



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 710 745
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FBN AS
Forretningsadresse: Frogner Atrium
Skovveien 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Røil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 18 435 | 28 462 |
| Sum kostnader | | 18 435 | 28 462 |
| Driftsresultat | | -18 435 | -28 462 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 1 |
| Sum finansinntekter | | 1 | 1 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 2 700 000 | |
| Sum finanskostnader | | 2 700 000 | |
| Netto finans | | -2 699 999 | 1 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 718 434 | -28 461 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 718 434 | -28 461 |
| Årsresultat | | -2 718 434 | -28 461 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -2 718 434 | -28 461 |
| Totalresultat | | -2 718 434 | -28 461 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -2 718 434 | -28 461 |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | -2 718 434 | -28 461 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---|---------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 5 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 4 438 537 | 7 138 537 |
| Sum fordringer | | 4 438 537 | 7 138 537 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 612 | 1 686 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 612 | 1 686 |
| Sum omløpsmidler | | 4 441 149 | 7 140 223 |
| SUM EIENDELER | | 4 441 149 | 7 140 223 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4, 6, 7 | 500 000 | 500 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 4 | 15 000 | 15 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 920 000 | 2 920 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 435 000 | 3 435 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4, 7 | | |
| Udekket tap | 4 | 7 449 277 | 4 730 843 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 449 277 | -4 730 843 |
| Sum egenkapital | | -4 014 277 | -1 295 843 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 8 330 705 | 8 296 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 330 705 | 8 296 330 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 330 705 | 8 296 330 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 124 721 | 139 736 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Utbytte | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 721 | 139 736 |
| Sum gjeld | | 8 455 426 | 8 436 066 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 441 149 | 7 140 223 |



Årsregnskap 2018
FBN AS



Resultatregnskap
FBN AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2018 | 2017 |
|--|------|-------------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 18 435 | 28 462 |
| Sum driftskostnader | | <u>18 435</u> | <u>28 462</u> |
| Driftsresultat | | <u>-18 435</u> | <u>-28 462</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 | 1 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | 2 700 000 | 0 |
| Resultat av finansposter | | <u>-2 699 999</u> | <u>1</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>-2 718 434</u> | <u>-28 461</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | <u>-2 718 434</u> | <u>-28 461</u> |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 2 718 434 | 28 461 |
| Sum overføringer | 4 | <u>-2 718 434</u> | <u>-28 461</u> |



Balanse
FBN AS

| Eiendeler | Note | 2018 | 2017 |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 4 438 537 | 7 138 537 |
| Sum fordringer | | <u>4 438 537</u> | <u>7 138 537</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 612 | 1 686 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>2 612</u> | <u>1 686</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 441 149</u> | <u>7 140 223</u> |
| Sum eiendeler | | <u>4 441 149</u> | <u>7 140 223</u> |



Balanse

FBN AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4, 6, 7 | 500 000 | 500 000 |
| Overkurs | 4 | 15 000 | 15 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 2 920 000 | 2 920 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 435 000 | 3 435 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | 4 | -7 449 277 | -4 730 843 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 449 277 | -4 730 843 |
| Sum egenkapital | | -4 014 277 | -1 295 843 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 8 330 705 | 8 296 330 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 330 705 | 8 296 330 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 124 721 | 139 736 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 124 721 | 139 736 |
| Sum gjeld | | 8 455 426 | 8 436 066 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 4 441 149 | 7 140 223 |

Oslo, den 30. juni 2019
Styret i FBN AS

Kristoffer Røil
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2018

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2018.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter foruten en gjeld til Mats og Kristoffer Røil på kr 8 280 705. Gjelden er ikke renteberegnet, se note 3.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2018 utgjør kr 12 500,- ekskl.mva.

| | |
|--------------------------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon | 6 250 |
| Andre tjenester | 6 250 |
| Sum honorar til revisor | 12 500 |

Note 2 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | -2 718 434 | -28 461 |
| Permanente forskjeller | 2 700 000 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -18 434 | -28 461 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



Noter til regnskapet 2018

og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2018 | 2017 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -172 675 | -154 241 | 18 434 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 172 675 | 0 | -172 675 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 0 | -154 241 | -154 241 |
| Utsatt skattefordel (22 % / 23 %) | 0 | -35 475 | -35 475 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Annen gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2018 | 2017 |
|--|-----------|-----------|
| Gjeld til Mats Røil | 8 280 705 | 8 280 705 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 8 280 705 | 8 280 705 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|----------------------------|-------------|-----------------|
| Pr. 01.01 | 500 000 | 15 000 | 2 920 000 | -4 730 843 | -1 295 843 |
| Årets resultat | | | | -2 718 434 | -2 718 434 |
| Pr 31.12 | 500 000 | 15 000 | 2 920 000 | -7 449 277 | -4 014 277 |

Viser til note 7, om fortsatt drift vurdering.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | 2018 | 2017 |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Tjuvholmen Ventures III AS | 4 438 537 | 7 138 537 |

Fordringen er ikke renteberegnet, og det er ikke stilt sikkerhet for beløpet. Fordringen er nedvurdert med kr 2700 000 i 2018, pga negativ egenkapital i mor.



Noter til regnskapet 2018

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FBN AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 5 000 | 100,00 | 500 000 |
| Sum | 5 000 | | 500 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Tjuvholmen Ventures Iii As | 5 000 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 5 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 7 Fortsatt drift

Det er vesentlig usikkerhet til fortsatt drift, da selskapet har negativ egenkapital pr 31.12.

Styret vurderer likevel egenkapitalen som forsvarlig, da selskapet hovedsaklig har gjeld til nærstående parter. Fortsatt drift legges til grunn, da kapitaltilførsel skjer løpende ved behov. Styrer arbeider med å tilføre kapital og drift i selskapet, og forventer overskudd i årene fremover. Gjelden er til indirekte nærstående partner overstiger den negative egenkapitalen og vil ikke innkreves før selskapet har tilstrekkelig kapital. Gjeldsettergivelse vurderes løpende.



Tangen 8
4608 Kristiansand
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fbn AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fbn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 7 - fortsatt drift, og note 4 - egenkapitalnoten at selskapet har pådratt seg et tap på kr 2718 434 i regnskapsåret 2018 og har en samlet negativ egenkapital på kr 4 014 277 pr 31.12.18. Dette forhold og andre omstendigheter som er beskrevet i note Note 7 - fortsatt drift indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Formidre Dokumentnr: AV3J5-46ZL6-DZSDA-4ZJFF-3ZCDG-5547N



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende påter sin identitet er registrert, og er listet nedentil.*

'Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument.'

Jostein Håland

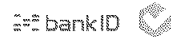
Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-07-03 07:03:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: AV3JS-KÜZL6-D250A-6Z0FP-3ZCDG-5S4TN

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>