



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 063 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGUTTEN AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 27
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 371	177 417
Sum inntekter		192 371	177 417
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	104 860	102 928
Sum kostnader		104 860	102 928
Driftsresultat		87 511	74 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Annen finansinntekt		4 213	414
Sum finansinntekter		4 218	427
Annen rentekostnad		97 594	65 464
Sum finanskostnader		97 594	65 464
Netto finans		-93 376	-65 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 865	9 452
Skattekostnad på resultat	5		2 077
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 865	7 375
Årsresultat	6	-5 865	7 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 865	7 375
Totalresultat		-5 865	7 375
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 375



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-5 865	
Sum overføringer og disponeringer		-5 865	7 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 110 535	3 110 535
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 7	3 110 535	3 110 535
Sum anleggsmidler		3 110 535	3 110 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 393	10 393
Sum fordringer		10 393	10 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 023	3 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 023	3 170
Sum omløpsmidler		13 416	13 563
SUM EIENDELER		3 123 951	3 124 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 380 000	1 380 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 000	1 480 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 805	58 670
Sum opptjent egenkapital		52 805	58 670
Sum egenkapital	6	1 532 805	1 538 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 466 650	1 530 658
Øvrig langsiktig gjeld	3	121 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 650	1 580 658
Sum langsiktig gjeld		1 587 650	1 580 658
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		2 077
Annen kortsiktig gjeld		3 496	2 693
Sum kortsiktig gjeld		3 496	4 770
Sum gjeld		1 591 146	1 585 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 123 951	3 124 098
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457871

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 063 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGUTTEN AS
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 27
5600 NORHEIMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Gunnar Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 922 063 788
NYGUTTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 371	177 417
Sum inntekter		192 371	177 417
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	104 860	102 928
Sum kostnader		104 860	102 928
Driftsresultat		87 511	74 489
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	13
Annen finansinntekt		4 213	414
Sum finansinntekter		4 218	427
Annen rentekostnad		97 594	65 464
Sum finanskostnader		97 594	65 464
Netto finans		-93 376	-65 037
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-5 865	9 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 865	7 375
Årsresultat	6	-5 865	7 375
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 865	7 375
Totalresultat		-5 865	7 375
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			7 375
Overført fra annen egenkapital		-5 865	
Sum overføringer og disponeringer		-5 865	7 375





Organisasjonsnr: 922 063 788
NYGUTTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 110 535	3 110 535
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4, 7	3 110 535	3 110 535
Sum anleggsmidler		3 110 535	3 110 535
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 393	10 393
Sum fordringer		10 393	10 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 023	3 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 023	3 170
Sum omløpsmidler		13 416	13 563
SUM EIENDELER		3 123 951	3 124 098
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 380 000	1 380 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 000	1 480 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 805	58 670
Sum opptjent egenkapital		52 805	58 670
Sum egenkapital	6	1 532 805	1 538 670



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 466 650	1 530 658
Øvrig langsiktig gjeld	3	121 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 650	1 580 658
Sum langsiktig gjeld		1 587 650	1 580 658
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		2 077
Annen kortsiktig gjeld		3 496	2 693
Sum kortsiktig gjeld		3 496	4 770
Sum gjeld		1 591 146	1 585 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 123 951	3 124 098
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 922 063 788
NYGUTTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

NYGUTTEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		192 371	177 417
Sum driftsinntekter		192 371	177 417
Annen driftskostnad	2	104 860	102 928
Sum driftskostnader		104 860	102 928
Driftsresultat		87 511	74 489
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5	13
Annen finansinntekt		4 213	414
Annen rentekostnad		97 594	65 464
Resultat av finansposter		-93 376	-65 037
Resultat før skattekostnad		-5 865	9 452
Skattekostnad på resultat	5	0	2 077
Resultat		-5 865	7 375
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-5 865	7 375
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	7 375
Overført fra annen egenkapital		5 865	0
Sum overføringer		-5 865	7 375



BALANSE

NYGUTTEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 110 535	3 110 535
Sum varige driftsmidler	4, 7	3 110 535	3 110 535
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 110 535	3 110 535
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	10 393	10 393
Sum fordringer		10 393	10 393
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 023	3 170
Sum omløpsmidler		13 416	13 563
Sum eiendeler		3 123 951	3 124 098



BALANSE

NYGUTTEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs		1 380 000	1 380 000
Sum innskutt egenkapital		1 480 000	1 480 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		52 805	58 670
Sum opptjent egenkapital		52 805	58 670
Sum egenkapital	6	1 532 805	1 538 670
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 466 650	1 530 658
Øvrig langsiktig gjeld	3	121 000	50 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 587 650	1 580 658
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	5	0	2 077
Annen kortsiktig gjeld		3 496	2 693
Sum kortsiktig gjeld		3 496	4 770
Sum gjeld		1 591 146	1 585 428
Sum egenkapital og gjeld		3 123 951	3 124 098

Norheimsund, 27.05.2024
Styret i Nygutten AS

Hans Gunnar Mo
styreleder/daglig leder



NYGUTTEN AS ÅRSREGNSKAP 2023

NOTER

--

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Husleietjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. For boligeiendom følges skattemessige avskrivningsregler som innebærer at eiendommen ikke avskrives. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Nygutten AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Styreleder har et mellomværende med Nygutten AS på NOK 10 393. Det er ikke beregnet rente på mellomværende da det ville ha utgjort et ubetydelig beløp. I tillegg har Nygutten AS et lån på NOK 121 000 fra styreleder klassifisert som langsiktig gjeld. Det er ikke beregnet rente på lånet.



NYGUTTEN AS
ÅRSREGNSKAP 2023

NOTER

--

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 110 535	3 110 535
Anskaffelseskost 31.12.23	3 110 535	3 110 535
Bokført verdi 31.12.23	3 110 535	3 110 535



NYGUTTEN AS ÅRSREGNSKAP 2023

NOTER

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	2 077
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	2 077
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 865	9 452
Permanente forskjeller	-5	-13
Skattepliktig inntekt	-5 870	9 439
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 077
Sum betalbar skatt i balansen	0	2 077

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 870	0	5 870
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 870	0	-5 870
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000	1 380 000	58 670	1 538 670
Årets resultat			-5 865	-5 865
Pr 31.12.2023	100 000	1 380 000	52 805	1 532 805

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 466 650	1 530 658
Sum	1 466 650	1 530 658



NYGUTTEN AS ÅRSREGNSKAP 2023

NOTER

--

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 110 535	3 110 535
Sum	3 110 535	3 110 535

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYGUTTEN AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hans Gunnar Mo	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Hans Gunnar Mo	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100