



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 914 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTENE-ØST AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 7B
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A. ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 846 696	1 642 122
Annen driftsinntekt		210	
Sum inntekter		1 846 906	1 642 122
Kostnader			
Varekostnad		369 730	275 392
Lønnskostnad	1	424 685	442 461
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 000	12 800
Annen driftskostnad		901 605	1 906 383
Sum kostnader		1 764 020	2 637 036
Driftsresultat		82 887	-994 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 764	2 187
Annen finansinntekt		2 624	1 207
Sum finansinntekter		7 388	3 394
Annen rentekostnad		7 107	44 621
Annen finanskostnad		3 602	2 995
Sum finanskostnader		10 709	47 617
Netto finans		-3 321	-44 222
Ordinært resultat før skattekostnad		79 566	-1 039 137
Skattekostnad på resultat			51 592
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 566	-1 090 729
Årsresultat	3	79 566	-1 090 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 566	-1 090 729
Totalresultat		79 566	-1 090 729



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 090 729
Avsatt til annen egenkapital		79 566	
Sum overføringer og disponeringer		79 566	-1 090 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	131 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 542	51 242
Sum varige driftsmidler	2	448 242	51 242
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		77 778	77 778
Sum finansielle anleggsmidler		107 778	107 778
Sum anleggsmidler		556 020	159 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 839	598 884
Andre kortsiktige fordringer		200	-3
Konsernfordringer		258 749	118 475
Sum fordringer		358 788	717 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 077	646 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 077	646 851
Sum omløpsmidler		745 865	1 364 207
SUM EIENDELER		1 301 885	1 523 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		991 265	911 699
Sum opptjent egenkapital		991 265	911 699
Sum egenkapital	3	1 021 265	941 699
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		26 509	37 656
Leverandørgjeld		127 245	402 821
Skyldig offentlige avgifter		80 940	93 726
Annen kortsiktig gjeld		45 926	47 324
Sum kortsiktig gjeld		280 620	581 527
Sum gjeld		280 620	581 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 301 885	1 523 226



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 436175

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 914 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTENE-ØST AS
Forretningsadresse: Olav Ingstads vei 7B
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A. ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 914 493
BYGGKONSULETENE-ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 846 696	1 642 122
Annen driftsinntekt		210	
Sum inntekter		1 846 906	1 642 122
Kostnader			
Varekostnad		369 730	275 392
Lønnskostnad	1	424 685	442 461
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 000	12 800
Annen driftskostnad		901 605	1 906 383
Sum kostnader		1 764 020	2 637 036
Driftsresultat		82 887	-994 914
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 764	2 187
Annen finansinntekt		2 624	1 207
Sum finansinntekter		7 388	3 394
Annen rentekostnad		7 107	44 621
Annen finanskostnad		3 602	2 995
Sum finanskostnader		10 709	47 617
Netto finans		-3 321	-44 222
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 566	-1 039 137
Skattekostnad på resultat			51 592
Årsresultat	3	79 566	-1 090 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 566	-1 090 729
Totalresultat		79 566	-1 090 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 090 729
Avsatt til annen egenkapital		79 566	
Sum overføringer og disponeringer		79 566	-1 090 729





Organisasjonsnr: 914 914 493
BYGGKONSULETENE-ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	131 700	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	316 542	51 242
Sum varige driftsmidler	2	448 242	51 242

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		77 778	77 778
Sum finansielle anleggsmidler		107 778	107 778
Sum anleggsmidler		556 020	159 020

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		99 839	598 884
Andre kortsiktige fordringer		200	-3
Konsernfordringer		258 749	118 475
Sum fordringer		358 788	717 356

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		387 077	646 851
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		387 077	646 851

Sum omløpsmidler **745 865** **1 364 207**

SUM EIENDELER **1 301 885** **1 523 226**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	991 265	911 699
Sum opptjent egenkapital	991 265	911 699
Sum egenkapital	3	1 021 265
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	26 509	37 656
Leverandørgjeld	127 245	402 821
Skyldig offentlige avgifter	80 940	93 726
Annen kortsiktig gjeld	45 926	47 324
Sum kortsiktig gjeld	280 620	581 527
Sum gjeld	280 620	581 527
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 301 885	1 523 226



Organisasjonsnr: 914 914 493
BYGGKONSULETENE-ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Byggkonsulentene-Øst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 914 493



RESULTATREGNSKAP

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 846 696	1 642 122
Annen driftsinntekt		210	0
Sum driftsinntekter		1 846 906	1 642 122
Varekostnad		369 730	275 392
Lønnskostnad	1	424 685	442 461
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 000	12 800
Annen driftskostnad		901 605	1 906 383
Sum driftskostnader		1 764 020	2 637 036
Driftsresultat		82 887	-994 914
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 764	2 187
Annen finansinntekt		2 624	1 207
Annen rentekostnad		7 107	44 621
Annen finanskostnad		3 602	2 995
Resultat av finansposter		-3 321	-44 222
Resultat før skattekostnad		79 566	-1 039 137
Skattekostnad på resultat		0	51 592
Resultat		79 566	-1 090 729
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	79 566	-1 090 729
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		79 566	0
Overført til udekket tap		0	1 090 729
Sum overføringer		79 566	-1 090 729

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

SIDE 2



BALANSE

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	131 700	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	316 542	51 242
Sum varige driftsmidler	2	448 242	51 242
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		77 778	77 778
Sum finansielle anleggsmidler		107 778	107 778
Sum anleggsmidler		556 020	159 020
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		99 839	598 884
Andre kortsiktige fordringer		200	-3
Konsernfordringer		258 749	118 475
Sum fordringer		358 788	717 356
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 077	646 851
Sum omløpsmidler		745 865	1 364 207
Sum eiendeler		1 301 885	1 523 226

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

SIDE 3



BALANSE

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		991 265	911 699
Sum opptjent egenkapital		991 265	911 699
Sum egenkapital	3	1 021 265	941 699
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konvertible lån		26 509	37 656
Leverandørgjeld		127 245	402 821
Skyldig offentlige avgifter		80 940	93 726
Annen kortsiktig gjeld		45 926	47 324
Sum kortsiktig gjeld		280 620	581 527
Sum gjeld		280 620	581 527
Sum egenkapital og gjeld		1 301 885	1 523 226

Askim, 22.05.2024
Styret i Byggkonsulentene-Øst AS

Lars Thomas Moen
styreleder/daglig leder

BYGGKONSULENTENE-ØST AS

SIDE 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	362 250	376 875
Arbeidsgiveravgift	51 501	55 055
Andre ytelser	10 934	10 531
Sum	424 685	442 461

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	51 833	51 833
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	465 000	465 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	516 833	516 833
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	68 591	68 591
= Bokført verdi 31.12.23	448 242	448 242
Årets ordinære avskrivninger	68 000	68 000
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 20%	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Ek	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	911 699	941 699
Årets resultat				79 566	79 566
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	991 265	1 021 265

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Lars Thomas Moen

eed49195-816d-428e-989a-36411eda3c08 - 2024-05-22 17:22:32 UTC +03:00
BankID - f73962ac-976b-4647-a1e6-52ed503e9f8c - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/4d8839e7-4c33-4c88-bd79-5bb126a054aa>

 **visma sign**
www.vismasign.com