



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 824 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE JOHANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesveien 13  
1344 HASLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Mohn Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 908 081	1 893 309
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 908 081</b>	<b>1 893 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 117 876	5 065 295
Annen driftskostnad	1	772 840	288 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 890 717</b>	<b>5 354 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 982 636</b>	<b>-3 460 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	10 595 176	10 933 640
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		342 817	425 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 937 993</b>	<b>11 358 966</b>
Annen rentekostnad		62	133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 937 931</b>	<b>11 358 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		15 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			7 898 004



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført fra annen egenkapital		-8 044 704	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	116 055 422	116 055 422
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		30 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 055 422</b>	<b>116 055 422</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 055 422</b>	<b>116 055 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 630 084	2 798 925
Konsernfordringer	4	32 022 610	32 050 654
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 652 694</b>	<b>34 849 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 803 653	38 649 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 803 653</b>	<b>38 649 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 456 347</b>	<b>73 499 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 511 769</b>	<b>189 554 809</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	6, 7	660 000	660 000
Overkurs	7	167 652 450	167 652 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 312 450</b>	<b>168 312 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 765 016	12 809 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 765 016</b>	<b>12 809 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 077 466</b>	<b>181 122 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 497	5 456
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		427 556	427 182
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 000 250	8 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 511 769</b>	<b>189 554 809</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 694916

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 824 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRØDRENE JOHANSSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nesveien 13  
1344 HASLUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Mohn Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 916 824 297  
BRØDRENE JOHANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 908 081	1 893 309
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 908 081</b>	<b>1 893 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 117 876	5 065 295
Annen driftskostnad	1	772 840	288 842
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 890 717</b>	<b>5 354 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 982 636</b>	<b>-3 460 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	10 595 176	10 933 640
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		342 817	425 326
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 937 993</b>	<b>11 358 966</b>
Annen rentekostnad		62	133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62</b>	<b>133</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 937 931</b>	<b>11 358 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		15 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			7 898 004
Overført fra annen egenkapital		-8 044 704	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>





Organisasjonsnr: 916 824 297  
BRØDRENE JOHANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	116 055 422	116 055 422
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		30 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>146 055 422</b>	<b>116 055 422</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 055 422</b>	<b>116 055 422</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 630 084	2 798 925
Konsernfordringer	4	32 022 610	32 050 654
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 652 694</b>	<b>34 849 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 803 653	38 649 808
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 803 653</b>	<b>38 649 808</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 456 347</b>	<b>73 499 387</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 511 769</b>	<b>189 554 809</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	660 000	660 000
Overkurs	7	167 652 450	167 652 450



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 312 450</b>	<b>168 312 450</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 765 016	12 809 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 765 016</b>	<b>12 809 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 077 466</b>	<b>181 122 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 497	5 456
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		427 556	427 182
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld		15 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 000 250	8 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 511 769</b>	<b>189 554 809</b>



Organisasjonsnr: 916 824 297  
BRØDRENE JOHANSSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Brødrene Johanssen Eiendom AS



**Resultatregnskap**  
Brødrene Johanssen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 908 081	1 893 309
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 908 081</b>	<b>1 893 309</b>
Lønnskostnad	1	5 117 876	5 065 295
Annen driftskostnad	1	772 840	288 842
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 890 717</b>	<b>5 354 137</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 982 636</b>	<b>-3 460 828</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	10 595 176	10 933 640
Annen renteinntekt		342 817	425 326
Annen rentekostnad		62	133
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>10 937 931</b>	<b>11 358 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		15 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	7 898 004
Overført fra annen egenkapital		8 044 704	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>7</b>	<b>6 955 296</b>	<b>7 898 004</b>



### Balanse

#### Brødrene Johanssen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	116 055 422	116 055 422
Investeringer i aksjer og andeler		30 000 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>146 055 422</u>	<u>116 055 422</u>
Sum anleggsmidler		<u>146 055 422</u>	<u>116 055 422</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		2 630 084	2 798 925
Konsernfordringer	4	32 022 610	32 050 654
Sum fordringer		<u>34 652 694</u>	<u>34 849 579</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 803 653	38 649 808
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>15 803 653</u>	<u>38 649 808</u>
Sum omløpsmidler		<u>50 456 347</u>	<u>73 499 387</u>
Sum eiendeler		<u>196 511 769</u>	<u>189 554 809</u>



## Balanse

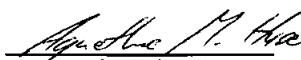
### Brødrene Johanssen Eiendom AS

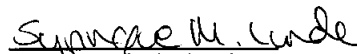
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	660 000	660 000
Overkurs	7	167 652 450	167 652 450
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>168 312 450</b>	<b>168 312 450</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	4 765 016	12 809 721
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 765 016</b>	<b>12 809 721</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 077 466</b>	<b>181 122 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 497	5 456
Skyldig offentlige avgifter		427 556	427 182
Kortsiktig konserngjeld		15 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 000 250	8 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 434 303</b>	<b>8 432 638</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>196 511 769</b>	<b>189 554 809</b>

Bærum, 09.06.2022

Styret i Brødrene Johanssen Eiendom AS

  
Geir Normann Johanssen  
styreleder

  
Agnethe Mohn Huse  
styremedlem

  
Synnøve Mohn Lunde  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer

Anleggsaksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt en nedskrivning.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 468 608	4 452 816
Arbeidsgiveravgift	630 083	598 173
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	19 185	14 306
<b>Sum</b>	<b>5 117 876</b>	<b>5 065 295</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 955 296	7 898 004
Permanente forskjeller	-6 955 296	-7 898 004
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-800 774	-667 401
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	800 774	667 401
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Johs. Haugerudsvei AS	Bærum	100 %	34 708 754	3 760 971	34 766 974
AS Haslum Industri	Bærum	100 %	1 712 272	1 268 806	725 782
Sjøskogenveien AS	Bærum	100 %	3 368 841	3 541 766	3 071 502

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Kortsiktige fordringer	32 022 610	28 350 654
<b>Sum fordringer</b>	<b>32 022 610</b>	<b>28 350 654</b>
Gjeld	2021	2020
Kortsiktig gjeld	-15 000 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-15 000 000</b>	<b>0</b>

### Note 5 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	322 500	322 500



## Noter til regnskapet 2021

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 000	110	660 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Gens Invest AS	2 000	33,33 %
Hejma AS	2 000	33,33 %
Grøde AS	2 000	33,33 %
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	660 000	167 652 450	12 809 721	181 122 171
Tilleggsutbytte			-15 000 000	-15 000 000
Årets resultat			6 955 296	6 955 296
<b>Pr 31.12</b>	<b>660 000</b>	<b>167 652 450</b>	<b>4 765 016</b>	<b>173 077 466</b>



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
Postboks 455  
1302 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brødrene Johanssen Eiendom AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brødrene Johanssen Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 78A72-CME8G-L56FB-D8VKE-JT2UV-VG312



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geirr Fuglestad Olsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-30 16:32:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 78A72-CME8G-L56FB-DSVKE-JT2UV-VG312

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>