



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 050 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELUM MØLLE AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen  
Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Thjømøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		170 000	125 000
Annen driftsinntekt			90 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>215 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	12	673 303	516 084
Annen driftskostnad	6	334 447	-1 062 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007 750</b>	<b>-546 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-837 750</b>	<b>762 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 060 206	301 354
Annen finansinntekt		9 698 147	19 329 982
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 100 000	3 330 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 858 353</b>	<b>22 961 336</b>
Annen finanskostnad		5 233 376	1 100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 233 376</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 624 977</b>	<b>21 861 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
Skattekostnad	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-5 787 227	-22 623 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 787 227</b>	<b>-22 623 554</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	15		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	10 151 990	12 375 535
Andre fordringer	8	10 000 000	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 151 990</b>	<b>22 375 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 151 990</b>	<b>22 375 535</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	3 045 532	5 110 431
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 045 532</b>	<b>5 110 431</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	37 309 077	52 205 736
<b>Sum investeringer</b>		<b>37 309 077</b>	<b>52 205 736</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 134 575	6 205 295
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 134 575</b>	<b>6 205 295</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 489 184</b>	<b>63 521 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 720	32 000
Overkurs	5		1 086 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 720</b>	<b>1 118 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	90 480 400	84 693 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	5	<b>90 480 400</b>	<b>84 693 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>90 511 120</b>	<b>85 811 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter	11	53 408	18 427
Annen kortsiktig gjeld	10	76 646	66 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613513

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 050 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MELUM MØLLE AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen  
Olav Selvaags plass 5  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Thjømøe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 987 050 098  
MELUM MØLLE AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		170 000	125 000
Annen driftsinntekt			90 634
<b>Sum inntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>215 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	12	673 303	516 084
Annen driftskostnad	6	334 447	-1 062 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 007 750</b>	<b>-546 584</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-837 750</b>	<b>762 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 060 206	301 354
Annen finansinntekt		9 698 147	19 329 982
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 100 000	3 330 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 858 353</b>	<b>22 961 336</b>
Annen finanskostnad		5 233 376	1 100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 233 376</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 624 977</b>	<b>21 861 336</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	5 787 227	22 623 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-5 787 227	-22 623 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 787 227</b>	<b>-22 623 554</b>



Organisasjonsnr: 987 050 098  
MELUM MØLLE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner</b>	15		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	10 151 990	12 375 535
Andre fordringer	8	10 000 000	10 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 151 990	22 375 535
Sum anleggsmidler		20 151 990	22 375 535
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	3 045 532	5 110 431
Sum fordringer		3 045 532	5 110 431
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	37 309 077	52 205 736
Sum investeringer		37 309 077	52 205 736
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 134 575	6 205 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 134 575	6 205 295
Sum omløpsmidler		70 489 184	63 521 462
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 720	32 000
Overkurs	5		1 086 500
Sum innskutt egenkapital		30 720	1 118 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	90 480 400	84 693 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>90 480 400</b>	<b>84 693 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>90 511 120</b>	<b>85 811 673</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter	11	53 408	18 427
Annen kortsiktig gjeld	10	76 646	66 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>



Organisasjonsnr: 987 050 098  
MELUM MØLLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Note 1- Regnskapsprinsipper Generelt Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foreta er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Klassifisering Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av kost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i andre selskaper - omløpsmidler Aksjer i andre selskaper er vurdert laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Aksjer i andre selskaper - anleggsmidler Aksjer i andre selskaper er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning i de tilfelle virkelig verdi er vesentlig lavere enn kostpris og verdifallet ikke anses å være av forbigående art. Skatter Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22% - 24% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er ikke beregnet utsatt skattefordel av netto negative midlertidige forskjeller i henhold til valgadgangen for små selskaper.

**Note**

4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	640.00	50.00	32000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CHRISTIAN THJØMØE	640.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	640.00	100.00%	

**Note**

12

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	211236.00	275451.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95708.00	89237.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1359.00	1296.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	365000.00	150100.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	673303.00	516084.00

Annen godtgjørelse til revisor omfatter teknisk bistand ved utarbeidelse av selvangivelse og årsoppgjør.

