



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 220 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGT & VOGT FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Føyen
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Oftebro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 655 538	1 375 846
Annen driftskostnad	2	142 217	168 654
Sum kostnader		1 797 754	1 544 500
Driftsresultat		-1 797 754	-1 544 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		575 016	438 109
Annen finansinntekt	3	121 186	2 425 313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 033 939	264 978
Sum finansinntekter		1 730 142	3 128 400
Annen rentekostnad		36 424	12 253
Annen finanskostnad		95 000	411 102
Sum finanskostnader		131 424	423 355
Netto finans		1 598 718	2 705 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 037	1 160 545
Skattekostnad på resultat	4	9 005	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 041	1 160 545
Årsresultat		-208 041	1 160 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 041	1 160 545
Totalresultat		-208 041	1 160 545
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		794 168
Avsatt til annen egenkapital	5		366 377
Overført fra annen egenkapital	5	-208 041	
Sum overføringer og disponeringer		-208 041	1 160 545



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 145 263	2 220 263
Andre langsiktige fordringer	6	1 211 380	1 166 049
Sum finansielle anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Sum anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		91 409	58 304
Sum fordringer		91 409	58 304
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	506 079	506 079
Markedsbaserte obligasjoner og fond	3	14 756 269	11 595 830
Sum investeringer		15 262 348	12 101 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	295 849	3 547 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 849	3 547 641
Sum omløpsmidler		15 649 606	15 707 854
SUM EIENDELER		19 006 249	19 094 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	14 050 000	14 050 000
Sum innskutt egenkapital		16 950 000	16 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	158 336	366 377
Sum opptjent egenkapital		158 336	366 377
Sum egenkapital		17 108 336	17 316 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	1 573 687	1 573 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 573 687	1 573 687
Sum langsiktig gjeld		1 573 687	1 573 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 930	2 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		126 085	88 121
Annen kortsiktig gjeld		121 212	113 981
Sum kortsiktig gjeld		324 226	204 103
Sum gjeld		1 897 913	1 777 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 006 249	19 094 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 546974

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 220 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGT & VOGT FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Advokatfirmaet Føyen
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Andre Oftebro
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 220 298
VOGT & VOGT FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 655 538	1 375 846
Annen driftskostnad	2	142 217	168 654
Sum kostnader		1 797 754	1 544 500
Driftsresultat		-1 797 754	-1 544 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		575 016	438 109
Annen finansinntekt	3	121 186	2 425 313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 033 939	264 978
Sum finansinntekter		1 730 142	3 128 400
Annen rentekostnad		36 424	12 253
Annen finanskostnad		95 000	411 102
Sum finanskostnader		131 424	423 355
Netto finans		1 598 718	2 705 045
Ordinært resultat før skattekostnad		-199 037	1 160 545
Skattekostnad på resultat	4	9 005	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 041	1 160 545
Årsresultat		-208 041	1 160 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 041	1 160 545
Totalresultat		-208 041	1 160 545
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		794 168
Avsatt til annen egenkapital	5		366 377
Overført fra annen egenkapital	5	-208 041	
Sum overføringer og disponeringer		-208 041	1 160 545



Organisasjonsnr: 917 220 298
VOGT & VOGT FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 145 263	2 220 263
Andre langsiktige fordringer	6	1 211 380	1 166 049
Sum finansielle anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Sum anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		91 409	58 304
Sum fordringer		91 409	58 304
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	506 079	506 079
Markedsbaserte obligasjoner og fond	3	14 756 269	11 595 830
Sum investeringer		15 262 348	12 101 909
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	295 849	3 547 641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 849	3 547 641
Sum omløpsmidler		15 649 606	15 707 854
SUM EIENDELER		19 006 249	19 094 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 900 000	2 900 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	14 050 000	14 050 000



Sum innskutt egenkapital		16 950 000	16 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	158 336	366 377
Sum opptjent egenkapital		158 336	366 377
Sum egenkapital		17 108 336	17 316 377
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	1 573 687	1 573 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 573 687	1 573 687
Sum langsiktig gjeld		1 573 687	1 573 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 930	2 000
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		126 085	88 121
Annen kortsiktig gjeld		121 212	113 981
Sum kortsiktig gjeld		324 226	204 103
Sum gjeld		1 897 913	1 777 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 006 249	19 094 166



Organisasjonsnr: 917 220 298
VOGT & VOGT FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Nygata 4, 1607 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vogt & Vogt Finans AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vogt & Vogt Finans AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 18. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Havn
statsautorisert revisor

Penneo document key: HADM5-W4QWU-SZYKN-7ZMAY-FD18X-JPITX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Havn, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-464108

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-18 06:23:14 UTC



Penneo DokumentID: HADMS-W4QWU-SZYKN-72MAY-FD18X-JPITX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 for Vogt & Vogt Finans AS

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Vogt & Vogt Finans AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	1 655 538	1 375 846
Annen driftskostnad	2	142 217	168 654
Sum driftskostnader		1 797 754	1 544 500
Driftsresultat		-1 797 754	-1 544 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		575 016	438 109
Annen finansinntekt	3	121 186	2 425 313
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 033 939	264 978
Annen rentekostnad		36 424	12 253
Annen finanskostnad		95 000	411 102
Resultat av finansposter		1 598 718	2 705 045
Resultat før skattekostnad		-199 037	1 160 545
Skattekostnad på resultat	4	9 005	0
Resultat		-208 041	1 160 545
Årsresultat		-208 041	1 160 545
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	5	0	794 168
Avsatt til annen egenkapital	5	0	366 377
Overført fra annen egenkapital	5	208 041	0
Sum overføringer		-208 041	1 160 545

