



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 707 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BJØRNEGÅRDEN  
Forretningsadresse: Torvgaten 57  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arild Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 133 663	1 496 587
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 133 663</b>	<b>1 496 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	41 076	167 212
Annen driftskostnad	1	439 882	353 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 958</b>	<b>521 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 652 705</b>	<b>975 483</b>
Annen rentekostnad		1 791	1 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 791</b>	<b>1 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 791</b>	<b>-1 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 650 914</b>	<b>974 107</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 903 581	183 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 812 500	625 000
Avsatt til annen egenkapital		3 934 833	165 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	300 000	1 250 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>1 250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		36 551	170 437
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 551</b>	<b>170 437</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 243 801	1 099 406
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 243 801</b>	<b>1 099 406</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 280 352</b>	<b>1 269 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 580 352</b>	<b>2 519 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	187 500	187 500
Overkurs	5		863 934
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 500</b>	<b>1 051 434</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	189 587	230 569



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>189 587</b>	<b>230 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>377 087</b>	<b>1 282 004</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 977 019	482 108
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			15 087
Betalbar skatt	2	408 670	107 586
Skattetrekk og andre trekk		5 076	2 908
Utbytte		2 812 500	625 000
Annen kortsiktig gjeld			5 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 226 246</b>	<b>755 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 203 265</b>	<b>1 237 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 580 352</b>	<b>2 519 843</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 304714

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 707 575  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BJØRNEGÅRDEN  
Forretningsadresse: Torvgaten 57  
1632 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Arild Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 707 575  
AS BJØRNEGÅRDEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 133 663	1 496 587
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 133 663</b>	<b>1 496 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	41 076	167 212
Annen driftskostnad	1	439 882	353 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>480 958</b>	<b>521 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 652 705</b>	<b>975 483</b>
Annen rentekostnad		1 791	1 376
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 791</b>	<b>1 376</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 791</b>	<b>-1 376</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>8 650 914</b>	<b>974 107</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 903 581	183 565
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 812 500	625 000
Avsatt til annen egenkapital		3 934 833	165 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>



Organisasjonsnr: 929 707 575  
AS BJØRNEGÅRDEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

3

300 000

1 250 000

Sum varige driftsmidler

300 000

1 250 000

Sum anleggsmidler

300 000

1 250 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

36 551

170 437

Sum fordringer

36 551

170 437

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

5 243 801

1 099 406

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

5 243 801

1 099 406

Sum omløpsmidler

5 280 352

1 269 843

SUM EIENDELER

5 580 352

2 519 843

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4, 5

187 500

187 500

Overkurs

5

863 934

Sum innskutt egenkapital

187 500

1 051 434

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

189 587

230 569

Sum opptjent egenkapital

189 587

230 569

Sum egenkapital

377 087

1 282 004

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

1 977 019

482 108



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		15 087
Betalbar skatt	408 670	107 586
Skattetrekk og andre trekk	5 076	2 908
Utbytte	2 812 500	625 000
Annen kortsiktig gjeld		5 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3 226 246</b>	<b>755 731</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 203 265</b>	<b>1 237 839</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 580 352</b>	<b>2 519 843</b>



Organisasjonsnr: 929 707 575  
AS BJØRNEGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Arsregnskap 2024  
AS Bjørnegården**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 707 575



## Resultatregnskap

### AS Bjørnegården

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		9 133 663	1 486 587
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 133 663</b>	<b>1 486 587</b>
Lønnskostnad	1	41 076	167 212
Annen driftskostnad	1	439 882	353 892
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>480 958</b>	<b>521 103</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 652 705</b>	<b>975 483</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 791	1 376
Resultat av finansposter		-1 791	-1 376
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>8 650 914</b>	<b>974 107</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 903 581	183 565
<b>Resultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		2 812 500	625 000
Avsatt til annen egenkapital		3 934 833	165 542
<b>Sum overføringer</b>		<b>6 747 333</b>	<b>790 542</b>



Balanse 31.12.

