



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 778 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSEN TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Skavåsen 28  
9020 TROMSDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 837	316 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 837</b>	<b>316 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 525	61 525
Annen driftskostnad		86 241	83 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 766</b>	<b>144 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 071</b>	<b>171 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		211	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		132 386	134 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 386</b>	<b>134 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 175</b>	<b>-134 526</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 896</b>	<b>37 110</b>
Skattekostnad	2, 3	3 277	8 164
<b>Årsresultat</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 619	28 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 625 068	2 686 593
Sum varige driftsmidler		2 625 068	2 686 593
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 625 068	2 686 593
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 482
Sum fordringer		0	28 482
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	6 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	6 139
Sum omløpsmidler		74 118	34 621
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>590 000</b>	<b>590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	274 824	263 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 824</b>	<b>263 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 824</b>	<b>853 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	1 740	3 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 740</b>	<b>3 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 728 064	1 791 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 728 064</b>	<b>1 791 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 729 804</b>	<b>1 795 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 348	2 762
Betalbar skatt	2, 3	5 062	9 709
Annen kortsiktig gjeld		89 148	60 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 558</b>	<b>72 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 834 362</b>	<b>1 868 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501128

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 778 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKANSEN TROMSØ AS  
Forretningsadresse: Skavåsen 28  
9020 TROMSDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Jessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 778 268  
SKANSEN TROMSØ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 837	316 284
<b>Sum inntekter</b>		<b>294 837</b>	<b>316 284</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	61 525	61 525
Annen driftskostnad		86 241	83 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 766</b>	<b>144 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 071</b>	<b>171 635</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		211	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		132 386	134 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>132 386</b>	<b>134 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 175</b>	<b>-134 526</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 896</b>	<b>37 110</b>
Skattekostnad	2, 3	3 277	8 164
<b>Årsresultat</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 619	28 946
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>



Organisasjonsnr: 918 778 268  
SKANSEN TROMSØ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	1	2 625 068	2 686 593
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 625 068	2 686 593
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 482
Sum fordringer		0	28 482
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	6 139
Sum omløpsmidler		74 118	34 621
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		590 000	590 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	274 824	263 205



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 824</b>	<b>263 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 824</b>	<b>853 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	1 740	3 525
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 740</b>	<b>3 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 728 064	1 791 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 728 064</b>	<b>1 791 712</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 729 804</b>	<b>1 795 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 348	2 762
Betalbar skatt	2, 3	5 062	9 709
Annen kortsiktig gjeld		89 148	60 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 558</b>	<b>72 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 834 362</b>	<b>1 868 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>



Organisasjonsnr: 918 778 268  
SKANSEN TROMSØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3076252.00	0.00





**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**SKANSEN TROMSØ AS**

918778268

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 837	316 284
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>294 837</b>	<b>316 284</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 525	-61 525
Annen driftskostnad		-86 241	-83 124
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-147 766</b>	<b>-144 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 071</b>	<b>171 635</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		211	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-132 386	-134 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-132 386</b>	<b>-134 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 175</b>	<b>-134 526</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 896</b>	<b>37 110</b>
Skattekostnad	2, 3	-3 277	-8 164
<b>Årsresultat</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		11 619	28 946
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 625 068	2 686 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 625 068</b>	<b>2 686 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 625 068</b>	<b>2 686 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>28 482</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	6 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 118</b>	<b>6 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 118</b>	<b>34 621</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>590 000</b>	<b>590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	274 824	263 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 824</b>	<b>263 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 824</b>	<b>853 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	1 740	3 525
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 740</b>	<b>3 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 728 064	1 791 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 728 064</b>	<b>1 791 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 348	2 762
Betalbar skatt	2, 3	5 062	9 709
Annen kortsiktig gjeld		89 148	60 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 558</b>	<b>72 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 834 362</b>	<b>1 868 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>

TROMSDALEN, 30.05.2025

Tor Ormar Jessen  
styrets leder / daglig leder



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 076 252
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 076 252</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-451 184
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 625 068</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 525

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 062	9 709
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 785	-1 545
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 277</b>	<b>8 164</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	14 896	37 110
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 114	7 023
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>23 010</b>	<b>44 133</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 062	9 709
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 062</b>	<b>9 709</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	16 022	7 908	8 114
<b>Netto forskjeller</b>	<b>16 022</b>	<b>7 908</b>	<b>8 114</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>16 022</b>	<b>7 908</b>	<b>8 114</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 525	1 740	1 785