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732



Balanse			
Vogt & Vogt Finans AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 145 263	2 220 263
Andre langsiktige fordringer	6	1 211 380	1 166 049
Sum finansielle anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Sum anleggsmidler		3 356 643	3 386 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		91 409	58 304
Sum fordringer		91 409	58 304
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	506 079	506 079
Markedsbaserte obligasjoner og fond	3	14 756 269	11 595 830
Sum investeringer		15 262 348	12 101 909
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	295 849	3 547 641
Sum omløpsmidler		15 649 606	15 707 854
Sum eiendeler		19 006 249	19 094 166

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732



Balanse			
Vogt & Vogt Finans AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	2 900 000	2 900 000
Overkurs	5	14 050 000	14 050 000
Sum innskutt egenkapital		16 950 000	16 950 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	158 336	366 377
Sum opptjent egenkapital		158 336	366 377
Sum egenkapital		17 108 336	17 316 377
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	1 573 687	1 573 687
Sum annen langsiktig gjeld		1 573 687	1 573 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 930	2 000
Skyldig offentlige avgifter		126 085	88 121
Annen kortsiktig gjeld		121 212	113 981
Sum kortsiktig gjeld		324 226	204 103
Sum gjeld		1 897 913	1 777 789
Sum egenkapital og gjeld		19 006 249	19 094 166
Drøbak, 12.06.2024 Styret i Vogt & Vogt Finans AS			
<hr/> Liv Ingrid Offebro Vogt styremedlem	<hr/> Odd Eide styremedlem	<hr/> Ole Andre Offebro styreleder	

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732

Utarbeidet av ECIT



Note1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet..

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer

Kortsiktige investeringer (omløpsmidler) verdsettes i utgangspunktet til laveste verdis prinsipp (obligasjoner, investeringer i ikke noterte aksjer etc). Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond vurderes etter porteføljeprinsippet og verdsettes til virkelig verdi.

Anleggsaksjer (finansielle anleggsmidler) er bokført til kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 302 947	1 205 831
Arbeidsgiveravgift	213 756	170 015
Andre ytelser	138 834	0
Sum	1 655 538	1 375 846

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Styret
Lønn	1 083 673
Annen godtgjørelse	281 461
Sum	1 365 134

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	
Anleggsmidler			
Tykkemyr 27 AS	2 145 263	2 145 263	
Sum	2 145 263	2 145 263	
Omløpsmidler			
Alfred berg Norge Gambak	Fond	570 000	600 040
East Capital Property Investors AB	Markedsaksje	506 079	484 517
Nordea Global Enhanced Fund	Fond	1 616 612	2 092 996
Nordea Livs Eiendomsportefølje P2	Fond	500 000	416 182
Nordea Stabile Aksjer Global	Fond	1 616 187	1 902 663
NorgesGruppen ASA 19/25	Obligasjon	1 984 340	2 002 000
TrønderEnergi AS 21/25	Obligasjon	987 500	995 300
Wallenius Wilhelmsen ASA 22/27	Obligasjon	1 500 000	1 575 000
Aker ASA 22/27	Obligasjon	1 560 000	1 551 150
Salmar ASA 21/27	Obligasjon	497 500	505 200
Lyse AS 23/29	Obligasjon	2 030 000	2 079 600
Lyse AS 23/31	Obligasjon	1 020 000	1 057 700
Sum	14 388 218	15 262 348	

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 005	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 005	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-199 037	1 160 545
Permanente forskjeller	-997 170	-2 661 013
Skattepliktig inntekt	-1 196 206	-1 500 467
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 907 795	-11 711 589	1 196 206
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 907 795	11 711 589	-1 196 206
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	2 900 000	14 050 000	366 377	17 316 377
Årets resultat			-208 041	-208 041
Pr. 31.12.2023	2 900 000	14 050 000	158 336	17 108 336

Note 6 Lån og sikkerhetsstillelse

Det er innvilget lån til et styremedlem som per 31.12.2023 beløper seg til kr 1 211 380. Låneavtalen strekker seg fra 2014 og 20 år frem i tid og er rente- og avdragsfritt i perioden. Det er stilt sikkerhet i panteobligasjon på eiendom, som etter dagens markedsverdi bør dekke beløpene.

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-4528757b732



Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 76 683 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr -60 888.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vogt & Vogt Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 900	1 000,0	2 900 000
Sum	2 900		2 900 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
LIV OG DAG VOGTS DYREVERN FOND	2 900	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr -1 573 687 til sin aksjonær som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Document ID: 04781d1b-824d-420c-8dee-452875f7b732



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 04781d1b-824d-4200-8dee-452875f7b732



2024-06-12 11:40:17 UTC+00:00

Odd Eide

 bankID

NO BankID - 8b28ee59-be2e-4c40-9158-49c936c10014

2024-06-12 12:28:52 UTC+00:00

Ole Andre Oftebro

 bankID

NO BankID - 7a2107c4-55cb-4bc3-a487-2386fd0671f

2024-06-13 13:22:46 UTC+00:00

Liv Ingjerd Oftebro Vogt

 bankID

NO BankID - c4651902-225e-44c4-8574-96c5144de333

Document ID: 04781d1b-824d-4200-8dee-452875f7b732