#### Note

##### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

#### Note

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Lånet til Christian Thjømøe er pantesikret i bolig eid av Christian Thjømøe. Sikkerheten er tinglyst den 03.12.2018 i boligen i Abbedikollen med en tinglyst verdi på 11.500.000 pr. 31.12.2021. Lånet er innenfor fri egenkapital og er renteberegnet er normrenten for lån i arbeidsforhold.

#### Note

##### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

###### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
SeilSPORT Maritimt Forlag AS	39.13%	39.13%		
Presona AB	49.00%	49.00%		
Global Transplant Initiative AS	25.00%	25.00%		
Klevgaten Utvikling AS	67.63%	67.63%		

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**MELUM MØLLE AS**

**Org.nr. 987 050 098**

**ÅRSREGNSKAPET 2022**

**Innhold**

**Resultatregnskap 2022**

**Balanse 2022**

**Noter 2022**

**Revisjonsberetning 2022**



### Melum Mølle AS

Org. nr. 987050098

Resultatregnskap	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		170 000	125 000
Annen driftsinntekt		0	90 634
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>170 000</b>	<b>215 634</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	12	673 303	516 084
Annen driftskostnad	6	334 447	-1 062 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 007 750</b>	<b>-546 584</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-837 750</b>	<b>762 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 060 206	301 354
Annen finansinntekt		9 698 147	19 329 982
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 100 000	3 330 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 858 353</b>	<b>22 961 336</b>
Annen finanskostnad		5 233 376	1 100 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 233 376</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>6 624 977</b>	<b>21 861 336</b>
Resultat før skattekostnad		5 787 227	22 623 554
Skattekostnad	7	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>5</b>	<b>5 787 227</b>	<b>22 623 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-5 787 227	-22 623 554
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 787 227</b>	<b>-22 623 554</b>



## Melum Mølle AS

Org. nr.: 987050098

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	15	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	10 151 990	12 375 535
Andre fordringer	8	10 000 000	10 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 151 990</b>	<b>22 375 535</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 151 990</b>	<b>22 375 535</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3	3 045 532	5 110 431
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 045 532</b>	<b>5 110 431</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	37 309 077	52 205 736
<b>Sum investeringer</b>		<b>37 309 077</b>	<b>52 205 736</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 134 575	6 205 295
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 489 184</b>	<b>63 521 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>



## Melum Mølle AS

Org. nr: 987050098

Balanse pr. 31.12	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 720	32 000
Overkurs	5	0	1 086 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 720</b>	<b>1 118 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	90 480 400	84 693 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>90 480 400</b>	<b>84 693 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>90 511 120</b>	<b>85 811 673</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	53 408	18 427
Annen kortsiktig gjeld	10	76 646	66 897
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>130 054</b>	<b>85 324</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 641 174</b>	<b>85 896 997</b>

Oslo 28.06.2023

Christian Thjømøe  
Styreleder, daglig leder

Peder Thjømøe  
styremedlem



*LARS HARALD BRINCHMANN*  
*STATSAUTORISERT REVISOR SIVILØKONOM BI*  
Org.nr. 862 424 212 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Melum Mølle AS

Oslo, 29. juni 2023

14043 12095

**Uavhengig revisors beretning – uttalelse om revisjonen av  
årsregnskapet 2022**

**Konklusjon**

Jeg har revidert årsregnskapet for Melum Mølle AS som viser et overskudd på NOK 5.787.227.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

---

DnB 7076.13.55234      Telefon - 47 22 49 26 71      Mobil + 47 95 24 99 05  
Kontoradresse: Lillevannsveien 61 B, 0788 Oslo      Postboks 54 - Holmenkollen, 0712 Oslo  
E-mail: [larsharald.brinchmann@gmail.com](mailto:larsharald.brinchmann@gmail.com)      [www.larsharald-brinchmann.no](http://www.larsharald-brinchmann.no)



