 407	0	52 000	8 000
Revisjonshonorar	0	8 000	8 000	8 000	8 000
Forretningsførerhonorar		34 494	33 918	34 492	34 492
Årsavgift TV		37 589	33 579	36 960	38 000
Forsikringer		53 483	40 072	47 000	68 000
Kommunale avgifter		72 356	71 754	69 000	78 000
Andre driftskostnader		16 693	3 245	5 000	5 000
SUM KOSTNADER		642 534	256 898	543 272	286 896
DRIFTSRESULTAT		-211 040	114 610	-116 734	180 649
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		66	170	500	500
Rentekostnader		65 560	62 906	67 063	76 249
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-65 494	-62 736	-66 563	-75 749
ÅRSRESULTAT		-276 534	51 874	-183 297	104 900
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		0	51 874	0	0
SUM OVERFØRINGER		-276 534	51 874	-183 297	104 900

137 Boligsameiet Storgata 7 Moss



BALANSE 2021 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		84	36
Andre restanser		140	30 890
Andre fordringer		70 207	59 780
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		-15 948	38 217
SUM OMLØPSMIDLER		54 483	128 924
SUM EIENDELER		54 483	128 924



BALANSE 2021 Boligsameiet Storgata 7 Moss

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-1 717 135	-1 717 135
Årets resultat		-276 534	0
SUM EGENKAPITAL	2	-1 993 669	-1 717 135
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	3	2 036 152	1 825 611
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 036 152	1 825 611
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	8 489
Leverandørgjeld		12 000	11 959
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 000	20 448
SUM GJELD		2 048 152	1 846 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		54 483	128 924
Pantestillelser		1 765 348	1 825 611

Moss 31.12.21
Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Bjørge Marckus Huth
Styreleder

Kristoffer Venæs Monsen
Styremedlem

Ellen Kragtorp Haugen
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2021 Boligsameiet Storgata 7 Moss

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

Disponible midler

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
A. Disponible midler IB	108 476	113 648
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	-276 534	51 874
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	210 541	-57 046
B. Årets endring disponible midler	-65 993	-5 172
C. Disponible midler UB	42 483	108 476

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Andre driftsinntekter

	2021	2020
3285 EL-BIL LADING	2 442	0
3611 LEIEINNTEKTER PARKERING	8 500	0
3623 INNTEKTER KABEL-TV	36 960	0
Sum	-47 902	0

Note 2 - Egenkapital negativ

Balansen i årsregnskapet viser en negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Gjelden i boligsameiet dekkes inn av beboerne ved betaling av felleskostnader, som dekker renter og avdrag på lånet.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2021 Boligsameiet Storgata 7 Moss

Note 3 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge	Nordea Bank Norge
	ASA	ASA
Formål:	Lån til ventilasjon, tak, ytterdør	Lån til rehabilitering
	ol	
Lånenummer:	61188258467	61188239144
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2017
Rentesats:	3.20 %	3.20 %
Betingelser:	Flytende rente	Flytende rente
Beregnet innfridd:	28.12.2027	30.09.2042
Opprinnelig lånebeløp:	300 000	2 000 000
Lånesaldo 01.01:	0	1 825 611
Avdrag i perioden:	29 196	60 263
Opptak i perioden:	300 000	0
Lånesaldo 31.12:	270 804	1 765 348

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188239144	1	242 920	242 920
	1	197 614	197 614
	1	192 258	192 258
	1	190 437	190 437
	1	179 727	179 727
	1	161 733	161 733
	1	143 738	143 738
	1	129 386	129 386
	1	115 034	115 034
	2	106 251	212 502
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258467	1	37 264	37 264
	1	30 314	30 314
	1	29 492	29 492
	1	29 213	29 213
	1	27 570	27 570
	1	24 810	24 810
	1	22 049	22 049
	1	19 848	19 848
	1	17 646	17 646
	2	16 299	32 598

Noter



Resultat og balanse med noter for Boligsameiet Storgata 7 Moss.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Boligsameiet Storgata 7 Moss

Styreleder	Bjørge Marckus Huth (sign.)	21.02.2022
Styremedlem	Ellen Kragtorp Haugen (sign.)	21.02.2022
Styremedlem	Kristoffer Venæs Monsen (sign.)	16.02.2022