



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 253 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Eidet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 646 236 | 3 557 645 |
| Sum inntekter | | 3 646 236 | 3 557 645 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 042 577 | 1 118 060 |
| Annen driftskostnad | 3 | 282 219 | 390 602 |
| Sum kostnader | | 1 324 796 | 1 508 662 |
| Driftsresultat | | 2 321 440 | 2 048 983 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 1 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 1 128 484 | 1 196 761 |
| Annen finanskostnad | | 107 | |
| Sum finanskostnader | | 1 128 591 | 1 196 761 |
| Netto finans | | -1 128 591 | -1 196 761 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 192 850 | 852 222 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 262 426 | 187 489 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 930 424 | 664 733 |
| Årsresultat | | 930 424 | 664 733 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 930 424 | 664 733 |
| Totalresultat | | 930 424 | 664 733 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 930 424 | 664 733 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 930 424 | 664 733 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 41 308 310 | 41 150 831 |
| Sum varige driftsmidler | | 41 308 310 | 41 150 831 |
| Sum anleggsmidler | | 41 308 310 | 41 150 831 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 41 308 310 | 41 150 831 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 345 638 | 345 638 |
| Overkurs | | 1 489 578 | 1 489 578 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 294 354 | 3 294 354 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 129 570 | 5 129 570 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 293 698 | -636 726 |
| Sum opptjent egenkapital | | 293 698 | -636 726 |
| Sum egenkapital | 5 | 5 423 268 | 4 492 844 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 4 | 452 382 | 287 352 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 452 382 | 287 352 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1, 6, 8 | 31 696 105 | 30 617 849 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 31 696 105 | 30 617 849 |
| Sum langsiktig gjeld | | 32 148 487 | 30 905 201 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | | 5 547 621 |
| Leverandørgjeld | | | 77 261 |
| Betalbar skatt | 4 | 97 396 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 60 051 | 127 904 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 3 579 108 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 736 555 | 5 752 786 |
| Sum gjeld | | 35 885 042 | 36 657 987 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 308 310 | 41 150 831 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 562600

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 253 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Eidet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 646 236 | 3 557 645 |
| Sum inntekter | | 3 646 236 | 3 557 645 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | | |
| | 2 | 1 042 577 | 1 118 060 |
| Annen driftskostnad | 3 | 282 219 | 390 602 |
| Sum kostnader | | 1 324 796 | 1 508 662 |
| Driftsresultat | | 2 321 440 | 2 048 983 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 1 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 1 128 484 | 1 196 761 |
| Annen finanskostnad | | 107 | |
| Sum finanskostnader | | 1 128 591 | 1 196 761 |
| Netto finans | | -1 128 591 | -1 196 761 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 262 426 | 187 489 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 930 424 | 664 733 |
| Årsresultat | | 930 424 | 664 733 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 930 424 | 664 733 |
| Totalresultat | | 930 424 | 664 733 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 930 424 | 664 733 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 930 424 | 664 733 |



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

41 308 310

41 150 831

Sum varige driftsmidler

41 308 310

41 150 831

Sum anleggsmidler

41 308 310

41 150 831

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

41 308 310

41 150 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 7

345 638

345 638

Overkurs

1 489 578

1 489 578

Annen innskutt egenkapital 5

3 294 354

3 294 354

Sum innskutt egenkapital

5 129 570

5 129 570

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

293 698

-636 726

Sum opptjent egenkapital

293 698

-636 726

Sum egenkapital

5

5 423 268

4 492 844

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

452 382

287 352

Sum avsetninger for

forpliktelses

452 382

287 352

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

8

Langsiktig konserngjeld

1, 6, 8

31 696 105

30 617 849

Sum annen langsiktig gjeld

31 696 105

30 617 849

Sum langsiktig gjeld

32 148 487

30 905 201



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | | 5 547 621 |
| Leverandørgjeld | | | 77 261 |
| Betalbar skatt | 4 | 97 396 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 60 051 | 127 904 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 3 579 108 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 736 555 | 5 752 786 |
| Sum gjeld | | 35 885 042 | 36 657 987 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 308 310 | 41 150 831 |