## **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer jeg risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Jeg utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider jeg meg en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer jeg om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende note opplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer jeg på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av forutsetningen om fortsatt drift ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom jeg konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at jeg i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at jeg modifierer min konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Mine konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer jeg den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



Jeg kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 29. juni 2023

Lars Harald Brinchmann

Statsautorisert revisor



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 1- Regnskapsprinsipper

##### **Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i henhold til reglene i regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Særreglene for små foreta er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

##### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer og gjeld knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler eller kortsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres uansett som omløpsmidler. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av kost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### **Aksjer i andre selskaper - omløpsmidler**

Aksjer i andre selskaper er vurdert laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

##### **Aksjer i andre selskaper - anleggsmidler**

Aksjer i andre selskaper er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning i de tilfelle virkelig verdi er vesentlig lavere enn kostpris og verdifallet ikke anses å være av forbigående art.

##### **Skatter**

Skattekostnaden omfatter summen av periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatteforpliktelse er beregnet med 22% - 24% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er ikke beregnet utsatt skattefordel av netto negative midlertidige forskjeller i henhold til valgadgangen for små selskaper.



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 2 - Aksjer i andre selskaper 2022

Selskap	Antall aksjer pr. 31.12.2022	Kostpris pr. 31.12.2022	Markedsverdi pr. 31.12.2022	Nedskrivning pr. 31.12.2022	Bokført verdi pr. 31.12.2022
Pareto Bank	102 383	3 124 891	4 899 026	0	3 124 891
Olav Thon Eiendomsselskap ASA	60 000	8 399 911	10 530 000	0	8 399 911
Sparebanken Nord Norge	20 000	1 857 242	1 920 000	0	1 857 242
Helgeland Sparebank	77 830	4 187 984	9 339 600	0	4 187 984
Treasure ASA	220 000	3 890 267	3 861 000	-30 000	3 860 267
Komplett Bank ASA	123 171	491 350	591 221	0	491 350
NOM Nordic Mining ASA	1 500 000	4 418 039	2 802 000	-1 620 000	2 798 039
Vår Energi ASA	10 000	402 804	336 050	-70 000	332 804
Wihl Wilhelmsen Holding Braksjer	16 700	2 805 876	4 375 400	0	2 805 876
Wallenius Wilhelmsen Logistics ASA	140 000	4 562 754	13 587 000	0	4 562 754
TGS ASA	6 390	835 173	843 480	0	835 173
Sparebanken Vest ASA	46 000	4 052 786	4 250 400	0	4 052 786
		<u>39 029 077</u>	<u>57 335 177</u>	<u>(1 720 000)</u>	<u>37 309 077</u>



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 2 - Aksjer i andre selskaper ( fortsettelse)

Akkumulert nedskrivning pr. 01.01.2010	2 855 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på avhendede aksjer 2010	-1 930 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2010	<u>925 000</u>
Årets nedskrivning 2011	870 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2011	<u>1 795 000</u>
Årets nedskrivning 2012	775 932
Årets reversering av tidligere nedskrivning på avhendede aksjer 2012	-870 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2012	<u>1 700 932</u>
Årets nedskrivning 2013	100 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2013	<u>1 800 932</u>
Årets nedskrivning 2014	2 500 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på avhendede aksjer 2014	-1 500 932
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2014	<u>2 800 000</u>
Årets nedskrivning 2015	1 700 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på avhendede aksjer 2015	-2 000 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2015	<u>2 500 000</u>
Årets nedskrivning 2016	0
Årets reversering av tidligere nedskrivning på avhendede aksjer 2016	-1 650 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2016	<u>850 000</u>
Årets nedskrivning 2017	2 500 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på aksjer 2017	-850 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2017	<u>2 500 000</u>
Årets nedskrivning 2018	3 100 267
Årets reversering av tidligere nedskrivning på aksjer 2018	-1 975 267
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2018	<u>3 625 000</u>
Årets nedskrivning 2019	2 350 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på aksjer 2019	-500 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2019	<u>5 475 000</u>
=SUMMER(C137:C138)	-930 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på solgte aksjer i 2020	-1 215 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2020	<u>3 330 000</u>
Årets nedskrivning 2021	1 100 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på aksjer i 2021	-3 330 000
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2021	<u>1 100 000</u>



