



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARHOLMYRANE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Varholmyrane 35
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Stavik Myrbostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 000 | |
| Sum inntekter | | 12 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 556 | |
| Sum kostnader | | 2 556 | 0 |
| Driftsresultat | | 9 444 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 8 394 | |
| Annen finanskostnad | | 585 | |
| Sum finanskostnader | | 8 979 | |
| Netto finans | | -8 979 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 465 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 102 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 363 | 0 |
| Årsresultat | | 363 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 363 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 363 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 363 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5,6 | 664 632 | |
| Sum varige driftsmidler | | 664 632 | |
| Sum anleggsmidler | | 664 632 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 000 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 485 | |
| Sum fordringer | | 13 485 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 507 515 | 30 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 507 515 | 30 000 |
| Sum omløpsmidler | | 521 000 | 30 000 |
| SUM EIENDELER | | 1 185 632 | 30 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|---------------|
| Annen egenkapital | 4 | 363 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 363 | |
| Sum egenkapital | | 24 793 | 30 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2,3 | 52 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 52 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 000 052 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 748 | |
| Betalbar skatt | 2,3 | 50 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 990 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 160 787 | |
| Sum gjeld | | 1 160 839 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 185 632 | 30 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 657536

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 045 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARHOLMYRANE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Varholmyrane 35
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Stavik Myrbostad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 045 962
VARHOLMYRANE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|---------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 000 | |
| Sum inntekter | | 12 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 556 | |
| Sum kostnader | | 2 556 | 0 |
| Driftsresultat | | 9 444 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 8 394 | |
| Annen finanskostnad | | 585 | |
| Sum finanskostnader | | 8 979 | |
| Netto finans | | -8 979 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 102 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 363 | 0 |
| Årsresultat | | 363 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 363 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 363 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 363 | |



Organisasjonsnr: 926 045 962
VARHOLMYRANE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5,6
Sum varige driftsmidler

664 632
664 632

Sum anleggsmidler

664 632

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

12 000
1 485
13 485

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.

507 515

30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

507 515

30 000

Sum omløpsmidler

521 000

30 000

SUM EIENDELER

1 185 632

30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 4,7
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

30 000
-5 570
24 430

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

363
363

Sum egenkapital

24 793

30 000

Gjeld
Langsiktig gjeld



| | | | |
|--|-----|------------------|---------------|
| Utsatt skatt | 2,3 | 52 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 52 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 000 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 000 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 000 052 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 748 | |
| Betalbar skatt | 2,3 | 50 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 990 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 160 787 | |
| Sum gjeld | | 1 160 839 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 185 632 | 30 000 |



Organisasjonsnr: 926 045 962
VARHOLMYRANE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Varholmyrane Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt :

Inntekt inntektsføres etter hvert som de er opptjent, normalt ved leveringstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode



Varholmyrane Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Resultat før skattekostnader | 465 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -240 |
| = Inntekt | 225 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 50 |
| = Sum betalbar skatt | 50 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 52 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 102 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Sum betalbar skatt | 50 |
| = Betalbar skatt i balansen | 50 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|--------------------------------|------------|----------|
| + Utestående fordringer | 240 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 240 | 0 |
| Utsatt skatt | 52 | 0 |



Varholmyrane Eiendom AS

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| +Fra årets resultat | | | 363 | 363 |
| +/-Andre transaksjoner: | 0 | 0 | -5 570 | -5 570 |
| Pr 31.12. | 30 000 | 0 | -5 207 | 24 793 |

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|----------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 0 |
| + Tilgang | 664 633 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 664 633 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 664 633 |
| Prosentats for ord.avskr | 100-1 |

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|----------------|----------|
| Gjeld sikret med pant | 500 000 | 0 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Tomt | 664 633 | 0 |
| Sum pantsatte eiendeler | 664 633 | 0 |

Gjeld fra nærstående Kenneth Stavik Myrbostad kr 500 000.



Varholmyrane Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-------------------------|-------------|--------|-----------|
| K. Myrbostad Holding AS | 925 583 359 | 100 | 100,00 % |



Varholmyrane Eiendom AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | nov-des 2020 |
|--|------|----------------|--------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 12 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 12 000 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 2 556 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 2 556 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | 9 444 | 0 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 8 394 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 585 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 979 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (8 979) | 0 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 465 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 102 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 363 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | 363 | 0 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 4 | 363 | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 363 | 0 |



Varholmyrane Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|------------------|---------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5,6 | 664 633 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 664 633 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 664 633 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 485 | 0 |
| Sum fordringer | | 13 485 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 507 515 | 30 000 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 521 000 | 30 000 |
| SUM EIENDELER | | 1 185 633 | 30 000 |



Varholmyrane Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|---------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,7 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | (5 570) | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 363 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 363 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 24 793 | 30 000 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2,3 | 52 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 52 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6 | 1 000 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 000 000 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 1 000 052 | 0 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 159 748 | 0 |
| Betalbar skatt | 2,3 | 50 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 990 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 160 787 | 0 |
| SUM GJELD | | 1 160 839 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 185 633 | 30 000 |

Elnesvågen,
31.12.2021

.....
Kenneth Stavik Myrbostad
Styrets eneste medlem



**Årsregnskap 2021
for
Varholmyrane Eiendom AS**

Foretaksnr. 926045962

Utarbeidet av:



Aukraringen 15, 6480 Aukra

aukra@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no