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TOR ORMAR JESSEN	600	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-10 000	263 205	853 205
Årsresultat	0	0	11 619	11 619
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>274 824</b>	<b>864 824</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

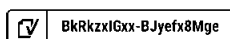
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**SKANSEN TROMSØ AS**

918778268

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024






SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		294 837	316 284
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>294 837</b>	<b>316 284</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-61 525	-61 525
Annen driftskostnad		-86 241	-83 124
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-147 766</b>	<b>-144 649</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>147 071</b>	<b>171 635</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		211	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>211</b>	<b>5</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-132 386	-134 531
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-132 386</b>	<b>-134 531</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-132 175</b>	<b>-134 526</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 896</b>	<b>37 110</b>
Skattekostnad	2, 3	-3 277	-8 164
<b>Årsresultat</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		11 619	28 946
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 619</b>	<b>28 946</b>


 BkRkzxIGxx-BJyefx8Mge



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 625 068	2 686 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 625 068</b>	<b>2 686 593</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 625 068</b>	<b>2 686 593</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	28 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>28 482</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 118	6 139
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 118</b>	<b>6 139</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>74 118</b>	<b>34 621</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>

 BkRkzxIGxx-BJyefx8Mge




SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>590 000</b>	<b>590 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	274 824	263 205
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>274 824</b>	<b>263 205</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>864 824</b>	<b>853 205</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	1 740	3 525
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 740</b>	<b>3 525</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 728 064	1 791 712
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 728 064</b>	<b>1 791 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 348	2 762
Betalbar skatt	2, 3	5 062	9 709
Annen kortsiktig gjeld		89 148	60 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>104 558</b>	<b>72 773</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 834 362</b>	<b>1 868 010</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 699 186</b>	<b>2 721 215</b>

TROMSDALEN, 30.05.2025

Tor Ormar Jessen  
styrets leder / daglig leder

 BkRkzxIGxx-BJyefx8Mge



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

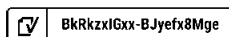
#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.





SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 076 252
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 076 252</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-451 184
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 625 068</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	61 525

## Note 2 - Spesifisering av skatt


Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	5 062	9 709
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 785	-1 545
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 277</b>	<b>8 164</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	14 896	37 110
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 114	7 023
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>23 010</b>	<b>44 133</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	5 062	9 709
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 062</b>	<b>9 709</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	16 022	7 908	8 114
<b>Netto forskjeller</b>	<b>16 022</b>	<b>7 908</b>	<b>8 114</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>16 022</b>	<b>7 908</b>	<b>8 114</b>
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	3 525	1 740	1 785

 BkRkzxIGxx-BJyefx8Mge



SKANSEN TROMSØ AS  
918 778 268

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	600	1 000	600 000

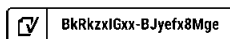
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TOR ORMAR JESSEN	600	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	-10 000	263 205	853 205
Årsresultat	0	0	11 619	11 619
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>274 824</b>	<b>864 824</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.





# Document history

## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

30.05.2025 10:23

**SENT BY OWNER:**

Ole-Kristian Reinertsen · 29.05.2025 16:40

**DOCUMENT ID:**

BJyefx8Mge

**ENVELOPE ID:**

BkRkzxIGxx-BJyefx8Mge

**DOCUMENT NAME:**

Årsoppgjør 2024 - SKANSEN TROMSØ AS.pdf

7 pages

**SHA-512:**

a89aa5bd1a91ec3631058d694959257599bb3a64c25e0

b141eb0d8370a2d6fa77ceed931d618de06a8f7a48eeffb

353d9dfd10a7131069edeb07ecc06d828851

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Tor Ormar Jessen	Signed	30.05.2025 10:23	eID	Norwegian BankID (DOB: 76/09/03)
tor.jessen@fmnn.no	Authenticated	30.05.2025 10:20	Low	IP: 83.108.32.128

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed



## 📎 Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )

SHA-512

1. Årsoppgjør 2024 - SKANSEN TROMSØ AS.pdf-pAdES-SkbQzxUzeg.pdf (318045 bytes) b3af3c780639545b52ad1aed96d103518  
71259291ba6cea28c5c825882b32422aa  
506fbb9f665272166b89dfb4d26c3d64e1  
3cf68407b35d2c2f72a647f305c3

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed