



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DT INVEST AS  
Forretningsadresse: Evjetun  
3470 SLEMMESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 450	5 000
Sum kostnader		6 450	5 000
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 450</b>	<b>-5 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		800 000	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 016	28 026
Annen renteinntekt		43	14
Sum finansinntekter		810 059	428 040
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
<b>Netto finans</b>		<b>810 059</b>	<b>428 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>803 609</b>	<b>423 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 066	7 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2		343 000
Ordinært utbytte	2	800 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	2	-2 457	-327 671
Sum overføringer og disponeringer		797 543	415 329



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 202 785	2 202 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 785</b>	<b>2 202 785</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 202 785</b>	<b>2 202 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		483 564	1 210 743
Konsernfordringer		1 200 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 683 564</b>	<b>1 610 743</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 988	6 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 988</b>	<b>6 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 697 552</b>	<b>1 617 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 900 337</b>	<b>3 820 457</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	105 000	105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 961 631	2 964 088



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 961 631</b>	<b>2 964 088</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 066 631</b>	<b>3 069 088</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 280	2 640
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	3 426	5 069
Utbytte	2	800 000	743 000
Annen kortsiktig gjeld		25 000	660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 426</b>	<b>748 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>833 706</b>	<b>751 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 900 337</b>	<b>3 820 457</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 464093

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 168 231  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DT INVEST AS  
Forretningsadresse: Evjetun  
3470 SLEMMESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 989 168 231  
DT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 450	5 000
Sum kostnader		6 450	5 000
<b>Driftsresultat</b>		-6 450	-5 000
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		800 000	400 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 016	28 026
Annen renteinntekt		43	14
Sum finansinntekter		810 059	428 040
Annen rentekostnad			2
Sum finanskostnader			2
<b>Netto finans</b>		810 059	428 038
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		803 609	423 038
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 066	7 709
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		797 543	415 329
<b>Årsresultat</b>		797 543	415 329
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		797 543	415 329
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	2		343 000
Ordinært utbytte	2	800 000	400 000
Overføringer annen egenkapital	2	-2 457	-327 671
Sum overføringer og disponeringer		797 543	415 329



Organisasjonsnr: 989 168 231  
DT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 202 785	2 202 785
Sum finansielle anleggsmidler		2 202 785	2 202 785
Sum anleggsmidler		2 202 785	2 202 785

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		483 564	1 210 743
Konsernfordringer		1 200 000	400 000
Sum fordringer		1 683 564	1 610 743

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 988	6 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 988	6 929

Sum omløpsmidler		1 697 552	1 617 672
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 900 337	3 820 457
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,2	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	2 961 631	2 964 088
Sum opptjent egenkapital		2 961 631	2 964 088

Sum egenkapital		3 066 631	3 069 088
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	5 280	2 640
--------------	---	-------	-------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	3 426	5 069
Utbytte	2	800 000	743 000
Annen kortsiktig gjeld		25 000	660
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>828 426</b>	<b>748 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>833 706</b>	<b>751 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 900 337</b>	<b>3 820 457</b>



Organisasjonsnr: 989 168 231  
DT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7.00	15000.00	105000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dag Andreas Tvervaag	7.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	7.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Miramar Holding AS	50.00%	50.00%	4387570.00	1587250.00



**Årsregnskap 2020  
for  
DT Invest AS**

Organisasjonsnr. 989168231



DT Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 450	5 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 450</b>	<b>5 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 450)</b>	<b>(5 000)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		800 000	400 000
Renteinnt. fra tilknyttet selskap		10 016	28 026
Annen renteinntekt		43	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>810 059</b>	<b>428 040</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	2
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>810 059</b>	<b>428 038</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>803 609</b>	<b>423 038</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 066	7 709
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	2	800 000	400 000
Tilleggsutbytte	2	0	343 000
Overføringer annen egenkapital	2	(2 457)	(327 671)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>797 543</b>	<b>415 329</b>

Årsregnskap for DT Invest AS

Organisasjonsnr. 989168231



DT Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 202 785	2 202 785
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 202 785</b>	<b>2 202 785</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 202 785</b>	<b>2 202 785</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		483 564	1 210 743
Fordringer på tilknyttet selskap		1 200 000	400 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 683 564</b>	<b>1 610 743</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 988	6 929
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 697 552</b>	<b>1 617 672</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 900 337</b>	<b>3 820 457</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	105 000	105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>105 000</b>	<b>105 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	2 961 631	2 964 088
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 961 631</b>	<b>2 964 088</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 066 631</b>	<b>3 069 088</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	5 280	2 640
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 280</b>	<b>2 640</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	3 426	5 069
Utbytte	2	800 000	743 000
Annen kortsiktig gjeld		25 000	660
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>828 426</b>	<b>748 729</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>833 706</b>	<b>751 369</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 900 337</b>	<b>3 820 457</b>

Slemmestad, 21. juni 2021  
I styret for DT Invest AS  
Dag A. Tvervaag  
enestyre

Årsregnskap for DT Invest AS

Organisasjonsnr. 989168231



## DT Invest AS

### Noter til årsregnskapet

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Inntekter

Inntektsføring skjer ved opptjening.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### c) Finansielle anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### d) Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurdering av de enkelte fordringene.

#### f) Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### g) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	7	15000	105 000

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Dag A. Tvervaag	(enestyre)	7	100,0 %
Totalt antall aksjer		7	100,0 %

#### Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr 1.1.	105 000	2 964 088	3 069 088
Årets resultat		797 543	797 543
Avsatt ordinært utbytte		-800 000	-800 000
Pr 31.12.	105 000	2 961 631	3 066 631



## DT Invest AS

### Noter til årsregnskapet

#### Note 3 Skatt

**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt	3 426
Endring utsatt skatt	2 640
Netto skattekostnad	<u>6 066</u>

**Utsatt skatt:**

	31.12.	01.01.	Endring
Midlertidige forskjeller	24 000	12 000	12 000
Netto grunnlag utsatt skatt	24 000	12 000	12 000
<b>Netto utsatt skatt</b>	<b>5 280</b>	<b>2 640</b>	<b>2 640</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

#### Note 4 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet eier 50 % av aksjene i tilknyttet selskap Miramar Holding AS i Asker kommune. Bokført egenkapital pr. 31.12.20 i Miramar Holding AS er kr. 4 387 570,- og årets resultat er kr. 1 587 250,-.