



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 887 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Grøvdalsvegen 29
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		479 750	502 875
Sum inntekter		479 750	502 875
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	59 699	32 714
Annen driftskostnad	2	287 475	380 990
Sum kostnader		347 174	413 704
Driftsresultat		132 576	89 171
Annen rentekostnad		21 500	22 500
Sum finanskostnader		21 500	22 500
Netto finans		-21 500	-22 500
Ordinært resultat før skattekostnad		111 076	66 671
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 076	66 671
Årsresultat		111 076	66 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 076	66 671
Totalresultat		111 076	66 671
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 076	66 671
Sum overføringer og disponeringer	4	111 076	66 671



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		75 356	75 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 474 096	890 933
Maskiner og anlegg	1	23 926	6 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 498 022	897 683
Sum anleggsmidler		1 573 378	973 039
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 300	575 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 300	575 679
Sum omløpsmidler		69 300	575 679
SUM EIENDELER		1 642 678	1 548 718
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 008 827	897 751
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		1 008 827	897 751
Sum egenkapital		1 108 827	997 751
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		450 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		83 852	100 968
Sum kortsiktig gjeld		83 852	100 968
Sum gjeld		533 852	550 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 642 678	1 548 718



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 617829

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 887 766
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Grøvdalsvegen 29
6320 ISFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Mikal Hatlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		479 750	502 875
Sum inntekter		479 750	502 875
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	59 699	32 714
Annen driftskostnad	2	287 475	380 990
Sum kostnader		347 174	413 704
Driftsresultat		132 576	89 171
Annen rentekostnad		21 500	22 500
Sum finanskostnader		21 500	22 500
Netto finans		-21 500	-22 500
Ordinært resultat før skattekostnad		111 076	66 671
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		111 076	66 671
Årsresultat		111 076	66 671
Årsresultat etter minoritetsinteresser		111 076	66 671
Totalresultat		111 076	66 671
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 076	66 671
Sum overføringer og disponeringer	4	111 076	66 671



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		75 356	75 356

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	1 474 096	890 933
--------------	---	-----------	---------

Maskiner og anlegg	1	23 926	6 750
--------------------	---	--------	-------

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		1 498 022	897 683
--------------------------------	--	------------------	----------------

Sum anleggsmidler		1 573 378	973 039
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		69 300	575 679
----	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 300	575 679
--	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		69 300	575 679
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 642 678	1 548 718
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Overkurs	4		
----------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital	4		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 008 827	897 751
-------------------	---	-----------	---------

Udekket tap	4		
-------------	---	--	--

Sum opptjent egenkapital		1 008 827	897 751
---------------------------------	--	------------------	----------------

Sum egenkapital		1 108 827	997 751
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		450 000	450 000
Sum langsiktig gjeld		450 000	450 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		83 852	100 968
Sum kortsiktig gjeld		83 852	100 968
Sum gjeld		533 852	550 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 642 678	1 548 718



Organisasjonsnr: 980 887 766
BAKERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 BAKERGÅRDEN AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		479 750	502 875
Sum driftsinntekter		<u>479 750</u>	<u>502 875</u>
Ordinære avskrivninger	1	59 699	32 714
Annen driftskostnad	2	287 475	380 990
Sum driftskostnader		<u>347 174</u>	<u>413 704</u>
Driftsresultat		<u>132 576</u>	<u>89 171</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		21 500	22 500
Resultat av finansposter		<u>-21 500</u>	<u>-22 500</u>
Resultat før skattekostnad		<u>111 076</u>	<u>66 671</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		<u>111 076</u>	<u>66 671</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		111 076	66 671
Sum overføringer	4	<u>111 076</u>	<u>66 671</u>



Balanse

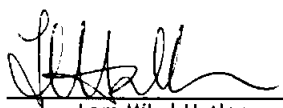
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	75 356	75 356
Sum immaterielle eiendeler		<u>75 356</u>	<u>75 356</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 474 096	890 933
Maskiner og anlegg	1	23 926	6 750
Sum varige driftsmidler		<u>1 498 022</u>	<u>897 683</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 573 378</u>	<u>973 039</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		69 300	575 679
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>69 300</u>	<u>575 679</u>
Sum omløpsmidler		<u>69 300</u>	<u>575 679</u>
Sum eiendeler		<u>1 642 678</u>	<u>1 548 718</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 008 827	897 751
Sum opptjent egenkapital		<u>1 008 827</u>	<u>897 751</u>
Sum egenkapital		<u>1 108 827</u>	<u>997 751</u>
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	450 000	450 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>450 000</u>	<u>450 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		83 852	100 968
Sum kortsiktig gjeld		<u>83 852</u>	<u>100 968</u>
Sum gjeld		<u>533 852</u>	<u>550 968</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 642 678</u>	<u>1 548 718</u>

Isfjorden, (elektronisk signert)
I styret/ledelsen for Bakergården AS


Lars Mikal Hatlen
Daglig leder/Styreleder


Turid Kristin Hatlen
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter inntektsføres fortløpende etter når de er opptjent, i henhold til opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 164 472	33 742	1 198 214
Tilgang	630 134	29 905	660 039
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 794 606	63 647	1 858 253
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-320 509	-39 721	-360 230
Balansført verdi 31.12	1 474 097	23 926	1 498 023
Årets avskrivninger	46 970	12 729	59 699
Avskrivningssats	2 %/ 3,33 %	5 %	
Økonomisk levetid	30/50 år	5 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	111 076	66 671
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 613	-5 815
Anvendelse av fremførbart underskudd	-128 689	-60 856
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-21 294	-3 681	17 613
Sum	-21 294	-3 681	17 613
Akkumulert fremførbart underskudd	-752 029	-880 718	-128 689
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	430 796	541 872	111 076
Grunnlag for utsatt skattefordel	-342 527	-342 527	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-75 356	-75 356	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	897 751	997 751
Årets resultat		111 076	111 076
Pr 31.12	100 000	1 008 827	1 108 827

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
TKH Invest AS	50	50 %
Storhaugen Invest AS	50	50 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

TKH Invest AS eies av styremedlem Turid Kristin Hatlen og Storhaugen Invest AS eies av styrets leder Lars Mikal Hatlen.

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Det er lån fra aksjonærer. Det er i 2022 beregnet kr 21 500 i rentekostnader på lån fra aksjonærer.