



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 368 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR THORESEN BYGG AS
Forretningsadresse: Kokkerudlia 19
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Alexander Kallhovd Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		993 781	622 005
Sum inntekter		993 781	622 005
Kostnader			
Varekostnad		260 292	114 262
Lønnskostnad	1, 2	713 491	476 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 572	12 000
Annen driftskostnad		86 081	126 918
Sum kostnader		1 068 436	729 818
Driftsresultat		-74 655	-107 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		334	546
Sum finanskostnader		334	546
Netto finans		-334	-546
Resultat før skattekostnad		-74 989	-108 359
Årsresultat		-74 989	-108 359
Annen egenkapital		-74 989	-108 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	8 572
Sum varige driftsmidler		0	8 572
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	8 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 331	0
Andre kortsiktige fordringer		2 853	1 068
Sum fordringer		10 184	1 068
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum omløpsmidler		261 839	305 726
SUM EIENDELER		261 839	314 298

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 221	114 210
Sum opptjent egenkapital		39 221	114 210
Sum egenkapital		69 221	144 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	49 165	49 762
Sum annen langsiktig gjeld		49 165	49 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 723	6 640
Skyldige offentlige avgifter		58 914	92 020
Annen kortsiktig gjeld		77 817	21 667
Sum kortsiktig gjeld		143 454	120 327
Sum gjeld		192 618	170 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 839	314 298



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376987

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 368 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR THORESEN BYGG AS
Forretningsadresse: Kopperudlia 19
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Alexander Kallhovd Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 368 126
GEIR THORESEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		993 781	622 005
Sum inntekter		993 781	622 005
Kostnader			
Varekostnad		260 292	114 262
Lønnskostnad	1, 2	713 491	476 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 572	12 000
Annen driftskostnad		86 081	126 918
Sum kostnader		1 068 436	729 818
Driftsresultat		-74 655	-107 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		334	546
Sum finanskostnader		334	546
Netto finans		-334	-546
Resultat før skattekostnad		-74 989	-108 359
Årsresultat		-74 989	-108 359
Annen egenkapital		-74 989	-108 359



Organisasjonsnr: 913 368 126
GEIR THORESEN BYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	0	8 572
Sum varige driftsmidler		0	8 572
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	8 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 331	0
Andre kortsiktige fordringer		2 853	1 068
Sum fordringer		10 184	1 068
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum omløpsmidler		261 839	305 726
SUM EIENDELER		261 839	314 298
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	39 221	114 210
Sum opptjent egenkapital	39 221	114 210
Sum egenkapital	69 221	144 210
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	49 165	49 762
Sum annen langsiktig gjeld	49 165	49 762
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 723	6 640
Skyldige offentlige avgifter	58 914	92 020
Annen kortsiktig gjeld	77 817	21 667
Sum kortsiktig gjeld	143 454	120 327
Sum gjeld	192 618	170 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	261 839	314 298



Organisasjonsnr: 913 368 126
GEIR THORESEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	590363.00	389345.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76671.00	70866.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	16178.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46457.00	249.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	713491.00	476638.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122400.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122400.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
49762.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Aksjonær har gitt foretaket et rentefritt langsiktig lån. Det er betalt avdrag på kr 597,- i 2025



Årsregnskap for
GEIR THORESEN BYGG AS

913368126

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



GEIR THORESEN BYGG AS
913 368 126

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		993 781	622 005
Sum driftsinntekter		993 781	622 005
Driftskostnader			
Varekostnad		-260 292	-114 262
Lønnskostnad	1, 2	-713 491	-476 638
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-8 572	-12 000
Annen driftskostnad		-86 081	-126 918
Sum driftskostnader		-1 068 436	-729 818
Driftsresultat		-74 655	-107 813
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-334	-546
Sum finanskostnader		-334	-546
Netto finans		-334	-546
Årsresultat		-74 989	-108 359
Overføringer			
Annen egenkapital		-74 989	-108 359
Sum overføringer		-74 989	-108 359



GEIR THORESEN BYGG AS
913 368 126

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	8 572
Sum varige driftsmidler		0	8 572
Sum anleggsmidler		0	8 572
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 331	0
Andre kortsiktige fordringer		2 853	1 068
Sum fordringer		10 184	1 068
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		251 655	304 658
Sum omløpsmidler		261 839	305 726
SUM EIENDELER		261 839	314 298



GEIR THORESEN BYGG AS
913 368 126

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		39 221	114 210
Sum opptjent egenkapital		39 221	114 210
Sum egenkapital		69 221	144 210
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	49 165	49 762
Sum annen langsiktig gjeld		49 165	49 762
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 723	6 640
Skyldige offentlige avgifter		58 914	92 020
Annen kortsiktig gjeld		77 817	21 667
Sum kortsiktig gjeld		143 454	120 327
Sum gjeld		192 618	170 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		261 839	314 298

Høvik 13.04.2026

Geir Alexander Kallhovd
Thoresen
styrets leder / daglig leder



GEIR THORESEN BYGG AS
913 368 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



GEIR THORESEN BYGG AS
913 368 126

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	590 363	389 345
Arbeidsgiveravgift	76 671	70 866
Pensjonskostnader	0	16 178
Andre relaterte ytelser	46 457	249
Sum	713 491	476 638

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	122 400
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	122 400
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-122 400
Balanseført verdi per 31.12.	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	49 762
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Aksjonær har gitt foretaket et rentefritt langsiktig lån. Det er betalt avdrag på kr 597,- i 2025