Årets nedskrivning 2022	1 720 000
Årets reversering av tidligere nedskrivning på aksjer i 2022	<u>-1 100 000</u>
Akkumulert nedskrivning pr. 31.12.2022	<u>1 720 000</u>



MELUM MØLLE AS

NOTER ARSREGNSKAPET FOR 2022

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer

	2022	2021	2020	2019
Christian Thjømøe - avregning	0	128 503		
Christian Thjømøe - kortsiktig lån	0	14 625		
Tore Koxvold - pantsikret - 3% - pantsikret inklusive renter	2 647 332	3 429 893	1 747 528	1 747 528
Noel Somdalen - usikret - 5% - oppgjort 10.2.2020	0	0	0	2 568 819
Tore Kjos - pantsikret - 9,5% - innfris i 20212	0	1 009 966	1 433 000	2 865 966
Klevgaten Utvikling AS - pantsikret - 0%	0	218 750	1 743 025	1 743 025
Klevgaten Utvikling AS - kortsiktig lån	389 506	300 000	300 000	0
Thjømøe Management AS	1 694	1 694	1 694	0
Forskudd kjøp av eiendom	0	0	1 000 000	0
Fordring på Tokjo Invest AS	0	0	0	5 000
Global Transplant Initiative AS	7 000	7 000	6 000	0
Sum	3 045 532	5 110 431	6 231 247	8 930 338



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ARSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 4 - Aksjekapitalen og aksjonærsammensetning

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer 2022</u>	<u>Antall aksjer 2021</u>	<u>Antall aksjer 2020</u>	<u>Antall aksjer 2019</u>
Christian Thjømøe	640	640	640	630
Sum antall aksjer	640	640	640	630
<u>Aksjekapital</u>				
Pålydende pr. aksje	48	50	50	50
Aksjekapitalen er fullt innbetalt.				
Aksjekapitalen	30 720	32 000	32 000	31 500

#### Endringer i aksjekapitalen 2008 - 2021

##### For 2022

Aksjekapitalen ble i generalforsamling avholdt 25.juli 2022 redusert med kr. 1.280 fra kr. kr. 32.000 til 30.720 ved reduksjon av hver aksjes pålydende fra kr. 50 til kr.48 samt innbetalt overkurs på kr. 1.086.500. Hele kapitalnedsettelsen er tilbakebetalt til selskapets eneaksjonær Christian Thjømøe. Kapitalnedsettelsen er registrert i Foretaksregisteret den 1.09.2022.

##### For 2020

Aksjekapitalen ble den 20. september 2020 økt med kr. 500 fra kr. 31.500 til kr. 32.000 ved tegning av 10 aksjer ved en rettet emisjon mot Christian Thjømøe. De nye aksjene ble tegnet til en tegningskurs på kr. 50 pr. aksje, til sammen kr.540.000, hvorav innbetalingen til overkursfondet utgjør kr.539.500.



## For 2018

Aksjekapitalen ble den 12. november 2018 økt med kr. 250 fra kr. 31.250 til kr. 31.500 ved en rettet emisjon mot Christian Thjømøe.  
De nye aksjene ble tegnet til en tegningskurs på kr. 61.500 pr. aksje, til sammen kr. 307.500, hvorav innbetalingen til overkursfondet utgjør kr. 307.250.

## For 2015

Aksjekapitalen ble den 6. oktober 2015 økt med kr. 250 fra kr. 31.000 til kr. 31.250 ved en rettet emisjon mot Christian Thjømøe.  
De nye aksjene ble tegnet til en tegningskurs på kr. 48.000 pr. aksje, til sammen kr. 240.000, hvorav innbetalingen til overkursfondet utgjør kr. 239.750.