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i MG Næring Kristiansand AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert MG Næring Kristiansand AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - MG Næring Kristiansand AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|---------------------|---------------|------------------|
| Huuse, Anne Kristin | BANKID_MOBILE | 2022-05-27 14:36 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

MG Næring Kristiansand AS - offentlig regnskap 2021.pdf

| Name | Method | Signed at |
|-------------------------|---------------|-------------------------|
| Holst, Johan Jørgen | BANKID | 2022-05-27 13:38 GMT+02 |
| Berger, Atle Rehn | BANKID | 2022-05-27 13:26 GMT+02 |
| Grøstad, Andreas Tangen | BANKID_MOBILE | 2022-05-27 13:25 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: 5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Årsregnskap

2021

MG Næring Kristiansand AS

Org.nr.:996 253 538



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Resultatregnskap

MG Næring Kristiansand AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen driftsinntekt | 1 | 3 646 236 | 3 557 645 |
| Sum driftsinntekter | | <u>3 646 236</u> | <u>3 557 645</u> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 1 042 577 | 1 118 060 |
| Annen driftskostnad | 3 | 282 219 | 390 602 |
| Sum driftskostnader | | <u>1 324 796</u> | <u>1 508 662</u> |
| Driftsresultat | | <u>2 321 440</u> | <u>2 048 983</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 1 128 484 | 1 196 761 |
| Annen finanskostnad | | 107 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>-1 128 591</u> | <u>-1 196 761</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 192 850 | 852 222 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 262 426 | 187 489 |
| Ordinært resultat | | <u>930 424</u> | <u>664 733</u> |
| Årsresultat | | <u>930 424</u> | <u>664 733</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | 930 424 | 664 733 |
| Sum overføringer | | <u>930 424</u> | <u>664 733</u> |

MG Næring Kristiansand AS

Side 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Balanse

MG Næring Kristiansand AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 41 308 310 | 41 150 831 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>41 308 310</u> | <u>41 150 831</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>41 308 310</u> | <u>41 150 831</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum eiendeler | | <u>41 308 310</u> | <u>41 150 831</u> |

MG Næring Kristiansand AS

Side 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Balanse

MG Næring Kristiansand AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 345 638 | 345 638 |
| Overkurs | | 1 489 578 | 1 489 578 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 3 294 354 | 3 294 354 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>5 129 570</u> | <u>5 129 570</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 293 698 | -636 726 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>293 698</u> | <u>-636 726</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>5 423 268</u> | <u>4 492 844</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 452 382 | 287 352 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | <u>452 382</u> | <u>287 352</u> |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1, 6, 8 | 31 696 105 | 30 617 849 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>31 696 105</u> | <u>30 617 849</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 0 | 5 547 621 |
| Leverandørgjeld | | 0 | 77 261 |
| Betalbar skatt | 4 | 97 396 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 60 051 | 127 904 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 3 579 108 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>3 736 555</u> | <u>5 752 786</u> |
| Sum gjeld | | <u>35 885 042</u> | <u>36 657 987</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>41 308 310</u> | <u>41 150 831</u> |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Balanse

MG Næring Kristiansand AS

Oslo, 27.05.2022

Styret i MG Næring Kristiansand AS

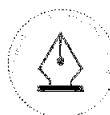
Johan Jørgen Holst
styreleder

Atle Rehn Berger
styremedlem

Andreas Tangen Grøstad
styremedlem

MG Næring Kristiansand AS

Side 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er ført i norske kroner og gjelder perioden 1.1. til 31.12.

Regnskapet bygger på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenstilling, fortsatt drift og forsiktighet.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntektsføring/kostnadsføring

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til forventet tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Bankinnskudd

Selskapets driftskonto inngår som en del av en konsernkontoordning med Mestergruppen Næringseiendom AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen er reelt sett fordring mot konsernkontoer, og negativ saldo er reelt sett gjeld mot konsernkontoer. Speilkontoen i konsernkontoordningen er likevel presentert som bankinnskudd ettersom selskapet benytter driftskontoen som enhver ordinær bankkonto og kontoen har alle kjennetegn av en bankkonto og med tilsvarende likviditet. Alle underkontoinnehavere i konsernsystemet stiller solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er ikke utarbeidet da selskapet benytter regnskapslovens regler for små foretak.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Note 1 - Nærstående parter

Firmaets nærstående parter består av hovedaksjonærer, medlemmer av styret og ledelsen.

