



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 818 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
Forretningsadresse: Storgata 6  
3181 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		804	6 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>804</b>	<b>6 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	13 333	14 486
Annen driftskostnad		11 343	26 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 676</b>	<b>41 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>-34 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 459 998	775 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 459 998</b>	<b>775 875</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 459 998	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 459 998</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>775 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-23 872	741 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		123 500	123 500
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 573 328	0
Investeringer i tilknyttet selskap		2 229 670	2 229 670
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	238 744	102 744
Andre langsiktige fordringer	4, 5	6 490	6 490
Sum finansielle anleggsmidler		6 171 732	2 462 404
Sum anleggsmidler		6 171 732	2 462 404
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 200
Andre kortsiktige fordringer	5	2 900	2 900
Konsernfordringer	3	12 488	12 488
Sum fordringer		15 388	17 588
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 633	37 603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 633	37 603
Sum omløpsmidler		35 021	55 191



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	807 036	830 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 036</b>	<b>830 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>907 036</b>	<b>930 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		0	1 588 250
Øvrig langsiktig gjeld		3 333	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 333</b>	<b>1 588 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 333</b>	<b>1 588 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 301	-1 564
Kortsiktig konserngjeld	3	5 297 578	0
Annen kortsiktig gjeld		4 106	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 296 384</b>	<b>-1 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 299 717</b>	<b>1 586 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 714224

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 818 387  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
Forretningsadresse: Torget 6A  
3181 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 818 387  
KAPITAL OG FINANSPARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		804	6 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>804</b>	<b>6 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	13 333	14 486
Annen driftskostnad		11 343	26 557
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 676</b>	<b>41 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>-34 343</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 459 998	775 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 459 998</b>	<b>775 875</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 459 998	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 459 998</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>775 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-23 872	741 532
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>



Organisasjonsnr: 987 818 387  
KAPITAL OG FINANSPARTNER AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		123 500	123 500
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 573 328	0
Investeringer i tilknyttet selskap		2 229 670	2 229 670
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	238 744	102 744
Andre langsiktige fordringer	4, 5	6 490	6 490
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 171 732</b>	<b>2 462 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 171 732</b>	<b>2 462 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 200
Andre kortsiktige fordringer	5	2 900	2 900
Konsernfordringer	3	12 488	12 488
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 388</b>	<b>17 588</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 633	37 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 633</b>	<b>37 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 021</b>	<b>55 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	807 036	830 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 036</b>	<b>830 908</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>907 036</b>	<b>930 908</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Ansvarlig lånekapital		0	1 588 250
Øvrig langsiktig gjeld		3 333	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 333</b>	<b>1 588 250</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 333</b>	<b>1 588 250</b>
-----------------------------	--	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-5 301	-1 564
Kortsiktig konserngjeld	3	5 297 578	0
Annen kortsiktig gjeld		4 106	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 296 384</b>	<b>-1 564</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>5 299 717</b>	<b>1 586 687</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 987 818 387  
KAPITAL OG FINANSPARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13333.00	14486.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



13333.00

14486.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**SumBeløpBalanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler    Immaterielle eiend.**Note**

3

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3585816.00	12488.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	238744.00	102744.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5297578.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



**Note**

4

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
3818562.00

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
987 818 387

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		804	6 700
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>804</b>	<b>6 700</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-13 333	-14 486
Annen driftskostnad		-11 343	-26 557
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-24 676</b>	<b>-41 043</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>-34 343</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 459 998	775 875
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 459 998</b>	<b>775 875</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-1 459 998	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 459 998</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>775 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-23 872	741 532
<b>Sum overføringer</b>		<b>-23 872</b>	<b>741 532</b>



KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
987 818 387

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		123 500	123 500
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	3 573 328	0
Investeringer i tilknyttet selskap		2 229 670	2 229 670
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	238 744	102 744
Andre langsiktige fordringer	4, 5	6 490	6 490
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 171 732</b>	<b>2 462 404</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 171 732</b>	<b>2 462 404</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 200
Kortsiktige konsernfordringer	3	12 488	12 488
Andre kortsiktige fordringer	5	2 900	2 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 388</b>	<b>17 588</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 633	37 603
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 633</b>	<b>37 603</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 021</b>	<b>55 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>



KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
987 818 387

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	807 036	830 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>807 036</b>	<b>830 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>907 036</b>	<b>930 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital		0	1 588 250
Øvrig langsiktig gjeld		3 333	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 333</b>	<b>1 588 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-5 301	-1 564
Kortsiktig konserngjeld	3	5 297 578	0
Annen kortsiktig gjeld		4 106	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 296 384</b>	<b>-1 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 299 717</b>	<b>1 586 687</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 206 752</b>	<b>2 517 595</b>

Horten, 31.07.2024

Thor-Erling Westelius Hansen  
styrets leder



KAPITAL OG FINANSPARTNER AS  
987 818 387

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	13 333	14 486
<b>Sum</b>	<b>13 333</b>	<b>14 486</b>

#### Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 585 816	12 488
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	238 744	102 744



## KAPITAL OG FINANSPARTNER AS 987 818 387

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 297 578	0

### Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 818 562
---	-----------

### Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Krone Eiendom AS	50 000	50,00	Ordinære
Westhor AS	50 000	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	830 908	930 908
Årsresultat	0	-23 872	-23 872
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>807 036</b>	<b>907 036</b>

### Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-107 430	-131 302	23 872
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-107 430</b>	<b>-131 302</b>	<b>23 872</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	107 430	131 302	-23 872
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>