## For 2014

Aksjekapitalen ble den 27. september 2014 registrert nedsatt med kr. 589.000, fra kr. 620.000 til kr. 31.000. Samtidig ble hele overkursfondet på kr. 4.091.055 sammen med nedsettelsen av aksjekapitalen, i alt kr. 4.122.055 anvendt til tilbakebetaling til eneaksjonæren Christian Thjømøe. Etter dette består aksjekapitalen av 620 aksjer hver pålydende kr. 50.

## For 2009

Aksjekapitalen ble den 6. september 2009 forhøyet med kr. 10.000 ved en rettet emisjon mot Christian Thjømøe. De nye aksjene ble tegnet til en tegningskurs på kr. 35.000 pr. aksje, til sammen kr. 353.000, hvorav innbetalingen til overkursfondet utgjør kr. 340.000. Kapitalforhøyelsen er registrert i Foretaksregisteret den 7. desember 2009.

## For 2008

Aksjekapitalen ble den 27. november 2008 forhøyet med kr. 10.000 ved en rettet emisjon mot Christian Thjømøe. De nye aksjene ble tegnet til en tegningskurs på kr. 33.300 pr. aksje, til sammen kr. 333.000, hvorav innbetalingen til overkursfondet utgjør kr. 323.000. Kapitalforhøyelsen er registrert i Foretaksregisteret den 16. desember 2008.



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 5 - Egenkapitalen

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkursfond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital 1.1.2009	610 000	3 751 055	27 249 396	31 610 451
Kapitalforhøyelse registrert 07.12.2009	10 000	340 000		350 000
Aksjeutbytte utdelt 10.06.2009 - e.o. generalforsamling			-400 000	-400 000
Årets resultat 2009			704 042	704 042
Egenkapital 31.12.2009	620 000	4 091 055	27 553 438	32 264 493
Årets resultat 2010			7 557 952	7 557 952
Egenkapital 31.12.2010	620 000	4 091 055	35 111 390	39 822 445
Årets resultat 2011			4 778 988	4 778 988
Egenkapital 31.12.2011	620 000	4 091 055	39 890 378	44 601 433
Årets resultat 2012			42 210 765	42 210 765
Egenkapital 31.12.2012	620 000	4 091 055	82 101 143	86 812 198
Årets resultat 2013			1 598 397	1 598 397
Egenkapital 31.12.2013	620 000	4 091 055	83 699 540	88 410 595
Utdeling av utbytte den 18.06.2014			-10 000 000	-10 000 000
Kapitalnedsettelse vedtatt den 1.07.2014, registrert den 27.09.2014	-589 000	-4 091 055		-4 680 055
Årets resultat 2014			-6 286 975	-6 286 975
Egenkapital 31.12.2014	31 000	0	67 412 565	67 443 565
Utdeling av utbytte den 30.06.2015			-10 000 000	-10 000 000
Nyemisjon 10.10.2015	250	239 750		240 000
Årets resultat 2015			-2 227 364	-2 227 364
Egenkapital 31.12.2015	31 250	239 750	55 185 201	55 456 201
Utdeling av utbytte den 10.08.2016			-1 219 039	-1 219 039
Årets resultat 2016			7 892 170	7 892 170
Egenkapital 31.12.2016	31 250	239 750	61 858 332	62 129 332
Årets resultat 2017			2 236 634	2 236 634
Egenkapital 31.12.2017	31 250	239 750	64 094 966	64 365 966
Nyemisjon 12. november 2018	250	307 250		307 500
Årets resultat 2018			3 621 046	3 621 046
Egenkapital 31.12.2018	31 500	547 000	67 716 012	68 294 512
Hvet ekstraordinært utbytte 2. januar 2019			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat 2019			3 530 087	3 530 087
Egenkapital 31.12.2019	31 500	547 000	68 246 099	68 824 599
Hvet ekstraordinært utbytte 2. januar 2020			-2 000 000	-2 000 000
Kapitalforhøyelse 20. september 2020	500	539 500		540 000
Årets resultat 2020			823 520	823 520
Egenkapital 31.12.2020	32 000	1 086 500	67 069 619	68 188 119
Hvet ekstraordinært utbytte 5. januar 2021			-2 000 000	-2 000 000
Hvet ekstraordinært utbytte 1. november 2021			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat 2021			22 623 554	22 623 554
Egenkapital 31.12.2021	32 000	1 086 500	84 693 173	85 811 673
Kapitalnedsettelse vedtatt i generalforsamling 25.07.2022	-1 280	-1 086 500		-1 087 780
Årets resultat 2022			5 787 227	5 787 227
Egenkapital 31.12.2022	30 720	0	90 480 400	90 511 120



