



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Håsenvegen 30
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		745 619	2 628 346
Annen driftsinntekt		34 992	32 982
Sum inntekter		780 611	2 661 328
Kostnader			
Varekostnad		494 476	1 808 555
Lønnskostnad	1	161 288	591 585
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 945	35 055
Annen driftskostnad		168 011	185 984
Sum kostnader		847 720	2 621 179
Driftsresultat		-67 109	40 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		720	1 754
Sum finanskostnader		720	1 754
Netto finans		-720	-1 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 829	38 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 829	38 405
Årsresultat		-67 829	38 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 829	38 405
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-67 829	38 405
Sum overføringer og disponeringer		-67 829	38 405



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	399 954	409 310
Maskiner og anlegg	2		5 568
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 346	23 367
Sum varige driftsmidler		414 300	438 245
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	
Sum anleggsmidler		448 300	438 245
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050
Fordringer			
Kundefordringer		3 411	3 411
Andre fordringer			9 950
Sum fordringer		3 411	13 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 633	408 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 633	408 090
Sum omløpsmidler		400 094	781 501
SUM EIENDELER		848 394	1 219 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	690 145	757 974
Sum opptjent egenkapital		690 145	757 974
Sum egenkapital		790 145	857 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 940	314 604
Skyldig offentlige avgifter		23 960	4 130
Annen kortsiktig gjeld		28 349	43 037
Sum kortsiktig gjeld		58 249	361 772
Sum gjeld		58 249	361 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		848 394	1 219 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 340599

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 387 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGBYGG MIDT-NORGE AS
Forretningsadresse: Håsenvegen 30
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malvin Arne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		745 619	2 628 346
Annen driftsinntekt		34 992	32 982
Sum inntekter		780 611	2 661 328
Kostnader			
Varekostnad		494 476	1 808 555
Lønnskostnad	1	161 288	591 585
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 945	35 055
Annen driftskostnad		168 011	185 984
Sum kostnader		847 720	2 621 179
Driftsresultat		-67 109	40 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			10
Sum finansinntekter			10
Annen rentekostnad		720	1 754
Sum finanskostnader		720	1 754
Netto finans		-720	-1 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 829	38 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 829	38 405
Årsresultat		-67 829	38 405
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 829	38 405
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-67 829	38 405
Sum overføringer og disponeringer		-67 829	38 405



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	399 954	409 310
Maskiner og anlegg	2		5 568
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 346	23 367
Sum varige driftsmidler		414 300	438 245

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	

Sum anleggsmidler		448 300	438 245
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	5	360 050	360 050
Sum varer		360 050	360 050

Fordringer

Kundefordringer		3 411	3 411
Andre fordringer			9 950
Sum fordringer		3 411	13 361

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	36 633	408 090
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 633	408 090

Sum omløpsmidler		400 094	781 501
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		848 394	1 219 746
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	690 145	757 974
Sum opptjent egenkapital		690 145	757 974
Sum egenkapital		790 145	857 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 940	314 604
Skyldig offentlige avgifter		23 960	4 130
Annen kortsiktig gjeld		28 349	43 037
Sum kortsiktig gjeld		58 249	361 772
Sum gjeld		58 249	361 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		848 394	1 219 746



Organisasjonsnr: 991 387 307
FAGBYGG MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres når disse er opptjent.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstilleelsesgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

	2022	2021
Lønn	143 478	522 585
Arbeidsgiveravgift	15 518	55 394
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 292	13 606
Totalt	161 288	591 585

Gjennomsnittlig antall årsverk som har vært sysselsatt i regnskapsåret er 1, all lønnskostnad gjelder daglig leder/styreleder Malvin Pedersen.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	467 783	55 680	88 215	611 678
Anskaffelseskost pr. 31/12	467 783	55 680	88 215	611 678
Akk. av/nedskr. pr 1/1	58 473	50 112	64 848	173 433
+ Ordinære avskrivninger	9 356	5 568	9 021	23 945
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	67 829	55 680	73 869	197 378
Balanseført verdi pr 31/12	399 954	0	14 346	414 300
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-2	20-20	20-20	

Selskapet har eiendom til utleie som lagerbygg.

Håsøran lagerbygg 399 954



Fagbygg Midt-Norge AS

Noter 2022

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	757 974	857 974
Anvendt til årsresultat		-67 829	-67 829
Pr 31.12.	100 000	690 145	790 145

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har følgende tilknyttet selskap:

	Eierandel/ stemmerett	Selskapets resultat	Selskapets EK 31.12.	Bokført verdi 31.12.
Sunndal Utvikling AS	34 %	??	??	34 000

Note 5 - Varer - tomter

Et av selskapets virksomhetsområder er bygging av hus og hytter på kjøpt eiendom.

Selskapet har per 31.12.2021 følgende eiendommer under utvikling:

Hytte Oppdal - Tomt ervervet i 2016 **360 050**

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr. 17 762.



Fagbygg Midt-Norge AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		745 619	2 628 346
Annen driftsinntekt		34 992	32 982
Sum driftsinntekter		780 611	2 661 328
Driftskostnader			
Varekostnad		494 476	1 808 555
Lønnskostnad	1	161 288	591 585
Avskrivning på varige driftsmidler	2	23 945	35 055
Annen driftskostnad		168 011	185 984
Sum driftskostnader		847 720	2 621 179
DRIFTSRESULTAT		(67 109)	40 149
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	10
Sum finansinntekter		0	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		720	1 754
Sum finanskostnader		720	1 754
NETTO FINANSPOSTER		(720)	(1 744)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(67 829)	38 405
ORDINÆRT RESULTAT		(67 829)	38 405
ÅRSRESULTAT		(67 829)	38 405
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(67 829)	38 405
SUM OVERFØRINGER		(67 829)	38 405



Fagbygg Midt-Norge AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	399 954	409 310
Maskiner og anlegg	2	0	5 568
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 346	23 367
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	0
Sum anleggsmidler		448 300	438 245
Omløpsmidler			
Varer	5	360 050	360 050
Kundefordringer		3 411	3 411
Andre fordringer		0	9 950
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 633	408 090
Sum omløpsmidler		400 094	781 501
SUM EIENDELER		848 394	1 219 746



Fagbygg Midt-Norge AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	690 145	757 974
Sum opptjent egenkapital		690 145	757 974
Sum egenkapital		790 145	857 974
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 940	314 605
Skyldig offentlige avgifter		23 960	4 130
Annen kortsiktig gjeld		28 349	43 037
Sum kortsiktig gjeld		58 249	361 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		848 394	1 219 746

Sunnalsøra den 31.12.2022 / 31.03.2023

Malvin Arne Pedersen
Styrets formann



**Årsregnskap 2022
for
Fagbygg Midt-Norge AS**

Foretaksnr. 991387307

Utarbeidet av:



Avdeling Sunndal
Postboks 206
6600 Sunndalsøra
Tlf. 71 68 89 33