



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kluge Heiermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	376 260	376 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 260</b>	<b>376 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 355	14 568
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8	357 968	325 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 323</b>	<b>340 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 937</b>	<b>36 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 496	15 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 496</b>	<b>15 062</b>
Annen rentekostnad		0	562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 496</b>	<b>-14 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 433</b>	<b>50 519</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 433</b>	<b>50 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 432	50 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 189
Andre fordringer	9	43 896	38 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>43 896</b>	<b>53 132</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 702	288 863
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 702</b>	<b>288 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		354 288	332 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 288</b>	<b>332 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>354 288</b>	<b>332 856</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 370	3 660
Skyldige offentlige avgifter		0	193
Annen kortsiktig gjeld	10	6 940	5 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 309</b>	<b>9 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 309</b>	<b>9 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 516576

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 774 725  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6  
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Kluge Heiermo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 915 774 725  
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	376 260	376 260
<b>Sum inntekter</b>		<b>376 260</b>	<b>376 260</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	11 355	14 568
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	357 968	325 673
<b>Sum kostnader</b>		<b>369 323</b>	<b>340 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 937</b>	<b>36 019</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 496	15 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 496</b>	<b>15 062</b>
Annen rentekostnad		0	562
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>562</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 496</b>	<b>-14 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>21 433</b>	<b>50 519</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 433</b>	<b>50 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		21 432	50 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>



Organisasjonsnr: 915 774 725  
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	14 189
Andre fordringer	9	43 896	38 943
Sum fordringer		43 896	53 132
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362 702	288 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 702	288 863
Sum omløpsmidler		406 598	341 994
SUM EIENDELER		406 598	341 994
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		354 288	332 856
Sum opptjent egenkapital		354 288	332 856
Sum egenkapital	11	354 288	332 856
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 370	3 660
Skyldige offentlige avgifter		0	193
Annen kortsiktig gjeld	10	6 940	5 286
Sum kortsiktig gjeld		52 309	9 139
Sum gjeld		52 309	9 139



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

406 598

341 994



Organisasjonsnr: 915 774 725  
SAMEIE CAMILLA COLLETS VEI 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	0.00	0.00	11355.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Årsregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

### Arbeidskapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>332 866</b>	<b>282 337</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	21 432	50 519
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>21 432</b>	<b>50 519</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>354 288</b>	<b>332 866</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital:</b>		
Omløpsmidler	406 598	341 994
Kortsiktig gjeld	-52 309	-9 139
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>354 288</b>	<b>332 866</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>INNTEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	376 260	376 260	376 000	376 000
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>376 260</b>	<b>376 260</b>	<b>376 000</b>	<b>376 000</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>376 260</b>	<b>376 260</b>	<b>376 000</b>	<b>376 000</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	2	1 355	14 568	20 000	1 000
Styrehonorar	2	10 000	0	10 000	10 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	3	12 753	20 652	15 000	12 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	5 797	1 738	2 000	2 000
Kommunale avgifter/renovasjon	5	148 278	137 895	148 000	149 000
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	6 456	0	0	0
Reparasjon og vedlikehold	7	5 765	1 486	0	200 000
Forretningsførerhonorar		29 877	29 010	30 000	30 000
Andre honorar		0	3 479	0	0
TV/bredbånd		38 943	38 243	40 000	40 000
Forsikringer		109 053	92 114	92 000	120 000
Andre kostnader	8	1 046	1 056	1 000	1 000
<b>Sum kostnad</b>		<b>369 323</b>	<b>340 241</b>	<b>358 000</b>	<b>565 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 937</b>	<b>36 019</b>	<b>18 000</b>	<b>-189 000</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		14 496	15 062	12 000	12 000
Rentekostnad		0	562	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-14 496</b>	<b>-14 500</b>	<b>-12 000</b>	<b>-12 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>	<b>30 000</b>	<b>-177 000</b>
Overført sameiekapital		21 432	50 519	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>21 432</b>	<b>50 519</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	4 189
Kundefordringer		0	10 000
Andre kortsiktige fordringer	9	4 291	0
Forskuddsbetalte kostnader		39 605	38 943
<b>Bankinnskudd og kontanter nnestående bank</b>		<b>362 702</b>	<b>288 863</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>

644 Sameiet Camilla Colletts vei 6 Org. nr 915774725



## Balanse 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

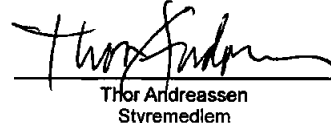
	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		354 288	332 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>354 288</b>	<b>332 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>11</b>	<b>354 288</b>	<b>332 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnad		3 496	0
Leverandørgjeld		45 370	3 660
Skyldig off. myndigheter		0	193
Annen kortsiktig gjeld	10	3 444	5 286
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 309</b>	<b>9 139</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 309</b>	<b>9 139</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>406 598</b>	<b>341 994</b>

Sted: Oslo

Dato: 8 juni 2021

  
Mari Hellesylt  
Styreleder

  
Geir Kluge Heiermo  
Styremedlem

  
Thor Andreassen  
Styremedlem



## Noter årsregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Innkrevde felleskostn. drift	376 260	376 260
<b>Sum</b>	<b>376 260</b>	<b>376 260</b>

### Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2020	2019
5129 Annen lønn fra lønnssystemet	0	11 400
5150 Påløpne feriepenger	0	1 368
5400 Arbeidsgiveravgift	1 355	1 607
5405 Arb.giv.avg.feriepenger - fra lønnssystemet	0	193
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønnssystemet	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>11 355</b>	<b>14 568</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Energikostnader

	2020	2019
6200 Strøm- og energikostnader	12 753	20 652
<b>Sum</b>	<b>12 753</b>	<b>20 652</b>

### Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2020	2019
6360 Annet renhold	2 150	60
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	3 647	1 678
<b>Sum</b>	<b>5 797</b>	<b>1 738</b>

Annet renhold gjelder innkjøp av diverse rengjøringsmidler.

### Note 5 - Kommunale avgifter

	2020	2019
6329 Kommunale avgifter	148 278	137 895
<b>Sum</b>	<b>148 278</b>	<b>137 895</b>



**Noter årsregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6**

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

**Driftsinntekter**

Leieinntekter bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

**Skattetrekk**

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



Noter årsregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

Note 11 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	332 856	21 432	354 288
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>332 856</b>	<b>21 432</b>	<b>354 288</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>332 856</b>	<b>21 432</b>	<b>354 288</b>



## Noter årsregnskap 2020 Sameiet Camilla Colletts vei 6

### Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2020	2019
6500 Verktøy og redskaper	5 918	0
6552 Driftsmateriell	538	0
<b>Sum</b>	<b>6 456</b>	<b>0</b>

Verktøy og redskaper gjelder innkjøp av høytrykksspyler.

### Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2020	2019
6617 Vedlikehold brannvernutstyr	5 765	1 486
<b>Sum</b>	<b>5 765</b>	<b>1 486</b>

### Note 8 - Andre kostnader

	2020	2019
7770 Betalingskostnader	954	958
7773 Omkostninger innkreving	92	98
<b>Sum</b>	<b>1 046</b>	<b>1 056</b>

### Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1542 Mellomregning finansieringsforetak	4 189	0
1570 Andre kortsiktige fordringer	102	0
<b>Sum</b>	<b>4 291</b>	<b>0</b>

Konto 1570 gjelder opptjente renter fra Klare Finans. Utbetales i 2021.

### Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2937 Påløpte energikostnader	3 444	3 918
2941 Skyldige feriepenger fra lønnssystemet	0	1 368
<b>Sum</b>	<b>3 444</b>	<b>5 286</b>