MELUM MØLLE AS

NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 6 - Revisjonshonorar

Inkludert i andre driftskostnader er revisjonshonorar:

Samlet honorar	28 125	28 125	26 250	24 500
Herav revisjon	20 625	20 625	19 250	16 250
Herav konsulentbistand	7 500	7 500	7 000	7 000



**MELUM MØLLE AS**

**NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022**

**Note 7 - Skattekostnad**

**Betalbar skatt**

	2022	2021	2020	2019	2018
Resultat før skattekostnad	5 787 227	22 623 554	823 520	3 530 087	3 621 046
Forsinkelsesavgift / tilleggsvavgifter	1 720 000	1 100 000		2 350 000	3 100 269
Renter på skatteoppgjøret / refusjon skatt tidligere år	-1 100 000	-3 330 000	-2 145 000	-500 000	-1 975 267
Representasjon ikke fratrag	-7 869 867	-15 804 232	-1 899 569	-4 361 793	-3 571 332
Regnskapsmessig nedskrivning på aksjer	3 513 376	0	2 190 207	483 800	141 352
Reversering av tidligere regnskapsm. nedskr. aksjer	-1 828 280	-3 525 750	-917 115	-1 765 419	-2 065 780
Gevinst salg av aksjer - regnskapsmessig	54 848	105 772	27 514	52 962	61 973
Tap salg av aksjer - regnskapsmessig	7 532	-81 218	-1 359	1 479	6 085
Mottatt aksjeutbytte fra andre selskaper					
3% av netto aksjegevinster/ utbytte 2012 -2021 innen fritaksmetoden					
Endring i midlertidige forskjeller	-284 836	-1 088 126			
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0	-1 921 802	-208 884	-681 654
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	0	0	0	0	0
Herav 22% - 28% betalbar skatt	0	0	0	0	0
Årets skattekostnad	0	0	0	0	0



## NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 7 - Skattekostnad (fortsettelse)

#### Avstemming skattemessig resultat

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Driftsresultat	-837 750	762 218	-2 353 543	-815 786	-1 098 206
Representasjon / forsinkelingsavgift / tilleggsavgifter					
Skattepliktige renter	1 060 206	301 354	405 586	552 461	348 762
Rentekostnader / andre finanskostnader					-268
Agio / (Disagio)					
Tap ved avhendelse av markedsobligasjon	7 532	-81 218	-1 359	1 479	6 085
Endring i midlertidige forskjeller	54 848	105 772	27 514	52 962	61 973
3% av netto aksjegevinster etter fritaksmetoden					
Anvendelse av fremførbart underskudd	-284 836	-1 088 126			
Beregningsgrunnlag for betalbar skatt	0	0	-1 921 802	-208 884	-681 654
Avsatt til betalbar skatt	0	0	0	0	0

#### Utsatt skatt/skattefordel

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Skattemessig underskudd til fremføring 1.1.	-9 987 121	-11 075 847	-9 154 045	-8 945 161	-8 263 507
Årets skattemessig resultat / dekning av underskudd	284 836	1 088 126	-1 921 802	-208 884	-681 654
Skattemessig underskudd til fremføring 31.12	-9 702 285	-9 987 721	-11 075 847	-9 154 045	-8 945 161



## NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

### Note 7 - Skattekostnad (fortsettelse)

I henhold til valgordgangen for små selskaper er det ikke beregnet utsatt skattefordel av fremførbart skattemessig underskudd.

