



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 287 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUMALEX INVEST AS
Forretningsadresse: Kråkeneslien 44
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Margrethe Klohs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 633	25 569
Sum kostnader		27 633	25 569
Driftsresultat		-27 633	-25 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i felleskontrollert virksomhet		1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		35 609	13 730
Annen finansinntekt		2 029	923
Sum finansinntekter		1 037 638	1 014 653
Netto finans		1 037 638	1 014 653
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 010 005	989 084
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 005	989 084
Årsresultat	4	1 010 005	989 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010 005	989 084
Totalresultat		1 010 005	989 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	340 000
Konsernbidrag		510 005	649 084
Sum overføringer og disponeringer		1 010 005	989 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i felleskontrollert virksomhet	5	267 717	267 717
Sum finansielle anleggsmidler		267 717	267 717
Sum anleggsmidler		267 717	267 717
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 444 134	934 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 444 134	934 129
Sum omløpsmidler		1 444 134	934 129
SUM EIENDELER		1 711 851	1 201 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	52 395	52 395
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		160 367	160 367
Sum innskutt egenkapital		212 762	212 762
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 499 089	989 084
Sum opptjent egenkapital		1 499 089	989 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	1 711 851	1 201 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 711 851	1 201 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 302395

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 287 689
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JUMALEX INVEST AS
Forretningsadresse: Kråkeneslien 44
5153 BØNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Margrethe Klohs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.01.2025



Organisasjonsnr: 999 287 689
JUMALEX INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	27 633	25 569
Sum kostnader		27 633	25 569
Driftsresultat		-27 633	-25 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i felleskontrollert virksomhet		1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		35 609	13 730
Annen finansinntekt		2 029	923
Sum finansinntekter		1 037 638	1 014 653
Netto finans		1 037 638	1 014 653
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 010 005	989 084
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 010 005	989 084
Årsresultat	4	1 010 005	989 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 010 005	989 084
Totalresultat		1 010 005	989 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	340 000
Konsernbidrag		510 005	649 084
Sum overføringer og disponeringer		1 010 005	989 084



Organisasjonsnr: 999 287 689
JUMALEX INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i felleskontrollert virksomhet	5	267 717	267 717
Sum finansielle anleggsmidler		267 717	267 717

Sum anleggsmidler		267 717	267 717
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler Varer

Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 444 134	934 129
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 444 134	934 129
Sum omløpsmidler		1 444 134	934 129

SUM EIENDELER		1 711 851	1 201 846
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	52 395	52 395
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		160 367	160 367
Sum innskutt egenkapital		212 762	212 762

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 499 089	989 084
Sum opptjent egenkapital		1 499 089	989 084

Sum egenkapital	4	1 711 851	1 201 846
------------------------	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Betalbar skatt	3	
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 711 851	1 201 846



Organisasjonsnr: 999 287 689
JUMALEX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Jumalex Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ZUMQ2-32WCK-ZOM42-710YA-05IHW-3PL00

Org.nr.: 999 287 689



Jumalex Invest AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
2	Annen driftskostnad	27 633	25 569
	Sum driftskostnader	27 633	25 569
	Driftsresultat	-27 633	-25 569
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i felleskontrollert virksomhet	1 000 000	1 000 000
	Annen renteinntekt	35 609	13 730
	Annen finansinntekt	2 029	923
	Resultat av finansposter	1 037 638	1 014 653
3	Ordinært resultat før skattekostnad	1 010 005	989 084
	Skattekostnad på resultat	0	0
	Resultat	1 010 005	989 084
4	Årsresultat	1 010 005	989 084
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	510 005	649 084
	Tilleggsutbytte	500 000	340 000
	Sum overføringer	1 010 005	989 084

Penneo Dokumentnøkkel: ZUMQ2-32WCK-ZOM42-710YA-05IHW-3PL00



Jumalex Invest AS Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investering i felleskontrollert virksomhet	267 717	267 717
	Sum finansielle anleggsmidler	267 717	267 717
	Sum anleggsmidler	267 717	267 717
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 444 134	934 129
	Sum omløpsmidler	1 444 134	934 129
	SUM EIENDELER	1 711 851	1 201 846
	EGENKAPITAL OG GJELD		
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital	52 395	52 395
	Overkurs	160 367	160 367
	Sum innskutt egenkapital	212 762	212 762
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	1 499 089	989 084
	Sum opptjent egenkapital	1 499 089	989 084
4	Sum egenkapital	1 711 851	1 201 846
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 711 851	1 201 846

Bergen, __. januar 2025

Anne Margrethe Klohs
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: ZUMQ2-32WCK-ZOM42-710YA-05HW-3PL00



Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i felleskontrollert virksomhet

Investering i felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Jumalex Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 010 005	989 084
Permanente forskjeller	-970 000	-970 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 005	0
Skattepliktig inntekt	0	19 084

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 506	-136 511	-40 005
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 506	136 511	40 005
Utsatt skattefordel (22 %)	-21 231	-30 032	-8 801

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	52 395	160 367	989 084	1 201 846
Pr. 01.01.2024	52 395	160 367	989 084	1 201 846
Årets resultat			1 010 005	1 010 005
Utdelt tilleggsutbytte		0	-500 000	-500 000
Pr. 31.12.2024	52 395	160 367	1 499 089	1 711 851



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
AS Hotel Park Pension	Bergen	50,0%	267 717	1 090 453	946 321
Sum			267 717	1 090 453	946 321

Årsregnskap 2024 for AS Hotel Park Pension er ikke klart enda, og regnskapstall for 2023 er benyttet for opplysning om andel egenkapital og andel resultat.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jumalex Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	99	105,0	10 395
B-aksjer	400	105,0	42 000
Sum	499		52 395

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Anne Margrethe Klohs	99	152	251	50,3
Julie Klohs Bredvei		124	124	24,8
Ole Aleksander Klohs		124	124	24,8
Totalt antall aksjer	99	400	499	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Anne Margrethe Klohs	Styreleder	99	152	251
Totalt antall aksjer		99	152	251

Selskapets A-aksjer har stemmerett, mens B-aksjene ikke har stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Klohs, Anne Margrethe

Styreleder

På vegne av: AS Hotel Park Pension

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3195862

IP: 85.167.xxx.xxx

2025-01-20 20:09:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZUMQJ-32WCK-ZOM42-70YA-05IHW-3PL00

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.