AS Bjørnegården

Elendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	300 000	1 250 000
Sum varige driftsmidler		<u>300 000</u>	<u>1 250 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>300 000</u>	<u>1 250 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 551	170 437
Sum fordringer		<u>36 551</u>	<u>170 437</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 243 801	1 099 406
Sum omløpsmidler		<u>5 280 352</u>	<u>1 269 843</u>
Sum eiendeler		<u>5 580 352</u>	<u>2 519 843</u>

AS Bjørnegården

Side 3




## Balanse 31.12.


### AS Bjørnegården

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	187 500	187 500
Overkurs	5	0	863 934
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>187 500</b>	<b>1 051 434</b>
Opplyent egenkapital			
Annen egenkapital	5	189 587	230 569
<b>Sum opplyent egenkapital</b>		<b>189 587</b>	<b>230 569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>377 087</b>	<b>1 282 004</b>
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 977 019	482 108
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	15 087
Betalbar skatt	2	408 670	107 586
Skatte trekk og andre trekk		5 076	2 908
Utbytte		2 812 500	625 000
Annen kortsiktig gjeld		0	5 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 226 246</b>	<b>755 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 203 265</b>	<b>1 237 839</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>5 580 352</b>	<b>2 519 843</b>

Fredrikstad, 30.01.2025  
Styret i AS Bjørnegården

  
Nils Arild Martinsen  
styreleder/daglig leder

  
Vidar Martinsen  
styremedlem

  
Laila Tøstetud  
styremedlem



## AS Bjørnegården

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektisføring skjer etter opplysningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammensstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntekstføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Værite driftsmidler

Værite driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremtøring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattekuderende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## AS Bjørnegården

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

	2024	2023
Lønnskostnader		
Lønninger	36 000	144 000
Arbeidsgiveravgift	5 076	23 212
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>41 076</b>	<b>167 212</b>

Ingen fast ansatte i 2024, og selskapet faller ikke inn under lov om OTP

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

#### Note 2 Skatt

	2024	2023
Arets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat	408 670	107 586
Betalbar skatt	1 494 911	75 979
Endring i utsatt skattefordel	1 993 581	183 565
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 650 914	974 107
Permanente forskjeller	1 728	281
Endring i midlertidige forskjeller	-6 795 050	-485 360
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 657 592</b>	<b>489 028</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årsresultat	408 670	107 586
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>408 670</b>	<b>107 586</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varege driftsmidler	300 000	854 600	554 600
Gjavnst- og løpskonto	8 966 451	1 336 801	-7 349 650
<b>Sum</b>	<b>8 966 451</b>	<b>2 191 401</b>	<b>-6 795 050</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 966 451</b>	<b>2 191 401</b>	<b>-6 795 050</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 977 019</b>	<b>482 108</b>	<b>-1 494 911</b>



## AS Bjørnegården

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	-1 821 031	-1 821 031
+ Oppskrivning pr. 01.01.24	3 107 096	3 107 096
- Avgang i året	950 000	950 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	336 065	336 065
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	36 065	36 065
= Bokført verdi 31.12.24	300 000	300 000

#### Note 4 Aksjonærtabeli

Aksjekapitalen i Bjørnegården AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser.

Ordinære-aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
	375	500,00	187 500,00
<b>Sum</b>	<b>375</b>	<b>500,00</b>	<b>187 500,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier-Andel
Nils Arild Martinsen - styreleder	135	36,0
Haakon Viken	60	16,0
Vidar Martinsen - styremedlem	60	16,0
Laila Taskerud - styremedlem	60	16,0
Lisbeth Martinsen Bech	60	16,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>375</b>	<b>100,0</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	187 500	863 934	230 599	1 282 004
Årets resultat			6 747 333	6 747 333
Avsatt utbytte		-863 934	-2 812 500	-2 812 500
Tilleggsutbytte 2023			-225 816	-1 089 750
Ekstraordinært utbytte 2024			-3 750 000	-3 750 000
Egenkapital 31.12.2024	187 500	0	188 586	377 087