Netto aksjegevinst - avsatt 3% etter fritaksmetoden

Mottatt aksjeutbytte fra norske selskaper

Beregningsgrunnlag

Herav inntektsført 3%

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	1 828 280	3 525 750	917 115	1 765 419	2 065 780
	<u>1 828 280</u>	<u>3 525 750</u>	<u>917 115</u>	<u>1 765 419</u>	<u>2 065 780</u>
	54 848	105 772	27 514	52 962	61 973

### Avstemning skattepliktig formue

Skattepliktig formue skattemeldingen 31.12.

Regnskapsmessig verdi på aksjer i andre selskaper

Skattemessig verdi på aksjer i andre selskaper

Regnskapsmessig verdi på driftsmidler

Skattemessig verdi på driftsmidler

Regnskapsmessig verdi på obligasjon i Pareto

Skattemessig verdi på obligasjon i Pareto

Regnskapsmessig egenkapital pr. 31.12

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	115 249 447	111 074 002	85 779 698	80 674 392	77 908 915
	47 461 067	64 581 271	45 468 120	42 146 928	54 543 596
	-72 199 394	-89 843 600	-63 016 143	-53 951 806	-64 114 563
			114 366	152 488	203 318
			-157 922	-197 403	-246 754
	<u>90 511 120</u>	<u>85 811 673</u>	<u>68 188 119</u>	<u>68 824 599</u>	<u>68 294 512</u>



MELUM MØLLE AS

NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 8 - Andre langsiktige fordringer

Langsiktige fordringer

Lån til aksjonær Christian Thjømøe

<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000

Lånet til Christian Thjømøe er pantsikret i bolig eid av Christian Thjømøe. Sikkerheten er innglyst den 03.12.2018 i boligen i Abbedikollen med en innglyst verdi på 11 500 000 pr. 31.12.2022. Lånet er innenfor fri egenkapital og er renteberegnet og er normrenten for lån i arbeidsforhold.



## MELUM MØLLE AS

### NOTER ARSREGNSKAPET FOR 2022

#### Note 9 - Aksjer i tilknyttede selskaper

##### Seilspport Maritimt Forlag AS

Antall aksjer som Melum Mølle AS eier i selskapet

Antall aksjer i Seilspport Maritimt Forlag AS

Eierandel i %

Bokført egenkapital i Seilspport Maritimt Forlag AS  
pr. 31.12.

Arsresultat

Verdi av andel av bokført egenkapital i  
Seilspport Maritimt Forlag AS

Bokført verdi av aksjene i selskapet

De reelle verdiene av aksjene i  
Seilspport Maritimt Forlag AS er høyere på grunn av at markedsverdien  
på selskapets børsaksjer er høyere enn bokført verdi.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	3 813	3 913	3 273	610
	10 000	10 000	10 000	10 000
	38,1300%	39,1300%	32,7300%	6,1000%
	<u>17 368 151</u>	<u>16 170 066</u>	<u>12 162 475</u>	<u>12 078 616</u>
	<u>1 198 085</u>	<u>4 007 591</u>	<u>83 859</u>	<u>302 069</u>
	<u>6 622 476</u>	<u>6 327 347</u>	<u>3 980 778</u>	<u>736 796</u>
	<u>2 997 808</u>	<u>3 076 428</u>	<u>2 089 209</u>	<u>800 709</u>



	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b><u>Presona AB</u></b>				
Totalt antall aksjer i Presona AB	100 000	100 000	100 000	100 000
Konsernets årsresultat ( i hele tusen SEK)	1 989	-408	8 647	4 337
Konsernets egenkapital ( i hele tusen SEK)	28 384	26 512	30 950	24 333
Antall aksjer som Melum Mølle AS eier i selskapet	49 000	49 000	49 000	49 000
Melum Mølle AS' s eierandel i Presona AB	49,0%	49,0%	49,0%	49,0%
Melum Mølle AS' s kostpris for aksjene NOK	<b>2 409 207</b>	<b>2 409 207</b>	<b>2 409 207</b>	<b>2 409 207</b>

