



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 763 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 43 LARVIK AS
Forretningsadresse: Storgata 43
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen Nipe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 514	62 210
Sum inntekter		158 514	62 210
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 502	
Annen driftskostnad		215 986	111 500
Sum kostnader		448 488	111 500
Driftsresultat		-289 974	-49 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen rentekostnad		128 333	126 000
Annen finanskostnad		1 163	
Sum finanskostnader		129 496	126 000
Netto finans		-129 493	-125 996
Ordinært resultat før skattekostnad		-419 467	-175 286
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-92 283	-39 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 184	-135 498
Årsresultat	5	-327 184	-135 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 184	-135 498
Totalresultat		-327 184	-135 498
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-327 184	-135 498



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-327 184	-135 498



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	132 071	39 788
Sum immaterielle eiendeler		132 071	39 788
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 203 752
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 000 000	4 203 752
Sum anleggsmidler		4 132 071	4 243 540
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 748	22 684
Andre kortsiktige fordringer		13 553	
Sum fordringer		34 301	22 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 978	6 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 978	6 825
Sum omløpsmidler		50 279	29 509
SUM EIENDELER		4 182 350	4 273 049

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4	53 782	53 782
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	999 970	999 970
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 048 182	1 048 182
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-462 682	-135 498
Sum opptjent egenkapital		-462 682	-135 498
Sum egenkapital	5	585 500	912 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 989	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 558 198	
Annen kortsiktig gjeld		23 663	3 360 365
Sum kortsiktig gjeld		3 596 850	3 360 365
Sum gjeld		3 596 850	3 360 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 182 350	4 273 049



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 365464

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 763 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 43 LARVIK AS
Forretningsadresse: Raveien 422
3239 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Halvorsen Nipe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 763 782
STORGATA 43 LARVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		158 514	62 210
Sum inntekter		158 514	62 210
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 502	
Annen driftskostnad		215 986	111 500
Sum kostnader		448 488	111 500
Driftsresultat		-289 974	-49 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen rentekostnad		128 333	126 000
Annen finanskostnad		1 163	
Sum finanskostnader		129 496	126 000
Netto finans		-129 493	-125 996
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-92 283	-39 788
Ordinært resultat etter skattekostnad		-327 184	-135 498
Årsresultat	5	-327 184	-135 498
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-327 184	-135 498
Totalresultat		-327 184	-135 498
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-327 184	-135 498
Sum overføringer og disponeringer		-327 184	-135 498





Organisasjonsnr: 822 763 782
STORGATA 43 LARVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	132 071	39 788
Sum immaterielle eiendeler		132 071	39 788

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 203 752
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 000 000	4 203 752

Sum anleggsmidler		4 132 071	4 243 540
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 748	22 684
Andre kortsiktige fordringer		13 553	
Sum fordringer		34 301	22 684

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 978	6 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 978	6 825

Sum omløpsmidler		50 279	29 509
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		4 182 350	4 273 049
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	53 782	53 782
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	5	999 970	999 970
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 048 182	1 048 182



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-462 682	-135 498
Sum opptjent egenkapital		-462 682	-135 498
Sum egenkapital	5	585 500	912 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 989	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	7	3 558 198	
Annen kortsiktig gjeld		23 663	3 360 365
Sum kortsiktig gjeld		3 596 850	3 360 365
Sum gjeld		3 596 850	3 360 365
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 182 350	4 273 049



Organisasjonsnr: 822 763 782
STORGATA 43 LARVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	537.82	53782.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GNP Areal AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Storgata 43 Larvik AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 822 763 782



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 43 LARVIK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		158 514	62 210
Sum driftsinntekter		158 514	62 210
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 502	0
Annen driftskostnad		215 986	111 500
Sum driftskostnader		448 488	111 500
Driftsresultat		-289 974	-49 290
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2	4
Annen rentekostnad		128 333	126 000
Annen finanskostnad		1 163	0
Resultat av finansposter		-129 493	-125 996
Ordinært resultat før skattekostnad		-419 467	-175 286
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-92 283	-39 788
Ordinært resultat		-327 184	-135 498
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-327 184	-135 498
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		327 184	135 498
Sum overføringer		-327 184	-135 498



BALANSE

STORGATA 43 LARVIK AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	132 071	39 788
Sum immaterielle eiendeler		132 071	39 788
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 203 752
Sum varige driftsmidler	3	4 000 000	4 203 752
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 132 071	4 243 540
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		20 748	22 684
Andre kortsiktige fordringer		13 553	0
Sum fordringer		34 301	22 684
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 978	6 825
Sum omløpsmidler		50 279	29 509
Sum eiendeler		4 182 350	4 273 049



BALANSE

STORGATA 43 LARVIK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	53 782	53 782
Overkurs	5	999 970	999 970
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 048 182	1 048 182
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	-462 682	-135 498
Sum opptjent egenkapital		-462 682	-135 498
Sum egenkapital	5	585 500	912 684
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		14 989	0
Konserngjeld	7	3 558 198	0
Annen kortsiktig gjeld		23 663	3 360 365
Sum kortsiktig gjeld		3 596 850	3 360 365
Sum gjeld		3 596 850	3 360 365
Sum egenkapital og gjeld		4 182 350	4 273 049

Sandefjord, 14.05.2021
Styret i Storgata 43 Larvik AS

Glenn Nøstdahl
styreleder

Espen Halvorsen Nipe
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 43 Larvik AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Selskapet har benyttet valgadgangen for at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 203 752	4 203 752
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	28 750	28 750
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 232 502	4 232 502
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	232 502	232 502
= Bokført verdi 31.12.20	4 000 000	4 000 000
Årets nedskrivninger	232 502	232 502



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 43 LARVIK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	537,8	53 782
Sum	100		53 782

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GNP Areal AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	53 782	999 970	-5 570	-135 498	912 684
Årets resultat				-327 184	-327 184
Pr 31.12.2020	53 782	999 970	-5 570	-462 682	585 500

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-92 283	-39 788
Skattekostnad ordinært resultat	-92 283	-39 788
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-419 467	-175 287
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	232 502	0
Skattepliktig inntekt	-186 965	-180 857
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-232 502	0	232 502
Sum	-232 502	0	232 502



Akkumulert fremførbart underskudd	-367 821	-180 856	186 965
Grunnlag for utsatt skattefordel	-600 323	-180 856	419 467
Utsatt skattefordel (22 %)	-132 071	-39 788	92 283

Note 7 Gjeld til selskap i samme konsern

Selskapets eier har ved overtakelsen av alle aksjer i selskapet også overtatt gjelden selskapet hadde til tidligere eiere. Det er kostnadsført rente tilsvarende 4% til tidligere eier av selskapet, lånet er ikke rentebelastet etter at ny eier overtok.