Følgende transaksjoner har skjedd mellom selskapet og dets nærstående parter:

| Resultatposter | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Rentekostnad - konsernrenter | -1 128 484 | -1 196 761 |
| Leieinntekter fra selskap i samme konsern | 3 646 236 | 3 557 645 |

| Balanseposter | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|
| Gjeld til selskap i samme konsern | -35 275 213 | -30 617 849 |

Note 2 - Driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|--------------------------|---|
| Kostpris 1/1-2021 | 43 326 391 |
| Tilgang | 1 200 056 |
| Avgang | 0 |
| Kostpris 31/12-2021 | 44 526 447 |
| Akk.avskrivninger | -3 218 137 |
| Bokført verdi 31/12-2021 | 41 308 310 |
| Årets avskrivning | 1 042 577 |
| Økonomisk levetid | 15-50 år |
| Avskrivnings-% | 2 - 6,7 % |

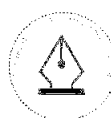
Note 3 - Ansatte

MG Næring Kristiansand AS har ingen ansatte.

Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor:

| Godtgjørelse til revisor | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon eks. mva | 20 000 | 15 000 |
| Sum godtgjørelser til revisor | 20 000 | 15 000 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC48199



Note 4 - Skatter

Årets skattekostnad består av følgende:

| | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 97 396 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 165 030 | 187 489 |
| Skattekostnad i resultatet | 262 426 | 187 489 |

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad | 1 192 850 | 852 222 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | -625 115 | -676 093 |
| Fremførbart underskudd | -125 024 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 442 711 | 176 129 |

Avstemming av effektiv skattesats

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | 1 192 850 | 852 222 |
| Forventet skattekostnad basert på nominell skattesats | 262 427 | 187 489 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | 262 426 | 187 489 |

Grunnlag utsatt skatt/skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| | Forskjell | Forskjell |
| Driftsmidler | 2 056 282 | 1 431 167 |
| Sum | 2 056 282 | 1 431 167 |
| Underskudd til fremføring | | |
| Sum midlertidige forskjeller | 2 056 282 | 1 431 167 |
| 22% utsatt skatt (utsatt skattefordel) | 452 382 | 287 352 |

Utsatt skattefordel balanseføres med bakgrunn i forventede fremtidige positive resultater.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|--------------|-----------|----------------------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 345 638 | 1 489 578 | 3 294 354 | -636 726 | 4 492 844 |
| Årets resultat | | | | 930 424 | 930 424 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 345 638 | 1 489 578 | 3 294 354 | 293 698 | 5 423 268 |

Note 6 - Konsernmellomværende

| Konsernkontoordning | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Speilkonto i konsernkontoordning, reelt sett gjeld til Mestergruppen Næringseiendom AS | -3 579 108 | -5 547 621 |
| Totalt balanseført som kortsiktig gjeld | -3 579 108 | -5 547 621 |

Gjennom konsernkontoordningen har selskapet en trekkfasilitet på MNOK 30 hvorav MNOK 26,4 er uopptrukket per 31.12.2021.

Note 7 - Eierforhold

Aksjekapital på kr. 345 638,- består av 345 638 aksjer, hver pålydende kr 1,-

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2021 var:

| | Antall aksjer | Stemme-/eierandel |
|---------------------------------|----------------|-------------------|
| Mestergruppen Næringseiendom AS | 345 638 | 100 % |
| Totalt antall aksjer | 345 638 | 100 % |

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd Jha AS, med forretningskontor i Oslo.

Konsernregnskapet er tilgjengelig hos:
Ferd Jha AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Note 8 - Gjeld/Pantstillelser

Langsiktig gjeld til aksjonærer. Gjelden er ikke pantsikret.

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|
| Mestergruppen Næringseiendom AS | -31 696 105 | -30 617 849 |
| Sum bokført verdi | -31 696 105 | -30 617 849 |

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for konsernets samlede gjeldsforpliktelser.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199



Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedagen som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2021.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
5D5DA3942BA8498DACB5F11A3EC46199