## **Global Transplant Initiative AS**

Melum Mølle AS eier 300 aksjer a kr. 100 i Global Transplant Initiative AS  
Aksjene er vurdert til kostpris. Eierandel 100% pr. 31.12.2022

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Årets resultat	-4 500	-4 609	-3 870	-4 232
Egenkapital 31.12	-31 807	-27 307	-22 698	-18 828

## **Klevgaten Utvikling AS**

Antall aksjer totalt i Klevgaten Utvikling AS pr. 31.12.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Antall aksjer eid av Melum Mølle AS pr. 31.12.2021	70 000	101 759	300	300
Eierandel - Melum Mølle AS	47 344	68 824	150	150
Kostpris	67,63 %	67,63 %	50,00 %	50,00 %
	<b>4 734 400</b>	<b>6 882 400</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>

Årets resultat	1 356 146	-54 172	-266 454	-5 568
----------------	-----------	---------	----------	--------



Egenkapital 31.12	8 029 952	9 849 706	-242 022	24 432
Bokført verdi på aksjer i tilknyttede selskaper pr. 31.12.	10 151 990	12 375 535	4 520 916	3 232 416



**MELUM MØLLE AS**

**NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022**

**Note 10 - Annen kortsiktig gjeld**

Gjeld til Seisport Maritimt Forlag AS				
Skyldige feriepenger	0	0	0	5 000
Annen kortsiktig gjeld	48 133	66 897	50 050	39 780
Mellomregning med Christian Thjømøe	2 384			
Sum	26 129	1 334 513	184 361	
	<b>76 646</b>	<b>66 897</b>	<b>1 384 563</b>	<b>229 141</b>

**Note 11 - Skyldige offentlige avgifter**

Skyldig arbeidsgiveravgift				
Skyldig skattetrekk	53 408	18 427	20 355	22 622
Sum	0	0	0	0
	<b>53 408</b>	<b>18 427</b>	<b>20 355</b>	<b>22 622</b>
Sun kortsiktig gjeld totalt	<b>130 054</b>	<b>85 324</b>	<b>1 404 918</b>	<b>251 763</b>



**MELUM MØLLE AS**

**NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022**

**Note 12 - Lønnskostnader**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2020</u>
Lønn, styrehonorar og feriepenger	576 236	425 451	550 270	550 270
Pensjonskostnader	0	0	-43 210	-43 210
Arbeidsgiveravgift	95 708	89 237	113 995	113 995
Andre sosiale kostnader	1 359	1 396	5 997	5 997
Sum	<b>673 303</b>	<b>516 084</b>	<b>627 052</b>	<b>627 052</b>

**Note 13 - Lønn m.m til daglig leder**

Lønn til daglig leder	230 000	260 000	450 000	450 000
Styrehonorar	300 000	150 000	90 000	90 000
Fordelel fri bil	0	95 076	103 719	103 719
Fordelel fri telefon	0	0	0	0
Fordelel fri avis	279	100	0	0
Personalforsikring	1 359	1 296	2 852	2 852
Sum lønn daglig leder	<b>531 638</b>	<b>506 472</b>	<b>646 571</b>	<b>646 571</b>

Antall ansatte

1	1	2	2
---	---	---	---



**MELUM MØLLE AS**

**NOTER ÅRSREGNSKAPET FOR 2022**

**Note 14 - Garantistillelser**

Melum Mølle AS har garantert SEK 5.400.000 overfor Handelsbanken i forbindelse med de kredittrammer som er stilt til disposisjon for Presona AB ( 49% eid).

Selskapet har garantert NOK 150.000 ifm en kredittramme på NOK 3.000.000 det statlige selskapet Almi har stillet til Presona AB's disposisjon som en del av Corona - virkemidlene i Sverige.

**Note 15 - Nærstående parter**

Bruk av kontor i bolig eid av Christian Thjømmø

	2022	2021	2020	2019
	25 000	25 000	25 000	25 000